Приложение 2
к приказу Министра промышленности
и строительства Республики Казахстан
от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС".

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт КГУ "Средняя школа 21" акимата города Астана,расположенного по адресу: г.Астана, ул.Кеменгерулы ,4

Справка №1 от 12.05.2025г.
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за май 2025г.

БИН / ИИН		КОПФ		договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы / подпрограммы / специфики	код
890940000025	020240003986			49	01.04.2025 г		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Капитальный ремонт КГУ "Средняя школа 21" акимата города Астана,расположенного по адресу: г.Астана, ул.Кеменгерулы ,4	**285 975 636,30**	**285 975 636,30**	**255 335 389,55**				**30 640 246,75**	**285 975 636,30**
Удержание аванса 30%								85 792 690,89
Удержание до акта приемки 5%								14 298 781,82
ИТОГО К ОПЛАТЕ								**185 884 163,60**

Заказчик:
Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025

Директор _____ Медетбеков К.Қ.

Подрядчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986

Директор _____ Нуржанов К.Т.

Эксперы технического надзора: Товарищество с ограниченной отвественностью "ALEM 11" , БИН 091040007560,
№ KZ81VJE00022019 от 16.01.2017 г., № KZ96VJE00023204 от 23.02.2017 г., № KZ88VJE00064573 от 15.04.2021

Эксперт _____ Тулаев А.Г.

SANA 2024.2 от 12.02.2024 г. Цена региона г. Астана, г. Косшы Приложение Г к НДЦС РК

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025, г.Астана, КОШКЕ КЕМЕНГЕРУЛЫ,4, тел.501577

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986, г.Астана, пр.Республики,26, тел. 87172953501

Наименование стройки: Капитальный ремонт КГУ "Средняя школа 21" акимата города Астана,расположенного по адресу: г.Астана, ул.Кеменгерулы ,4

Договор подряда (контракт) №49 от 01.04.2025 г.

Акт приемки выполненных работ №1 от 12.05.2025г. за май 2025 г.

Демонтажные работы

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2024 г.

Номер по порядку	№пп по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО по смете:	Тенге			13 740 492
			Раздел 2. 1-ый этаж, ИТОГО:	тенге			2 983 501
			Подраздел 2.1. Подраздел без наименования, ИТОГО	тенге			2 983 501
1	6	1207-0101-0205 Кклим = 1,09	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	600	538	322 800
2	8	1207-0101-0207 Кклим = 1,09	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	164	3984	653 376
3	9	1207-0101-0301 Кклим = 1,09	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	617,3	175	108 028
4	10	1206-0101-1001 Кклим = 1,09	Полотна дверные. Снятие	м2	84,14	1751	147 329
5	11	1206-0101-0901 Кклим = 1,09	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	51	10034	511 734
6	12	1206-0101-0202 Кклим = 1,09	Переплеты оконные остекленные. Снятие	м2	178,7	2334	417 086
7	13	1206-0101-0101 Кклим = 1,09	Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	58	6756	391 848
8	14	1206-0101-0302 Кклим = 1,09 Коб =0,45	Доски подоконные деревянные в зданиях каменных. Снятие	м2	39,5775	4669	184 787
9	15	1208-0101-0401 Кклим = 1,09	Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка	м	87,95	423	37 203
10	16	6108-0202-0101 Кклим = 1,12 :К1трр=0,8;К1трм=0,8;К1экс=0,8;К1мат=0;	Демонтажблока дверного из ПВХ профиля в стене каменной, площадь проема до 3 м2	м2	18,9	4486	84 785

11	17	6107-0201-0401 Кклим = 1,12 :К1трр=0,8;К1трм=0,8;К1экс=0,8;К1мат=0;	Демонтажгипсокартонной перегородки на одинарном каркасе из алюминиевых профилей с обшивкой гипсокартонными листами в 1 слой с двух сторон толщина 75-125 мм, глухой	м2	24,6	5062	124 525
			Раздел 3. 2-ой этаж, ИТОГО:	тенге			4 149 174
			Подраздел 3.1. Подраздел без наименования, ИТОГО	тенге			4 149 174
12	18	1207-0101-0205 Кклим = 1,09	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	1200	538	645 600
13	19	1207-0101-0201 Кклим = 1,09	Полы дощатые. Разборка покрытия	м2	613,8	1623	996 197
14	20	1207-0101-0207 Кклим = 1,09	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	175,7	3984	699 989
15	21	1207-0101-0301 Кклим = 1,09	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	1066,68	175	186 669
16	22	1206-0101-1001 Кклим = 1,09	Полотна дверные. Снятие	м2	71,19	1751	124 654
17	23	1206-0101-0901 Кклим = 1,09	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	39	10034	391 326
18	24	1206-0101-0202 Кклим = 1,09	Переплеты оконные остекленные. Снятие	м2	171,2	2334	399 581
19	25	1206-0101-0101 Кклим = 1,09	Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	58	6756	391 848
20	26	1206-0101-0302 Кклим = 1,09 Коб =0,45	Доски подоконные деревянные в зданиях каменных. Снятие	м2	41,13	4669	192 036
21	27	1208-0101-0401 Кклим = 1,09	Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка	м	91,4	423	38 662
22	28	6107-0201-0401 Кклим = 1,12 :К1трр=0,8;К1трм=0,8;К1экс=0,8;К1мат=0;	Демонтажгипсокартонной перегородки на одинарном каркасе из алюминиевых профилей с обшивкой гипсокартонными листами в 1 слой с двух сторон толщина 75-125 мм, глухой	м2	16,32	5062	82 612
			Раздел 4. 3-ий этаж, ИТОГО:	тенге			4 528 507
			Подраздел 4.1. Подраздел без наименования, ИТОГО	тенге			4 528 507
23	29	1207-0101-0205 Кклим = 1,09	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	752,7	538	404 953
24	30	1207-0101-0201 Кклим = 1,09	Полы дощатые. Разборка покрытия	м2	450,7	1623	731 486
25	31	1207-0101-0207 Кклим = 1,09	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	67,7	3984	269 717
26	32	1207-0101-0301 Кклим = 1,09	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	570,48	175	99 834
27	33	1212-0104-0504 Кклим = 1,09	Стены простые. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	м2	1711,43	1194	2 043 447

