«Қазығұрт ауданы, Алтынтөбе ауыл округі, Алтынтөбе елді мекеніндегі Алтынтөбе мәдениет үйін газбен қамтамасыз ету құрылысы» жұмыс жобасы бойынша
(оң)
17.05.2019 ж. № ЭРRO-0127/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазығұрт аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«МигСтройПроект» ЖШС

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қазығұрт ауданы, Алтынтөбе ауыл округі, Алтынтөбе елді мекеніндегі Алтынтөбе мәдениет үйін газбен қамтамасыз ету құрылысы» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Осы сараптамалық қорытынды "НОМАД Иншуранс" СК АҚ-да кәсіби жауапкершілікті ерікті сақтандыру №020-19-0036/177966 сериясы В-ПРОФ шартына сәйкес сақтандырылған.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭPRO-0127/19 от 17.05.2019 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство газоснабжения дома культуры «Алтынтобе»
в с. Алтынтобе с.о. Алтынтобе Казыгуртского района»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства, архитектуры
и градостроительства Казыгуртского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «МигСтройПроект»

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «Строительство газоснабжения дома культуры «Алтынтобе» в с. Алтынтобе с.о. Алтынтобе Казыгуртского района» выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договору Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство газоснабжения дома культуры «Алтынтобе» в с. Алтынтобе с.о. Алтынтобе Казыгуртского района».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 13 марта 2019 года № 7, заключенным между ТОО «Экспертиза PRO» и ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казыгуртского района», по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казыгуртского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «МигСтройПроект» (государственная лицензия № 17015178 от 28 августа 2017 года, приложение от 28 августа 2017 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области», III категории).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 10 января 2019 года;

решение Казыгуртского районного маслихата Южно-Казахстанской области от 21 декабря 2017 года № 24/140-VI «О районном бюджете на 2018-2020 годы»;

решение Акима сельского округа Алтынтобе Казыгуртского района Южно-Казахстанской области от 20 июля 2015 года № 11 «О предоставлении ГККП «Дом культуры Казыгуртского района» права постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 0,0336 га, под существующий дом культуры»;

акт на право постоянного землепользования от 29 декабря 2014 года № 1291, площадь земельного участка 0,0336 га (под существующий дом культуры), кадастровый номер – 19-289-094-541, изготовленный в Казыгуртском районном отделении Южно-Казахстанского филиала РГП «НПЦзем»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 06 декабря 2018 года № 51, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казыгуртского района»;

техническое заключение по обследованию и оценке технического состояния несущих и ограждающих конструкций, здания котельной дома культуры «Алтынтобе» по ул. Керимкулова, 22 в с. Алтынтобе с.о. Алтынтобе Казыгуртского района, выполненное ТОО «Бейбіт құрылыс қызмет» в 2019 году (свидетельство об аккредитации от 27 апреля 2017 года № 00128, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства инвестиций и развития Республики Казахстан, аттестат эксперта Егенбердиев С.С. от 21 августа 2017 года № KZ88VJE00029750, выданный ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области»);

дефектный акт, утвержденный заказчиком от 27 декабря 2018 года;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком от 10 января 2019 года;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком (без даты);

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «ГЕО – Инженерные изыскания» в 2018 году (государственная лицензия № 13010193 от 24 июня 2013 года, приложение от 24 июня 2013 года, выданные Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность);

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Албан Проект» от июня 2018 года, согласованная ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казыгуртского района» (государственная лицензия № 17021156 от 14 декабря 2017 года, приложение от 14 декабря 2017 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области», изыскательская деятельность);

технический паспорт (Ф-2) дома культуры по адресу: Южно-Казахстанская область, Казыгуртский район, с. Алтынтобе, ул. Ж. Керимкулова, зд. 22 по состоянию на 12 октября 2016 года, выданный Казыгуртским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Южно-Казахстанской области;

заявка заказчика в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области» на получение на разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории;

письмо заказчика от 18 марта 2019 года № 497, содержащее данные об источнике финансирования (государственные инвестиции);

письмо заказчика от 18 марта 2019 года № 498, содержащее данные о согласовании заказчиком принятых проектных решений;

письмо заказчика от 18 марта 2019 года № 499, содержащее данные о сроках начала строительства (июнь 2019 года);

справка от заказчика от 18 марта 2019 года № 500, содержащее данные о расстоянии от проектируемого участка до полигона для вывоза строителпльного мусора (5 км);

письмо от заказчика от 19 марта 2019 года № 517, содержащее данные о земельном участке площадью 0,0336 га;

письмо заказчика от 29 марта 2019 года № 548, содержащее данные об отсутствии работ по сносу и срубу зеленых насаждений;

письмо заказчика от 29 марта 2019 года № 549, содержащее данные о том, что дом культуры «Алтынтобе» находится на балансе ГККП «Дом культуры Казыгуртского района», заказчиком по разработке проектно-сметной документации и строительно-монтажным работам является ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казыгуртского района»;

письмо заказчика от 29 марта 2019 года № 550, содержащее данные о генеральном проектировщике и сроках проектирования данного рабочего проекта;

письмо заказчика от 30 апреля 2019 года № 887, содержащее данные о том, что внутренние сети газоснабжения и тепломеханические решения будут разработаны отдельным проектом.

Технические условия:

на проектирование и подключение к газораспределительным сетям от 22 января 2019 года № 12-2019-00111, выданные АО «ҚазТрансГаз Аймақ» (срок действия – действительны в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации).

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

5.2 Согласования заинтересованных организаций

Письмо РГУ «Арало-Сырдарьинская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» от 16 апреля 2019 года № 18-9-04-8/250, содержащее данные о согласовании рабочего проекта.

Экспертное заключение на соответствие предоставленного рабочего проекта требованиям действующих норм в области промышленной безопасности Республики Казахстан от 25 декабря 2018 года, выданное ТОО «Инженерно-технический центр промышленной безопасности» (аттестат на право проведения работ по промышленной безопасности от 27 января 2014 года № KZ69VEK00000266, выданный Комитетом по государственному контролю за чрезвычайными ситуациями и промышленной безопасностью Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан).

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

№ 01-2018-ПЗ. Том 1. Книга 1. Общая пояснительная записка.

№ 01-2018-ПП. Том 1. Книга 2. Паспорт проекта.

№ 01-2018-ГСН. Альбом 1. Наружные сети газоснабжения.

№ 01-2018-АС. Альбом 2. Архитектурно-строительная часть.

№ 01-2018-МЗ. Альбом 3. Молниезащита и заземление.

№ 01-2018-СД. Том 2. Сметная документация. Прайс-листы (основной и альтернативный варианты).

№ 01-2018-ПОС. Том 3. Проект организации строительства.

№ 01-2018-ОВОС. Том 4. Проект «Охрана окружающей среды».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью настоящего рабочего проекта является строительство газопровода газоснабжения дома культуры "Алтынтобе" в с.Алтынтобе с.о Алтынтобе Казыгуртского района для обеспечения стабильной поставки природного газа потребителям.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Проектируемый участок строительства расположен в с. Алтынтобе с.о Алтынтобе Казыгуртского района.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Рисунок 1 - Ситуационная схема

Природно-климатические условия района участка строительства

Климатический район – IVГ.
Температура наружного воздуха в ^{0}С:
абсолютная максимальная – плюс 43,
абсолютная минимальная – минус 35,
наиболее холодной пятидневки – минус 19,
среднегодовая – плюс 11,2.
Среднее количество осадков за год, мм – 570.
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - С.
Преобладающее направление ветра за июнь-август - С.
Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек – 4,1.
Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек – 2,7.
Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка - 0,52.
Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для суглинка - 0,62.
Район по весу снегового покрова – I (0,8).
Район по давлению ветра – IV, давление ветра – 0,77 кПа.
Район по толщине стенки гололеда – III.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполнен ТОО «ГЕО – Инженерные изыскания» в 2018 году (государственная лицензия 16-ГСЛ № 006320 от 09 августа 2001

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

года, приложение от 26 июня 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность).

В геоморфологическом отношении проектируемая трасса расположена в пределах аллювиально-пролювиальной холмистой предгорной равнины

В пределах трассы естественные и искусственные (реки, ручьи) водотоки отсутствуют.

Литологический разрез трассы до глубины 3,0 м представлен глинистыми грунтами: до глубины 3,0 м разрез представлен суглинком светло-коричневым, макропористым, твердой консистенции, мощностью 2,6-2,7 м.

С поверхности земли на площадке распространён насыпной грунт из суглинка слабогумусированного, с включением гальки и гравия, мощностью 0,3-0,4 м.

По инженерно-геологическим условиям, в пределах трассы, до глубины 3,0 м, выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ-1 - суглинок светло-коричневый, макропористый, просадочный, твердой консистенции, мощностью 2,6-2,7 м. Просадка грунтов от собственного веса при замачивании отсутствует. Тип грунтовых условий по просадочности – первый.

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, по содержанию легко- и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100-2011 (Б.25, Б.26), грунты трассы, до глубины 3,0 м (по архивным данным), незасолены.

Величина сухого остатка составляет от 0,045 до 0,108%. Зона влажности СНиП РК 2.04-03-2002 – сухая. Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO4 - для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-13 - неагрессивная (нормативное содержание SO4-- = 357,0 мг/кг). Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl-для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-13 – неагрессивная (нормативное содержание CL-= 124,0 мг/кг).

Подземные воды пройденными выработками глубиной 3,0 м от поверхности земли не вскрыты.

