«Балкашино ауылындағы 45 пәтерлі тұрғын үйге инженерлік желілер мен абаттандыру құрылысы» (Сумен жабдықтаудың, канализацияның және жылумен жабдықтаудың сыртқы желілері)
жұмыс жобасы бойынша

29.09.2020ж. № PEG-0187/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Сандықтау ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ,
Ақмола обл.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Астана Проект «Индустрия» ЖШС,
Нұр-Сұлтан қ.

Нұр-Сұлтан қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Балкашино ауылындағы 45 пәтерлі тұрғын үйге инженерлік желілер мен абаттандыру құрылысы» (Сумен жабдықтаудың, канализацияның және жылумен жабдықтаудың сыртқы желілері) жұмыс жобасына осы сараптамалық қо-рытынды «Prof Expert Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Prof Expert Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбей-туге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ PEG-0187/20 от 29.09.2020 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство инженерных сетей и благоустройства к 45-ти квартирному жилому дому в селе Балкашино» (Наружные сети водоснабжения, канализации и теплоснабжения)

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района», Акмолинская обл.

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Астана Проект «Индустрия», г. Нур-Султан

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство инженерных сетей и благоустройства к 45-ти квартирному жилому дому в селе Балкашино» (Наружные сети водоснабжения, канализации и теплоснабжения)** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство инженерных сетей и благоустройства к 45-ти квартирному жилому дому в селе Балкашино» (Наружные сети водоснабжения, канализации и теплоснабжения)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 2 сентября 2020 года № PEG-0146, между ТОО «Prof Expert Group» и КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района», Акмолинская область, Сандыктауский район, с. Балкашино,

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Астана Проект «Индустрия» (ГСЛ № 0002515 от 5 апреля 2007 года и приложения к лицензии от 5 апреля 2007 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, проектная деятельность II категория), г. Нур-Султан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции по бюджетной программе 004 «Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационный инфраструктуры», по подпрограмме 028 «За счет трансфертов из областного бюджета», по специфике 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1 Основание для разработки

задание на проектирование от 2 октября 2019 года, утвержденное заказчиком;

распоряжение КГУ «Аппарат акима Балкашинского сельского округа Сандыктауского района» от 8 января 2018 года № 3 о предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района» общей площадью 1,3200 га для строительства и обслуживания жилого комплекса, расположенный по адресу Акмолинская область, Сандыктауский район, село Балкашино, улица Смирнова, земельный участок 150/2;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок, площадью 1,3200 га (кадастровый номер 01-004-003-1034) с планом земельного участка в масштабе 1:2000, изготовленный Сандыктауским районным отделением департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области от 11 января 2018 года № 8;

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации от 9 октября 2019 года № 24, заключенный между КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района» и ТОО «Астана Проект «Индустрия»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 31 июля 2019 года № 6, утвержденное руководителем КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района»;

письмо заказчика от 16 апреля 2020 года № 130 о проведение комплексной вневедомственной экспертизы по рабочему проекту;

письмо заказчика от 16 апреля 2020 года № 130 об источнике финансирования;

письмо заказчика от 16 апреля 2020 года № 130 о начале строительных работ;

письмо КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района» от 20 мая 2020 года № 01-20/158 об отсутствии центральной канализационной системы в селе Балкашино;

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Акмола Геодезия» (ГСЛ № 00736 от 15 октября 2007 года и приложение к лицензии от 10 июля 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) в октябре 2019 года;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «AS-Project» (ГСЛ № 01039 от 28 декабря 2009 года и приложение к лицензии от 2 июля 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) в июне 2018 года (инвентарный № 18/18);

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Сандыктауского района» от 24 апреля 2020 года № 01-27/110 о том, что на территории строительства зеленых насаждений не имеется;

письмо РГП на ПХВ «Казгидромет» Министерства энергетики Республики Казахстан по Акмолинской области от 13 мая 2019 года № 20-01-1/735 о том, что не имеет возможности в предоставлении информации по фоновым концентрациям загрязняющих веществ, в атмосферном воздухе, в связи с отсутствием стационарного поста наблюдения;

заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, утвержденная заказчиком;

перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых по ценовым предложения, утвержденный заказчиком от 25 сентября 2020 года.

Технические условия:

КГП на ПХВ «Сандыктау-Су» от 29 июля 2019 года № 111 на подключение водоснабжения.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Текстовая часть рабочего проекта, в составе:
- книга 1. Общая пояснительная записка (ОПЗ);
- книга 2. Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС);
- книга 3. Проект организации строительства (ПОС);
- книга 4. Сметная документация (СД);
- книга 5. Прайс-листы.