28	34	1206-0101-1001 Кклим = 1,09	Полотна дверные. Снятие	м2	36	1751	63 036
29	35	1206-0101-0901 Кклим = 1,09	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	20	10034	200 680
30	36	1206-0101-0202 Кклим = 1,09	Переплеты оконные остекленные. Снятие	м2	110,2	2334	257 207
31	37	1206-0101-0101 Кклим = 1,09	Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	38	6756	256 728
32	38	1206-0101-0302 Кклим = 1,09 Коб =0,45	Доски подоконные деревянные в зданиях каменных. Снятие	м2	35,91	4669	167 664
33	39	1208-0101-0401 Кклим = 1,09	Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка	м	79,8	423	33 755
			Раздел 5. Фасад, ИТОГО:	тенге			1 682 583
			Подраздел 5.1. Подраздел без наименования, ИТОГО	тенге			1 682 583
34	40	1146-0201-0802 Кклим = 1,12	Стены и потолки. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей/цоколь	м2	189	1087	205 443
35	41	1213-0103-0105 Кклим = 1,09	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка	м2 облицовки	161,2	3709	597 891
36	42	1208-0101-0202 Кклим = 1,09	Кровли из листовой стали. Разборка покрытий	м2 кровли	1500	487	730 500
37	43	1208-0101-2201 Кклим = 1,09 :К1трр=0,8;К1трм=0,8;К1экс=0,8;К1мат=0;	Теплоизоляция из минеральной ваты. Разборка	м2	188,29	790	148 749
			Раздел 6. Кровля, ИТОГО:	тенге			396 727
			Подраздел 6.1. Подраздел без наименования, ИТОГО	тенге			396 727
38	44	1208-0101-2001 Кклим = 1,09 :К1трр=0,8;К1трм=0,8;К1экс=0,8;К1мат=0;	Стяжка выравнивающая цементная. Демонтаж	м2	188,29	2107	396 727

Всего	**13 740 491,78**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление СМР по стройке 6,3%	865 650,98
Итого	**14 606 142,76**
Сметная прибыль (5%)	730 307,14
Непредвиденные работы и затраты (5%)	730 307,14
Итого в ценах 2023 г	**16 066 757,04**
2025 г. 2квартал-50%	8 033 378,52
2025 г. 3 квартал-50%	8 033 378,52
В прогнозных ценах с разбивкой по годам	

2025 г. 2квартал-50% (Кпер=1,1141)	8 949 987,01
2025 г. 3 квартал-50% (Кпер=1,1342)	9 111 457,91
Итого	**18 061 444,92**
Итого с понижающим коэффициентом к=0,98	**17 700 216,02**
НДС (12%)	2 124 025,92
Итого	**19 824 241,94**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986

Директор _____Нуржанов К.Т.

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025

Директор _____Медетбеков Қ.Қ.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: Товарищество с ограниченной ответственностью "ASK Project 1", БИН 060440001230

Эксперт Кайрашева Н.А.,ИИН 940111450389 приказ №1-ОД от 24.04.2025

_____

Эксперты технического надзора: Товарищество с ограниченной ответственностью "ALEM 11" , БИН 091040007560

Эксперт Тулаев А.Г. ИИН 630101354396, № KZ81VJE00022019 от 16.01.2017 г.,№ KZ96VJE00023204 от 23.02.2017 г., № KZ88VJE00064573 от 15.04.2021 г.

_____

SANA 2024.2 от 12.02.2024 г. Цена региона г. Астана, г. Косшы

Приложение Г к НДЦС РК

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025, г.Астана, КОШКЕ КЕМЕНГЕРУЛЫ,4, тел.501577

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986, г.Астана, пр.Республики,26, тел. 87172953501

Наименование стройки: Капитальный ремонт КГУ "Средняя школа 21" акимата города Астана,расположенного по адресу: г.Астана, ул.Кеменгерулы ,4

Договор подряда (контракт) №49 от 01.04.2025 г.

Акт приемки выполненных работ №2 от 12.05.2025г. за май 2025 г.

Общестроительные работы

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2024 г.

Номер по порядку	№ пп по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО по АКТУ:	Тенге			**85 431 685**
			Раздел 1. Полы, ИТОГО:	тенге			9 039 908
			Подраздел 1.2. 1-ый этаж, ИТОГО:	тенге			4 551 255
1	4	6109-0201-0301 Кклим = 1,06	Устройство стяжки легкобетонной, из легкого бетона толщина 20 мм	м2	250	2206	551 500
			неучтенные ресурсы				
1.5		212-201-0102	Бетон легкий на пористых заполнителях ГОСТ 7473-2010 D1200, класса В5	м3	5,1	30349	154 780
2	5	6109-0201-0302 Кклим = 1,06 :К1трр=8;К1трм=8;К1экс =8;К1мат=8;	Устройство стяжки легкобетонной, из легкого бетона добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0301	м2	250	289	72 250
			неучтенные ресурсы				
2.4		212-201-0102	Бетон легкий на пористых заполнителях ГОСТ 7473-2010 D1200, класса В5	м3	10,2	30349	309 560
3	6	6109-0306-0104 Кклим = 1,06	Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей	м2	250	8109	2 027 250
			неучтенные ресурсы				
3.12		233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	255	3083	786 165
4	7	6111-0403-0105 Кклим = 1,06	Устройство гидроизоляции обмазочной битумной мастикой толщиной 2 ммв один слой	м2	45	3185	143 325
5	8	6109-0306-0104 Кклим = 1,06	Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей	м2	45	8109	364 905
			неучтенные ресурсы				
5.12		233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	45,9	3083	141 510
			Подраздел 1.3. 2-ой этаж, ИТОГО:	тенге			2 256 077
6	19	6109-0201-0301 Кклим = 1,06	Устройство стяжки легкобетонной, из легкого бетона толщина 20 мм	м2	518,4	2206	1 143 590
			неучтенные ресурсы				

