«Алматы облысы Еңбекшіқазақ ауданы Қайрат ауылының жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
04.03.2025 ж. № 18-0058/25
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Алматы облысының энергетика және сумен жабдықтау басқармасы»
мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жобалық шешім»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0058/25 от 04.03.2025 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Кайрат Енбекшиказахского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Управление энергетики и водоснабжения
Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной
ответственностью «Жобалық шешім»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Кайрат Енбекшиказахского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 23.12.2024 г. № 070340007228/240166/00 (166/24).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и водоснабжения Алматинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Жобалық шешім», лицензия от 01.02.2019 г. №19002211 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 26.12.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
постановление Правительства Республики Казахстан от 5 ноября 2014 года № 67 «Об утверждении Генеральной схемы газификации Республики Казахстан на 2015-2030 годы»;
региональная схема газификации Алматинской области до 2030 года;
архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ04VUA01230743 от 18.09.2024 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района»;
акт №2024-2401545 на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок 03-044-100-1175 площадью 0,0070 га до 06.08.2029 года для строительства шкафного газораспределительного пункта (ГРПШ-1), выданный Отделом Енбекшиказахского района по Регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области 13.08.2024 года;
акт №2024-2382867 на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок 03-044-086-653 площадью 0,0027 га сроком до 06.08.2029 года для строительства шкафных газораспределительных пунктов (ГРПШ-2, ГРПШ-3), выданный Отделом Енбекшиказахского района по Регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области 09.08.2024 года;
акт №2024-2383042 на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок 03-044-086-652 площадью 0,0018 га сроком до 06.08.2029 года для строительства шкафных газораспределительных пунктов (ГРПШ-4), выданный Отделом Енбекшиказахского района по Регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области 09.08.2024 года;
акт выбора земельного участка для строительства газопровода высокого давления, распределительных сетей от 02.08.2024 года №1896, утвержденный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района», подписанный комиссионно;

постановление акимата Енбекшиказахского района Алматинской области №807 от 08.08.2024 года об установлении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» общественного сервитута до 01 августа 2029 года на земельный участок общей площадью 4,5626 га для строительства газопровода высокого давления;

постановление акимата Енбекшиказахского района Алматинской области №808 от 08.08.2024 года об установлении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» общественного сервитута до 01 августа 2029 года на земельный участок общей площадью 1,3163 га, для строительства газораспределительных сетей в селе Кайрат;

топографическая съемка М1:1000, выполненная в январе 2024 года ТОО «Алем Геодезия» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №15019379 от 28.10.2015 года);

отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям на объекте, выполненный в январе 2024 года ТОО «Алем Геодезия» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №15019379 от 28.10.2015 года);

отчёт об инженерно-геологических изысканиях по объекту, выполненный в январе 2024 года ТОО «SemTal» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 15009565 от 21.05.2015 года);

письмо ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция Енбекшиказахского района с ветеринарными пунктами» ГУ «Управление ветеринарии Алматинской области №64 от 04.02.2025 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язвы и скотомогильников в пределах санитарно-защитной зоны (1000 м);

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/1218-И от 02.10.2024 года о начале строительства во 2 квартале 2025 года согласно утвержденной программе – 071;

протокол дозиметрического контроля гамма-фона №85/ГФ от 03.11.2024 года, выданный ТОО «Sinan Engineering»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений (измерений плотности потока радона с поверхности грунта) №85/РАД от 03.11.2024 года, выданный ТОО «Sinan Engineering»;

справка акима Акшийского сельского округа о численности населения, количестве жилых домов и соцобъектов в селе Кайрат Акшийского сельского округа Енбекшиказахского района;

расчет предельной стоимости строительства, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» 14.10.2024 года.

Технические условия:

технические условия №02-2023-301-3140/1 от 13.11.2023 года на проектирование и подключение к газораспределительным сетям, выданные Алматинским производственным филиалом АО «ҚазТранс Аймақ»;

технические условия №KZ58VAQ00004151 от 19.03.2024 года на пересечение газопровода через автодорогу А-19 «Алматы-Шелек-Хоргос» на км 73+688 справа, выданные Алматинским областным филиалом «НК «КазАвтоЖол»;

технические условия №ТО/431/267 от 15.04.2024 года на пересечение коммуникаций МГ «Казахстан-Китай» проектируемым газопроводом, выданные ТОО «Азиатский Газопровод»;

технические условия №06-62-783 от 23.04.2024 года на пересечение проектируемого подводящего газопровода высокого давления (0,6 Мпа) с действующим магистральным газопроводом-отводом на АГРС «Есик» в Алматинском ЛПУ УМГ «Алматы», выданные АО «Интергаз Центральная Азия».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Управление энергетики и водоснабжения Алматинской области» №35-02-21/165 от 11.02.2025 года о согласовании проектных решений в рамках водоохранных мероприятий;

письмо ГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Алматинской области» №KZ07VQR00041258 от 26.09.2024 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо филиала «Управление магистральных газопроводов «Алматы» АО «Интергаз Центральная Азия» №46-46-19-721 от 11.09.2024 года о согласовании рабочего проекта;

письмо ТОО «Азиатский Газопровод» №ТО/22/767 от 30.10.2024 года о согласовании рабочего проекта;

письмо АО «Авиакомпания администрация Казахстана» №3Т-2024-05258314 от 17.09.2024 года о том, что объект не относится к объектам/деятельности, перечисленным в пункте 7 Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов, утвержденных Постановлением Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года №504, в связи с чем получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах №KZ88VRC00020984 от 15.10.2024 года, выданное РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»;

мотивированный отказ ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» № KZ23VDC00105872 от 03.09.2024 года в выдаче заключения государственной экологической экспертизы.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Алматинская область, Енбекшиказахский район, с.Кайрат.

Сейсмичность района: 9 баллов.

Сейсмичность площадки: 9 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
2	Проект организации строительства	Атибеев А.Б.	KZ96VJE00022137	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Исключен
4	Электрохимзащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
5	Наружное газоснабжение	Сейтказин Г.К.	KZ23VJE00055946	Соответствует
6	Молниезащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
7	Сметный раздел	Атибеев А.Б.	KZ35VJE00078428	Соответствует
8	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Дюсекенова И.Р.	KZ92VJE00088169	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход газа	м³/час	510,9	510,9
2	Обшая протяженность газопровода высокого давления до 1,2 МПа	м	8,0	8,0
3	Обшая протяженность газопровода высокого давления до 0,6 МПа	м	3239,0	3239,0
4	Обшая протяженность газопровода среднего давления	м	747,5	747,5
5	Обшая протяженность газопровода низкого давления	м	6884,0	6884,0
6	Газорегуляторный пункты шкафного типа ГРПШ	шт.	4	4
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024, 2025 годов, в том числе:	млн. тенге	337,963	257,624
	СМР	млн. тенге	262,514	197,872

	оборудование	млн. тенге	7,138	2,399
	прочие затраты	млн. тенге	68,311	57,353
	В том числе: На 2024 год На 2025 год			 25,805 231,819
8	Продолжительность строительства	мес.	4	4

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Кайрат Енбекшиказахского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Еңбекшіқазақ ауданы Қайрат ауылының жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Манкараев Ж.З.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сманкулов М.А.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Дюсекенова И.Р.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Атибеев А.Б.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сейтказин Г.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сериков Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Карабут Т.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Аяпбергенова З.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области