Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"07" июнь 2024года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "СК ЭкоСтрой Групп" Павлодарская область, г.Павлодар, Нұрсұлтан Назарбаев, дом 13, кв. 86.**
наименование организации, юридический адрес
в лице директора **Жуман Манат Боранбайұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
пообъекту:**Капитальный ремонт зданий "Врачебная амбулатория Алгабас" в селе Шакпак Байдибекского района Туркестанской области.**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является:**Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Центральная районная больница Байдибек» управления общественного здоровья Туркестанской области в лице руководителя Шардарбекова Гульдария Абильдабековна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

ТОО «City Story-2021» БИН 040440038573 Жамбылская область, Жуалынский район, село Бакалы, ул.Кызыл-Дихан дом №45. Лицензия ГСЛ №07507 от 12.04.2021 г. Директор Сейдалиев Ермек Шымырович.
ТОО «Amanat Elevate» БИН 110440022364 Шымкент, район Тұран, Проспект Абая, дом 33А, кв. 5, директор Истамбеков А.Б., Лицензия 23013296 от 09.06.2023 г.;
ТОО «Талдыкорган Асу» БИН 030540004055, адрес: Лицензия 23011830 от 24.05.2023 г. директор Мырзалиев Марал Жазылханулы.;
ТОО "Іргетас-Құрылысы-II", БИН 061140007390, Адрес: Алматинская область, Карасайский район, город Каскелен, Микрорайон Алтын ауыл, дом 21, кв. 14, Лицензия МКЛ № 000636 02.02.2007, Директор Омарбеков Айдарбек Жанибекович;
ТОО "Универсал плюс" БИН 020740004655Казахстан, Карагандинской область, город Караганда, район имени Казыбек Би, ул. Абая, дом 37 а, кв

17. Лицензия 21024510 от 18.08.2021года. Директор Тастемір Даниял Теміртасулы;
ТОО «АГА-Курылыс» БИН 070340013798, г.Астана, район Есиль, улица Сыганак, дом 17Г, кв.31, директор Сейсетов Даулет Камешович., ГСЛ №21024510 от 27.09.2022г;
ТОО «StroyCompany 2017» БИН 170840020928, г Павлодар, улица Бұқар жырау, дом 349, кв/офис 4, директор Ахметов А.А., ГСЛ №17015742 от 11.09.2017г;

наименованиеорганизации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АРХ-КОМПЛЕКС» город Шымкент, 13010996 от 13.06.2013г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО«Adal Saraptama» №**ADAL-0001/22 от 02.02.2022г. **лицензия KZ22249734455.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Факти-чески
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту		Фактически	
	числоквартир	площадьквартир, м2	числоквартир	площадьквартир, м2
		общая жилая		общая жилая

Всего квартир, в том числе:					
однокомнатных					
двухкомнатных					
трехкомнатных					
четырехкомнатных и более					

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуетсяследующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Блок-А (Поликлиника)

Здание двухэтажный, без подвала, сложной прямоугольной формы в плане с размерами восях "А-Д" и "1-4" 17,70х40,22 м.

Высота помещений1-го и 2-гоэтажаотполадопотолка 3,1 метр.

Блок-Б (Стационар)

Здание двухэтажный, без подвала, сложной прямоугольной формы в плане с размерами восях "А-Д" и "1-4" 18,14х24,20 м.

Высота помещений 1-го и 2-гоэтажаотполадопотолка 3,1 метр.

Рабочим проектом предусмотрено:

1) отбивка штукатурки цоколя; 2) отбивка штукатурки с наружных стен; 3) демонтаж керамогранита с наружных стен; 4) наружные стены – утеплитель ISOVER марки М100 и устройство Линеарная панельPrimepanel;
5) обшивка цоколя керамогранитом с металлическимипрофилями;
6) демонтаж и монтаж внутренней отделки стен - штукатурка 100 % выравнивающая шпаклевка «Alinex» с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза, панели - керамическая плитка, акриловая покраска высотой 1800 мм; 7) демонтаж и монтаж внутренней отделки потолков – выравнивающая шпаклевка«Alinex» с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза; 8) устройство подвесного потолка из ГКЛ в коридоре; 9) замена керамических полов на полы изкерамогранита матового с антискользящим покрытием соответственно с заменой плинтусов; 10) замена полов из линолеума на коммерческий линолеум соответственно с заменойплинтусов; 11) замена металлических наружных дверных блоков;12) замена внутренних дверных блоков на дверные блоки медицинского назначения из жесткого ПВХ;
13) замена оконных блоков на ПВХ по ГОСТ 30674-99 и установка окрашенного стального отлива шириной 250 мм, толщиной 0,7 мм; 14) устройство настенной панели (отбойник из ламинированный ДСП) в коридоре высотой Н=0,40мна 1,0м выше уровня пола; 15) полная замена покрытия кровли из металлочерепицы с деревянными конструкциями на покрытие кровли из металлочерепицы с деревянными конструкциями; 16) замена утеплителя покрытия на пенобетона D400 толщ-150 мм. 17) устройство слухового окна;
18) устройство металлического ограждения кровли; 19) устройство наружного организованного водостока кровли с кабельным подогревом; 20) устройства козырька над входами; 21) замена бетонной отмостки;
22) обшивка крыльца и пандуса гранитом шероховатой поверхности толщиной - 20 мм;23) обшивка боковой части крыльца и пандуса керамогарнитом._

