Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_03_» __июня__ 2016 г.

Заказчик

Управление строительства Атырауской области

(наименование организации – для юридических лиц,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы)

на основании консорциума:

Декларации о соответствии №1 от «_01_» __июня__ 2016 г., ТОО "Adilkhan West Group"

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ №1 от «_03_» __июня__ 2016 г.

ТОО "Жайык инжиниринг"

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту №1 от «_03_» __июня__ 2016 г. ТОО "ESP"

(заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство Детского сада на 280 мест в п. Махамбет

(наименование объекта)

по адресу

Атырауская область, Махамбетский район, п. Махамбет ул. Абая Кунанбаева, здание 214А

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «06» августа 2013 г. № 16 ; Решение акима Махамбетского сельского округа Махамбетского района Атырауской области, о выделении земельного участка для проектирования и строительства детского сада

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий от 12.06.2014г. № 419 Отдел строительства Атырауской области

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "Атыраустройпроект"

(наименование проектной организации)

ТОО "Атыраустройпроект" Рабочие проекты: 2-ГП-Генеральный план; 2-АР-Архитектурно-планировочное решение; 2-АС, ТХ- Архитектурно-строительная часть, Технологическое оборудование; 2-КЖ-Конструкции железобетонные; 2-ОВ-Отопление и вентиляция; 2-ВК-Водоснабжение и канализация; 2-ЭЛ, ПС, СС-Электроснабжение, Пожарная сигнализация, Слаботочные сети; 2-АС, ТМ, ГСВ, ЭО-Котельная, Архитектурно-строительная часть,

епломеханические решения, Внутреннее газоснабжение, Электрооборудования; 2-НВК, НТС-Наружные сети водоснабжения, Теплосеть; 2-АС-Выгреб на 100м3; 2-АС-Резервуар 25м3 для чистой воды; 2-ГСН-Наружное газоснабжение; 2-ЭС, СС-Наружное электроснабжение, Наружные слаботочные сети.

(номер проекта, номер серии по типовым проектам)

утверждена:

Управление строительства Атырауской области, приказ №216-Ө, «26» сентября 2013 года.

наименование организации утвердившей проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 12 июня 2014г;

(месяц и год)

окончание работ 30 ноября 2015г;

(месяц и год)

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	2357,52	2357,52
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	13112,86	13112,86
В том числе подземной части	$м^3$	нет	нет
Площадь застройки	$м^2$	1445,74	1445,74

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Детский сад на 280 мест, 2-х этажное здание, фундамент из сборных бетонных блоков ФБС, стены из ракушеблока с облицовкой из кирпича. Перекрытия и покрытия из сборных железобетонных пустотных плит, конструкция крыши - металлочерепица подеревянным стропилам.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными

рганизациями;

7. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего 479 015 110 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 194 518 610 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 36 450 345 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
511 061 145 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 194 518 610 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 36 450 345 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Строительство детского сада на 280 мест в с. Махамбет, Махамбетского района
принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса))

Заказчик _____ М.П.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Технический надзор _____ М.П.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Авторский надзор _____ М.П.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Подрядчик _____ М.П.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата)