Приложение 2
к приказу Министра промышленности
и строительства Республики Казахстан
от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС".

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт КГУ "Средняя школа 21" акимата города Астана,расположенного по адресу: г.Астана, ул.Кеменгерулы ,4

Справка №3 от 04.07.2025г.
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за июль 2025г.

БИН / ИИН		КОПФ		договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы / подпрограммы / специфики	код
890940000025	020240003986			49	01.04.2025 г		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Капитальный ремонт КГУ "Средняя школа 21" акимата города Астана,расположенного по адресу: г.Астана, ул.Кеменгерулы ,4	**633 487 089,65**	**6 778 433,59**	**6 052 172,84**				**726 260,74**	**6 778 433,59**
Удержание аванса 30%								2 033 530,08
Удержание до акта приемки 5%								338 921,68
ИТОГО К ОПЛАТЕ								**4 405 981,83**

Заказчик:
Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025

Директор _____ Медетбеков К.Қ.

Подрядчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986

Директор _____ Нуржайлау К.Т.

Эксперты технического надзора: Товарищество с ограниченной отвественностью "ALEM 11" , БИН 091040007560, аттестаты № KZ81VJE00022019 от 16.01.2017 г., № KZ96VJE00023204 от 23.02.2017 г., № KZ88VJE00064573 от 15.04.2021г., ИИН 630101354396

Эксперт _____ Тулаев Е.С.

Заказчик:Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025, г.Астана, КОШКЕ КЕМЕНГЕРУЛЫ,4, тел.501577

Подрядчик:Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986, г.Астана, пр.Республики,26, тел. 87172953501
Наименование стройки: Капитальный ремонт КГУ "Средняя школа 21" акимата города Астана,расположенного по адресу: г.Астана, ул.Кеменгерулы ,4

Договор подряда (контракт) №49 от 01.04.2025 г.

Акт приемки выполненных работ №1 от 04.07.2025г. за июль 2025 г.

на Общестроительные работы

Основание: ЛС № 2-01-03-01

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Подраздел 1.2. 1-этаж					
1	**11**	**6109-0308-0102**	**Устройство покрытия из линолеума на мастике**	**м2**	**200**	**2297**	**459 400**	
			неучтенные ресурсы					
1.1	11.1	233-101-0106	Линолеум поливинилхлоридный ГОСТ 7251-77 коммерческий гомогенный, класс 33, 34	м2	204	3354	684 216	
2	**13**	**6109-0401-0802**	**Устройство плинтуса поливинилхлоридного на самонарезающих винтах**	**м**	**150**	**610**	**91 500**	
			Подраздел 1.4. 3- этаж					
3	**28**	**6109-0201-0302**	**Устройство стяжки легкобетонной, из легкого бетона добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0301**	**м2**	**0,2**	**289**	**58**	
			неучтенные ресурсы					
3.1	28.1	212-201-0102	Бетон легкий на пористых заполнителях ГОСТ 7473-2010 D1200, класса В5	м3	0,00816	30349	248	Казахстан
			Подраздел 3.2. 1- этаж					
4	**96**	**522-101-1091-0001**	**Сетка заградительная, размер ячейки 100 х 100 мм RAC-100**	**1 м2**	**62,4**	**5182**	**323 357**	
			Подраздел 3.3. 2- этаж					
5	**108**	**522-101-1091-0001**	**Сетка заградительная, размер ячейки 100 х 100 мм RAC-100**	**1 м2**	**286,2**	**5182**	**1 483 088**	
			Подраздел 3.4. 3- этаж					

6	114	6112-0302-0305	Покраска улучшенная масляным составом по сборным конструкциям (подготовленным под окраску), стена	м2	500	1996	998 000	
			неучтенные ресурсы					
6.1	114.1	236-202-1014	Краска масляная МА-15 ГОСТ 10503-71	кг	91,85	790	72 562	

			Итого:				4 112 037	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			1 348 483	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			677 667	
			машины и механизмы	Тенге			17 975	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			5 809	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			939 448	
			оборудование	Тенге			1 806 445	
			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			258	

Всего	**4 112 037**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (6,3%)	145 252
Итого с общеплощадочными затратами	**4 257 289**
Сметная прибыль (5%)	122 542
Непредвиденные работы и затраты: (5%)	**212 864**
Итого в ценах 2023 г	4 592 696
2025 г. 2квартал-50%	2 296 347,97
2025 г. 3 квартал-50%	2 296 347,97
В прогнозных ценах с разбивкой по годам	
2025 г. 2квартал-50% (Кпер=1,1141)	2 558 361,27
2025 г. 3 квартал-50% (Кпер=1,1342)	2 604 517,87
Итого	5 162 879,14

Итого с понижающим коэффициентом к=0,98	5 059 621,55
НДС (12%)	607 154,59
ИТОГО	**5 666 776,14**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986

Директор _____ Нуржанов К.Т.