6.5		212-201-0102	Бетон легкий на пористых заполнителях ГОСТ 7473-2010 D1200, класса В5	м3	10,57536	30349	320 952
7	20	6109-0201-0302 Кклим = 1,06 :К1трр=8;К1трм=8;К1экс =8;К1мат=8;	Устройство стяжки легкобетонной, из легкого бетона добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0301	м2	518,4	289	149 818
			неучтенные ресурсы				
7.4		212-201-0102	Бетон легкий на пористых заполнителях ГОСТ 7473-2010 D1200, класса В5	м3	21,15072	30349	641 903
			Подраздел 1.4. 3-ий этаж, ИТОГО:	тенге			2 232 576
8	27	6109-0201-0301 Кклим = 1,06	Устройство стяжки легкобетонной, из легкого бетона толщина 20 мм	м2	513	2206	1 131 678
			неучтенные ресурсы				
8.5		212-201-0102	Бетон легкий на пористых заполнителях ГОСТ 7473-2010 D1200, класса В5	м3	10,4652	30349	317 608
9	28	6109-0201-0302 Кклим = 1,06 :К1трр=8;К1трм=8;К1экс =8;К1мат=8;	Устройство стяжки легкобетонной, из легкого бетона добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0301	м2	513	289	148 257
			неучтенные ресурсы				
9.4		212-201-0102	Бетон легкий на пористых заполнителях ГОСТ 7473-2010 D1200, класса В5	м3	20,9304	30349	635 217
			Раздел 2. Проемы, ИТОГО:	тенге			12 874 088
			Подраздел 2.2. 1-ый этаж, ИТОГО:	тенге			8 542 708
10	50	6108-0102-0108 Кклим = 1,12	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м2	178,7	10017	1 790 038
11	51	223-102-0310 (основной ресурс)	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой	1 м2	147,9	45657	6 752 670
			Подраздел 2.3. 2-ой этаж, ИТОГО:	тенге			3 702 269
12	64	6108-0102-0108 Кклим = 1,12	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м2	193,2	10017	1 935 284
13	65	223-102-0310 (основной ресурс)	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой	1 м2	10,57	45657	482 594
14	66	223-102-0308 (основной ресурс)	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотной створкой	1 м2	30,8	41701	1 284 391
			Подраздел 2.4. 3-ий этаж, ИТОГО:	тенге			629 111
15	75	6108-0102-0108 Кклим = 1,12	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м2	33,36	10017	334 167

16	76	223-102-0310 (основной ресурс)	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой	1 м2	6,46	45657	294 944
			Раздел 3. Отделочные работы, ИТОГО:	тенге			45 864 606
			Подраздел 3.2. 1-ый этаж, ИТОГО:	тенге			20 540 729
17	85	6112-0301-0301 Кклим = 1,06	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за один раз	м2	662,8	2576	1 707 373
			неучтенные ресурсы				
17.9		232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	1822,0372	76	138 475
18	86	6112-0301-0301 Кклим = 1,06	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за один раз	м2	130,8	2576	336 941
			неучтенные ресурсы				
18.9		232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	359,5692	76	27 327
19	88	1211-0101-0211 Кклим = 1,09	Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест более 10 м2. Толщина слоя до 20 мм	м2	737,86	9220	6 803 069
20	90	6112-0102-0201 Кклим = 1,06	Облицовка поверхности плитками на растворе по кирпичу и бетону	м2	369,36	12320	4 550 515
			неучтенные ресурсы				
20.9		232-201-0101	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая одноцветная	м2	369,36	2546	940 391
21	93	1211-0101-0701 Кклим = 1,09	Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные	м2	227,89	24238	5 523 598
22	94	1211-0101-0103 Кклим = 1,09	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 5 мм	м2	227,89	2251	512 980
			Подраздел 3.3. 2-ой этаж, ИТОГО:	тенге			17 599 320
23	98	6112-0301-0301 Кклим = 1,06	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за один раз	м2	1119,4	2576	2 883 574
			неучтенные ресурсы				
23.9		232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	3077,2306	76	233 870
24	99	6112-0301-0301 Кклим = 1,06	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за один раз	м2	286,7	2576	738 539
			неучтенные ресурсы				
24.9		232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	788,1383	76	59 899
25	101	1211-0101-0211 Кклим = 1,09	Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест более 10 м2. Толщина слоя до 20 мм	м2	699,19	9220	6 446 532
26	103	6112-0102-0201 Кклим = 1,06	Облицовка поверхности плитками на растворе по кирпичу и бетону	м2	169,49	12320	2 088 117
			неучтенные ресурсы				
26.9		232-201-0101	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая одноцветная	м2	169,49	2546	431 522

