«Ақтөбе облысы, Ырғыз ауданы, Ырғыз ауылындағы Абылхайыр хан көшесі №2 мекенжайындағы «Ақтөбе облысының денсаулық сақтау басқармасы» ММ шаруашылық жүргізу құқығындағы «Ырғыз аудандық ауруханасы» МКК ғимараттарын күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

09.08.2022ж. № 04-0193/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Ақтөбе облысының денсаулық сақтау басқармасы» мемлекеттік мекемесінің шаруашылық жүргізу құқығындағы «Ырғыз аудандық ауруханасы» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорыны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

ЖШС «EUROBASIS» («ЕВРОБАЗИС»)

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0193/22 от 09.08.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Капитальный ремонт зданий ГКП «Иргизская районная больница» на праве хозяйственного ведения ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области» по ул. Абылхайыр хана №2 в селе Иргиз, Иргизского района, Актюбинской области».

ЗАКАЗЧИК:

Государственное коммунальное предприятие «Иргизская районная больница» на праве хозяйственного ведения государственного учреждения «Управление здравоохранения Актюбинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «EUROBASIS» («ЕВРОБАЗИС»)

город Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Капитальный ремонт зданий ГКП «Иргизская районная больница» на праве хозяйственного ведения ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области» по ул. Абылхайыр хана №2 в селе Иргиз, Иргизского района, Актюбинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 23.05.2022 г. № 060140005381/220130/00 (161).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное коммунальное предприятие «Иргизская районная больница» на праве хозяйственного ведения государственного учреждения «Управление здравоохранения Актюбинской области»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «EUROBASIS» («ЕВРОБАЗИС»), лицензия от 22.11.2017 г. №001005.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 04.05.2022 года;
акт визуального обследования состояния больницы от 04.05.2022 года, подписанный комиссией и утверждённый главным врачом ГКП «Иргизская районная больница» на ПХВ ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области»;
дефектный акт от 04.05.2022 года, подписанный комиссией и утверждённый главным врачом ГКП «Иргизская районная больница» на ПХВ ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области»;
акт на право постоянного землепользования №0112166 кадастровый номер 02-025-002-963, площадь земельного участка 1,7778 га, выданный от 01.07.2009 года;
техпаспорт Иргизского медицинского центра инв.№2871 от 20.06.2013 года;
техническое заключение технического обследования №02/21 от 12.01.2021 года, выполненное ТОО «Sarapshy KZ» (свидетельство об аккредитации № KZ24VWC00001424, срок действия до 27.01.2022 года);
письмо исх.№1-8/119 от 16.03.2022 года об извлечении раздела ПС из состава РП, выданное заказчиком – главным врачом ГКП «Иргизская районная больница»;
письмо исх.№1-8/220 от 17.05.2022 года о начале СМР в августе 2022 года, выданное заказчиком.
Технические условия:
письмо исх.№1-8/119 от 16.03.2022 года об извлечении раздела ПС из состава РП, выданное заказчиком – главным врачом ГКП «Иргизская районная больница».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:
письмо исх.№1-8/220 от 17.05.2022 года о начале СМР в августе 2022 года, выданное заказчиком.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства
Месторасположение: Актюбинская область, Иргизский р-н, с.Иргиз, ул. Абылхайыр хана №2.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.
Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Турмаганбетова А.Ю.	KZ31VJE00022143	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Умирзаков Е.А.		Соответствует
3	Внутренние сети водопровода и канализации	Айжарикова Г.М.	KZ20VJE00022147	Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алтаева А.Г.	KZ46VJE00029148	Соответствует
5	Отопление и вентиляция	Куздибаева С.Р.	KZ48VJE00022516	Соответствует
6	Сметный раздел	Турмаганбетова А.Ю.	KZ31VJE00022143	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	109,194	98,315
1.1	СМР	млн. тенге	79,87	75,665
1.2	оборудование	млн. тенге	8,234	3,324
1.3	прочие затраты	млн. тенге	21,089	19,326
2	Нормативный срок строительства	мес.	2	2

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт зданий ГКП «Иргизская районная больница» на праве хозяйственного ведения ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области» по ул. Абылхайыр хана №2 в селе Иргиз, Иргизского района, Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы, Ырғыз ауданы, Ырғыз ауылындағы Абылхайыр хан көшесі №2 мекенжайындағы «Ақтөбе облысының денсаулық сақтау басқармасы» ММ шаруашылық жүргізу құқығындағы «Ырғыз аудандық ауруханасы» МКК ғимараттарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Турмаганбетова А.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Айжарикова Г.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Кузбибаева С.Р.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям