Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

"27" мая 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Техно Снаб 2002» Директор Даулетов Жандос Даулетулы, Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, с. Каргалы, ул. А. Бейсеуов 115**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Даулетова Жандоса Даулетулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство медицинского пункта в селе Сункар, Жамбылского района, Алматинской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей), Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Дегересский с.о., с.Сункар**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства Алматинской области», в лице руководителя Курмангалиева М. Н.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

АО «Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры» №163/06/23.8

наименование проектной организации, номер проекта

утверждён(а) **ГУ "Управление строительства Алматинской области", № 97-жск от 26.06.2024 г.**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса

			очереди		или очереди
Этажность	этаж	1		1	
Строительный объем здания	м	599,65		599,65	
Общая площадь	м2	154,70		154,70	
Полезная площадь	м2	138,87		138,87	
Расчетная площадь	м2	110,39		110,39	
Площадь застройки	м2	195,38		195,38	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание медицинского пункта запроектировано в одноэтажном исполнении. В плане медицинский пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 13,0х12,2м. Высота этажа принята 3,00 м в чистоте. Конструктивная схема зданий с заполнением из газобетонных блоков.

Основные конструкции зданий:

Фундамент- монолитный ленточный; Колонны- железобетонные; Сердечники- железобетонные; Плиты покрытия многопустотные 220 мм; Наружные стены из газобетонных блоков автоклавного твердения 400 мм, утеплитель 100 мм и металлосайдинг. Внутренние перегородки-из газобетонных блоков автоклавного твердения толщиной 200 мм и из гипсокартонных листов 100мм. Перемычки-железобетонные. Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит; Кровля – мягкая из трех слоев.

Инженерное обеспечение:

- Электроснабжение - от существующей сети; -Водоснабжение - от существующей сети водопровода; - Временные бытовые помещения - передвижные инвентарные; - Канализация бытовых нужд - в существующую сеть (внутриплощадочные уборные - биотуалеты), от помывки колёс автотранспорта – в существующую сеть через септик колодец, от дождевых стоков - в существующую сеть через открытый лоток; - Теплоснабжение - от электрических отопительных приборов в бытовых помещениях. Телефонизация – сотовая связь; -Подъездные дороги – существующие.

Технологические решения:

Все специализированные кабинеты, предназначенные для обслуживания посетителей оснащаются бактерицидными лампами и раковинами с локтевым смесителем, а также дозаторами мыла, полотенец, антисептика. Оснащение медицинского пункта подразумевает минимальный набор обслуживания и поэтому включает в себя следующие функциональные кабинеты: процедурный кабинет, физиокабинет и кабинет ср. персонала. В оснащение кабинетов входит необходимое медоборудование согласно специализации кабинета. Дополнительно предусмотрено размещение компьютеров и телефонных аппаратов в кабинете ср.мед.персонала и справочной с аптечным пунктом. Хранение верхней одежды посетителей предусмотрено в индивидуальных шкафчиках с замками, расположенные в общем коридоре, кроме этого предусмотрены вешалки верхней одежды в кабинетах. Физиокабинет на 2 кушетки включает минимальный набор физиоаппаратов. Предусматривается использование одноразового белья, инструментов и мед.одежды. Бытовые помещения. также оснащаются раковинами с локтевым смесителем, дозаторами мыла, полотенец, антисептики и бактерицидными лампами. В хозяйственно-бытовом помещении предусмотрено размещение кухонного оборудования с мойкой, холодильником и микроволновкой, и обеденный стол для приема пищи персоналом.

Кроме этого предусмотрено размещение шкафов для одежды персонала и хранения запаса

одноразовых комплектов медицинской одежды и белья. Транспортировка использованного белья осуществляется в упакованном виде в закрытой маркированной таре ("грязное" белье). Сбор отходов осуществляется в специализированные одноразовые контейнеры, которые сортируются по классу отходов А и Б их утилизация осуществляется через уличные хозяйственные контейнеры, расположенные на хозяйственной площадке. Отделку стен и потолков помещений медицинского пункта предусмотреть гладкой, доступной для влажной уборки с использованием моющих и дезинфицирующих средств. В помещениях с влажным режимом работы стены облицевать глазурованной плиткой или другим влагостойким материалом. В местах установки санитарных приборов, а также оборудования, эксплуатация которого связана с возможным увлажнением стен и перегородок, следует предусматривать отделку последних влагостойкими материалами на высоту не менее 1,6 м от пола и на ширину не менее 0,2 м от оборудования и приборов с каждой стороны. Пол в помещениях выполняют из водонепроницаемых, неабсорбирующих и нетоксичных, исключающих скольжение материалов, допускающих их санитарную обработку. Для обеззараживания воздуха и поверхностей применяются ультрафиолетовые экранированные бактерицидные излучатели, в вестибюле и коридорах передвижные, которые должны использоваться при отсутствии людей в помещении, либо в ночное время, в зависимости от марки излучателя. В соответствии с заданием на проектирование медицинский пункт предназначен для амбулаторного обслуживания сельских поселений, его предусмотрено разместить в одноэтажном отдельно-стоящем здании. Основной деятельностью пункта является:

- организация проведения под руководством врача комплекса профилактических, противоэпидемеологических и санитарно-гигиенических мероприятий, направленных на предупреждение заболеваний, охрану здоровья обслуживаемого населения; - оказание населению медицинской помощи; - организация диспансерного обслуживания населения и систематического наблюдения за состоянием здоровья больных и инвалидов; - проведение санитарно-просветительной работы среди населения и информирования по ведению здорового образа жизни.

В состав медицинского пункта входит:

1. специализированные кабинеты, предназначенные для приема и обслуживания граждан: -физиокабинет(18,30м2); -процедурный кабинет(12,00м2); -кабинет среднего персонала(13,73м2);-аптечный пункт(12,55м2);-справочная (6,69м2).

2. бытовые помещения: - хозяйственно-бытовое помещение(11,94м2); - помещение хранения дез. средств; (4,08м2) -ПУИ(2,47м2); - сан. узлы (для посетителей, служебный, для инвалидов).

Все помещения объединены вестибюлем и коридорами. Здание имеет два выхода, что удовлетворяет пожарные и санитарные требования. Все помещения оснащены необходимым медицинским оборудованием и изделиями медицинского назначения в соответствии минимальному типовому набору согласно № Қ РДСМ-167/2020 "Об утверждении минимальных стандартов оснащения организаций здравоохранения медицинскими изделиями".

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятие по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2024г.**

месяц, год

окончание работ **февраль 2025г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**
фактически, месяц: **5**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая сьемка фактического положения подземных инженерных сетей и\или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии):

Исполнительная схема. (см Приложение)

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Ж. Базарбаев

Фамилия, имя, отчество, (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

«Строительство медицинского пункта в селе Сункар, Жамбылского района, Алматинской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

наименование объекта (комплекса)

готовым к приёмке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор **Даулетов Ж.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

Место печати (при наличии)