"Нұр-Сұлтан қаласының Қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы " мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан"

Нұр-Сұлтан қ., көшесі Достық, № 13 үй

г.Нур-Султан, улица Достық, дом № 13

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ73REA00154755 05.12.2019

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Кулушев Толеген Базарбаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест" , 10000, Нур-Султан, Байконурский район, Кажымукана , 26, 87172364244

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте « Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями по улице № 23-8 (проектное наименование), между проспектом Р. Қошқарбаева и улицей А. Байтұрсынұлы района «Алматы» города Астана. 2 очередь, блок-секции 4, 5, 6, 7 (без наружных инженерных сетей)». Корректировка

Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы"

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 05.12.2019 года.

Срок ввода в эксплуатацию 13.03.2021 **года.**

Источник финансирования

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано департаментом "Научно-производственный центр земельного кадастра"-филиал некоммерческого акционерного общества " Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Астана

(наименование местного исполнительного органа)

от 27.07.2016 **года №** 0314536.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Корпорация "Астана-Стройинвест", 003283, 21.02.2011 г., Рабочий проект, ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест", № 161 от 18.06.2018 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 11.05.2018, Государственная, Торегожина Гулнар Сериковна;Балтынова Гульшария Айтмукановна;Алтаева Рашида Искандировна;Шайпина Мадина амангельдыевна;Блоха Нина Владимировна;Баймухаметова Алия Куатбаевна, 87172573736;87172573925;87172573246;87172574230;87172574290;87172573917, KZ40VJE00023048;KZ68VJE00023056; KZ18VJE00023056;KZ02VJE00029843;KZ73VJE00023036;KZ40VJE00023048, ;;;;;, Государственная вневедомственная экспертиза;Государственная вневедомственная экспертиза;Государственная вневедомственная экспертиза; Государственная вневедомственная экспертиза;Государственная вневедомственная экспертиза;Государственная вневедомственная экспертиза

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 18 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест" - Лицензия:00630, 08.05.2007, III, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, Район "Байқоныр", Кажымукана Мунайтпасова, 26, 87172364244

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 11.06.2018 года № 11/08.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 71 от 11.03.2019 года назначен Айтжанов Рашид Салимович, начальник участка

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Алма Атинский архитектурно строительный институт, 1997, Промышленное и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 71 от 11.03.2019 0:00:00 года назначен Айтжанов Рашид Салимович , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Алма атинский архитектурно строительный институт, 1997 г., Промышленное и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 22 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ,

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от _____ года № _____;

2) организацией ИП МАКИШЕВ , Республика Казахстан, г.Нур-Султан, Район "Байқоныр" , Пушкина , 27/2

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Макишев Бахытжан Токанович KZ64VJE00019318 от 03.08.2016 0:00:00 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 25.02.2019 0:00:00 года № 25.02;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "D%J EMPORIO" , Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Есиль" , Достык , 12 , 27

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

САДВАКАСОВ БАУЫРЖАН ЕЛТАЕВИЧ KZ56VJE00013060 от 08.09.2015 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 16.10.2019 0:00:00 № ДИУ 19-01-004/016 ,

3) экспертом САДВАКАСОВ БАУЫРЖАН ЕЛТАЕВИЧ ;САДВАКАСОВ БАУЫРЖАН ЕЛТАЕВИЧ KZ79VJE 00013422;KZ52VJE00013423 от ; , Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Есиль";Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Есиль" , Достык ;Достык , 12;12 , 27;27 , 87073700407;87073700407

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 16.10.2019 0:00:00;16.10.2019 0:00:00 года № 19-01-004/016;19-01-004/016

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.