Том 2. Графическая часть рабочего проекта, в составе:
- альбом 1. Тепловые сети (ТС);
- альбом 2. Наружные сети водопровода и канализации (НВК);
- альбом 3. Конструкции железобетонные (ТС.КЖ).

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является подключение 45-ти квартирного жилого дома села Балкашино к наружным сетям водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ:

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Район строительства находится в селе Балкашино Сандыктауского района. В административном отношении территория проектирования находится в Акмолинской области.

Проектируемый район расположен в переходной зоне от мелкосопочника к денудационно-аккумулятивной равнине и характеризуется слабой расчлененностью рельефа.

Климат территории резко континентальный, засушливый, характеризуется небольшим количеством атмосферных осадков. Лето жаркое, зима суровая, малоснежная.

Природно-климатические условия района строительства

климатический район	- IB;
нормативный вес снегового покрова	- 100 кгс/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кгс/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 37,7°С.
нормативная глубина промерзания для суглинков и глин	- 1,94 м
глубина проникновения «0°» в почву	- 2,51 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно данным отчета по инженерно-геологическим изысканиям на объекте, выполненным ТОО «AS-Project» в июне 2018 года (инв. № 18/18), в геологическом строении района принимают участие аллювиальные отложения неоген-четвертичного возраста.

На территории при бурении скважин в июне 2018 году грунтовые воды не вскрыты.

По архивным данным на близлежащей территории грунтовые воды вскрыты на глубине 7,0 м.

Водовмещающие породы представлены глинистыми грунтами.

Вода сульфатно-гидрокарбонатная натриевая слабо минерализованная, пресная без запаха, прозрачная с глинистым осадком.

Подземные воды по отношению к бетонным конструкциям слабоагрессивные.

По отношению к арматуре железобетонных конструкций подземные воды неагрессивны при постоянном погружении и слабоагрессивны при периодическом смачивании.

По отношении к свинцовой и алюминиевой оболочке кабеля подземные воды высокоагрессивны.

На территории проектирования выделено два комплекса пород по геолого-генетическим признакам, в которых по литологическим и физико-механическим свойствам выделено четыре инженерно-геологических элементов.

ИГЭ-1. Почвенно-растительный слой (pQIV). Мощность слоя 0,2-0,3 м.

ИГЭ-2. Насыпной грунт. Суглинки легкие пылеватые твердые и рыхлые. (tQIV). Мощность слоя 0,8-1,2 м.

ИГЭ-3. Суглинок тяжелый пылеватый с песком (5-10%) твердый, коричневого, светло-коричневого цвета лессовидный (бурно вскипает с HC1) (QIV), сильно набухающий (относительная деформация набухания 20%), насыщенный водой (коэффициент водонасыщения 0,90), не водопроницаемый (коэффициент фильтрации 0,000041 м/сут.) коричневого, светло-коричневого цвета. Мощность отложений 4,0-5,7 м (С" = 38 кПа, ρ" = 1,93 гс/см^3; φ" = 29°).

Под действием внешних нагрузок грунты обладают средней и повышенной степенью сжимаемости, модуль осадки при нагрузке 3 кгс/см^2 составляет 14,55-20,75 мм/м. Условное расчетное сопротивление 248 кПа (2,48 кгс/см^2).

Суглинки сильнопучинистые в зоне промерзания.

ИГЭ-4. Глина легкая пылеватая мягкопластичной консистенции с песком до 10% сильнонабухающая (относительная деформация набухания 8%), насыщенная водой (коэффициент водонасыщения 1,13), не водопроницаемая (коэффициент фильтрации 0,000013 м/сут.) светло-коричневого с серым оттенком, серого цвета (N-QI). Мощность отложений по данным бурения 2,0-3,2 м (С" = 44 кПа, ρ" = 1,90 гс/см^3; φ" = 24°).

Под действием внешних нагрузок грунты обладают средней и повышенной степенью сжимаемости, модуль осадки при нагрузке 3 кгс/см^2 составляет 13,55-26,05 мм/м. Условное расчетное сопротивление 270 кПа (2,70 кгс/см^2).

По степени засоления грунты в пределах проектирования - незасоленные с плотным остатком солей 0,16-0,327%. Содержание солей в грунте составляет: сульфат-ионов от 160 до 856 мг/кг; хлорионов от 60 мг/кг до 441 мг/кг.