27	105	1211-0101-0701 Кклим = 1,09	Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные	м2	178,08	24238	4 316 303
28	106	1211-0101-0103 Кклим = 1,09	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 5 мм	м2	178,08	2251	400 858
			Подраздел 3.4. 3-ий этаж, ИТОГО:	тенге			7 724 557
29	110	6112-0301-0301 Кклим = 1,06	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за один раз	м2	642,9	2576	1 656 110
			неучтенные ресурсы				
29.9		232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	1767,3321	76	134 317
30	112	1211-0101-0211 Кклим = 1,09	Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест более 10 м2. Толщина слоя до 20 мм	м2	342,29	9220	3 155 914
31	115	1211-0101-0701 Кклим = 1,09	Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные	м2	104,88	24238	2 542 081
32	116	1211-0101-0103 Кклим = 1,09	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 5 мм	м2	104,88	2251	236 085
			Раздел 4. Кровля, ИТОГО:	тенге			13 814 183
			Подраздел 4.1. Подраздел без наименования, ИТОГО:	тенге			13 814 183
33	118	6106-0401-0201 Кклим = 1,12	Монтаж покрытия кровельного из профилированного листа, высота здания: до 25 м	м2	1500	2515	3 772 500
34	119	224-102-0808 (основной ресурс)	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 45 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм	1 м2	1500	4086	6 129 000
35	123	6111-0402-0105 Кклим = 1,12	Утепление покрытия плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	м2	188,89	2084	393 647
36	124	234-101-0206 (основной ресурс)	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-160	1 м3	52,89	66535	3 519 036
			Раздел 5. Фасад , ИТОГО:	тенге			3 838 900
			Подраздел 5.1. Подраздел без наименования, ИТОГО:	тенге			3 838 900
37	149	6105-0401-0105 Кклим = 1,12	Установка и разборка лесов наружных инвентарных трубчатых для кладки и облицовки, высота до 16 м	м2	1300	2953	3 838 900

Всего	**85 431 685,23**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление СМР по стройке 6,3%	5 382 196,17
Итого	**90 813 881,40**
Сметная прибыль (5%)	4 540 694,07
Непредвиденные работы и затраты (5%)	4 540 694,07
Итого в ценах 2023 г	**99 895 269,54**
2025 г. 2квартал-50%	49 947 634,77
2025 г. 3 квартал-50%	49 947 634,77
В прогнозных ценах с разбивкой по годам	
2025 г. 2квартал-50% (Кпер=1,1141)	55 646 659,90
2025 г. 3 квартал-50% (Кпер=1,1342)	56 650 607,36
Итого	**112 297 267,25**

Итого с понижающим коэффициентом к=0,98	**110 051 321,91**
НДС (12%)	13 206 158,63
Итого	**123 257 480,54**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986

Директор _____ Нуржанов К.Т.

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025

Директор _____ Медетбеков Қ.Қ.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: Товарищество с ограниченной ответственностью "ASK Project 1", БИН 060440001230

Эксперт Кайрашева Н.А., ИИН 940111450389, приказ №1-ОД от 24.04.2025

Эксперты технического надзора: Товарищество с ограниченной ответственностью "ALEM 11", БИН 091040007560

Эксперт Тулаев А.Г., ИИН 630101354396, № KZ81VJE00022019 от 16.01.2017 г., № KZ96VJE00023204 от 23.02.2017 г., № KZ88VJE00064573 от 15.04.2021 г.

SANA 2024.2 от 12.02.2024 г. Цена региона г. Астана, г. Косшы Приложение Г к НДЦС РК

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025, г.Астана, КОШКЕ КЕМЕНГЕРУЛЫ,4, тел.501577

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986, г.Астана, пр.Республики,26, тел. 87172953501

Наименование стройки: Капитальный ремонт КГУ "Средняя школа 21" акимата города Астана,расположенного по адресу: г.Астана, ул.Кеменгерулы ,4

Договор подряда (контракт) №49 от 01.04.2025 г.

Акт приемки выполненных работ №3 от 12.05.2025г. за май 2025 г.

Электрическое освещение

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2024 г.

Номер по порядку	№ пп по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО по АКТУ:	Тенге			**11 625 516**
			Раздел 1. Силовое оборудование , ИТОГО:	тенге			1 179 135
			Подраздел 1.1. ЩО-1,1, ИТОГО:	тенге			64 725
1	1	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
2	2	247-201-0102 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн12з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	8452	8 452
3	3	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	8	3131	25 048
4	4	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	3	2379	7 137
5	5	247-204-0753 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 6А 4,5 кА "С"	1 шт.	1	2280	2 280
6	6	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	1	4010	4 010
7	7	247-204-2521 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 16 А	1 шт.	1	2370	2 370
8	8	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
9	9	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина PE "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.2. ЩО-1,2, ИТОГО:	тенге			59 314

10	10	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
11	11	247-201-0102 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн12з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	8452	8 452
12	12	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	7	3131	21 917
13	13	247-204-0748 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 2А 4,5 кА "С"	1 шт.	2	2379	4 758
14	14	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	1	2379	2 379
15	15	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	1	4010	4 010
16	16	247-204-2521 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 16 А	1 шт.	1	2370	2 370
17	17	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
18	18	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина PE "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.3. ШО-1,3, ИТОГО:	тенге			64 824
19	19	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
20	20	247-201-0102 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн12з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	8452	8 452
21	21	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	8	3131	25 048
22	22	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	4	2379	9 516
23	23	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	1	4010	4 010
24	24	247-204-2521 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 16 А	1 шт.	1	2370	2 370
25	25	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
26	26	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина PE "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.4. ЩО-1,4, ИТОГО:	тенге			59 314

27	27	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
28	28	247-201-0102 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн12з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	8452	8 452
29	29	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	7	3131	21 917
30	30	247-204-0748 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 2А 4,5 кА "С"	1 шт.	1	2379	2 379
31	31	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	2	2379	4 758
32	32	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	1	4010	4 010
33	33	247-204-2521 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 16 А	1 шт.	1	2370	2 370
34	34	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
35	35	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина РЕ "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.5. ЩО-1,5, ИТОГО:	тенге			71 965
36	36	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
37	37	247-201-0102 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн12з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	8452	8 452
38	38	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	9	3131	28 179
39	39	247-204-0748 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 2А 4,5 кА "С"	1 шт.	1	2379	2 379
40	40	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	3	2379	7 137
41	41	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	2	4010	8 020
42	42	247-204-2521 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 16 А	1 шт.	1	2370	2 370
43	43	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737