Проектирование оснований фундаментов вести с учетом первого типа грунтовых условий по просадочности, согласно разделу 6.1 МСП 5.01-102-2002.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Проектом предусмотрено устройство фундаментов и стоек под ГРПШ.

Фундаменты выполнены из монолитного сульфатостойкого бетона класса B12,5 W6 F50.

Стойки приняты из труб электросварных металлических в соответствии с ГОСТ 10704-91.

Все металлические элементы защитить от коррозии покраской эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-75* в два слоя по 2 слоям грунтовки ГФ-021.

Про прокладки газопровода проектом предусмотрено устройство стоек и фундаментов под них. Данные конструкции приняты в соответствии с привязкой типовых решений ГПИ «Казгипрогаз».

Фундаменты монолитные из бетона класса B15 W4 F50 на сульфатостойком портландцементе.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Стойки приняты из труб электросварных металлических в соответствии с ГОСТ 10704-91.

После монтажа все металлоконструкции окрасить краской ОФ-115 за 2 раза по слою грунта ГФ-021.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

Трасса газопровода выбрана на безопасных расстояниях от существующих зданий и сооружений в соответствии с требованиями СН РК 3.01.01-2013 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»

Участок проектируемых работ расположен в селе Алтынтобе, Казыгуртского района, Республики Казахстан.

.

Рисунок 2 - Ситуационная схема

Технологические решения

Рабочий проект «Строительство газопровода газоснабжения дома культуры "Алтынтобе" в с.Алтынтобе с.о Алтынтобе Казыгуртского района» выполнено согласно техническим условиям от 25 апреля 2018 года №КТ-143 года на проектирование и подключение к газораспределительным сетям выданные ШПФ АО «КазТрансГаз - Аймак».

При разработке рабочего проекта газоснабжения были использованы следующие нормативные документации:

СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы»,

МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы»,

СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы»,

«Требований по безопасности объектов систем газоснабжения».

Приказ Министра внутренних дел Республики Казахстан от 9 октября 2017 года № 673.

Мощность объекта

Газопровод среднего и низкого давления предусмотрен из стальных труб по ГОСТ 3262-75 Общая протяженность газопровода низкого давления из стальных электросварных труб диаметром 25х2,5 мм – 45,0 м. среднего давления диаметром 25х2,5 мм – 3,0 м.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Общая протяженность надземного газопровода составляет 48 метров.

Общий расход газа согласно т/у Q = 3,85 м3/час.

Схема газоснабжения

Проектом предусматривается газоснабжение дома культуры, для газоснабжения природным газом принят газопровод среднего давления.

Точка врезки: существующий газопровод низкого давления диаметром 89 мм. Давление в точке подключения 0,2 МПа.

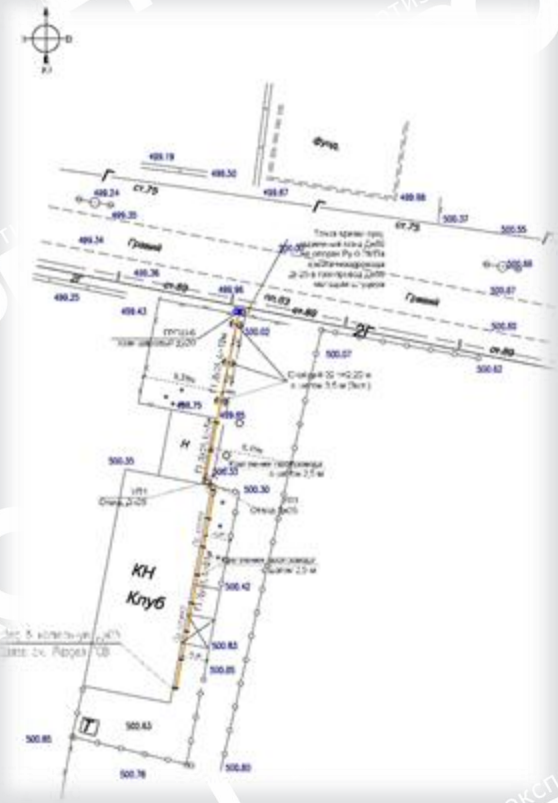

Рисунок 3 – Схема газопровода

Точка подключения: принята согласно техническим условиям, выданным АО «КазТрансГаз Аймак».

Врезка предусматривается в надземный газопровод среднего давления

Точка врезки проектируемого газопровода осуществляется:

- в существующий надземный стальной газопровод среднего давления Д89 мм.

Врезку проектируемого газопровода в существующий надземный газопровод выполнить в соответствии с требованиями Требования по безопасности объектов систем газоснабжения» 2017г.

Направление использования газа

Потребителем газа является дом культуры.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Гидравлический расчет газопровода низкого и низкого давления

Для определения пропускной способности и диаметры газопровода низкого давления определены гидравлическим расчетом с применением программы «Hydraulic Calculator Standart V.1.0» согласно СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы».

