Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"26" сентября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «ГрадСтройСервис» г.Астана, район Есиль, улиц Сығанақ, здание 47, н.п. 29,**

наименование организации, юридический адрес

в лице: **директора Жуматаева Бакдаулета Сырлыбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания КГУ «Городской центр технического творчества» находящегося по адресу г.Актобе, ул. Бр. Жубановых ст-е 214А»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **КГУ "Городской центр технического творчества" ГУ "Отдел образования г. Актобе"директор Сексенбаева Ажар Сексенбайқызы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Trans Stroy Engineering»

наименование организации

ТОО «Дербес Экострой»,

наименование организации

ТОО «Адина-СтройПроект»

наименование организации

ТОО «Карат-Z»

наименование организации

ТОО «Гранд Тауэр Сервис»

наименование организации

ТОО «Тенгиз Транс Казахстан»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "NED GROUP" № 26/2021 г.Актобе 2021г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ "Городской центр технического творчества" ГУ "Отдел образования г. Актобе" 03-01-10/1 25.03.2022г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	705,7		705,7	
Число этажей	этажность	1		1	
Общий строительный объем	м3	3720		3720	

Здание жилого дома имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

Демонтаж унитазов, раковин и труб водоснабжения и канализации
Очистка стен, потолков от масляной краски и набелов
Разборка стен и пола дощатого, керамической плитки и линолеума
Демонтаж окон и дверей
Демонтаж старого потолка и черновой отделки полов
Демонтаж отмостки и частично кровли
Демонтаж системы отопления с радиаторами
Демонтаж пожарной сигнализации с устройством новой
Пристройка тамбура со скатной кровлей с утеплением
Отделка помещений сухими смесями частично облицовкой плиткой
Заполнение проемов: окна ПВХ, алюминиевые витражи, железные двери входные
Полы: уплотнение щебнем, гидроизоляция, керамзит, гидроизоляция, стяжка, линолеум, частично керамическая плитка и керамогранит
Фасад из металлосайдинга с утеплением

Кровля из металлочерепицы с утеплением кровли
Потолки Армстронг
Электромонтаж кабелей и светильников с установкой шкафов 380Вт
Водопровод и канализация с установкой смесителей, умывальников и унитазов
Монтаж системы отопления, и вентиляции в санузлал с демонтажем старого оборудования
Монтаж и демонтаж старого ограждения на новое частично

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2023г;**
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2023г;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц **4**;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4**;
фактически, месяц: **4**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **65,3 %** и фактически применено **65,3%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Внутренние инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
проектом не предусмотрено 26.09.2023
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Д.Н. Турымбетова;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
проектом не предусмотрено.
26.09.2023
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания КГУ «Городской центр технического творчества» находящегося по адресу г.Актобе, ул. Бр. Жубановых ст-е 214А» готовым к приемке в эксплуатацию,**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) : **ТОО «ГрадСтройСервис», директор Жуматаев Бакдаулет Сырлыбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

«ГрадСтройСервис» БСН/БИН 151140003505 ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ 26 ДЛЯ АКТОВ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД ШЫМКЕНТ

26.08.2023