Степень агрессивного воздействия грунта на бетоны на портландцементе (бетоны W4, W6, W8) от неагрессивных до слабоагрессивных, на другие марки бетонов грунты не агрессивны. Коррозионная активность грунтов по отношению к стальным металлическим конструкциям высокой степени. Удельное электрическое сопротивление грунтов составляет 9,8-15,4 Ом*м.

Степень агрессивности грунта по отношению к алюминиевой оболочке кабеля высокая, к свинцовой оболочке кабеля - средняя. Водородный показатель (pH) составляет 8,1 -8,9 единиц. Содержание в грунте: хлорионов составляет от 0,006-0,044% .

6.2 Принятые проектные решения

6.2.1 Конструктивные решения

Способ прокладки - подземный в канале из железобетонных лотков.

Лотки - по серии 3.006.1-2.87.6 с покрытием из железобетонных плит по серии 3.006.1-2.87. Подготовка под лотки трассы и под монолитные участки из бетона кл. В7.5 Монтаж сборных элементов трассы на растворе марки М100.

Марка бетона для сборных ж/б элементов и монолитных участков теплотрассы W6, F100.

Швы между сборными элементами каналов заполняются цементно-песчаным раствором М100.

Укладка лотков по серии 3.006.1-8 вып. 1-1.

Укладка плит по серии 3.006.1-8 вып. 3-1.

Углы поворота трассы по серии 3.006.1-8 вып. 1-2.

Наружные поверхности каналов оклеиваются гидроизоляцией из двух слоев гидроизола.

Тип опоры скользящей по серии С 4.903-10 выпуск 5, тип неподвижной опоры по серии С 4.903-10 выпуск 4.

Для отвода из каналов случайных вод днищу каналов придается продольный уклон - 0.002.

При производстве работ по устройству железобетонных каналов на просадочных грунтах, предусматриваются мероприятия по серии 3.006.1-2.87.0-23 по компенсации влияния просадочных свойств.

Лотки укладываются на бетонную подушку, из бетона кл.В7.5 толщиной 100 мм.

В местах стыка железобетонных лотков устанавливается кирпичная стенка высотой 300 мм из кирпича Кр-р-по-250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ530-2012 на растворе М75.

Покрытие - железобетонные плиты по серии 3.006.1-2.87.

Дренажные колодцы ДК:

Стены - сборные ж/бетонные кольца по серии 3.900.1-14 в.1.

Гидроизоляция стен - 2 слоя гидроизола на битумной мастике МБК-Г65 ГОСТ 2889-80, защищённые прижимной стенкой из кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/200/2,0/50 ГОСТ

530-2012 на растворе М25 с последующей пропиткой горячим битумом МБК-Г65 ГОСТ 2889-80.

Камера

Стены – блоки ФБС по ГОСТ 13579-78*, по морозостойкости F75 кладка на растворе М75 с армированием углов через два рядя кладочными сетками. Прижимная стенка - из керамического кирпича Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М75, толщиной 120 мм. Гидроизоляция стен - 3 слоя гидроизола на битумной мастике МБК-Г- 65 ГОСТ 2889 - 80.

Покрытие - сборные плиты серии 4.007.1-2.87 и сборные железобетонные кольца по серии по 4.900-7.

Днище – монолитная железобетонная плита высотой 300 мм из бетона кл. В15 на шлакопортландцементе. Армирование сетками из ø10 AIII(A400) ГОСТ 34028-2016 с размером ячеек 200х200 мм.

Защита конструкций

Бетонные и железобетонные конструкции, находящиеся в грунте изготавливаются из бетона W6, F100 на шлако портландцементе.

Поверхности монолитных конструкций, соприкасающиеся с грунтом обмазываются за два раза горячим битумом БМ 70/30 ГОСТ 6617-76* по битумной грунтовке.

Гидроизоляция стен каналов и лотков - 2 слоя гидроизола на битумной мастике МБК-Г- 65 ГОСТ 2889 - 80.

Все металлические конструкции, находящиеся на открытом воздухе окрашиваются эмалью П-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по слою грунта ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Тепловые сети

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Рабочие чертежи марки ТС разработаны в соответствии с действующими нормами, стандартами и правилами Республики Казахстан:

- СН РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»;
- СН РК 4.02-04-2013 «Тепловые сети»;
- СП РК 4.02-104-2013 «Тепловые сети».

Источником теплоснабжения является проектируемая котельная на твердом топливе, расположенная на территории комплекса.

Теплоноситель - вода с температурой 95-70°С.

Система теплоснабжения - закрытая, двухтрубная.

