Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Приложение 1 к приказу
Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 8 февраля 2021 года № 53

Декларация о соответствии

«26» июня 2025г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЖайыкПромСервис»ЗКО, Чингирлауский район, с.Шынгырлау, Бесчасова, 22**

наименование организации, юридический адрес

в лице **КазиеваМ.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:**«Реконструкция благоустройства к зданию спорткомплекса с плавательным бассейном по пр. Нурсултана Назарбаева 137 в г. Костанай»110000,Республика Казахстан, Костанайская область, г.Костанай, пр. Нурсултана Назарбаева 137.**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства акимата города Костанай», Руководитель Байдаулетов Арсаин Болатович.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ZapadAlyansGroup»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Архитектурное ателье «Дом»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)**ГУ «Отдел строительства города Костаная» 51 от 04.04.2022 г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	М2	2347		2347	
Площадь покрытий брусчатки	М2	828,04		817	

Площадь озеленения	М2	1254,04		343	
Прочме покрытия(отмостка, бортовой камень)	М	148,1		199	
Электроосвещение	опор	4		4	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Одноквартирные жилые дома	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Уровень ответственности зданий II**

Работы выполнены в соответствии с проектной документацией, требованиями действующих строительных норм и правил.

- **Площадь покрытий – 817 м2**
- **Прочие покрытия (отмостка, бортовой камень) – 199 м1**
- **Озеленение (газон) – 343м2**
- **Установлено ночное световое оформление, наружное освещение.**
- **Предусмотрено покрытие тротуаров из брусчатки, уголок отдыха и другие работы.**

Наружное электроснабжение спортивного комплекса с бассейном в г. Костанай выполнено по проекту. Освещение (мощностью 90 Вт) установлено на 7-метровых опорах. Проложен кабель ВВГ 3×1,5 мм² в траншее глубиной 0,7 м, в гофро трубе диаметром 110 мм. Длина линии — 40 м. Коэффициент мощности — 0,93. Работы выполняются по СП РК 4.04-106-2013 и ПУЭ РК 2015.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2024года;
месяц, год
окончание работ июнь 2025 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 12 месяцев;
фактически 11 месяцев;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Согласовано в соот с Рабочим проектом, рук РУ ОЗИ СП Маметов

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Реконструкция благоустройства к зданию спорткомплекса с плавательным бассейном по пр. Нурсултана Назарбаева 137 в г. Костанай» 110000, Республика Казахстан, Костанайская область, г.Костанай, пр. Нурсултана Назарбаева 137»**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЖайыкПромСервис» Казиев М.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.