Блок-В (Хозблок)

Здание одноэтажный, без подвала, сложной прямоугольной формы в плане с размерами восях "А-Д" и "1-6" 17,62х25,32 м. Высота помещенийот пола до потолка 3,0 метр.
1) отбивка штукатурки цоколя; 2) отбивка штукатурки с наружных стен;
3) наружные стены– утеплитель ISOVER марки М100 и устройство Линеарная панельPrimepanel;4) обшивка цоколя керамогранитом с металлическими профилями;5) демонтаж и монтаж внутренней отделки стен- штукатурка 100 %, выравнивающая шпаклевка «Alinex» с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза, панели - керамическая плитка, акриловая покраска высотой 1800 мм; 6) демонтаж и монтаж внутренней отделки потолков – выравнивающая шпаклевка«Alinex» с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза;
7) замена керамических полов на полы из керамогранита матового с антисколзящим покрытием соответственно с заменой плинтусов; 8) замена металлических наружных дверных блоков; 9) замена внутренних деревянных дверных блоков;10) замена оконных блоков на ПВХ по ГОСТ 30674-99 и установка окрашенного стального отлива шириной 250 мм, толщиной 0,7 мм;
11) установка металлических решеток для продухов чердака; 12) полная замена покрытия кровли из асбестоволнистого листа с деревянными конструкциями на покрытие кровли из металлочерепицы с деревянными конструкциями;
13) заменаутеплителяпокрытиянапенобетонD400 толщиной -150 мм. 14) устройство слухового окна;15) замена бетонной отмостки.

Блок-Г (Котельная)

Здание одноэтажный, без подвала, сложной прямоугольной формы в плане с размерами восях "А-Б" и "1-3" 6,10х14,60 м. Высота помещений от пола до потолка 4,2 метр.
1) отбивка штукатурки цоколя; 2) отбивка штукатурки с наружных стен;
3) наружные стены – улучшенная штукатурка, декоративная штукатурка "Аспол", фасадная краска за 2 раза; 4) цоколь - цементно-песчанная штукатурка, фасадная краска за 2 раза; 5) демонтаж и монтаж внутренней отделки стен - штукатурка 100 %, улучшенная штукатурка с последующей известковой окраской за 2 раза; 6) демонтаж и монтаж внутренней отделки потолков – выравнивающая шпаклевка«Alinex» с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза; 7) замена бетонных полов на бетонные и керамических плиток соответственно с заменой плинтусов; 7) замена керамических полов наполы из керамогранита матового с антискользящим покрытием соответственно с заменой плинтусов; 8) замена металлических наружных дверных блоков; 9) замена внутренних деревянных дверных блоков; 10) замена оконных деревянных блоков на ПВХ по ГОСТ 30674-99 и установка окрашенного стального отлива шириной 250 мм, толщиной 0,7 мм; 11) полная замена кровли из прослоенных заклеенных рубероидов на рулонный ковер из4-х слоев материала марки "Унифлекс", верхний слой ТКП ТУ 5574-002-13157915-98, 3 нижнихслоя ТПП ТУ 5574-002-13157915-98, стяжка из цементно-песчанного раствора по уклону 20-70мм М100, 1 слой рубероида марки РКМ-350Б на горячей битумной мастике, утеплитель"Isover-OL-P", р=100кг/м3 толщиной 100мм; 12) замена бетонной отмостки.

