Договор № 01/03-07/2023

г. Павлодар 03.07.2023 года

"СК ЭкоСтрой Групп", БИН 111040019283 именуемое в дальнейшем «Заказчика», в лице директора **Жұмана Маната Боранбайұлы,** действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТОО "Кайргожа и К",** БИН 030340000977 , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Искакова Лашинтая Думангалиулы,** действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Сторона», заключили Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется выполнить по заданию Заказчика строительно-монтажные работы по объекту: **«Капитальный ремонт наружных ограждающих конструкций и внутренней отделки здания КГУ «Кировская средняя школа» по адресу: Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, с. Кирова»**

1.2. Все работы выполняются в надлежащем качестве с соблюдением правил противопожарной, технической и экологической безопасности в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан.
1.3. Срок оказания Услуг:
1.4. Услуги считаются оказанными в полном объеме после подписания Сторонами окончательного акта приемки-сдачи оказанных услуг по форме Заказчика (далее – акт выполненных работ).

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель имеет право:

2.1.1. Письменно запросить у Заказчика дополнительные документы, информацию и иные данные, необходимые для выполнения своих обязательств по Договору;

2.1.2. Использовать полученную информацию в целях, не связанных с оказанием Услуг - только с письменного согласия Заказчика.

2.1.3. Осуществить принятые на себя обязательства в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан, устными и письменными требованиями Заказчика, соблюдать дисциплину, надлежащее качество услуг.

2.2. Заказчик имеет право:

2.2.1 Осуществлять контроль за качественным и своевременным оказанием Услуг Исполнителем;

2.2.2. Знакомиться с промежуточными результатами оказания Исполнителем Услуг, заданий Заказчика;

2.2.3. Оплатить Услуги Исполнителя в сроки и в порядке, указанные в ст.3 Договора.

3. Стоимость Услуг и порядок расчетов

3.1. Сумма договора регулируется по факту выполнения работ.
3.2. Оплата стоимости услуг (вознаграждения) осуществляется Заказчиком.
3.3. Оплата осуществляется за фактически выполненный полный объем работ по договору.
3.4. Оплата осуществляется в течение 3-х рабочих дней с даты подписания Сторонами акта выполненных работ (составленного Исполнителем по форме Заказчика и утвержденного Заказчиком) и уточняется по актам выполненных работ, путем выплаты наличных денежных средств Исполнителю из кассы Заказчика либо путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя при условии отсутствия у Заказчика претензий к качеству и объему услуг, такой акт Исполнитель обязан сдать Заказчику на утверждение.

4. Ответственность сторон

4.1. За ненадлежащее исполнение и/или неисполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

4.2. В случае, если Заказчик не выплачивает Исполнителю причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Исполнителю неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один десятых процента) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 5% (пять процентов) от общей суммы Договора.

4.3. В случае, если Исполнитель не может оказать Услуги в сроки, предусмотренные Договором, либо выполнить другие свои обязательства по Договору, за исключением форс-мажорных условий, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вправе предъявить неустойку из расчета 0,1% (ноль целых один десятых процента) от стоимости Договора за каждый день просрочки.

4.4. Гарантийный срок 4 года с момента подписания актов приемки.

5. Форс-мажор

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием влияния обстоятельств непреодолимой силы, не зависящих от воли Сторон. К таким обстоятельствам относятся стихийные бедствия, военные действия, акты

органов государственной власти и управления, препятствующие или запрещающие исполнение для одной из Сторон своих обязательств по Договору.

5.2.Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана в течение 3 (трех) календарных дней с момента наступления форс-мажорных обстоятельств уведомить об этом другую Сторону.

5.3.Стороны должны предпринять все разумные меры для того, чтобы устранить существующую неспособность выполнять свои обязательства по Договору, свести к минимуму последствия любых форс-мажорных событий.

6. Прочие условия

6.1. Договор вступает в силу со дня подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

6.2. Любые изменения и дополнения к Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон и скреплены печатями Сторон.

6.3. При расторжении Договора вне зависимости от причины расторжения, Стороны обязаны в течение 10 (десяти) банковских дней с момента (даты) письменного оформления принятого решения о расторжении Договора произвести взаиморасчеты в соответствии с фактически оказанными Услугами и принятыми заказчиком, после чего Договор может считаться утратившим свою силу.

6.4. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с настоящим Договором, высылается в виде письма, телеграммы или факса с последующим предоставлением оригинала. Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении), в зависимости от того, какая

6.5. Все приложения, упомянутые в Договоре, являются неотъемлемой частью Договора.

6.6. Договор составлен в двух подлинных экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.7. Во всех остальных случаях, не урегулированных Договором, Стороны руководствуются законодательством Республике Казахстан.

8. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик	Исполнитель
ТОО "СК ЭкоСтрой Групп" АО «First Heartland Jusan Bank» БИК: TSESKZKA БИН:111040019283 ИИК: KZ43998FTB0001464091 Адрес: Павлодарская область, г. Павлодар, Проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ, 13, 86 КБе: 17 Тел.: +77770800060 **Директор** _____**Жуман М. Б.**	**ТОО "Кайргожа и К"** АО «Bereke Bank» БИК: BRKEKZKA БИН: 030340000977 ИИК: KZ97914132203KZ0014P Адрес: Акмолинская область, г.Кокшетау Ул.Е.Ауельбекова 179А КБе: 17 +7 777 4747 649 **Директор** _____**Искаков Л. Д.**