Трубопроводы теплосети прокладываются в непроходных каналах из сборных элементов, по серии 3.006.1-2/87в1.Н-1.

Проект тепловых сетей выполнен с учетом проекта организации рельефа и благоустройства прилегающей территории.

Тепловая сеть запроектирована из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 из стали 20, термический обработанные. Трубопроводы изолированы из стеклянных матов в рулонах, с покрытием стеклопластика. Перед изоляцией трубопроводы покрываются грунтовкой за 2 раза.

Категория трубопроводов по правилам Госгортехнадзора РК - IV.

Тепловые удлинения компенсируются углами поворотовосновной трассы 1-й очереди строительства.

В нижних точках сети предусмотрена дренажная арматура, в верхних точках - краны для выпуска воздуха. Опорожнение трубопроводов предусмотрено в дренажные колодцы.

Основные технические показатели:

общая протяженность проектируемой тепловой сети – 320,0 м.

Наружное водоснабжение и канализация, ливневая канализация

Проект наружных сетей водоснабжения и канализации разработан на основании задания на проектирование, выданного заказчиком, технических условий, выданных КГП на ПХВ «Сандыктау Су» и топографической съемки.

Проект выполнен в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009, СН РК 4.01-03-2011, СН РК 4.01-05-2002, Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Согласно технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности», расход на наружное пожаротушение принят - 15 л/с. Наружное пожаротушение осуществляется от ранее запроектированных 2-х пожарных гидрантов. Пожарные гидранты обеспечивают наружное пожаротушение объекта - расстояние от каждого гидранта до самой удаленной точки объекта составляет менее 200 м (148 м).

Гарантированное давление в сети водопровода составляет – 28 м.

Флуоресцентный указатель места расположения пожарного гидранта установлен на высоте 2-2,5 м от уровня земли по ГОСТ 12.4.026.-76 с нанесением индекса ПГ и расстояния в метрах от указателя до пожарного гидранта.

Согласно технических условий подключение проектируемого жилого дома запроектированы от существующего колодца с установкой отсекающей задвижкой Ф100. Сети водоснабжения проектируются из труб ПЭ 100 SDR 17 питьевая по СТ РК ИСО 4427-2004.

Сточные воды от санитарных приборов жилого дома отводятся в проектируемую сеть канализации, откуда поступают в септик. Опорожнение септика производится специализированной техникой в места согласованные с необходимыми инстанциями (СЭС и т.д.).

Для жилого дома принимается модульное сооружение - септик объемом по V=40 м^3.

Крепление арматуры в колодце выполняются к стенкам и днищу с помощью анкерных болтов и хомутов. Присоединение пластмассового трубопровода к фланцам, предварительно установленным и прикрепленным к днищу или стенкам колодца, металлических фасонных частей и арматуры (без затяжки болтов), производится перед засыпкой защитного слоя. Окончательная затяжка болтов производится непосредственно перед гидравлическим испытанием. Пересечение пластмассовым трубопроводом стен колодца предусматривается в стальных гильзах с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом эластичными материалами, предотвращающими попадание влаги.

Водопроводные колодцы выполняются по т.п.р. 901-09-11.84 ал. II, IV из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14.

Канализационные колодцы выполнены по т.п.р. 902-09-22.84 альбом 2 из сборных ж/б элементов по серии 3.900.1-14.

Укладка трубопроводов сетей водопровода и канализации предусмотрена на предварительно утрамбованное основание из песка. Предусматривается обратная засыпка над трубопроводами защитный слой из песка толщиной не менее 300 мм.

Основные технические показатели:

общая протяженность сети водопровода – 29,5 м;

общая протяженность сети хоз-бытовой канализации – 65,0 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен, в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

При подготовке разделов использованы следующие основные руководящие и нормативные документы, действующие в Республике Казахстан: Закон Республики Казахстан «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» от 5 июля 1996 года № 19-I (с внесенными изменениями и дополнениями от 13 января 2014 года), технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденный приказом Министра внутренних дел Республики Казахстан от 23 июня 2017 года № 439.

Район строительства не сейсмичен. В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

Первичное пожаротушение осуществляется огнетушителями АГС-7/2, песком с использованием инструментов пожарных щитов, общее пожаротушение осуществляется передвижной пожарной техникой.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Рабочий проект «Строительство инженерных сетей и благоустройство к 45-ти квартирному жилому дому в селе Балкашино» (Наружные сети водоснабжения, канализации и теплоснабжения)» с материалами «Оценка воздействия на окружающую среду» (II стадия).

