Форма
в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 02 » апреля 2024 г.

Заказчик ГУ «Отдел строительства города Павлодара», БИН 060140013382 индекс 140000, Павлодарская область, г.Павлодар, ул. Кривенко, 25, тел.: 8(7182) 21-63-21. Руководитель Ажмұрат Асқар Қадырұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «20» февраля 2024 года ТОО "ЛОГОТЕК KZ" БИН 090340005601 Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Красноярская 113. Директор Токпаев Максат Канатович тел.: +7 705 333 3536

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «26» февраля 2024 года ТОО «Engineering Supervision Service» БИН 170240005754, г. Павлодар, улица Бірлік, дом 5. Директор Сулейменов Серик Ербулатович, эксперт Бектасов Шокан Кайрбекович аттестат № KZ35VJE00045933 от 15.04.2019г. тел: +7 7788751830.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «26» февраля 2024 года ТОО "КазТрансПроект" БИН 161040016654, г. Павлодар, ул. М. Жусуп 2 – 16. Директор Стельмах В.В., эксперт Стельмах А.В. тел.: +7 7779755850.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Строительство сетей наружного электроснабжения производственной базы ТОО Компания TROYA» расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Циолковского,98. Объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Павлодарской область, г. Павлодар, ул. Циолковского, 98.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе

посредством электронного модуля исполнительной технической документации «29» марта 2024 года, подтверждает, что:
(дата ознакомления)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «16» июня 2022 года № 1048/2 документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельства о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
Либо решение о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20__года №__---__
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», входящий регистрационный номер уведомления № 156 от 15 августа 2023.г.___
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КазТрансПроект», Гос. лицензия № 22003060 от 16.02.2022 года, II категория, Рабочий проект № 7 -22 Том 1 - 7._____
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного (-й) приказом № 3-45/20 от 19.08.2022 года ГУ «Отдел строительства города Павлодара»_____
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2023г.
месяц, год
окончание работ февраль 2024г.
месяц, год
при продолжительности строительства месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 (два);
фактически, месяц: 6 (шесть);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В т. ч. пускового комплекса	Общая (с учетом ранее	В т. ч. пускового комплекса

			или очереди	принятых)	или очереди
Ячейка КРУН К59	шт	1		1	
КТПН-10/0,4кВ	шт	1		1	
КЛ-10кВ	м	495	20	485	20

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными объект относится ко второму уровню ответственности, кабельная линия КЛ-10кВ проложена от существующей ПС 110/10 "Заводская", с установкой ячейки КРУН-10кВ, до производственной базы ТОО Компания "TROYA", с установкой комплектной трансформаторной подстанции наружной установки КТПН-1250кВА напряжением 10/0,4В. Учёт электроэнергии производится трёхфазным многотарифным счётчиком. Кабельная линия КЛ-10кВ выполнена кабелем марки АСБ-10кВ сечением 3х70мм².

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 41 988,866 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 9 224,46 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 32 764,406 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 38 636,41978 тысяч тенге, в том числе:
- стоимость строительно-монтажных работ 9 224,46 тысяч тенге;
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 31 511,403 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей наружного электроснабжения производственной базы ТОО «Компания TROYA» расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Циолковского, 98 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Ажмұрат Асқар Қадырұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии.)

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата) М.П. (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «Engineering Supervision Service» БИН 170240005754 Директор Сулейменов Серик Ербулатович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

29.03.2024г. М.П. (при наличии)

подпись, дата

Эксперт Бектасов Ш.К., KZ35VJE00045933 от 15.04.2019 г. По объектам первого уровня ответственности – в части инженерных конструкций.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

29.03.2024г. М.П. (при наличии)

подпись, дата

Авторский надзор

1) Разработчик проекта ТОО " КазТрансПроект" БИН 161040016654 гос. лицензия №22003060 от 16.02.2022г. Директор Стельмах Владимир Владимирович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность

29.03.2024г. М.П. (при наличии)

подпись, дата

2) Организация ТОО "КазТрансПроект" БИН 161040016654 Директор Стельмах Владимир Владимирович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

29.03.2024г. М.П. (при наличии)

подпись, дата

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Стельмах А.В. приказ о назначении №45/23-1 от 30.05.2023г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

29.03.2024г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Токпаев Максат Канатович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	«Строительство сетей наружного электроснабжения производственной базы ТОО Компания TROYA»		
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения … кВ	километр (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения … кВ	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10кВ	км	0,485
5	Площадь опор	$м^2$	-
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-

	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) Силовые АСБл 3х70(мк)-10	км	0,505
	2) Марки…напряжением…	км	-
11	Муфты соединительные...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	2
13	Контуры заземления	шт	6
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	7,5
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-
16	Оборудование:		
	Ячейка КРУН К59	шт	1
	КТПН-10/0,4кВ	шт	1

Заказчик _____ Ажмұрат А.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор _____ Стельмах А.В.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)