Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 180/1/11

«18» ноября 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел реального сектора экономики Павлодарского района», 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Каирбаева, 32, руководитель Булимисов Серик Каиргельдинович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
ТОО фирма «Ай-Су Мелиорация», директор Левченко Валерий Иванович, Республика Казахстан, Павлодарская область, г. Павлодар, Промышленная зона Центральная, 1319

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
ТОО «MSK Engineering», эксперт технического надзора Кажмуратов Мади Каирбекович, аттестат эксперта № KZ03VJE00030504 от 15.09.2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
ТОО «ИНВЕСТ-ПВ», Шамигулов Радик Мухтарович, эксперт поавторского надзора, аттестат эксперта № KZ09VJE00043879 от 21.01.2019г., № KZ33VJE00052759 от 14.02.2020г., приказ №58 от 13.03.2020г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопровода и водопроводных сооружений в с. Жана-кала Павлодарского района Павлодарской области»**, (новое строительство), объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Павлодарская область, Павлодарский район, Григорьевский с.о., с.Жана-кала**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,
улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **распоряжение от 07 августа 2019 года № 1-04-91**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих зе-

мельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

Аппарат акима Гигорьевского с.о.,

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ "Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области", № KZ11REA00167802 от 06.04.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Строй Экс Проект», рабочий проект № 101/18

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденный **приказом ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Павлодарского района», № 3-02-11 от 27.05. 2019г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2020 года**;

месяц, год

окончание работ **октябрь 2020 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10**

фактически, месяц: **7**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Водопроводная сеть из труб полиэтиленовых ПЭ100 всего, в том числе:	м			13204,0	
- ø160мм	м			108,0	
- ø110мм	м			6833,0	
- ø63мм	м			423,0	
- ø50мм	м			5840,0	
- колодцы круглые из сборных ж/б элементов ø2,0м	шт.			29	
- колодцы круглые из сборных ж/б элементов ø1,5м	шт.			55	
- пожарные гидранты	шт.			14	
- насосная станция 1-го подъема	шт.			2	
- резервуары чистой воды	шт.			2	
- резервуар технической воды	шт.			1	
- резервуар накопитель	шт.			1	
- насосная станция 2-го подъема	шт.			1	
- станция очистки воды	шт.			1	

- КТП-100/10-0,4 кВ	шт.			1	
- дизельная генераторная установка	шт.			1	
- счетчики учета воды	шт.			199	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	• этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

прокладка внутрипоселковй сети водоснабжения из полиэтиленовых труб ПЭ100, монтаж технологического оборудования насосных станций первого и второго подъёма, монтаж резервуаров чистой и технической воды, бурение двух эксплуатационных скважин;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего **518 031,000** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге,
прочие затраты _____ тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
_____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ
431 949,488 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря
_____ тысяч тенге; прочих затрат _____ тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопровода и водопроводных сооружений в с. Жана-кала Павлодарского района Павлодарской области»**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Булимисов Серик Каиргельдинович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Технический надзор

Кажмуратов Мади Каирбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Шамигулов Радик Мухтарович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Левченко Валерий Иванович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	13204,0	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	*м*	*13204,0*	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	13204,0	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	13204,0	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	84	
	Задвижка d-	шт	39	
	" d-50 мм	шт	6	
	" d-80 мм	шт	2	
	" d-100 мм	шт	31	
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт	201	
	" d-25мм	шт	201	
	Гидрант	шт	14	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		

	6)	м
	7)	м
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м
	1) из керамических труб	м
	2) из чугунных труб	м
	3) из бетонных труб	м
	4) из асбестоцементных труб	м
	5) из железобетонных труб	м
	6)	м
3	Прочие устройства	
	Смотровой колодец	шт
	Выпуск	шт

Горизонтальный разрез колодца
Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик
Булимисов Серик Каиргельдинович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Авторский надзор
Шамигулов Радик Мухтарович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы _____
(Т.А.Ә., қолы)

Күні 20 20 ж. « 12 » 20

Прошнуровано и пронумеровано
6 листов

Жер кадастры және жылжымайтын мүлік
бойынша Павлодар ауданының бөлімі | 1

Істің № 002 2023859 19
14:211:020:094
кадастрлық №

Тіркеу ісі № 1400 1-3264
Тіркелген күні 23.12.2020
Тіркелген уақыты 14:54

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
с. Жаңа Қаян

Тіркеуші (маман) Бурмистров Қолы

Бөлім басшысы Бурмистров Қолы