Материалы разработаны: ИП Табыс Крылов Д.В., государственная лицензия на экологическое проектирование и нормирование № 01775Р от 11.02.2008 года, выданная Министерством экологии Республики Казахстан.

Заказчик материалов проекта: Коммунальное государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района».

На рассмотрение экологической экспертизы представлены следующие материалы:

- Проект ОВОС (II стадия), изложенный на 153 страницах;
- Заявление об экологических последствиях, утвержденное Заказчиком намечаемой деятельности;
- Акт обследования земельного участка на наличие/отсутствие зеленых насаждений, подлежащих сносу/вынужденному переносу № 01-27/110 от 24.04.2020 года, выданный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Сандыктауского района»;
- Ответ республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казгидромет» Министерства энергетики Республики Казахстан № 20-01-1/735 от 13.05.2019 года об отсутствии постов наблюдения за величинами фонового загрязнения в районе намечаемой деятельности.

<u>Общие сведения</u>

Рабочим проектом предусматривается строительство наружных сетей водоснабжения, канализации и теплоснабжения к 45-ти квартирному жилому дому в селе Балкашино.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан № 237 от 20.03.2015 года, санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не

относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На площадке строительства размещается один организованный (ИЗА №0001) и восемнадцать неорганизованных источников загрязнения (ИЗА №6001-6018), включая один ненормируемый (строительный транспорт). Все источники являются временными и ликвидируются по завершении строительства объекта.

В атмосферный воздух выделяются ингредиенты четырнадцати наименований, в том числе: первый класс опасности – 1 вещество, второй класс опасности – 4 вещества, третий класс – 6 веществ, четвертый класс – 2 вещества, для одного вещества не определен класс опасности; образуется 3 группы суммации однонаправленного действия (_31, _35, _41).

В связи с особенностями используемых технологических процессов в процессе строительства залповые и аварийные выбросы отсутствуют.

Расчет загрязнения воздушного бассейна производится по программе расчета приземных концентраций и выпуска томов ПДВ – УПРЗА «ЭРА-1.7». Расчет максимальных приземных концентраций вредных веществ позволяет выделить зоны с нормативным качеством воздуха и повышенным содержанием отдельных ингредиентов по отношению к ПДК. Расчет рассеивания проводился при максимальном режиме работы объекта для всех источников загрязнения без учета величин фоновых концентраций (ответ республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казгидромет» Министерства энергетики Республики Казахстан №20-01-1/735 от 13.05.2019 г. об отсутствии постов наблюдения за величинами фонового загрязнения в районе намечаемой деятельности).

Анализ результатов расчета показал, что максимальные приземные концентрации по всем индивидуальным веществам и группам суммаций не оказывают существенного влияния на загрязнение атмосферы. Учитывая вышеизложенное, и принимая во внимание кратковременность проведения строительных работ, величина выбросов этих веществ может быть принята в качестве нормативов предельно допустимых.

Нормативы эмиссий от передвижных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не устанавливаются в соответствии с п. 6 ст. 28 Экологического кодекса РК. Максимальные разовые выбросы загрязняющих веществ от ДВС строительной и автотранспортной техники учтены в целях оценки воздействия на атмосферный воздух.

Проектируемый объект в период строительства окажет незначительное влияние на атмосферный воздух в районе своего расположения.

Таблица 1

Обоснованные нормативы загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительства объекта

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		период строительно-монтажных работ (май 2021 – август 2021)		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0853333	0.0049216	0.0853333	0.0049216	2021
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0138667	0.0007998	0.0138667	0.0007998	2021
***Углерод (Сажа) (0328)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0039683	0.0002197	0.0039683	0.0002197	2021

***Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0333333	0.00019225	0.0333333	0.00019225	2021
***Углерод оксид (0337)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0861111	0.0049985	0.0861111	0.0049985	2021
***Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (0703)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.000000095	0.0000000077	0.000000095	0.0000000077	2021
***Формальдегид (1325)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0009525	0.0000549	0.0009525	0.0000549	2021
***Алканы С12-19 (Растворитель РПК-265П) /в пересчете на углерод/ (2754)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0230158	0.0013183	0.0230158	0.0013183	2021
Всего по организованным:				0.246581095	0.0125050577	0.246581095	0.0125050577	
Неорганизованные источники								
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)								
Площадка строительства	6007	-	-	0.001357	0.00001534	0.001357	0.00001534	2021
Площадка строительства	6008	-	-	0.001944	0.00000873	0.001944	0.00000873	2021
Площадка строительства	6010	-	-	0.03586	0.02324	0.03586	0.02324	2021
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Площадка строительства	6007	-	-	0.0002403	0.00000272	0.0002403	0.00000272	2021
Площадка строительства	6008	-	-	0.0000822	0.0000004	0.0000822	0.0000004	2021
Площадка строительства	6010	-	-	0.000528	0.000342	0.000528	0.000342	2021
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Площадка строительства	6010	-	-	0.0178	0.01154	0.0178	0.01154	2021
***Углерод оксид (0337)								
Площадка строительства	6009	-	-	0.000125	0.000009	0.000125	0.000009	2021
Площадка строительства	6010	-	-	0.0176	0.01141	0.0176	0.01141	2021
***Фтористые газообразные соединения (гидрофторид, кремний (0342)								
Площадка строительства	6007	-	-	0.0000556	0.00000063	0.0000556	0.00000063	2021
***Метилбензол (Толуол) (0621)								
Площадка строительства	6011	-	-	0.031	0.00001116	0.031	0.00001116	2021
***Бутилацетат (1210)								
Площадка строительства	6011	-	-	0.006	0.00000216	0.006	0.00000216	2021
***Пропан-2-он (Ацетон) (1401)								
Площадка строительства	6011	-	-	0.013	0.00000468	0.013	0.00000468	2021
*** Пыль неорганическая: 70-20% SiO2 (2908)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.466667	1.08864	0.466667	1.08864	2021
Площадка строительства	6002	-	-	0.081667	0.190512	0.081667	0.190512	2021
Площадка строительства	6003	-	-	0.5292	0.355622	0.5292	0.355622	2021
Площадка строительства	6004	-	-	0.248889	0.002153	0.248889	0.002153	2021
Площадка строительства	6005	-	-	0.012444	0.000031	0.012444	0.000031	2021
Площадка строительства	6006	-	-	0.014933	0.000042	0.014933	0.000042	2021
Площадка строительства	6008	-	-	0.0000089	0.00000004	0.0000089	0.00000004	2021
Площадка строительства	6012	-	-	0.1147	0.36337	0.1147	0.36337	2021
Всего по неорганизованным:		-	-	1.5941552	2.04696076	1.5941552	2.04696076	
Всего по площадке:		-	-	1.840736295	2.0594658177	1.840736295	2.0594658177	

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Площадка строительства расположена вне границ водоохранных зон и полос поверхностных водоемов. Проектируемый объект не предполагает забора воды из поверхностных водных источников и сбросов непосредственно в поверхностные и подземные водные объекты прилегающей территории, поэтому прямого воздействия на водные объекты не оказывает.

В ходе выполнения строительства для обеспечения питьевых нужд персонала водопотребление будет обеспечиваться привозной водой питьевого качества, на технические нужды будет использована вода технического качества. Источник воды для целей хозяйственно-питьевого назначения – привозная бутилированная вода в таре по 20 литров, доставляемая по договору со сторонней организацией.

На период строительства сточные воды будут характеризоваться как хозяйственно-бытовые от деятельности рабочего персонала. Сброс хозяйственно-бытовых и производственных стоков на период строительства в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается. Для отвода хозяйственно-фекальных стоков на территории строительной площадки будут использоваться биотуалеты, которые очищаются сторонней организацией 2 раза в неделю.

В связи с непродолжительностью работ деятельность по реализации проектных решений не окажет отрицательного влияния на подземные и поверхностные воды.

Оценка воздействия на почвенный покров

Проектом предусматривается предварительная срезка плодородного слоя почвы мощностью 0.25 метров, на участке строительства срезается и складируется на свободной территории, с дальнейшим возвратом поверх траншей после завершения прокладки сетей.

При строительно-монтажных работах, учитывая, что работы имеют временный характер, воздействие на почвы прогнозируется непродолжительное и незначительное по воздействию.

В период эксплуатации объекта воздействие на почвы отсутствует, подъездные пути заасфальтированы.

Оценка воздействия на недра

Отрицательного воздействия на недра и геологические структуры как в период строительства, так и при эксплуатации объекта не предусматривается.

Оценка воздействия отходов предприятия на окружающую среду

При проведении строительно-монтажных работ будут образовываться отходы производства и потребления, которые необходимо временно складировать на территории участка и сдавать специализированным организациям на утилизацию.