КПП

Здание одноэтажный, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях "А-Б" и "1-2" 2,50х4,50 м.Высота помещений от пола допотолка 2,4 метр.
1) отбивка штукатурки цоколя; 2) отбивка штукатурки с наружныхстен;
3) наружные стены – утеплитель ISOVER марки М100 и устройство Линеарная панель Primepanel; 4) обшивка цоколя керамогранитом с металлическими профилями; 5) демонтаж и монтаж внутренней отделки стен - штукатурка 100 %, выравнивающая шпаклевка «Alinex» с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза, акриловая покраскавысотой 1800 мм; 6) демонтаж и монтаж внутренней отделки потолков – выравнивающая шпаклевка«Alinex» с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза; 7) замена бетонных полов на полы из керамогранита матовые с антисколзящим покрытием соответственно с заменой плинтусов; 8) замена металлических наружных дверных блоков; 9) замена внутренних деревянных дверных блоков; 10) замена оконных блоков на ПВХ по ГОСТ 30674-99 и установка окрашенного стального отлива шириной 250 мм, толщиной 0,7 мм; 11) установка металлических решеток для продухов чердака;12) полная замена покрытия кровли из асбестоволнистого листа с деревянными конструкциями на покрытие кровли из металлочерепицы с деревянными конструкциями; 13) замена утеплителя покрытия на пенобетон D400, толщиной 150 мм; 14) устройство слухового окна; 15) устройства козырька над входами; 16) замена бетонной отмостки.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Внутренний водопровод и канализация

Выполнен на основании:

- Проект выполнен в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих в республике Казахстан:
- СН РК 4.01-01-2011 "Внутреннийводопровод и канализация зданий о сооружений";СН РК 4.01-02-2013 "Внутренний санитарно- технические системы"; СН РК 4.01-103-2013 "Наружные сети и сооруженияводоснабжения и канализация";

Объединенный хоз. питьевой и противо пожарный водопровод, В1.
Хозяйственно- питьевой- противопожарный водопровод предусмотрен для подачи водык санитарным приборам, поливочным и пожарным кранам, технологическому и моечному оборудованию с запиткой от наружных сетей водопровода. Стояки имагистральные трубопроводы поликлиника прокладываются под потолком из оцинкованных водогазопроводных труб поГОСТ 3262-75. Разводящие трубопроводы из оцинкованных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75.
Внутреннее пожаротушение предусматривается согласно СН РК 4.01-01-2011, СП РК4.01-101-2012 составляет 1 струяпо 2,6л/с.
Внутреннее пожаротушение осуществляется отпожарных кранов Ø50мм с пожарными рукавами длинною 20 м, с диаметром спрыска на конечника пожарного ствола 16 мм. Пожарные краны устанавливаются на высоте 1.35 м от пола помещения. В пожарных шкафах предусмотрено место для двухручных огнетушителей вместимостью по 11,4 л из расчета тушения одного пожара в течении 3-х часов. Разводящие трубопроводы в сан.узлах из полипропиленовых труб трубопроводы (кроме подводок к сан. приборам) Для стояков принята

скрытая прокладка, а подводящие трубопроводы к сантехническим приборам прокладываются открыто над полом по стенам сан.узлов собеспечением доступа к разъемным соединениям, арматуре и счетчикам воды. Для полива зеленых насаждений устанавлены наружные поливочные краны.

-Горячее водоснабжение

Сетисистемыгорячеговодоснабжениявыполняетсяотаристона. Установлено водонагреватель "Аристон" - 10, 20, 30 и 50л.

-Канализация

Канализационныесетиподключены к наружнымсетямканализации. В проекте предусмотрены следующие системы внутренней канализации:

-Бытовая канализация

Системабытовойканализациипредусмотренадляотводастоковотсанитарно-технических приборов в сеть внутриплощадочнойбытовойканализации. Магистральные трубопроводыбытовойканализациипрокладываютсяподполом и запроектированы из поливинилхлоридных канализационных труб раструбного соединения по ГОСТ 51613-2000 с применением резиновых уплотнительных колодец. Выпуск выполнен из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98. Стояки канализации прокладываются скрыто, с зашивкой в короба. Для ликвидации засоров на сети установлены ревизии и прочистки.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному итехнологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **<u>май 2023 года;</u>**
окончание работ **<u>май 2024 года</u>**;
при продолжительности строительства, месяц: 12;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров,проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____ _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Капитальный ремонт зданий "Врачебная амбулатория Алгабас" в селе Шакпак Байдибекского района Туркестанской области.**

готовым к приемке в эксплуатацию,наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан. Подрядчик (генеральный подрядчик)

Жұман Манат Боранбайұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись,дата 07.06.2024
Место печати (при наличии)

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ПАВЛОДАР ҚАЛАСЫ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
БСН/БИН
СК ЭкоСтрой Групп
111040019283
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД ПАВЛОДАР