Отключающие устройства

В точке врезке устанавливается отключающее устройство – кран шаровый в диаметром Ду20.

Надземная прокладка (низкого давления)

Надземный газопровод низкого давления выполнен из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 из спокойной стали марки 3, категории 2, подгруппы В по ГОСТ 10705-90.

Надземный стальной газопровод низкого давления предусматривается на опорах высотой h=2,2м, и на кронштейнах по фасаду здания.

Газопровод прокладывается надземно, по стенам клуба и по опорам с шагом 3,0 м согласно ГОСТ 3262-75. Расстояние по горизонтали (в свету) от газопроводов до дверных и оконных проемов зданий принято согласно СП РК4.03-101-2013, п. 5.2.4.

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и подъемов газопровода.

Отводы стального газопровода выполняются по ГОСТ 17375-2001; переходы по ГОСТ 17378-2001г.

Защита надземных стальных газопроводов и сооружений на них от атмосферной коррозии осуществляется путем нанесения на газопроводы 2-х слоев эмали ПФ-115 после 2-х слоев грунтовки ГФ-021.

Контроль качества сварных стыков стального газопровода низкого давления согласно СН РК 4.03-01-2011 составляет не менее 5% от общего количества.

Монтаж и испытание газопровода из стальных труб вести в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011.

Газораспределительный регулятор пункт

Для снижения давления газа со среднего давления на низкое давление

запроектированы газорегуляторные пункты шкафного типа ГРПШ-6 одним счетчиком G-4.

ГРПШ устанавливается на границе раздела возле забора на отдельностоящих стойках.

ГРПШ-6 крепится к жесткой раме в виде подставки. Подставка под ГРПШ изготавливается из уголка 50х50х5 (ГОСТ 8509-93).

Основной технический показатель

Общая протяженность надземного газопровода 48 метров.

Электротехнические решения

Заземление

Предусматривается контур заземления для ГРПШ – 6, состоящий из уголка 50х50х5 длиной 3,0м. – 2 шт. и полосовой стали 40х4 длиной 5,0 м. Сопротивление заземления 4 Ом.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Полосовую сталь присоединяют в 2 точках к корпусу ГРПШ уголком 50х50 с помощью эл.сварки.

Все болтовые и сварные соединения должны иметь непрерывную электрическую цепь.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК и ПТБ.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СНРК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Рабочим проектом предусмотрено строительство газопровода газоснабжения дома культуры "Алтынтобе" в с.Алтынтобе с.о Алтынтобе Казыгуртского района. ОВОС разработан ИП Сыдыкова Н., г. Шымкент.

Объект строительства относится к 5 классу опасности согласно санитарной классификации и в соответствии со статьей 40 Экологического Кодекса Республики Казахстан к IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух. Источниками загрязнения атмосферного воздуха в период строительства будут являться 1 организованный источник выбросов – передвижной компрессор (ист. 0001) и 6 неорганизованных источников выбросов: разгрузка инертных материалов (ист. 6001), сварочные работы (ист. 6002-6003), покрасочные работы (ист. 6004), металлообрабатывающие станки (ист. 6005), работа спецтехники (ист. 6006). Воздействие на атмосферный воздух в период строительства будет носить кратковременный характер. В период эксплуатации источником загрязнения атмосферно воздуха будет 1 организованный источник: котел на природном газе (ист.0001).

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Таблица 1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников в период строительства

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		существующее положение на 2019 г		на 2019 год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота диоксид								
Строительная площадка	0001	0	0	0,017052222	0,000344	0,017052222	0,000344	2019
(0304) Азота оксид								
Строительная площадка	0001	0	0	0,002770986	0,0000559	0,002770986	0,0000559	2019
(0328) Углерод								
Строительная площадка	0001	0	0	0,001448611	0,00003	0,001448611	0,00003	2019
(0330) Сера диоксид								
Строительная площадка	0001	0	0	0,002276389	0,000045	0,002276389	0,000045	2019
(0337) Углерод оксид								
Строительная площадка	0001	0	0	0,0149	0,0003	0,0149	0,0003	2019
(0703) Бенз/а/пирен								
Строительная площадка	0001	0	0	0,000000027	0,0000000006	0,000000027	0,0000000006	2019
(1325) Формальдегид								
Строительная площадка	0001	0	0	0,000310417	0,000006	0,000310417	0,000006	2019
(2754) Алканы С12-19								
Строительная площадка	0001	0	0	0,00745	0,00015	0,00745	0,00015	2019
Неорганизованные источники								
(0123) Железо оксиды								
Строительная площадка	6002	0	0	0,00725	0,0000261	0,00725	0,0000261	2019
Строительная площадка	6003	0	0	0,02025	0,00001458	0,02025	0,00001458	2019
(0143) Марганец и его соединения								
Строительная площадка	6002	0	0	0,000838	0,00000302	0,000838	0,00000302	2019
Строительная площадка	6003	0	0	0,0003056	0,00000022	0,0003056	0,00000022	2019
(0301) Азота диоксид								
Строительная площадка	6003	0	0	0,00867	0,00000624	0,00867	0,00000624	2019
(0304) Азота оксид								
Строительная площадка	6003	0	0	0,001408	0,000001014	0,001408	0,000001014	2019
(0337) Углерод оксид								
Строительная площадка	6003	0	0	0,01375	0,0000099	0,01375	0,0000099	2019
(0616) Диметилбензол								

