Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» 01 2025 года

Заказчик Государственное учреждение "Отдел реального сектора экономики Баянаульского района" Павлодарская область, Баянаульский район, с. Баянаул, Сатпаева, 45 Руководитель Махамбетов Руслан Амантаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) « » **2024 год, ТОО «Көлсай Строй», Директор – Шадиев К.Ш., г.Жетысай, ул. Космонавтов дом 7, БИН 040 440 003 154 телефон 8 777 738 3541**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) « » **2024год, ТОО "Бестау С" Калымов А.Т. KZ41VJE00027298 от 07.06.2017г., Макажанов К.С. KZ04VJE00039507 от 12.07.2018г., Макажанов Н.Е. KZ93VJE00025780 от 05.05.2017г., БИН 061240009707, телефон: 8 (7182) 22 40 70**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ (прилагается) « » **2024 год, по проекту ТОО "Концерн АЙ-СУ" Батырбеков Е.К, приказ №21-П от 18.05.2020г., БИН 030140001353 Аттестат № KZ72VJE00060302 от 11.12.2020 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Реконструкция водопровода в селе Куркели Баянаульского района Павлодарской области», II-категория (нормального) уровня ответственности

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу

с. Куркели, Баянаульского района Павлодарской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«25» 02 2012 года № 0312 выданный ГУ «Отдел земельных отношений Баянаульского района»;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» №KZ26REA00285678 от 15.07.2022г., №KZ10REA00378698 от 11.03.2024 г. №KZ41REA00361747 от 10.11.2023 г. №KZ61REA00327728 от 19.04.2023 г.**
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Концерн АЙ-СУ", №EPVL-0147/18 от 2018г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Баянаульского района», от 27.09.2018 года .**
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2022 год ;**
месяц, год
окончание работ **март 2024 год ;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **17 ;** фактически, месяц: **21 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод, в том числе:	м	11386		11386	
- труба PE100 SDR17 диам.160х9,5 мм	м	92		92	
- труба PE100 SDR17 диам.140х8,3мм	м	139		139	
- труба PE100 SDR17 диам.110х6,6 мм	м	7410		7410	
- труба PE100 SDR17 диам.63х3,8 мм	м	565		565	
- труба PE100 SDR17 диам.32х2,3 мм	м	3180		3180	
- труба стальная электросварная диам. 219х4,5 мм	м	48,6		78,6	
- труба стальная электросварная диам. 160х4,5 мм	м	50		50	
- труба стальная электросварная диам.110х3,5 мм	м	51,5		51,5	
Водопроводные и канализационные колодцы:	шт	300		300	
- диам. 1500 мм	шт	282		282	
- диам. 2000 мм	шт	18		18	
- прямоугольный 2500х2000 мм	шт	2		2	

Пожарные гидранты диам. 125	шт	21		21	
Насосная станция 1-го подъема	шт	2		2	
Насосная станция 2-го подъема	шт	1		1	
КТПН-25 кВА	шт	2		2	
ДГУ-10 кВА	шт	2		2	
Резервуары запаса воды емкостью 200м3	шт	2		2	
Резервуар сбросовых вод емкостью 300м3	шт	1		1	
Установка очистки воды комбинированная	шт	1		1	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Система и схема водоснабжения проектом для водоснабжения в с. Куркели предусмотрено: капитальный ремонт площадок водопроводных сооружений, который будет включать: замену разрушенных павильонов на скважинах, замену не рабочей станции очистки воды на современную блок-модульного типа, замену резервуара сбросной воды емкостью 150 м3, а также замену двух разрушенных резервуаров чистой воды емкостью 250 м3 каждый с фильтрами-поглотителями, капитальный ремонт насосной станции второго подъема, капитальный ремонт трассы водовода до кольцевых сетей села. проектирование сельских сетей водопровода. Система водоснабжения села принята объединенная, обеспечивающая подачу воды на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды.

Рабочим проектом реконструкции системы водоснабжения предусмотрена следующая схема водоснабжения села: вода из двух рабочих и одной резервной водозаборных скважин наземного павильона направляется на очистку от вредных примесей в блок-модульную станцию по удалению фтора и бора, обезжелезиванию и обеззараживанию подземной воды. Далее после очистки по двум напорным водоводам подаётся в два резервуара чистой воды ёмкостью 250 м3 каждый (проектируемые), расположенные на площадке водопроводных сооружений. Затем насосная станция второго подъема подает воду в разводящие сети села.

