Приложение 2
К постановлению Правительства
Республики Казахстан
От «02» ноября 2011 года
№ 1277
Утверждена
Постановлением Правительства
Республики Казахстан
От 15 октября 2001 года №1328

Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От « 15» января 2015г. с.Кайназар Жамбылского района Алматинской области

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением (приказом, постановлением и др.) от «15» января 2015г.

(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления. назначившего комиссию)

Чажабаев Ж.Т. *– Временно исполняющего обязанности заместителя Акима Жамбылского района*

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)

Абишев Т.А. *– государственный инспектор ГУ «Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Алматинской области»*

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии-представителей:

Молдахметов Б.К. - *заместителя руководителя ГУ «Управление строительства Алматинской области*

(фамилия, имя, отчества, должность)

генерального проектировщика ***Абишев О.К.*** *– Директор ТОО «Талдыкорган ГеодезияКварц»*

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика ***Кожахметов Б.Н.*** *- Директор ТОО «Универсал-Б»*

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы

Малыбаев Е.С. *- Руководитель ОЧС Жамбылского района, Алматинской области*

(фамилия, имя, отчество, должность)

местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства

Журунова А.М. *- Руководитель отдела архитектуры и градостроительства Жамбылского района, Алматинской области*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Акегулов М.Н. *- Руководитель отдела строительства Жамбылского района, Алматинской области*

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации:

Мейрбеков М.Б. *- Руководитель ГУ «Управления здравоохранения» Алматинской области*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Аданин А.С. *– Государственный инспектор по охране окружающей среды Жамбылского района, Алматинской области*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Журтшиев Е.Д. *– Руководитель ГУ «Отдел ЖКХ, жилищной инспекции Жамбылского района»*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Куштекова З.К. *– Руководитель РГУ «Жамбылское районное управление по защите прав потребителей»*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Молдахалыкова Д.О. *- Главный врач центральной больницы Жамбылского района, Алматинской области.*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Нурелов К. *– Эксперт-технадзор, ТОО «УКС»*

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком *Товарищество с ограниченной ответственностью «Универсал-Б»*

(наименование организации)

Предъявлен к приемке в эксплуатацию *«Строительство врачебной амбулатории на 75 посещений в смену в с. Кайназар Жамбылского района Алматинской области»*

(наименование объекта и вид строительства(новое, расширение, реконструкция, техническ.перевооружение)

По адресу: *Алматинская область Жамбылский район с.Кайназар*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома(корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю *Решение Акима Жамбылского района, №1-5 от 30 января 2012 года.*

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ *ЗТ15-1-647 от 01.08.2014 ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Алматинской области».*

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

Товарищество с ограниченной ответственности «Универсал-Б»

(наименование организации)

выполнившим ***строительно-монтажные рабоы***

(виды работ)

и его субподрядными организациями _____

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *ТОО «Талдыкорган ГеодезияКварц»*

(наименование организации)

выполнившим _____ **ПСД** _____

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организации _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении _____ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы *ГУ «Отдел строительства Жамбылского района»*

(наименование научно-исследовательских и изыскательных организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложений ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

___Рабочий проект Альбом_ГП, АР, КЖ, ВК, НВК, ОВ, ТХ, ТМ, ТС, ЭС, ЭЛ, НСС, СС, ПС_

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена приказом

ГУ «Управление строительства Алматинской области №23 от «15» мая 2014 года»

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 15.08.2014г.
(месяц и год)
окончание работ 30.12.2014г.
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес: 5 меяцев
по норме или проекту организации строительства *ТОО «Талдыкорган ГеодезияКварц»*
фактически окончание работ 15.01.2015г.

Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

1. Журнал производства работ
2. Журнал бетонных работ
3. Акты скрытых работ
4. Проектно-сметная документация

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и т.д.	Ед.измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
75	посещений	75	75	75	75

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренным проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию здание имеет следующие показатели.

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Мощность	посещения	75	75
Общая площадь земельного участка	га	0,3000	0,3000
Общая площадь здания	кв.м	845,99	845,99
Строительный объем	м3	3379,9	3379,9

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Проектируемое Здание – двухэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях «1-7», «А-В»-37,8х12,8м. Высота помещений от пола до низа перекрытия 3,3 м, высота чердака переменная. Наружная отделка здания – Облицовка

наружных стен- фасадная штукатурка по сетке с последующей покраской фасадной краской, утеплитель наружных стен минераловатные плиты «изотерм П-175», толщиной 100 мм. Цоколь-облицовка керамогранитом. Окна-металлопластиковые, с однокамерными энергосберегающими стеклопакетами, с частично открывающимися створками. Дверные блоки-металлические, металлопластиковые, деревянные. Входные группы: козырек-скатный с организованным водостоком, покрытие кровли-металлочерепица по деревянной обрешетке и стропильным конструкциям, облицовка парапета-металлосайдингом; подшивка потолка виниловым сайдингом. Крыльца, пандус-бетонные, облицовка керамогранитом с шероховатой поверхностью. Ограждение крылец, пандуса металлическое.

Крыша-двускатная, вальмовая, чердачная, с покрытием кровли металлочерепицей по деревянной обрешетке, с неорганизованным водостоком. Внутренняя отделка стены, перегородки-улучшенная штукатурка, левкас, окраска водоэмульсионной краской, облицовка керамической плиткой на высоту 1,8 м, в зонах раковины кабинетов врачей, окраска масляными красками на высоту 1,8 м. Потолки-сплошное выравнивание, левкас, водоэмульсионная окраска; простая штукатурка, известковая окраска в технических помещениях.

11. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом *выполнены по проекту*
(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

13. Внешне наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергосбережения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении _____ к акту.

14. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элекментов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 227 503,741 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 207 156,496 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 28 196,000 тыс. тенге.

16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тыс.тенге, в том числе:

Стоимость строительно-монтажных работ 207 156,496 тыс. тенге;

Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 28 196,000 тыс. тенге;

17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкции)

_____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке ***«Строительство врачебной амбулатории на 75 посещений в смену в с. Кайназар Талдыкорганского района Алматинской области»***

(наименование объекта)

ПРИНЯТО К ЭКСПЛУАТАЦИИ

Председатель государственной приемочной комиссии

Чажабаев А.	М.П.	«__» _____ 2014г.
Абишев Т.А.	М.П.	«__» _____ 2014г.
Молдахметов Б.К.	М.П.	«__» _____ 2014г.
Абишев О.К.	М.П.	«__» _____ 2014г.
Кожахметов Б.Н.	М.П.	«__» _____ 2014г.
Малыбаев Е.С.	М.П.	«__» _____ 2014г.
Журунова А.М.	М.П.	«__» _____ 2014г.
Акегулов М.Н.	М.П.	«__» _____ 2014г.
Мейрбеков М.Б.	М.П.	«__» _____ 2014г.
Аданин А.С.	М.П.	«__» _____ 2014г.
Журтишев Е.Д.	М.П.	«__» _____ 2014г.
Куштекова З.К.	М.П.	«__» _____ 2014г.
Молдахалыкова Д.О.	М.П.	«__» _____ 2014г.
Нурелов К.	М.П.	«__» _____ 2014г.