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Производство, цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
		существующее положение на 2019 г		на 2019 год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Строительная площадка	6004	0	0	0,0305	0,0022925	0,0305	0,0022925	2019
(0621) Метилбензол								
Строительная площадка	6004	0	0	0,0002756	0,0098	0,0002756	0,0098	2019
(1210) Бутилацетат								
Строительная площадка	6004	0	0	0,0000533	0,001896	0,0000533	0,001896	2019
(1401) Ацетон								
Строительная площадка	6004	0	0	0,0001156	0,00411	0,0001156	0,00411	2019
(2752) Уайт-спирит								
Строительная площадка	6004	0	0	0,02444	0,0015001	0,02444	0,0015001	2019
(2902) Взвешенные частицы								
Строительная площадка	6005	0	0	0,0036	0,00000518	0,0036	0,00000518	2019
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас)								
Строительная площадка	6001	0	0	0,032	0,0001382	0,032	0,0001382	2019
(2930) Пыль абразивная								
Строительная площадка	6005	0	0	0,002	0,00000288	0,002	0,00000288	2019
Итого по организованным:		0	0	0,046208652	0,0009309006	0,046208652	0,0009309006	
Итого по неорганизованным:		0	0	0,145456100	0,019805934	0,145456100	0,019805934	
Всего:		**0**	**0**	**0,191664752**	**0,0207368346**	**0,191664752**	**0,0207368346**	

Таблица 2

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников в период эксплуатации

Производство, цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
		существующее положение на 2019 г		бессрочное		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота диоксид								
Котельная	0001	0	0	0,000753	0,00968	0,000753	0,00968	2019
(0304) Азота оксид								
Котельная	0001	0	0	0,0001223	0,001573	0,0001223	0,001573	2019
(0330) Сера диоксид								
Котельная	0001	0	0	0,00000814	0,0001047	0,00000814	0,0001047	2019
(0337) Углерод оксид								
Котельная	0001	0	0	0,00383	0,0492	0,00383	0,0492	2019
Итого по организованным:		0	0	0,00471344	0,0605577	0,00471344	0,0605577	

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Итого по неорганизованным:	0	0	0	0	0	0	
Всего:	**0**	**0**	**0,00471344**	**0,0605577**	**0,00471344**	**0,0605577**	

Организация санитарно-защитной зоны. В соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237) данный объект относится к 5 классу опасности (котельные, работающие на природном газе) с размером санитарно-защитной зоны 50 м.

Воздействие на водные ресурсы. Расстояние до ближайшего поверхностного водного источника (река Каржансу) составляет 162 метра. Проект рассмотрен и согласован в Арало-Сырдарьинской бассейновой инспекции (Заключение № 18-9-04-8/250 от 16.04.2019 г). Водоснабжение в период строительства на хозяйственно-питьевые нужды привозное. Забор воды из поверхностных и подземных водных источников не предусматривается. Водоотведение хозбытовых стоков на период строительства предусмотрено в изолированный накопитель с последующей передачей по договору. Сброс сточных вод на рельеф местности не планируется. На период эксплуатации водоснабжение предусмотрено от существующих сетей села. Водоотведение предусмотрено в биотуалет с последующим вывозом по договору.

Отходы производства и потребления. Все отходы производства и потребления подлежат временному хранению (в срок не более шести месяцев) в специально отведенных местах с последующим вывозом по договору со специализированными организациями на переработку или захоронение.

Таблица 3

Объем образования отходов в период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	**0,28799**	-	**0,28799**
в т.ч. отходов производства	0,00299	-	0,00299
отходов потребления	0,28500	-	0,28500
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ	0,002967	-	0,002967
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных электродов	0,000026	-	0,000026
Твердые бытовые отходы	0,285000	-	0,285000
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Физические воздействия. Воздействие физических факторов на окружающую среду носит кратковременный характер и оценивается как «допустимое».

*Воздействие на земельные ресурсы и почвы***.** Проектом не предусматривается снятие растительного грунта. Для исключения загрязнения почв отходами производства и потребления на период строительства предусмотрен сбор отходов с последующей передачей на утилизацию.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство газопровода газоснабжения дома культуры "Алтынтобе" в с.Алтынтобе с.о

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Алтынтобе Казыгуртского района» соответствуют требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, а также Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007г. №204-п.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Строительство газопровода газоснабжения дома культуры «Алтынтобе» в с.Алтынтобе с.о Алтынтобе Казыгуртского района».

