Форма в редакции
приказа Министра индустрии
и инфраструктурного
развития РК от 09.08.2019 № 632

Утвержден
приказам Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» декабрь 2019 г.

Заказчик: **ГУ "отдел образовании Мактааральского района"**
на основании:
Декларации о соответствии: ***от «23» декабря 2019 года, ТОО «ТаразҚұрылысИнвест», директор Жаксылыков Б.А. г. Тараз, ул. Аскарова 297.***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: ***от «23» декабря 2019 года, ТОО «МирСтрой и Компания», директор Раматуллаев М.И., Оразбеков Ә.Т. №KZ78VJE00023334 от 28.02.2012г***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключение о соответствии выполненных работ проекту: ***от «23» декабря 2019 года, ТОО «Строй-Проект-Инвентаризация» Директор Акшабаев М.Л. в лице Цой В.Г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Капитальный ремонт зданий общей средней школы им. Абылайхана в селе Мырзакент, Мактааральского района, ЮКО»***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***Туркестанская область, Мактааральский район, Мырзакентская п.а., п. Мырзакент.***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а)

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области от 25.09.2019г. года KZ51REA00146227***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Строй-Проект-Инвентаризация», ГСЛ № 17017450 от 10.10.2017 г.***
утвержденный

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***09.2019 г.;***
месяц, год
окончание работ ***12.2019;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *4 ;*

фактически, месяц: *4 ;*

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь					
Блок А	метр в квадрате (далее - $м^2$)	745,82	745,82	745,82	745,82
Блок Б		745,82	745,82	745,82	745,82
Блок В		786,7	786,7	786,7	786,7
Блок Г		1012,84	1012,84	1012,84	1012,84
Блок Д		1929,25	1929,25	1929,25	1929,25
Блок Е		34,22	34,22	34,22	34,22
Блок Ж		108,17	108,17	108,17	108,17
Блок И		48,88	48,88	48,88	48,88
Число этажей					
Блок А	этаж	2	2	2	
Блок Б		2	2	2	2
Блок В		2	2	2	2
Блок Г		1	1	1	2
Блок Д		3	3	3	1
Блок Е		1	1	1	3
Блок Ж		1	1	1	1
Блок И					
Общий строительный объем (В том числе подземной части)					
Блок А	метр в кубе (далее - $м^3$)	3027,0	3027,0	3027,0	3027,0
Блок Б		3027,0	3027,0	3027,0	3027,0
Блок В		3991,5	3991,5	3991,5	3991,5
Блок Г		5094,4	5094,4	5094,4	5094,4
Блок Д		7639,9	7639,9	7639,9	7639,9
Блок Е		185,0	185,0	185,0	185,0
Блок Ж		538,77	538,77	538,77	538,77
Блок И		252,67	252,67	252,67	252,67
Площадь застройки					
Блок А	$м^2$	437	437	437	437
Блок Б		431,2	431,2	431,2	431,2
Блок В		537,67	537,67	537,67	537,67
Блок Г		1142,52	1142,52	1142,52	1142,52
Блок Д		747,98	747,98	747,98	747,98
Блок Е		64,73	64,73	64,73	64,73

Блок Ж Блок И		134,96 63,17	134,96 63,17	134,96 63,17	134,96 63,17

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружная отделка стен – отбивка штукатурки в блоке Аи Г, утепление плитами из минплиты 125кг/м3.Отделкой декортивной штукатуркой типа АСПОЛ и окраской фасадными красками всех блоков.

Отделка цоколя ремонт штукатурки-25%

Замена асфальтобетонной отмостки

Зачистка внутренних стен и потолков от известковой побелки и масляной окраски, ремонт штукатурки -40% выравнивание шпатлевкой «Алинекс» с последующей водоэмульсионной и акриловой окраской.

Замена внутренних дверных блоков

Замена наружных дверных блоков на металлические утепленные.

Устройство витражей и оконных блококов из ПВХ и алюминиевых профилей, взамен деревянных.

Закладка и пробивка проемов.

Замена полов из керамической плитки, дощатых, мозаичного бетона, бетонных и линолеума.

Замена деревянных перегородок на гипсокартонных.

Замена деревянной сцены.

Ремонт крылец.

Устройство пандуса с навесом для маломобильных груп населения.

Установка козырька входа.

Замена ограждения лестниц.

Замена светильников освещения, розеток, выключателей и автоматов.

Устройство пожарной сигнализации.

Замена ограждений территории.

Замена покрытия территории

Благоустройство территории

Устройство футбольного поля

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ____ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

_____

_____

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **368 678,241** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **353 450,736** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря ___тысяч тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **322 871,415** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **318 105,662**тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт зданий общей средней школы им. Абылай хана в селе Мырзакент, Мактааральского района, ЮКО»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
ГУ ***"Отдел образовании Мактааральского района"***

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П. _____,

Авторский надзор:
Директор ТОО «***Строй-Проект-Инвентаризация***»
Акшабаев М.Л.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П. _____

Технический надзор:
ТОО «***МирСтрой и Компания***»
Раматулаев М.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П. _____,

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «***ТаразҚұрылысИнвест***»
Директор
Жаксылыков Б.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П _____,