44	44	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина PE "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.6. ЩО-1,6, ИТОГО:	тенге			77 475
45	45	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
46	46	247-201-0102 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн12з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	8452	8 452
47	47	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	10	3131	31 310
48	48	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	5	2379	11 895
49	49	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	2	4010	8 020
50	50	247-204-2521 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 16 А	1 шт.	1	2370	2 370
51	51	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
52	52	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина PE "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.7. ЩО-2,1, ИТОГО:	тенге			59 314
53	53	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
54	54	247-201-0102 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн12з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	8452	8 452
55	55	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	7	3131	21 917
56	56	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	3	2379	7 137
57	57	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	1	4010	4 010
58	58	247-204-2521 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 16 А	1 шт.	1	2370	2 370
59	59	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
60	60	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина PE "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.8. ЩО-2,2, ИТОГО:	тенге			65 999

61	61	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
62	62	247-201-0102 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн12з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	8452	8 452
63	63	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	8	3131	25 048
64	64	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	3	2379	7 137
65	65	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	1	4010	4 010
66	66	247-204-2810 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 16А 30 мА	1 шт.	1	3554	3 554
67	67	247-204-2521 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 16 А	1 шт.	1	2370	2 370
68	68	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
69	69	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина PE "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.9. ЩО-2,3, ИТОГО:	тенге			86 807
70	70	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
71	71	247-201-0103 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн18з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	9924	9 924
72	72	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	11	3131	34 441
73	73	247-204-0748 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 2А 4,5 кА "С"	1 шт.	1	2379	2 379
74	74	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	3	2379	7 137
75	75	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	2	4010	8 020
76	76	247-204-2810 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 16А 30 мА	1 шт.	2	3554	7 108
77	77	247-204-2521 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 16 А	1 шт.	1	2370	2 370

78	78	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
79	79	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина PE "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.10. ЩО-2,4, ИТОГО:	тенге			85 521
80	80	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
81	81	247-201-0103 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн18з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	9924	9 924
82	82	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	11	3131	34 441
83	83	247-204-0748 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 2А 4,5 кА "С"	1 шт.	2	2379	4 758
84	84	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	3	2379	7 137
85	85	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	2	4010	8 020
86	86	247-204-2810 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 16А 30 мА	1 шт.	1	3554	3 554
87	87	247-204-2523 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 25 А	1 шт.	1	2259	2 259
88	88	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
89	89	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина PE "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.11. ЩО-2,5, ИТОГО:	тенге			78 539
90	90	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
91	91	247-201-0102 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн12з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	8452	8 452
92	92	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	10	3131	31 310
93	93	247-204-0748 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 2А 4,5 кА "С"	1 шт.	1	2379	2 379
94	94	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	3	2379	7 137

95	95	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	2	4010	8 020
96	96	247-204-2810 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 16А 30 мА	1 шт.	1	3554	3 554
97	97	247-204-2522 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 20 А	1 шт.	1	2259	2 259
98	98	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
99	99	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина РЕ "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.12. ЩО-2,6, ИТОГО:	тенге			77 475
100	100	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
101	101	247-201-0102 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн12з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	8452	8 452
102	102	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	10	3131	31 310
103	103	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	5	2379	11 895
104	104	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	2	4010	8 020
105	105	247-204-2521 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 16 А	1 шт.	1	2370	2 370
106	106	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
107	107	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина РЕ "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.13. ЩО-3,1, ИТОГО:	тенге			73 914
108	108	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
109	109	247-201-0102 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн12з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	8452	8 452
110	110	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	9	3131	28 179
111	111	247-204-0748 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 2А 4,5 кА "С"	1 шт.	1	2379	2 379

112	112	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	2	2379	4 758
113	113	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	1	4010	4 010
114	114	247-204-2810 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 16А 30 мА	1 шт.	2	3554	7 108
115	115	247-204-2818 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 25А 30 мА	1 шт.	1	3600	3 600
116	116	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
117	117	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина РЕ "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.14. ЩО-3,2, ИТОГО:	тенге			71 965
118	118	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
119	119	247-201-0102 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн12з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	8452	8 452
120	120	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	9	3131	28 179
121	121	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	4	2379	9 516
122	122	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	2	4010	8 020
123	123	247-204-2521 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 16 А	1 шт.	1	2370	2 370
124	124	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
125	125	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина РЕ "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.15. ЩО-3,3, ИТОГО:	тенге			88 237
126	126	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
127	127	247-201-0103 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн18з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	9924	9 924
128	128	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	11	3131	34 441

129	129	247-204-0748 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 2А 4,5 кА "С"	1 шт.	1	2379	2 379
130	130	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	3	2379	7 137
131	131	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	2	4010	8 020
132	132	247-204-2810 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 16А 30 мА	1 шт.	2	3554	7 108
133	133	247-204-2822 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 32А 30 мА	1 шт.	1	3800	3 800
134	134	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
135	135	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина РЕ "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.16. ЩО-3,,4, ИТОГО:	тенге			93 747
136	136	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
137	137	247-201-0103 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн18з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	9924	9 924
138	138	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	12	3131	37 572
139	139	247-204-0748 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 2А 4,5 кА "С"	1 шт.	1	2379	2 379
140	140	247-204-0751 (основной ресурс)	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 4А 4,5 кА "С"	1 шт.	4	2379	9 516
141	141	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	2	4010	8 020
142	142	247-204-2810 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 16А 30 мА	1 шт.	2	3554	7 108
143	143	247-204-2822 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 32А 30 мА	1 шт.	1	3800	3 800
144	144	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
145	145	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина РЕ "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531