Проектируемая трасса газопровода подходит к Дому культуры по ул. Керимкулова, зд. 22 в пос. Алтынтобе, с/о Алтынтобе, Казыгуртского района Проектом предусматривается подключение проектируемого газопровода к существующему надземному газопроводу среднего давления Ø 273 мм.

В помещении для установки газоиспользующих оборудование естественное освещение, вентиляция и возможность проветривания. Обеспечение хоз. питьевой водой рабочих на период строительства производится привозным способом. В процессе строительства объекта вода используется на хозяйственно-бытовые нужды, производственные нужды.

Водоотведение. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод во время проведения строительных работ отводятся в изолированный накопитель с последующим вывозом по договору со спец.организацией.

Водоснабжение. Источником водоснабжения являются существующие водопроводные сети с.Алтынтобе. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод во время эксплуатации объекта отводятся в биотуалет с последующим вывозом по договору со спец.организацией.

Перед началом строительства установить бытовые вагончики для рабочих. Все работы должны проводиться в строгом соблюдении норм и правил по пром.санитарии и технике безопасности, что предусматривает оборудование аптечек первой медицинской помощи, применение средств индивидуальной защиты.

При организации строительства обязательно учесть требования санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики

Казахстан от 28.02.2015 года № 177 в том числе: для уборки строительного мусора со стройплощадки предусматривается отдельное место на стройплощадке (ящики или контейнеры) с дальнейшим вывозом по договору с мусоровывозящей организацией или по согласованию с местными исполнительными организациями. Временное водоснабжение предусматривается от существующих сетей. Предусмотреть пункт для мытья колес. Производственные сточные воды, образуемые в результате мытья колес очищать в специальном отстойнике. На участке строительства предусмотреть мобильный «Биотуалет». На строительной площадке оборудовать временные стационарные санитарно-бытовые помещения: проходная, контора, санитарно-бытовые помещения (умывальные и для переодевания помещения, сушки и хранения одежды, принятия пищи и укрытия в перерывах и от не погоды), склад материально-технический, навес для материалов, туалет.

Предусмотреть оборудование на всех участках и в бытовых помещениях аптечки первой помощи. Стирка специальной одежды предусматривается на производственных базах подрядной организации. Предусмотреть прохождение обязательных при поступлении на работу и периодических медицинских осмотров работников в соответствии

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования в целях предупреждения возникновения заболеваний, связанных с условиями труда, работников, занятых в строительном производстве. Предусмотреть обеспечение работающих горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования. Допускается организация питания путем доставки пищи из базовой столовой к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном. На специально выделенное помещение и раздаточный пункт оформляется санитарно-эпидемиологическое заключение в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения.

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Рабочий проект «Строительство газопровода газоснабжения дома культуры "Алтынтобе" в с.Алтынтобе с. о. Алтынтобе Казыгуртского района» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Продолжительность нормативного срока строительства определен СН РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», Часть II; - СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»; СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II»; СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

Продолжительность строительства объекта, сметной стоимостью СМР 0,375млн. тенге, определена в соответствии с СП РК 1.03-101-2013, п. 4.17 общие положения и приложение В.4. Расчетным методом определения продолжительности строительства, объектов не имеющих прямых норм, от объема СМР. Объем СМР определен согласно СН РК 1.03-01-2016, п. 5.8. Для расчета принята зависимость функций Тн = А1СА2 и параметры в соответствии с таблицей В.4, применительно по пункту 6 «строительство и

промышленность строительных конструкций и деталей: А1 = 1.5766; А2 = 0,3435; интервал мин = 38,1 млн. тенге, макс = 1333,6 млн. тенге. Стоимость СМР в базовых ценах 2001 года составляет 0,375 / 3,26 = 0,115 млн. тенге.

Расчет Тн = А1СА2 = 1,5766*0,1150,3435 = 0,75 месяцев.

Общая продолжительность строительства принята 1,0 месяц.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Начало реализации РП (письмо Заказчика ГУ "Отдел строительства архитектуры и градостроительства Казыгуртского района» Туркестанской области от 18.03.2019г. №499) – июнь 2019 года.

Технические показатели:

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: июнь 2019 год - 100%.

Нормативная продолжительность строительства составляет – 1,0 месяц.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативными документами по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нк, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений с вносящими изменения и дополнениями от 14 декабря 2018 года № 257-нқ.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦП РК 8.03-01-2017) с изменениями и дополнениями;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне цен 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки груза железнодорожным транспортом СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019 (17 сборников);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан (по необходимости).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк.);

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативными документами по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк):

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 31 августа 2016 года №29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы» с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол №7) с МРП 2019 год - 2525 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

НДС -12 %.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза PRO» в рабочий проект «Строительство газоснабжения дома культуры «Алтынтобе» в с. Алтынтобе с.о. Алтынтобе Казыгуртского района» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительные решения

1. Добавлены подписи разработчиков и ГИПа.
2. Откорректированы чертежи раздела АС.