Таблица 2

Обоснование нормативов образования отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	2.133725	-	2.133725
в т.ч. отходов производства	2.000525	-	2.000525
отходов потребления	0.1332	-	0.1332
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ (AD070)	0.000501	-	0.000501
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO060)	0.1332	-	0.1332
Инертный строительный мусор (GG170)	2.0	-	2.0
Остатки и огарки сварочных электродов (GA090)	0.000024	-	0.000024
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

На площадке собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся в процессе строительства и эксплуатации отходы будут временно

храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

При условии соблюдения всех санитарных норм и требований, воздействие отходов на окружающую среду при эксплуатации объекта будет оказываться незначительное.

Оценка воздействия на флору и фауну

Площадка строительства расположена внутри селитебной зоны со сложившейся градостроительной обстановкой, животные и растительность, занесенные в Красную книгу РК на рассматриваемой территории отсутствуют. Также отсутствуют древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране.

Воздействие на растительный и животный мир в период строительства носит кратковременный и локальный характер и связано с шумом от строительной техники и механическим воздействием на почвенный покров. При реализации проекта снос/вынужденный перенос зеленых насаждений не предусматривается (Акт обследования земельного участка на наличие/отсутствие зеленых насаждений, подлежащих сносу/вынужденному переносу №01-27/110 от 24.04.2020 г., выданный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Сандыктауского района»).

В процессе эксплуатации проектируемого объекта негативного воздействия на территорию, условия землепользования, животный и растительный мир не ожидается.

Оценка физических воздействий на окружающую среду

При соблюдении предусмотренных проектных решений при строительстве и эксплуатации объекта вредные факторы физического воздействия на окружающую среду исключаются.

Социально-экономическая среда

Социально-экономическое воздействие данного проекта оценивается как положительное. При производстве строительных работ памятники архитектуры не затрагиваются.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительства воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно-технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Вывод по разделу «Оценка воздействия на окружающую среду»

Рабочий проект «Строительство инженерных сетей и благоустройство к 45-ти квартирному жилому дому в селе Балкашино» (Наружные сети водоснабжения, канализации и теплоснабжения) с материалами «Оценка воздействия на окружающую среду» (II стадия) соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан, в соответствии с требованием СН РК 1.02-03-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и задания на проектирования. И состоит из следующих глав:

1. Краткая характеристика объекта и местных условий;
2. Описание стройгенплана;
3. Краткое описание принятых методов производства работ;
4. Доставка строительных материалов;
5. Потребность материалов, изделий и конструкций;
6. Потребность в основных строительных машинах и транспортных средствах;
7. Охрана труда и окружающей среды;
8. Обоснование принятой продолжительности строительства;
9. Потребность в кадрах.

Расчет нормативной продолжительности произведен, в соответствии с требованиями СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II.

Нормативная продолжительность строительства, составляет - 3,6 месяца, без подготовительного периода.

Начало строительства запланировано на май месяц 2021 года, на основании письма заказчика от 16 апреля 2020 года № 130.

Распределение инвестиций по годам строительства составляет: 2020 год – 8%, 2021 год – 92%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 15 июня 2018 года № 135-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (версия 20.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах III квартала 2020 года.

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нк;

- изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нќ. Ввод в действие с 01.01.2019 г.);

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений. Выпуск 17;

- сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

- сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;

- сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2019) 2020 год 17 сборников;

- сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2019) 2020 год;

- сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2019) 2020 год;

- сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2019) 2020 год;

- сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2019) 2020 год;

- сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2019) 2020 год;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2019) 2020 год;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2019) 2020 год 17 сборников по регионам.

Приняты затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) в размере – 2,9 %.

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время в соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) в размере – 3,0345 %.

Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %

Стоимость проектных работ включена расчетная.

Стоимость экспертизы включена расчетная.

Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:

- по техническому надзору;

- по авторскому надзору.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно протокола РБК Республики

Казахстан от 29 апреля 2019 года № 8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы»: с МРП на 2020 год – 2778 тенге, МРП 2021 год- 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость на 2020 год и 2021 год - 12 %. Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Prof Expert Group» в рабочий проект «Строительство инженерных сетей и благоустройства к 45-ти квартирному жилому дому в селе Балкашино» (Наружные сети водоснабжения, канализации и теплоснабжения) внесены следующие изменения и дополнения:

Конструктивные решения

1. Общие замечания: при проектировании тепловых сетей в близи зданий и сооружений учтена просадочность грунта, а также сильнопучинистые свойства в зоне промерзания грунта.
2. Предусмотрена гидроизоляция стен каналов с внутренней стороны лотков и удаление авариных вод с каналов.
3. Предусмотрены противопучинистые мероприятия в зоне промерзания грунтов.