			Раздел 2. Приборы освещения и розеточные сети, ИТОГО:	тенге			10 446 381
			Подраздел 2.1. Подраздел без наименования, ИТОГО:	тенге			10 446 381
146	166	6119-0102-0101 Кклим = 1,12	Прокладка установочного провода под штукатурку по стене или в готовой борозде	м	7400	934	6 911 600
147	167	243-106-0501 (основной ресурс)	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66	1 м	4750	306	1 453 500
148	168	243-106-0502 (основной ресурс)	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	1 м	2650	481	1 274 650
149	169	241-207-0203 (основной ресурс) Коб=1,01	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 25 мм	1 м	7266,95	111	806 631

Всего	**11 625 516,00**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление СМР по стройке 6,3%	732 407,51
Итого	**12 357 923,51**
Сметная прибыль (5%)	617 896,18
Непредвиденные работы и затраты (5%)	617 896,18
Итого в ценах 2023 г	**13 593 715,86**
2025 г. 2квартал-50%	6 796 857,93
2025 г. 3 квартал-50%	6 796 857,93
В прогнозных ценах с разбивкой по годам	
2025 г. 2квартал-50% (Кпер=1,1141)	7 572 379,42
2025 г. 3 квартал-50% (Кпер=1,1342)	7 708 996,26
Итого	**15 281 375,68**
Итого с понижающим коэффициентом к=0,98	**14 975 748,17**
НДС (12%)	1 797 089,78
Итого	**16 772 837,95**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986

Директор_____Нуржанов К.Т.

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025

Директор_____Медетбеков Қ.Қ.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: Товарищество с ограниченной ответственностью "ASK Project 1", БИН 060440001230

Эксперт Кайрашева Н.А.,ИИН940711450389, приказ №1-ОД от 24.04.2025 г._____

Эксперты технического надзора: Товарищество с ограниченной ответственностью "ALEM 11" , БИН 091040007560

Эксперт Тулаев А.Т., ИИН 630101354396, № KZ81VJE00022019 от 16.01.2017 г.,№ KZ96VJE00023204 от 23.02.2017 г., № KZ88VJE00064573 от 15.04.2021 г._____

SANA 2024.2 от 12.02.2024 г. Цена региона г. Астана, г. Косшы

Приложение Г к НДЦС РК

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025, г.Астана, КОШКЕ КЕМЕНГЕРУЛЫ,4, тел.501577

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986, г.Астана, пр.Республики,26, тел. 87172953501

Наименование стройки: Капитальный ремонт КГУ "Средняя школа 21" акимата города Астана,расположенного по адресу: г.Астана, ул.Кеменгерулы ,4

Договор подряда (контракт) №49 от 01.04.2025 г.

Акт приемки выполненных работ №4 от 12.05.2025г. за май 2025 г.

Силовое электрооборудование

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2024 г.

Номер по порядку	№ пп по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО по АКТУ:	**Тенге**			**6 038 087**
			Раздел 1. Силовое электрооборудование, ИТОГО:	тенге			228 474
			Подраздел 1.2. ЩС-1, ИТОГО:	тенге			77 114
1	6	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
2	7	247-201-0103	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн18з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	9924	9 924
3	8	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	9	3131	28 179
4	9	247-204-2810 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 16А 30 мА	1 шт.	6	3554	21 324
5	10	247-204-2524 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 32 А	1 шт.	1	2259	2 259
6	11	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
7	12	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина РЕ "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.3. ЩС-2, ИТОГО:	тенге			81 697
8	13	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160

9	14	247-201-0103	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн18з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	9924	9 924
10	15	247-204-2526 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 50 А	1 шт.	1	2965	2 965
11	16	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	9	3131	28 179
12	17	247-204-2806 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 10А 30 мА	1 шт.	2	4010	8 020
13	18	247-204-2810 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 16А 30 мА	1 шт.	4	3554	14 216
14	19	247-204-2526 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 50 А	1 шт.	1	2965	2 965
15	20	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
16	21	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина PE "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Подраздел 1.4. ЩС-3, ИТОГО:	тенге			69 663
17	22	6119-0602-0107 Кклим = 1,12	Установка щитка группового осветительного, устанавливаемого распорными дюбелями в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	1	13160	13 160
18	23	247-201-0102 (основной ресурс)	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн12з-1 36 УХЛ3 IP31	1 шт.	1	8452	8 452
19	24	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	8	3131	25 048
20	25	247-204-2810 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 16А 30 мА	1 шт.	5	3554	17 770
21	26	247-204-2526 (основной ресурс)	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 50 А	1 шт.	1	2965	2 965
22	27	290-008-0001 Кстм =0,965 (кпл)	Шина N "ноль" на DIN-изоляторе ШНИ-6х9-8-Д-С, In=100А, Un=400В	1 шт	1	1737	1 737
23	28	290-008-0002 Кстм =0,965 (кпл)	Шина PE "земля" в комбинированном DIN-изоляторе ШНИ-8х12-10-КС-Ж, In=125А, Un=400В	1 шт	1	530,75	531
			Раздел 2. Электроустановочные и кабельные изделия, ИТОГО:	тенге			5 809 613
			Подраздел 2.1. Подраздел без наименования, ИТОГО:	тенге			5 809 613
24	29	1311-0301-0101 Кклим = 1,09	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	1	3131	3 131