Газоснабжение

3. В общей пояснительной записке указан уровень ответственности в соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165.
4. Пояснительная записка приведена в соответствие согласно принятым проектным решениям СН РК 1.02-03-2011.
5. Общие указания приведены в соответствие с ГОСТ 21.101-97.
6. Подробное описание в пояснительной записке согласно принятым проектным решениям приведены в соответствие.
7. Соответствующий допуск по проектированию газоснабжения представлены.
8. Пояснительная записка ситуационной схемой дополнена СН РК 1.02-03-2011.
9. В угловых штампах рабочих чертежей указан норма контроль, проставлены подписи на основании ГОСТ 21.101-97.
10. Узел врезки в проектируемый газопровод Ø89 представлен.
11. На плане газопровода указаны углы поворота, тройники, отводы, повороты с указание градусов, дополнить план газопровода контрольными трубками. ГОСТ 21.610-85.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

12. Гидравлический расчет газопровода среднего и низкого давления представлен в соответствии СП РК 4.03-101-2013.

13. На плане условные обозначения существующих и проектируемых инженерных сетей согласно ГОСТ 21.610-85 представлено.

14. Точка подключения приведена в соответствие техническим условиям №12-2019-00111. Точка подключения согласно Т/у существующий надземный газопровод среднего давления диаметром 89.

15. Расчет расхода газа с нагрузками, согласно требованиям т/у представлен.

16. На плане газопровода указаны не достающие привязки газопровода к инженерным сетям и другие сведения в соответствии с требованиями п. 3.2 ГОСТ 21.610-85.

17. На плане указана направление (ориентация)Север-Юг.

18. Отключающее устройство в точке подключения предусмотрена.

19. Спецификация оборудования, изделий и материалов выполнена по форме ГОСТ 21.110-2013, и приведена в соответствие.

Электротехнические решения

Заземление

20. Проект разработан на основании действующих нормативных документов. Ссылки на отмененные и недействующие документы исключены.

21. Заверен подписью ГИПа ГИПовский штамп. Проставлены подписи ГИП, проверяющего, нормконтроль в угловом штампе.

22. Раздел МЗ приведен в соответствие с разделами ГСН, АС, выполнено согласование смежных разделов.

23. Раздел ТМ на газовую котельную исключен из состава проекта, будет разработан отдельным проектом. Электроосвещение, силовое электрооборудование, молниезащита, пожарная сигнализация не требуются по заданию на проектирование.

24. Электроснабжение не требуется по заданию на проектирование.

25. Откорректирована по замечаниям спецификация оборудования.

26. Принято современное оборудование из ресурсной сметно-нормативной базы РСНБ РК.

27. Откорректирована по замечаниям ОПЗ.

Оценка воздействия на окружающую среду

28. Оформление проектных материалов (ОВОС) приведено в соответствие с нормативными требованиями.

29. Откорректированы расчеты выбросов.

30. Откорректированы расчеты отходов.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

31. В соответствии с выданными замечаниями проектом предусмотрены требования санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177: по водоснабжению строительных площадок, обеспечению работающих средствами индивидуальной защиты, по устройству санитарно-бытовых помещений и обеспечению горячим питанием.

Организация строительства

32. Проект Организации строительства разработан в полном объеме, согласно выданным замечаниям экспертизы.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

33. ПОС откорректирован раздел: Стоимостные показатели; Потребность в основных машинах, механизмах и автотранспорте; Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций согласно тех. замечаниям РП.

Мониторинг цен в строительстве

34. Перечень оборудований, материалов и изделий и «Прайс-листы» - откорректирован, протокол утвержден от 10.01.2019 г.

Сметная документация

35. Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2019 года.

36. Затраты на проектно-изыскательские работы, откорректированы согласно Договору на ПИР (без НДС).

37. Затраты на проведение экспертизы рабочего проекта откорректированы согласно договору с экспертной организацией.

38. Откорректирован (дополнен строками) Сводный и Сметный расчеты стоимости строительства: по годам реализации: ПИР – 2018 г.; Экспертиза ПИР и Строительство - 2019 г.

39. В Сводном расчете откорректированы затраты на НДС, так как затраты на ПИР не облагаются НДС.

40. Откорректированы затраты на временные здания и сооружения НДЗ РК 8.04-05-2015, п. 39 - Наружные сети водопровода, канализации, тепло- и газоснабжения в черте города (линейная часть) = 1,3%, вместо = 2,9%.

