Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

11

Форма

Заказчик: **БИН 051240001452, Товарищество с ограниченной ответственностью "Гарейс-Строй"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **БИН 190140030339, Товарищество с ограниченной ответственностью "BW-invest"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт здания гаража КГП на ПХВ"Павлодарской областной станции скорой медицинской помощи" по адресу Павлодарская область,г.Павлодар пр-п Н.Назарбаева ,200**

(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт здания гаража КГП на ПХВ"Павлодарской областной станции скорой медицинской помощи" по адресу Павлодарская область,г.Павлодар пр-п Н.Назарбаева ,200**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 2 от 20.09.2023 г.

Акт приемки выполненных работ №1 от 18.10.2023 года

за октябрь
на Общестроительные работы

Основание:
Составлен в текущих ценах с 01.11.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1115-0206-0201	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе НР=72 %	м2 отделываемой поверхности	612,8	609,45	4,94	373471	3027	166412	147627	562786	
						332,95	1,64	204032	1005	–	41688		
2	4	1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР=72 %	м2 поверхности облицовки	66,96	4069,15	17,04	272470	1141	139877	95001	396869	
						1963,14	7,38	131452	494	–	29398		
3	5	1115-0403-1004	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2 НР=НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	7,7	960,23	1,17	7394	9	1073	4548	12897	
						819,77	0,55	6312	4	–	955		
4	6	1115-0206-0206	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе НР=НР=72 %	м2 отделываемой поверхности	276,9	1151,08	7,69	318734	2129	107933	150758	507051	
						753,6	2,58	208672	714	–	37559		

5	9 1115-0108-1401										
		Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство НР=НР=72 %	м2	22,8	2135,21	160,56	48683	3661	12631	24548	79089
					1420,65	74,69	32391	1703	–	5858	
6	10 232-401-0101										
		Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 8 мм	м2	22,8	3122		71182		71182	–	76877
					–		–		–	5695	
7	19 1111-0101-1101										
		Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=НР=72 %	м2 стяжки	26,96	813,58	31,34	21934	845	11098	7489	31777
					370,6	15,21	9991	410	–	2354	
8	41 1211-0101-0701										
		Штукатурка оконны и дверны откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные НР=72 %	м2	9,684	6006,86	27,39	58170	265	9710	34798	100405
					4976,78	13,9	48195	135	–	7437	
9	42 1211-0101-0111										
		Штукатурка оконных и дверных откосов плоских внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР=72 %	м2	9,684	2769,2	43,27	26817	419	6537	14551	44677
					2050,89	36,06	19853	349	–	3309	
10	56 1110-0501-0102										
		Проемы оконные площадью более 2 м2.Демонтаж блоков из ПВХ профилей глухих НР=72 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2 проемов	0,84	1079,32	149,06	907	125	–	605	1633
					930,26	69,84	781	59	–	121	
11	57 1110-0501-0201										
		Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Демонтаж блоков из ПВХ профилей НР=72 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2 проемов	14,1	1003,63	156,75	14151	2210	–	9325	25354
					846,88	71,66	11941	1010	–	1878	
12	60 1207-0101-0207										
		Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР=72 %	м2	14	871,04	34	12195	476	–	8612	22472
					837,04	17,25	11719	242	–	1665	

13	61 1111-0101-1101										
		Стяжки цементные толщиной 20 мм. Демонтаж НР=72 % ktpp1=0,8; ktpm1=0,8; kэкс1=0,8; kмат1=0;	м2 стяжки	12,93	321,56	25,08	4158	324	–	2873	7593
					296,48	12,17	3833	157	–	562	
14	62 1111-0101-1102										
		Стяжки цементные. Демонтаж. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=72 % К=2,000; ktpp1=0,8; ktpm1=0,8; kэкс1=0,8; kмат1=0;	м2 стяжки	25,86	7,91	4,25	205	110	–	106	336
					3,66	2,01	95	52	–	25	
15	63 1207-0101-0205										
		Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия НР=72 %	м2	30,8	117,31	3,07	3613	95	–	2568	6676
					114,24	1,56	3519	48	–	494	
16	64 1207-0101-0210										
		Полы из древесностружечных плит в один слой. Разборка покрытия НР=72 %	м2	30,8	165,73	3,54	5104	109	–	3636	9439
					162,19	1,8	4995	55	–	699	
17	65 1212-0104-0501										
		Стены. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР=72 %	м2	525,7	178,53	–	93853	–	–	67574	174341
					178,53	–	93853	–	–	12914	
18	66 1212-0104-0504	Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов НР=72 %	м2	103,8	257,77	–	26757	–	–	19265	49704
					257,77	–	26757	–	–	3682	
19	67 1213-0103-0105										
		Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка НР=72 %	м2 облицовки	65,3	817,55	58,2	53386	3800	–	37003	97620
					759,35	27,67	49586	1807	–	7231	
20	68 1207-0101-0301										
		Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка НР=72 %	м	33,6	37,81	–	1270	–	–	914	2359
					37,81	–	1270	–	–	175	
21	69 1212-0104-0501										
		Потолок. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР=72 %	м2	307,7	178,53	–	54934	–	–	39552	102045
					178,53	–	54934	–	–	7559	
22	70 1205-0101-1502										
		Перегородки кирпичные. Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов НР=72 %	м2 проемов	0,23	6269,69	209,24	1442	48	937	346	1931

					1987,1	102,24	457	24	–	143	
23	71 1111-0101-1103										
		Стяжки бетонные толщиной 20 мм.Демонтаж НР=72 % ktpp1=0,8; ktpм1=0,8; kэкс1=0,8; kмат1=0;	м2 стяжки	59	318,23	24,55	18776	1448	–	12992	34309
					293,68	12,17	17327	718	–	2541	
24	72 1111-0101-1104										
		Стяжки бетонные. Демонтаж. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 НР=72 % К=6,000; ktpp1=0,8; ktpм1=0,8; kэкс1=0,8; kмат1=0;	м2 стяжки	354	7,78	4,25	2754	1505	–	1413	4500
					3,53	2,01	1250	712	–	333	
25	73 414-104-0601	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	13	891		11583		–	–	12510
					–		–		–	927	
26	74 412-102-0115										
		Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	195	41		7995		–	–	8635
					–		–		–	640	
27	91 1208-0101-0201										
		Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий в три слоя НР=72 % ktpp1=3; ktpм1=3; kэкс1=3; kмат1=3;	м2 кровли	445,08	524,55	0,68	233467	303	–	167878	433453
					523,87	–	233164	–	–	32108	
28	92 1208-0101-0201										
		Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий НР=72 %	м2 кровли	373,2	174,85	0,23	65254	86	–	46921	121149
					174,62	–	65168	–	–	8974	
29	93 1112-0101-1402										
		Покрытия. Демонтаж керамзитом НР=72 % ktpp1=0,8; ktpм1=0,8; kэкс1=0,8; kмат1=0;	м3 утеплителя	33,58	3657,06	1482,56	122804	49784	–	61991	199579
					2174,5	389,5	73020	13079	–	14784	
30	94 1208-0101-0202										
		Кровли из листовой стали. Разборка покрытий НР=72 %	м2 кровли	37,5	105,28	0,07	3948	3	–	2840	7331
					105,21	–	3945	–	–	543	
31	95 1112-0101-1701										
		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Демонтаж НР=72 %	м2 стяжки	373,2	683,58	109,99	255112	41048	123104	72956	354314

					243,73	27,78	90960	10368	–	26245	
32	96 1112-0101-1702										
		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные.Демонтаж. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР=72 % К=30,000; ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2 стяжки	11196	2,02	1,3	22616	14555	–	8545	33654
					0,72	0,34	8061	3807	–	2493	
33	97 1106-0301-0410										
		Слои подстилающие и набетонки. Армирование.Демонтаж НР=72 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,7; кэкс1=0,7; кмат1=0;	т	0,82	9885,88	1053,64	8106	864	–	5480	14673
					8832,24	449,57	7242	369	–	1087	
34	98 1107-0512-0109										
		Плиты парапета массой до 0,5 т. Демонтаж НР=72 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	4	1146,83	730,13	4587	2921	–	1922	7030
					416,7	250,43	1667	1002	–	521	
35	103 414-104-0601	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	71	891		63261		–	–	68322
					–		–		–	5061	
36	104 412-102-0215										
		Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	1066	30		31980		–	–	34538
					–		–		–	2558	
37	105 1112-0101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой НР=72 %	м2 изолируемой поверхности	373,2	364,33	12,93	135968	4825	98898	24108	172882
					86,4	3,32	32244	1239	–	12806	
38	106 1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=72 %	м3 утеплителя	33,588	16486,37	1853,2	553744	62245	400202	77508	691752
					2718,13	486,88	91297	16353	–	50500	
39	107 1111-0101-1101										
		Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %	м2 стяжки	373,2	813,58	31,34	303628	11696	153624	103668	439880
					370,6	15,21	138308	5676	–	32584	