25	30	247-204-2810 (основной ресурс)	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 16А 30 мА	1 шт.	1	3554	3 554
26	34	6119-0102-0101 Кклим = 1,12	Прокладка установочного провода под штукатурку по стене или в готовой борозде	м	1874	934	1 750 316
27	35	243-106-0501 (основной ресурс)	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66	1 м	100	306	30 600
28	36	243-106-0502 (основной ресурс)	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	1 м	300	481	144 300
29	37	243-107-0503 (основной ресурс)	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х4 (ок)-0,66	1 м	255	942	240 210
30	38	243-107-0504 (основной ресурс)	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х6 (ок)-0,66	1 м	155	1345	208 475
31	39	243-107-0505 (основной ресурс)	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х10 (ок)-0,66	1 м	500	2188	1 094 000
32	40	243-107-0506 (основной ресурс)	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х16 (ок)-0,66	1 м	365	3639	1 328 235
33	41	243-107-0507 (основной ресурс)	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х25 (ок)-0,66	1 м	85	6087	517 395
34	42	243-107-0902 (основной ресурс)	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 5х2,5 (ок)-0,66	1 м	40	977	39 080
35	43	243-107-0903 (основной ресурс)	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 5х4 (ок)-0,66	1 м	74	1499	110 926
36	44	241-207-0203 (основной ресурс) Коб=1,01	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 25 мм	1 м	1292,8	111	143 501
37	45	241-207-0207 (основной ресурс) Коб=1,01	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 63 мм	1 м	454,5	431	195 890

Всего	**6 038 087,00**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление СМР по стройке 6,3%	380 399,48
Итого	**6 418 486,48**
Сметная прибыль (5%)	320 924,32
Непредвиденные работы и затраты (5%)	320 924,32
Итого в ценах 2023 г	**7 060 335,13**

2025 г. 2квартал-50%	3 530 167,56
2025 г. 3 квартал-50%	3 530 167,56
В прогнозных ценах с разбивкой по годам	
2025 г. 2квартал-50% (Кпер=1,1141)	3 932 959,68
2025 г. 3 квартал-50% (Кпер=1,1342)	4 003 916,05
Итого	**7 936 875,73**
Итого с понижающим коэффициентом к=0,98	**7 778 138,22**
НДС (12%)	933 376,59
Итого	**8 711 514,81**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986

Директор _____ Нуржанов К.Т.

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025

Директор _____ Медетбеков Қ.Қ.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: Товарищество с ограниченной ответственностью "ASK Project 1", БИН 060440001230

Эксперт Кайрашева Н.А., ИИН 940111450389 ,приказ №1-ОД от 24.04.2025

Эксперты технического надзора: Товарищество с ограниченной ответственностью "ALEM 11" , БИН 091040007560

Эксперт Тулаев А.Г., ИИН 630101354396, № KZ81VJE00022019 от 16.01.2017 г.,№ KZ96VJE00023204 от 23.02.2017 г., № KZ88VJE00064573 от 15.04.2021 г.

SANA 2024.2 от 12.02.2024 г. Цена региона г. Астана, г. Косшы Приложение Г к НДЦС РК

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025, г.Астана, КОШКЕ КЕМЕНГЕРУЛЫ,4, тел.501577

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986, г.Астана, пр.Республики,26, тел. 87172953501

Наименование стройки: Капитальный ремонт КГУ "Средняя школа 21" акимата города Астана,расположенного по адресу: г.Астана, ул.Кеменгерулы ,4

Договор подряда (контракт) №49 от 01.04.2025 г.

Акт приемки выполненных работ №5 от 12.05.2025г. за май 2025 г.

Включаемые виды работ

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2024 г.

Номер по порядку	№ пп по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО по АКТУ:	Тенге			**81 378 401**
			Раздел 1. Демонтажные работы, ИТОГО:	тенге			6 516 879
			Подраздел 1.1. 1-ый этаж, ИТОГО:	тенге			1 650 824
1	1	1212-0104-0504 Кклим = 1,09	Стены простые. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	м2	1382,6	1194	1 650 824
			Подраздел 1.2. 2-ой этаж, ИТОГО:	тенге			1 226 071
2	2	1212-0104-0504 Кклим = 1,09	Стены простые. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	м2	1026,86	1194	1 226 071
			Подраздел 1.3. Электроосвещение, ИТОГО:	тенге			3 639 983
3	3	1146-0302-0501 Кклим = 1,12	Стены кирпичные. Пробивка борозд площадью сечения до 20 см2	м борозд	2854,889	1275	3 639 983
			Раздел 2. Фасад, ИТОГО:	тенге			25 467 860
			Подраздел 2.1. Подраздел без наименования, ИТОГО:	тенге			25 467 860
4	4	1115-0213-0101 Кклим = 1,06	Фасады здания. Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов	м2	1300	14478	18 821 400
5	8	1211-0102-1101 Кклим = 1,09	Штукатурка наружных прямолинейных откосов по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым с земли и лесов	м2	250	21511	5 377 750
6	12	1203-0101-1901 Кклим = 1,09	Участки стен отдельные и проемы простые. Кладка и заделка кирпичом/ОКОННЫЕ ПРОЕМЫ/	м3 кладки	17	74630	1 268 710
			Раздел 4. Проемы , ИТОГО:	тенге			30 638 906
			Подраздел 4.1. 1-ый этаж, ИТОГО:	тенге			18 258 811