41. Исключены затраты на Зимнее удорожание т.к. работы будут проводиться исключительно в летнее время - (июль), согласно письма Заказчика РГП на ПХВ "Республиканская ветеринарная лаборатория» КВК и Н МСХ РК № №09-3/198 от 14.02.2019.

Согласно НДЗ РК 8.04-06-2015 Общие положения стр.1, пункт 4 «Исключение составляют небольшие одиночные объекты, строительство которых заказчиком предусматривается осуществить только в летний период, что должно быть закреплено в ПОС по заданию заказчика. В этом случае нормы настоящего раздела при составлении сметной документации и расчетах за выполненные работы не применяются».

42. Исключены ошибки синтаксические и ресурсы, учтенные нормативом, но не обоснованные проектными решениями. («Нормативный документ РК» от 14.11.2017 г. № 249-нк, Раздел 5, п. 38 - Предусмотренные в нормах ресурсы анализируются и синхронизируются в сопоставлении с ресурсами по проекту, производится корректировка материальных ресурсов путем замены ресурсов, не соответствующих проектным решениям).

43. Исключены затраты по дефектному акту, согласно техническим замечаниям экспертизы.

44. Исключены затраты на установку и стоимость котлов и насосов, согласно техническим замечаниям экспертизы.

45. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом технических замечаний и предложений экспертизы по рабочему проекту.

46. Представлена сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования в целом по объекту с указанием доли казахстанского содержания, утвержденная заказчиком и подписанная исполнителем (см. «приложение К» СН РК 1.02-03-2011) по откорректированной окончательной сметной документации.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

47. Электронная версия документов для загрузки в окончательную версию – Окончательная редакция сметной документации оформлена единым томом и переведена в ПДФ.

48. Представлена окончательная версия сметной документации в формате KENML на основе XML и формате. PDF согласно пункта 11 Приказу Комитета по делам строительства, ЖКХ и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики РК от 21 апреля 2016 года №106-нқ.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство газоснабжения дома культуры «Алтынтобе» в с. Алтынтобе с.о. Алтынтобе Казыгуртского района» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177.

Таблица 4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	Общая протяженность надземного	м	48	48

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

	газопровода			
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах второго квартала 2019 г. с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019 год	млн. тенге	3,727	1,648
	в том числе:			
	СМР	млн. тенге	1,325	0,375
	Оборудование	млн. тенге	0,686	0,049
	Прочие	млн. тенге	1,716	1,224
	в том числе:			
	ПИР 2018 год	млн. тенге	-	0,950
	Экспертиза ПИР и строительство 2019 год	млн. тенге	3,727	0,698
3	Нормативный срок продолжительности строительства	мес.	1,0	1,0

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчету общей продолжительности производства работ, определена в текущих ценах 2 квартала 2019 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019 г., установленного в приложении 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы по протоколу №29 от 31 августа 2016 года, с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол №7).

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство газоснабжения дома культуры «Алтынтобе» в с. Алтынтобе с.о. Алтынтобе Казыгуртского района» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая протяженность надземного газопровода - 48 м;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2 квартала 2019 г.
с учетом норм задела объема инвестиций
и прогнозного уровня инфляции по годам строительства,
согласно прогноза социально-экономического
развития Республики Казахстан на 2019 год, всего, - 1,648 млн. тенге;
в том числе:
СМР - 0,375 млн. тенге;
оборудование - 0,049 млн. тенге;
прочие затраты - 1,224 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 1,0 месяц.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казыгуртского района», в соответствии с условиями договора от 13 марта 2019 года № 7.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қазығұрт ауданы, Алтынтөбе ауыл округі, Алтынтөбе елді мекеніндегі Алтынтөбе мәдениет үйін газбен қамтамасыз ету құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

жер үсті газ құбырының ұзындығы	- 48 м;
2019 жылға Қазақстан Республикасының әлеуметтік-экономикалық даму болжамына сәйкес салу жылдары бойынша инвестиция көлемінің дайындамасының нормасын және инфляцияның болжамдағы деңгейін ескере отырып, 2018 жылғы екінші тоқсандағы бағаларда құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы,	- 1,648 млн. тенге;
соның ішінде:	
ҚМЖ	- 0,375 млн. тенге;
жабдықтар	- 0,049 млн. тенге;
басқа шығындар	- 1,224 млн. тенге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 1,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 13 наурыздағы № 7 шартының талаптарына сәйкес «Қазығұрт аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Рахматулин Р.М.

Директор

Умарова А.К.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Главный специалист

Лыкова Г.М.

Эксперт

Аршамов Р.А.

Эксперт

Талипов Е.М.

Эксперт

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Хасанова М.А.

Эксперт

Яковлев М.М.

Эксперт

Семенова М.В.

Эксперт

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Малаханов А.К.

Эксперт

Тулебаев Ч.С.

Специалист

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности