«Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ
«29» 12 2016 ж.
№ 8241 есепке алынды

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» ноября 2016 г.

Заказчик **ГУ «Пограничная служба КНБ РК»**
010000 г.Астана ул.Желтоксана № 48

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 22.02.2016 г. **ТОО«Нур-Телеком»**
Бекетаев Султанбек Кереевич г.Астана ул.Циолковского дом.1/1 ВП12 к.6

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 21.02.2016 г.**ТОО «Азия Комфорт Строй»**
Тортаев Сапарбек Рыскулбекович № 02473 АДСиЖКХ от 08.06.2012 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 21.02.2016 г. **ТОО «Дән»**
Битаков Нариман Амангельдинович №05562 КДСиЖКХ от 24.06.2013 г,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Стоянка авиационной техники ПС КНБ РК в г.Астана. Второй этап строительства-1-я очередь**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г.Астана , Есильский район, проезд 77, ст-е 10**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю
Решение Акима г. Астаны № 3-1-689 от «10» октября 2003 г.;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
Письмо №3 15/22-935 ПС КНБ РК в г. Астана от «23» февраля 2007 года

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
АПЗ ГКП «Горархитектура» № 0454 от 23.11.2005 г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Астанакурылыссервис» №89/14-07

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Приказ Председателя КНБ РК № 283 от 28.05.2013г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **07 апреля 2014 г;**

месяц, год

окончание работ 07.11.2014 г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 ;

фактически, месяц 7 ;

29/7-5641-16

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее, общая площадь/строительный объем	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
административно-служебное здание	$м^2/м^3$	578,3/3 029		578,3/3 029	
пожарный резервуар V=700 м.куб. № 1	$м^2$	94		94	
пожарный резервуар V=700 м.куб. № 2	$м^2$	94		94	
трансформаторная подстанция с насосной станцией пожаротушения	$м^2/м^3$	89,1/413,5		89,1/413,5	
сети теплоснабжения	м	437		437	
сети водоснабжения	М	187,4		187,4	
сети канализации	м	183,26		183,26	
сети электроснабжения	м	270		270	
сети связи	м	260		260	
канализационная насосная станция	$м^2$	7,1		7,1	
мебель, инвентарь, холодильное, силовое, технологическое и светосигнальное оборудование (согласно акта приема-передачи)		согласно акта		согласно акта	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период - ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
-	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
-	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Административно-служебное здание имеет в плане Г образную форму и состоит из двух сблокированных, одноэтажного и двухэтажного объемов с крышей из рулонной кровли и внутренним водостоком. Одноэтажный объем с габаритными размерами в плане в осях - 12*24 м с высотой этажа – 3,6 м, предназначен для размещения административных помещений и класса для летно-технической подготовки. Двухэтажный объем с габаритными размерами в плане в осях - 12*15 м с высотой первого этажа - 3,6 м, второго – 3,3 м; 3,15 м. Двухэтажный объем предназначен для размещения на первом этаже – VIP зала с комнатой отдыха, санузлами, буфетом на 12 посадочных мест с моечной посуды и доготовочной, зала ожидания, кабинетов ИАС, летного состава и командира САЭ. На втором этаже размещены помещения комнаты руководителя полетов, метеонаблюдателя, дежурного по связи и дежурного инженера, технические помещения, аппаратная и санузел.

Трансформаторная подстанция с насосной станцией пожаротушения – одноэтажное кирпичное здание, в плане прямоугольной формы с осевыми габаритами 14,75*6,3 м. Высота помещений – 3,6 м. Крыша – скатная, с кровлей из металлочерепицы и наружным неорганизованным водостоком.

Пожарные резервуары для воды (2шт) – две наземные цилиндрические стальные емкости по 700 м3, диаметром в плане - 10,43 м с высотой стенки - 8,95 м. К каждому резервуару пристроена открытая стальная лестница для технологических нужд.

Канализационная насосная станция – подземное сооружение из сборных типовых железобетонных колец с внутренним диаметром – 1 500 мм, глубиной – 4,350 м.

Тепловые сети – выполнены в надземном исполнении с подвижными (скользящими) и неподвижными опорами.

Отопление, вентиляция, воздухоснабжение:

Теплоснабжение осуществляется от автономной блочно-модульной котельной на жидком топливе. Горячее водоснабжение по закрытой схеме посредством подогревателей. Отопление ангара воздушное посредством отопительных агрегатов. Теплоноситель – вода, после теплообменников. Система отопления – двухтрубная с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы. Вентиляция запроектирована приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. На входе в административно-служебное здание установлены воздушно-тепловые завесы.

Водопровод и канализация:

Источником водоснабжения объектов является существующий водопровод аэропорта. Предусмотрено устройство двух систем водоснабжения:

- водопровода хозяйственно-питьевого производственного;
- водопровода противопожарного.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации) с учетом ранее незавершенного строительства: всего **720 263,85** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **650 000,0** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **70 263,85** тысяч тенге, прочие затраты - тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов с учетом ранее незавершенного строительства, принимаемых в эксплуатацию **713 608,949** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **645 061,347** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **68 547,602** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Стоянка авиационной техники ПС «КНБ» РК в г.Астана. Второй этап строительства – 1-я очередь»** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Дильманов Дархан Айткалиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Технический надзор **Тортаев Сапарбек Рыскулбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись инженера, М.П.

Авторский надзор **Битаков Нариман Амангельдинович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись инженера, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Бекетаев Султанбек Кереевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.