Наружные сети теплоснабжения (ТС)

4. На общей пояснительной записке дополнено описание раздела «ТС».
5. Представлен гидравлический расчет тепловой сети.

Наружные сети водоснабжения и канализации

6. Представлен согласно Техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности» расчет расстояний между пожарными гидрантами, учитывающий суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемого типа пожарных гидрантов. Указана зона действия пожарных гидрантов.
7. Откорректирована пояснительная записка согласно замечаниям.
8. Откорректированы спецификации оборудования и материалов.

Сметная документация

Общие замечания

9. Объектные сметы выполнены по форме 3;
10. Локальные сметы выполнены по форме 4;
11. Стоимости ПИР и экспертизы приняты согласно расчетам;
12. Сметная документация откорректирована согласно замечаниям смежных разделов;
13. Электронная версия для загрузки в окончательную версию – «сметная документация» представлена в формате PDF и KENML;
14. Сметная документация утверждена заказчиком.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 9 раздела 3 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 20 декабря 2016 года № 517 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство инженерных сетей и благоустройства к 45-ти квартирному жилому дому в селе Балкашино» (Наружные сети водоснабжения, канализации и теплоснабжения) разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.п 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
	Вид строительства		**Новое (наружные сети)**	
1	Общая протяженность проектируемой тепловой сети	м	320,0	320,0
2	Общая протяженность сети водопровода	м	29,5	29,5
3	Общая протяженность сети хоз- бытовой канализации	м	65,0	65,0
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года и прогнозных 2021 года, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тг	34,210 28,533 0,000 5,677	34,284 26,881 0,000 7,403
5	Из них: 2020 год (ПИР и экспертиза) 2021 год	млн. тг		2,865 31,419
6	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3,6	3,6

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство инженерных сетей и благоустройства к 45-ти квартирному жилому дому в селе Балкашино» (Наружные сети водоснабжения, канализации и теплоснабжения) соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с вышеприведенными в таблице №3 технико-экономическими показателями.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района», в соответствии с условиями договора от 2 сентября 2020 года № PEG-0146.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Балкашино ауылындағы 45 пәтерлі тұрғын үйге инженерлік желілер мен абаттандыру құрылысы» (Сумен жабдықтаудың, канализацияның және жылумен жабдықтаудың сыртқы желілері) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте жоғарыда келтірілген №3 кестедегі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 2 қыркүйектегі PEG-0146 шартының талаптарына сәйкес «Сандықтау ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ҚММ кепілдік береді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар - өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Бурумбаева Р.Х.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Баймашева Ш.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Қырқынбай Қ.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Шаронов А.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Бурумбаев Д.Д.

Начальник производственного отдела

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ92VDD00151012

Акимат Акмолинской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района" 020000, Республика Казахстан, Акмолинская область, Сандыктауский район, Балкашинский с.о., с.Балкашино, улица Абылай хана, дом № 119

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 131040017657

Наименование производственного объекта: Строительство инженерных сетей и благоустройство к45-ти квартирному жилому дому в селе Балкашино» (Наружные сети водоснабжения, канализации и теплоснабжения)

Местонахождение производственного объекта:

Акмолинская область, Сандыктауский район, Балкашинский с.о., с.Балкашино -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Абилтаев Ерлан Куатович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кокшетау **Дата выдачи:** 28.09.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,840736295	2,0594658177
Строительство инженерных сетей и благоустройство к45-ти квартирному жилому дому в селе Балкашино» (Наружные сети водоснабжения, канализации и теплоснабжения)	1,840736295	2,0594658177
в т.ч. по ингредиентам:		
Толуол	0,031	0,00001116
Углерод	0,0039683	0,0002197
Пыль неоргаическая 70%	1,4685089	2,00037004
Сера диоксид	0,0333333	0,00019225
Фтористые газообраз соед	0,0000556	0,00000063
Хлорэтилен	0,0000542	0,0000039
Углерод оксид	0,1038361	0,0164175
Формальдегид	0,0009525	0,0000549
Алканы С12-19	0,0230158	0,0013183
Бензапирен	0,000000095	0,0000000077
Азота оксид	0,0138667	0,0007998
Азота диоксид	0,1031333	0,0164616
Марганец	0,0008505	0,00034512
Пропан-2-он	0,013	0,00000468
Бутилацетат	0,006	0,00000216
Железо оксиды	0,039161	0,02326407
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду.