Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 2019 жылғы 9 тамыздағы №632 бұйрығына 1-қосымша
Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі №234 бұйрығымен бекітілген 2 қосымша
Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы 8 ақпандағы №53 бұйрығы

Нысан

«Түркістан облысы, Арыс қаласы Жиделі ауылындағы 120 орындық клуб кітапханасымен бірге комплексі құрылысы»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2023 жылғы «25» 05

Тапсырыс беруші Арыс қаласының "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі басшысы Садыков Гани Саутбекович жеке тұлға үшін – тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін – ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация
қорытынды «25» 05 2023жыл, «Шаңырақ-XXI» ЖШС, лицензия №000468 27.06.2016 жылғы Түркістан облысы, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы, Д. Қонаев, 8
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекен-жайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы «Dauservice» ЖШС
қорытынды «25» 05 2023жыл, Аширкулов Жумабек Кирбасович Аттестат сарапшының 04.10.2021 жылғы №KZ30VJE00069497; KZ35VJE00069504; KZ46VJE00069500
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды «25» 05 2023 жыл, «АРХ-Комплекс» ЖШС, директоры Кушенов Толеген
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні,
мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Түркістан облысы, Арыс қаласы Жиделі а/о мекен – жайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Түркістан облысы, Арыс қаласы Жиделі ауылындағы 120 орындық клуб кітапханасымен бірге комплексі құрылысы» (объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
Объектінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тесеру жүргізе отырып және мыналарды

1.Объектінің құрылысы:

а) Жиделі ауыл округі әкімінің
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялай (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы жарлығы 26.10.2009 жылғы 22_____шешімі.

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны
«Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ-і, 2022 жылғы 14 шілдедегі анықтамасы, №KZ18REA00285434 _

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) Оңтүстік өңірі бойынша бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

2. «АРХ-Комплекс» ЖШС, жоба нөмерсіз___ Арыс қаласының құрылыс бөлімі мемлекеттік мекемесінің 23.08.2023 жылғы №27 бұйрығымен бекітілген_____ жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

3.Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы__мамыр 2022жыл__;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы__мамыр 2023жыл__;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай: 12
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша ___12___ай;
нақты ___12__ай;

4.Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
120	120	120	120	120	120

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Учаскенің жалпы ауданы	га	0,5000	0,5000
Құрылыс ауданы	Шаршы метр	690,8	690,8
Көгалдандыру алаңы	Шаршы метр	2828,0	2828,0

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	Тұрғын
X	X	X	X	X	X	x

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Жобаланатын ғимарат жоспарда тікбұрышты пішінді екі қабатты, өлшемдері "1-8", "А-Н" 26,28х32,50 м осьтерде.
Бірінші қабаттың еденнен төбеге дейінгі үй – жайларының биіктігі-3,0 м.
Екінші қабаттың еденнен төбеге дейінгі үй – жайларының биіктігі-3,0 м.
Көрермен залының биіктігі-6,0 м.
Үй - жайлардың ішкі әрлеуі-жақсартылған сылақ, "Алинекс" тегістеу қабаты, содан кейін 2 рет жақсартылған су негізіндегі және майлы бояу.
Сыртқы әрлеу-металл Қаптау. Жертөле-фарфордан жасалған бұйымдармен қапталған.
Бірінші қабатта: тамбур, күзет бөлмесі, баспалдақ алаңы орналасқан,
вестибюль, әмбебап зал, гардероб, персонал бөлмесі, жинау мүкәммалының үй-жайы, мобильділігі төмен топтарға арналған жуынатын бөлме, дәліз, сан.түйін еркек, жуынатын бөлме, сан.әйелдер торабы, венткамера, электр қалқаны, 120 орындық көрермендер залы, эстрада, сахнаға шығуды күту бөлмесі, көркем әйелдер, жуынатын бөлме, душ, жылу пункті, көркем ерлер бөлмесі, қойма.
Екінші қабатта: баспалдақ торы, компьютерлік зал, дәліз, персоналдың жуынатын бөлмесі, кітап сақтау қоры, жинау мүкәммалының қоймасы, кітап беру аймағы бар оқу залы, кабинеттер орналасқан.

5.Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6.Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
Барлығы – **354,726 млн.теңге**, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары:- **246,198 млн. теңге**, жабдықтар, мүккамалдар мен құрал-саймандар – **37,558 млн. теңге**, өзге де шығындар- **70,969 млн.теңге.**

7.Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **313,747** млн. теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – **233,175 млн**. теңге, жабдықтар, муккаммалдар мен құрал-саймандар – **36,392** млн. теңге, өзге де шығындар- **70,969 млн.теңге**.

теңге.

8. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 80 % көзделеді және іс жүзінде 80 % қолданылды .

9. Ғимараттың энергия тиімділігі класы-3.

10. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарын сәйкес салынған.

«Түркістан облысы, Арыс қаласы Жиделі ауылындағы 120 орындық клуб кітапханасымен бірге комплексі құрылысы»

объектінің (кешеннің) атауы

Пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **Садықов Г.С.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

Техникалық қадағалаушы **Нагашбеков Ж.Б.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

Авторлық қадағалау **Кушенов Т.К.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Тайсалов М.Ш.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.