Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
«МАҚТААРАЛ АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 863
«22» 10 2019 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» 10 2019 года

Заказчик: Полатов Г.Ж. Руководитель ГУ «Отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мактааральского района» Туркестанская область, Мактааральский район, п. Мырзакент, Женис, 10

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии: «22» октября 2019 г. ТОО «Содбис-Строй» в лице директора Сеитов К., Туркестанская область, г. Шымкент, Ш. Уалиханов, 233 А, 1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «22» октября 2019 г. ТОО «Arman Stroi Holding», свидетельство об аккредитаций № 00506 от 08.02.2019 г. директор Юсупов Б.Д., эксперт Куттымуратов К.А. аттестат ЖКХ №KZ13VJE00002484 от 07.10.2014 г., № KZ13VJE00002485 от 07.10.2014 г., № KZ13VJE00002483 от 07.10.2014 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «22» октября 2019 г. ТОО «НПТЦ «САМИ», директор Джанаев А., ГИП Джанаев А. №31 от 12.11.2018 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата приказа о назначении ГИП

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция системы водоснабжения населенного пункта Коныpат сельского округа Бирлик Мактааральского района ЮКО»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ТО, Мактааральский район, сельский округ Бирлик, н.п. Коныpат

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения акима Бирликского сельского округа Акимата Мактааральского района ЮКО №34 от 27 сентября 2016 года;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "____" _____ 2019 года;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление Государственного Архитектурно-Строительного Контроля Туркестанской области» KZ60REA00114346 от 23.11.2018 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «НПТЦ «САМИ» №56-2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мактааральского района» от «05» февраля 2018 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ноябрь 2018 г.;

месяц, год

окончание работ: июль 2019 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 7 ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 ;

фактически, месяц: 7 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: в соответствии с заданием на проектирование выполнены следующие работы: протяженность трассы водопроводных сетей составляет 21403,0 метров. В том числе диаметром 125 мм-2095,0 м, диаметром 110 мм – 3440,0 м, диаметром 90 мм – 4242,0 м, диаметром 63 мм -26,0 м, диаметром 20 мм – 11600,0 м. В участке наружное пожаротушение осуществлено от пожарных гидрантов расположенных на водопроводной сети. Внутрипоселковые водопроводные сети выполнены кольцевые. Средняя глубина заложения труб – 1,35 м. Наружные сети водопровода из полиэтиленовых труб. Трубопроводная арматура в колодцах- чугунная, фасонные части –стальные, чугунные и полиэтиленовые.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 152 040,62 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 135 500,63 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 249,93 тысяч тенге, прочие затраты 16 290,07 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 98 826 403,20 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 88 075 408 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 162 452 тенге, прочие затраты 10 588 543,20 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция системы водоснабжения населенного пункта Конырат сельского округа Бирлик Мактааральского района ЮКО» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Полатов Г.Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Куттымуратов К.А _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Джанаев А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Сеитов К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.