7	19	6108-0102-0108 Кклим = 1,12	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м2	259,23	10017	2 596 707
8	20	223-102-0310 (основной ресурс)	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой	1 м2	116,84	45657	5 334 564
9	21	223-102-0309	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - по одной поворотной и поворотно-откидной створками	1 м2	173,19	46971	8 134 907
10	22	6108-0105-0204 Кклим = 1,12	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема до 0,5 м/350ММ/	м	103,6	4577	474 177
10.6		223-501-0105	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 350 мм	м	103,6	1825	189 070
11	23	6108-0105-0204 Кклим = 1,12	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема до 0,5 м/400ММ/	м	3,2	4577	14 646
11.6		223-501-0106	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 400 мм	м	3,2	2086	6 675
12	24	6108-0105-0205 Кклим = 1,12	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема более 0,5 м/600ММ/	м	163,6	6089	996 160
12.6		223-501-0110	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 600 мм	м	163,6	3129	511 904
			Подраздел 4.2. 2-ой этаж, ИТОГО:	тенге			10 840 019
13	27	6108-0102-0101 Кклим = 1,12	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, глухой	м2	2	13127	26 254
14	28	6108-0102-0105 Кклим = 1,12	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, глухой	м2	4,81	9226	44 377
15	29	6108-0102-0108 Кклим = 1,12	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м2	41,08	10017	411 498
16	30	223-102-0206	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой	1 м2	6,81	35567	242 211
17	31	223-102-0309	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - по одной поворотной и поворотно-откидной створками	1 м2	158,27	46971	7 434 100
18	32	223-102-0308 (основной ресурс)	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотной створкой	1 м2	34,64	41701	1 444 523

19	33	6108-0105-0205 Кклим = 1,12	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема более 0,5 м/600ММ/	м	134,2	6089	817 144
19.6		223-501-0110	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 600 мм	м	134,2	3129	419 912
			Подраздел 4.3. 3-ий этаж, ИТОГО:	тенге			1 540 075
20	36	6108-0102-0105 Кклим = 1,12	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, глухой	м2	2,12	9226	19 559
21	37	223-102-0206	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой	1 м2	2,12	35567	75 402
22	38	223-102-0309	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - по одной поворотной и поворотно-откидной створками	1 м2	26,9	46971	1 263 520
23	39	6108-0105-0205 Кклим = 1,12	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема более 0,5 м/600ММ/	м	19,7	6089	119 953
23.6		223-501-0110	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 600 мм	м	19,7	3129	61 641
			Раздел 5. Отделочные работы, ИТОГО:	тенге			15 425 467
			Подраздел 5.1. 1-ый этаж, ИТОГО:	тенге			4 380 000
24	52	6112-0301-0202 Кклим = 1,06	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная цементно-песчаными растворами	м2	2000	1877	3 754 000
24.9		232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	8246	76	626 696
			Подраздел 5.2. 2-ой этаж, ИТОГО:	тенге			7 285 538
25	53	6112-0301-0202 Кклим = 1,06	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная цементно-песчаными растворами	м2	3326,73	1877	6 244 272
25.9		232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	13716,10779	76	1 042 424
			Подраздел 5.3. 3-ий этаж, ИТОГО:	тенге			3 066 000
26	54	6112-0301-0202 Кклим = 1,06	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная цементно-песчаными растворами	м2	1400	1877	2 627 800
26.9		232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	5772,2	76	438 687
			Подраздел 5.4. Перегородки, ИТОГО:	тенге			693 929

27	55	6107-0201-0401 Кклим = 1,12	Устройство гипсокартонной перегородки на одинарном каркасе из алюминиевых профилей с обшивкой гипсокартонными листами в 1 слой с двух сторон толщина 75-125 мм, глухой	м2	72	6746	485 712
28	56	232-101-0102	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	1 м2	151,2	764	115 517
29	57	222-529-0107	Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 40 мм, толщиной стали от 0,5 мм до 0,55 мм	1 м	72	320	23 040
30	58	222-529-0305	Профиль стоечный ПС для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 50 мм, толщиной стали от 0,5 мм до 0,55 мм	1 м	180	387	69 660
			Раздел 6. Кровля , ИТОГО:	тенге			3 329 289
			Подраздел 6.1. Подраздел без наименования, ИТОГО:	тенге			3 329 289
31	59	6107-0101-0214 Кклим = 1,12	Установка стропилы	м3	2,2	283164	622 961
32	60	6110-0101-0602 Кклим = 1,12	Устройство обрешетки с прозорами из брусков	м2	353,32	2108	744 799
33	61	6107-0115-0106 Кклим = 1,12	Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам	м2	1500	180	270 000
34	64	1219-0101-0901 Кклим = 1,09	Кровля. Очистка от строительного мусора	т	61,95	9959	616 960
35	65	414-104-0501	Мусор строительный (механизированная). Погрузка	1 т	61,95	252	15 611
36	66	412-102-0114 (основной ресурс) Коб=14	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 14 км	1 т·км	12142,2	63	764 959

Всего	**81 378 400,89**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление СМР по стройке 6,3%	5 126 839,26
Итого	**86 505 240,14**
Сметная прибыль (5%)	4 325 262,01
Непредвиденные работы и затраты (5%)	4 325 262,01
Итого в ценах 2023 г	**95 155 764,15**
2025 г. 2квартал-50%	47 577 882,08
2025 г. 3 квартал-50%	47 577 882,08
В прогнозных ценах с разбивкой по годам	
2025 г. 2квартал-50% (Кпер=1,1141)	53 006 518,42
2025 г. 3 квартал-50% (Кпер=1,1342)	53 962 833,85

Итого	**106 969 352,27**
Итого с понижающим коэффициентом к=0,98	**104 829 965,23**
НДС (12%)	12 579 595,83
Итого	**117 409 561,06**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986

Директор _____ Нуржанов К.Т.

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025

Директор _____ Медетбеков Қ.Қ.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: Товарищество с ограниченной ответственностью "ASK Project 1", БИН 060440001230

Эксперт Кайрашева Н.А., ИИН 940111450389 ,приказ №1-ОД от 24.04.2025 г. _____

Эксперты технического надзора: Товарищество с ограниченной ответственностью "ALEM 11", БИН 091040007560

Эксперт Тулаев А.Р., ИИН 630101354396, № KZ81VJE00022019 от 16.01.2017 г.,№ KZ96VJE00023204 от 23.02.2017 г., № KZ88VJE00064573 от 15.04.2021 г. _____