Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«08» июнь 2017 г.

Заказчик **ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» руководитель отдела Князбаев К.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **ТОО «КазПромСтройГрупп» директор Ержанов Б.У.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **ТОО «Строй-Мах» специалист Жубаниязов А.У.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **ПрК «Актюбгражданпроект» ГИП Абдрахманова Э.Р.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство сетей электроснабжения в зоне развития г.Шалкар Актюбинской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Актюбинская область г.Шалкар**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « **22** » **04** 20 **14** г. № **174 Акимат города Шалкар**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области » от 30.05.2016г**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ПрК « Актюбгражданпроект» №18724158**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №165 от 25.12.2014г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2016г**;

месяц, год

окончание работ **май 2017г**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **14** ; (по договору)

фактически, месяц: **12**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Распределительный пункт	шт	1		1	

Трансформаторная подстанция	шт	14		14	
ВЛИ-10 кВ	м	7695		7695	
ВЛИ-0,4 кВ	м	24695		24695	
КЛ-10 кВ	м	2090		2090	
Опора ВЛИ-10 кВ	шт	172		172	
Опора ВЛИ-04 кВ	шт	757		757	
Светильник	шт	360		360	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Распределительный пункт 10 кВ**

Проектом принят распределительный пункт типа 2КТПНП-160-10/0,4-97У1, совмещенный с трансформаторной подстанцией напряжением 10/0,4 кВ с трансформаторами мощностью 160кВа.

РП-10 кВ выполнен в бетонном корпусе – оболочке, состоящем их четырех надземных блоков.

Корпус установлен на кабельном сооружении – четырех подземных блоков.

В РП-10 кВ предусмотрено электроосвещение, электроотопление, охранно-пожарная сигнализация, естественная вентиляция. Питание электроосвещения, электроотопления, охранно-пожарной сигнализации – от шкафа собственных нужд ШСН.

Расширение и реконструкция ПС-35/10 кВ «Город»

Предусмотрена установка 2СШ-10 кВ с КРУН-IV-10У1 на подстанции ПС-35/10кВ «Город». КРУН-IV-10У1 состоит из вводной ячейки, ТСН-10 кВ с силовым трансформатором 25кВа , трансформаторы напряжения ТН-10 кВ, секционного включения СМВ-10 кВ и лиейных отходящих ячеек (на 1СШ-10 кВ и 2СШ-10 кВ с вакуумными выключателями, секционного разъединителя.

Питающие и распределительные линии 10 кВ

Источником электроснабжения потребителей электроэнергии проектируемого жилого района является распределительный пункт 10 кВ типа 2КТПНП-160-10/0,04-97У1.

Кабельные линии прокладываются в разных траншеях.

Проектом предусмотривается установка комплектных трансформаторных подстанций типа КТПГ и 2КТПГ. Проектируемые трансформаторные подстанции запитываются от проектируемого РП-10 кВ. Сети 10 кВ выполняются воздушными изолированными проводами марки СИП-3 на железобетонных опорах.

Выход 10 кВ из РП-10 кВ выполняется кабелем марки АСБл-10.

Низковольтные сети 0,4. Наружное освещение.

Низковольтные сети к жилым домам выполняются изолированными проводами марки СИП-2 на железобетонных опорах, вводы в жилые дома предусмотреть проводом марки СИП-4. Кабели 0,4 кВ прокладываются в траншее глубиной 0,8 м на слой подготовки толщиной 10 см. Наружное освещение улиц проектируется светильниками типа РКУ с энергосберегающими лампами мощностью 70Вт, монтируемыми на опорах ВЛИ-0,4 кВ. Для учета потребляемой электоэнергии наружным освещением в каждой подстанции установливается счетчик «Меркурий».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в

количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **427219,51** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **255700,09** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **153671,25** тысяч тенге; прочие расходы **17848,17** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **379857,46** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **210669,24** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **153671,25** тысяч тенге; прочие расходы **15516,97** тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: **Строительство сетей электроснабжения в зоне развития г.Шалкар Актюбинской области** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Князбаев К.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Жубаниязов А.У.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Абдрахманова Э.Р.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Ержанов Б.У.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"06" 06 20 17 г.

Технический надзор **ТОО «Строй-Мах» директор Муханов М.А.**
г.Актобе ул.Некрасова
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,
юридический адрес в лице
специалиста Жубаниязова А.У.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании
№договора и дата
по объекту: **Строительство сетей электроснабжения в зоне развития**
г.Шалкар Актюбинской области
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», руководитель отдела - Князбаев К.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «КазПромСтройГрупп»**
лицензия 06-ГСЛ №000016 от 15.03.2005г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директор Ержанова Б.У.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ;
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2016г**;
месяц, год
окончание работ **май 2017г**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **14** месяц; (по договору)
фактически **12** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **427219,51** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **255700,09** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **153671,25** тысяч тенге; прочие расходы **17848,17** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **379857,46** тысяч тенге,

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **210669,24** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **153671,25** тысяч тенге;

прочие расходы **15516,97** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ПрК «Актюбгражданпроект» №18724158

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №165 от 25.12.2014г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Строй-Мах» директор Муханов М.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

подпись, дата место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору **Жубаниязова А.У.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

место для печати

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«06» июнь 2017г

Авторский надзор **ПрК «Актюбгражданпроект» директор Ажгалиев А.Г.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **Абдрахманов Э.Р – главный инженер проекта**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании
№ договора и дата
по объекту: **Строительство сетей электоснабжения в зоне развития г.Шалкар Актюбинской области**,
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» руководитель отдела Князбаев К.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «КазПромСтройГрупп» лицензия 06-ГСЛ №000016 от 15.03.2005г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **специалиста Жубаниязова А.У.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2016г**;
месяц, год
окончание работ **май 2017г**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **14** месяц; (по договору)
фактически **12** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ПрК «Актюбгражданпроект» №18724158**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №165 от 25.12.2014г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ПрК «Актюбгражданпроект» директор АжгалиевА.Г.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Абдрахманов Э.Р**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.