Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» мая 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел реального сектора экономики Железинского района», Республика Казахстан, Павлодарская область, Железинский район, с. Железинка, ул. Квиткова,7,руководитель Серикбаев Ерканат Серикович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
**ТОО фирма «Ай-Су Мелиорация», директор Левченко Валерий Иванович, Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, Промышленная зона Центральная, 1319**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
**ТОО Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ», руководитель группы, инженер по техническому надзору Искужанов Ермекбай Мухаметкалинович, приказ № 197-ТН от 19.03.2019 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
**ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», лицензия ГСЛ №000487 от 17 мая 2007 года, инженер авторского надзора Жапаров Жаслан Серикович, приказ №5/20-ПР от 16.04.2020г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция водопровода в с. Железинка Железинского района Павлодарской области (район автобазы)»**, (новое строительство), объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Павлодарская область, Железинский район, село Железинка**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,
улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **от "23" октября 2018 года № 147 "О предоставлении права пользования на земельный участок ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района "**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

**распоряжение акима Железинского сельского округа**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

**ГУ "Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области", № KZ90REA00168805 от 16.04.2020г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

**ТОО "INNOVATION CENTER PROJECT ", № 45/18-18**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **приказом ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района»», № 166 от 11 декабря 2018г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2020 года**;

месяц, год

окончание работ **май 2020 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7

фактически, месяц: 2

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Ед. изм. | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в т. ч. пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в т. ч. пускового комплекса или очереди |
| Водопроводная сеть из труб полиэтиленовых PE100 всего, в том числе: | м | 5 356,9 | | 6 500 | |
| - ø110мм | м | 2 866,9 | | 4 056 | |
| - ø75мм | м | 1 084,6 | | | |
| - ø63мм | м | | | 222 | |
| - ø40мм | м | 16 | | 20 | |
| - ø32мм | м | 1 389,4 | | 2 202 | |
| - колодцы круглые из сборных ж/б элементов ø2,0м | шт. | 25 | | 25 | |
| - колодцы круглые из сборных ж/б элементов ø1,5м | шт. | 33 | | 33 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| - пожарные гидранты | шт. | 19 | | 19 | |
| - башня Рожновского V=50м3 | шт. | 1 | | 1 | |
| - счетчики учета воды | шт. | 106 | | 130 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: водопроводная сеть из полиэтиленовых труб РЕ 100;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего **138 647,537** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **110 106,648** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **2 869,678** тысяч тенге,
прочие затраты **25 670,211** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **123 724,993** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **111 522,740** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 356,388** тысяч тенге; прочих затрат **9 845,865** тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция водопровода в с. Железинка Железинского района Павлодарской области (район автобазы)»**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

**Серикбаев Ерканат Серикович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Технический надзор

**Искужанов Ермекбай Мухаметкалинович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)

Авторский надзор

**Жапаров Жаслан Серикович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

**Левченко Валерий Иванович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

**Технические характеристики объекта**
**(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водопровод | | | | |
| 1 | Водоводы (общая протяженность) | м | 6 500 | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из железобетонных труб | м | | |
| | 5) из полиэтиленовых труб | м | 6 500 | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | 6 500 | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из полиэтиленовых труб | м | 6 500 | |
| | 5) | м | | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Смотровой колодец | шт | 58 | |
| | Задвижка d- | шт | 18 | |
| | " d-50 мм | шт | 1 | |
| | " d-80 мм | шт | 1 | |
| | " d-100 мм | шт | 16 | |
| | Вентили d- | шт | 272 | |
| | " d-15 мм | шт | 132 | |
| | " d-25 мм | шт | 130 | |
| | " d-32 мм | шт | 10 | |
| | Кран d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | Гидрант | шт | 19 | |
| | Водопроводный ввод | шт | | |
| | Водоразборная колонка | шт | | |
| | Стальной футляр | шт | | |
| | Питьевой фонтанчик | шт | | |
| Канализация | | | | |
| 1 | Коллекторы (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5) из железобетонных труб | м | | |
| | 6) | м | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 7) | м | | |
| 2 | Канализационная сеть (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5) из железобетонных труб | м | | |
| | 6) | м | | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Смотровой колодец | шт | | |
| | Выпуск | шт | | |

| | |
|---|---|
| Горизонтальный разрез колодца | Вертикальный разрез колодца |
| Масштаб _____ | Масштаб _____ |
| | |

Спецификация

| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Количество | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

| |
|---|
| |

Заказчик

**Серикбаев Ерканат Серикович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Авторский надзор

**Жапаров Жаслан Серикович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)