Станция очистки скважинной воды. В скважинах превышение только по нитратами - 67,7-72,84 мг/дм3 (норма - 45 мг/дм3). Схема очистки скважинной воды в с. Куркели от нитратов и обеззараживание до питьевых требований включает: напорную фильтрацию на фильтрах тонкой очистки перед подачей на электродиализное обессоливание для защиты и увеличения срока службы мембран; электродиализное обессоливание воды с концентрированием образующегося концентрата для сокращения объема сбросных стоков; контрольное ультрофиалетовое обеззараживание воды перед раздачей потребителю. Резервуар сбросной воды Сброс воды от промывки фильтра и концентрат после осмоса производится в резервуар сбросных вод. Сброс стоков составляет 7,5 - 7,8 м3/сут. Так как сбросные стоки условно отнесены к чистым, полный расчетный объём резервуара принят исходя из условия очистки ёмкости не менее 1 раза в 20 дней. Принят резервуар ёмкостью 150 м3. Резервуары чистой воды (РЧВ) Согласно пункта 12.3.1 СНиП РК 4.01.02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» общее количество резервуаров в одном узле должно быть не менее двух. В каждом резервуаре предполагается хранение пожарного и регулирующего (суточного) объемов воды. На основании расчетных данных принято к установке два резервуара емкостью 250 м3 каждый при этом резервуары чистой воды постоянно пополняются. В емкостях для питьевой воды обеспечивается обмен пожарного объема воды в срок не более 48 часов. Фильтры - поглотители В резервуарах для воды питьевого качества согласно СНиП РК 4.01.02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» пункта 12.2.1 должна предусматриваться очистка поступающего в емкости воздуха. Для этой цели в проекте предусмотрена установка фильтров-поглотителей (ФП). ФП размещается в отдельно расположенных заглубленных камерах в одной обваловке с резервуарами. Направление потоков воздуха при опорожнении и наполнении резервуаров регулируется установкой клапанов избыточного давления.

Станция очистки скважинной воды. В скважинах превышение только по нитратами - 67,7-72,84 мг/дм3 (норма - 45 мг/дм3). Схема очистки скважинной воды в с. Куркели от нитратов и обеззараживание до питьевых требований включает: напорную фильтрацию на фильтрах тонкой очистки перед подачей на электродиализное обессоливание для защиты и увеличения срока службы мембран; электродиализное обессоливание воды с концентрированием образующегося концентрата для сокращения объема сбросных стоков; контрольное ультрофиалетовое обеззараживание воды перед раздачей потребителю.

Резервуар сбросной воды. Сброс воды от промывки фильтра и концентрат после осмоса производится в резервуар сбросных вод. Сброс стоков составляет 7,5 - 7,8 м3/сут. Так как сбросные стоки условно отнесены к чистым, полный расчетный объём резервуара принят исходя из условия очистки ёмкости не менее 1 раза в 20 дней. Принят резервуар ёмкостью 150 м3.
Резервуары чистой воды (РЧВ). Согласно пункта 12.3.1 СНиП РК 4.01.02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» общее количество резервуаров в одном узле должно быть не менее двух. В каждом резервуаре предполагается хранение пожарного и регулирующего (суточного) объемов воды. На основании расчетных данных принято к установке два резервуара емкостью 250 м3 каждый при этом резервуары чистой воды постоянно пополняются. В емкостях для питьевой воды обеспечивается обмен пожарного объема воды в срок не более 48 часов.
Фильтры-поглотители. В резервуарах для воды питьевого качества согласно СНиП РК 4.01.02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» пункта 12.2.1 должна предусматриваться очистка поступающего в емкости воздуха. Для этой цели в проекте предусмотрена установка фильтров-поглотителей (ФП). ФП размещается в отдельно расположенных заглубленных камерах в одной обваловке с резервуарами. Направление потоков воздуха при опорожнении и наполнении резервуаров регулируется установкой клапанов избыточного давления.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (хозяйственно-пожарное водоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими (районными) эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **437 808,488** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **313 795,486** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **77 104,949** тысяч тенге;
прочие затраты **46 908,052** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего **367 356,478** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **263 299,611** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **64 697,244** тысяч тенге;
прочие затраты **39 359,623** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __II__;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция водопровода села Куркели Баянаульского района Павлодарской области»

принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

ГУ «Отдел реального сектора экономики Баянаулского района»
Руководитель Махамбетов Руслан Амантаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: **ТОО "Бестау-С", директор Мусин С.К.**
наименование организации имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта(-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Аттестованный эксперты: **Калымов Аслан Темиржанович, Макажанов Кадырбай Сулейменович, Макажанов Нуржан Ергалиевич**
по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций KZ41VJE00027298 от 07.06.2017г.,
по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования №KZ04VJE00039507 от 12.07.2018г.
по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей №KZ93VJE00025780 от 05.05.2017 г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Концерн АЙ-СУ» Батырбеков Ерлан Кудайбергенович**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация: _____
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт: _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Колсай Строй» Шадиев Курмангали Шарасильугли
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)