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025

Директор _____ Медетбеков Қ.Қ.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: Товарищество с ограниченной отвественностью "ASK Project 1", БИН 060440001230

Эксперт Кайрашева Н.А.,ИИН 940111450389 ,приказ №1-ОД от 24.04.2025 г.

_____

Эксперты технического надзора: Товарищество с ограниченной отвественностью "ALEM 11" , БИН 091040007560

Эксперт Тулаев Ә.С,ИИН 630101354396, № KZ81VJE00022019 от 16.01.2017 г.,№ KZ96VJE00023204 от 23.02.2017 г., № KZ88VJE00064573 от 15.04.2021 г.

_____

Заказчик:Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025, г.Астана, КОШКЕ КЕМЕНГЕРУЛЫ,4, тел.501577

Подрядчик:Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986, г.Астана, пр.Республики,26, тел. 87172953501
Наименование стройки: Капитальный ремонт КГУ "Средняя школа 21" акимата города Астана,расположенного по адресу: г.Астана, ул.Кеменгерулы ,4

Договор подряда (контракт) №49 от 01.04.2025 г.

Акт приемки выполненных работ №2 от 04.07.2025г. за июль 2025 г.

на Включаемые виды работ

Основание: ЛС № 1-03-00-01

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 2. Фасад					
			Подраздел 2.1. Подраздел без наименования					
1	11	6112-0401-0115	Облицовка фасада металлосайдингом, с устройством теплоизоляционного слоя, с лесов	м2	30	10649	319 470	
			неучтенные ресурсы					
1.1	11.1	217-109-0102	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 90 мм	шт.	100,2	27	2 705	Казахстан
1.2	11.2	217-109-0106	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 160 мм	шт.	252	54	13 608	
1.3	11.3	231-303-0101	Металлический сайдинг	м2	33	2895	95 535	
1.4	11.4	261-102-0380	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	66	355	23 430	Казахстан
1.5	11.5	261-105-0178	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные	м3	3,15	0	0	
2	13	6109-0306-0602	Облицовка пола, ступеней и подступеней крыльца	м2	20	11998	239 960	
3	14	213-306-0108	Плитка бетонная сплиттерная СТ РК 958-93 толщиной 50 мм, цветная	1 м2	20,6	3680	75 808	Казахстан
			Итого:				770 508	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			491 750	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			247 130	

			машины и механизмы	Тенге			7 520	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			2 410	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			271 238	
			оборудование	Тенге			0	
			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			91	

Всего	
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (6,3%)	**770 508**
Итого с общеплощадочными затратами	48 542
Сметная прибыль (5%)	**819 050**
Непредвиденные работы и затраты: (5%)	40 952
Итого в ценах 2023 г	**40 952**
2025 г. 2квартал-50%	900 954
2025 г. 3 квартал-50%	450 477,00
В прогнозных ценах с разбивкой по годам	450 477,00
2025 г. 2квартал-50% (Кпер=1,1141)	501 876,43
2025 г. 3 квартал-50% (Кпер=1,1342)	510 931,01
Итого	1 012 807,44
Итого с понижающим коэффициентом к=0,98	992 551,29
НДС (12%)	119 106,15
ИТОГО	**1 111 657,45**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС", БИН 020240003986

Директор _____ Нуржанов К.Т.

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №21" акимата города Астаны, БИН 890940000025

Директор _____ Медетбеков Қ.Қ.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: Товарищество с ограниченной ответственностью "ASK Project 1", БИН 060440001230

Эксперт Кайрашева Н.А.,ИИН 990111450389,приказ №1-ОД от 24.04.2025 г.

_____

Эксперты технического надзора: Товарищество с ограниченной ответственностью "ALEM 11", БИН 091040007560

Эксперт Тулаев Ә.С,ИИН 630101354396, № KZ81VJE00022019 от 16.01.2017 г.,№ KZ96VJE00023204 от 23.02.2017 г., № KZ88VJE00064573 от 15.04.2021 г.

_____