40	108 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=72 % Ктрр1=6; Ктрм1=6; Кэкс1=6; Кмат1=6;	м2 стяжки	373,2	675,21	31,84	251988	11883	229850	11439	284501	
					27,48	15,09	10256	5632	–	21074		
41	109 1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=72 %	т	0,41041	16225,6	1505,2	6659	618	–	4540	12095	
					14720,4	642,24	6041	264	–	896		
42	110 214-403-0101	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,41041	441876		181350		181350	–	195858	
					–		–		–	14508		
43	111 1112-0101-0410	Примыкания к стенам и парапетам кровель из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=72 %	м примыканий	78,9	1519,87	15,43	119918	1217	76908	30252	162184	
					529,69	2,82	41793	223	–	12014		
44	112 1112-0101-0104	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в три слояНР=72 %	м2 кровли	373,2	308,57	22,28	115158	8315	5460	74784	205137	
					271,66	6,65	101384	2482	–	15195		
45	113 235-103-0205	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, Т от -15 °С до -5 °С, теплостойкость от +80 °С до +95 °С ГОСТ 30547-97 марки ХКП-4,0, стеклохолст, крошка/пленка К=1,130;	м2	421,716	589		248391		248391	–	268262	Казахстан
					–		–		–	19871		
46	114 235-103-0202	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, Т от -15 °С до -5 °С, теплостойкость от +80 °С до +95 °С ГОСТ 30547-97 марки ХПП-3,0, стеклохолст, пленка/пленка К=1,130;	м2	421,716	565		238270		238270	–	257332	Казахстан
					–		–		–	19062		

47	115 235-103-0117											
		Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2 °С до 0 °С, теплостойкость от +70 °С до +85 °С ГОСТ 30547-97 марки СКП-5,0 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка К=1,150;	м2	429,18	746		320168		320168	–	345781	
					–		–		–	25613		
48	116 1112-0101-0409											
		Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с двумя фартуками НР=72 %	м примыканий	71,88	4155,3	36,17	298683	2600	242547	38919	364610	
					744,8	7,2	53536	518	–	27008		
49	117 235-103-0205											
		Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, Т от -15 °С до -5 °С, теплостойкость от +80 °С до +95 °С ГОСТ 30547-97 марки ХКП-4,0, стеклохолст, крошка/пленка К=0,650;	м2	46,722	589		27519		27519	–	29721	Казахстан
					–		–		–	2202		
50	118 235-103-0202											
		Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, Т от -15 °С до -5 °С, теплостойкость от +80 °С до +95 °С ГОСТ 30547-97 марки ХПП-3,0, стеклохолст, пленка/пленка К=0,650;	м2	46,722	565		26398		26398	–	28510	Казахстан
					–		–		–	2112		
51	119 235-103-0117											
		Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2 °С до 0 °С, теплостойкость от +70 °С до +85 °С ГОСТ 30547-97 марки СКП-5,0 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка К=0,850;	м2	61,098	746		45579		45579	–	49225	

	–	–	–	3646

Итого	**7 145 659**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 901 301
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	234 709
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	70 710
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 945 658
- перевозка грузов, тенге	114 819
- накладные расходы, тенге	1 419 853
в т.ч. зарплата, тенге	127 787
- сметная прибыль (8 %), тенге	529 309
Всего	**7 471 853**
Временные здания и сооружения (2,4 %) К=0,8	**143 460**
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**152 306**
Итого в текущих ценах с 01.11.21 г.	**7 767 619**
Итого в текущих и прогнозных ценах 2022 г (К=1,05)	**8 156 000**
Итого с коэф.договора К=0,95	**7 748 200**
НДС (12 %)	929 784
Итого по акту	**8 677 984**

Сдал (Подрядчик)

БИН 190140030339, Товарищество с ограниченной ответственностью "BW-invest"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Сеильбеков З.Д.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

БИН 051240001452, Товарищество с ограниченной ответственностью "Гарейс- Строй"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Беспаев А.Е.

(должность, подпись, расшифровка подписи)