Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«30» декабря 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «СК Алем», адрес: Казахстан, г. Астана, проспект Мангилик Ел, д41/2, 37. БИН 150540008687, 8 701 577 64 44***

наименование организации, юридический адрес

в лице директора: ***Ауельбеков Елжас Султанмуратулы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***Строительство медицинского пункта в селе Тюменка Аккайынского района Северо-Казахстанской области (привязка).(Без наружных инженерных сетей)***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: ***КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо Казахстанской области», Руководителя Галеев К.Т.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «ГрандСтройКомплект» БИН 220440007928, ГСЛ №22010194 от 30.05.2022г; ТОО «Smarts Stroy Group» БИН 110140007934, ГСЛ №0010584 от 14.01.2021г; ТОО «АЛУАН» БИН 950240000539, ГСЛ №002552 от 03.01.2001г; ТОО "Respect Stroy Project LTD" БИН 071040022144, ГСЛ №000293 от 06.03.2018г; ТОО «TUNAY STROY PROJECT» БИН 180640002409, ГСЛ №20006762 от 13.05.2020г; ТОО «LUX STROY KZ» БИН 180740165591, ГСЛ №18017606 от 21.09.2018г; ТОО «ИртышСнабTrade» БИН 151140008427, ГСЛ №24028150 от 13.09.2024г; ТОО «Айстар» БИН 090640022335, ГСЛ №24010990 от 19.02.2024г ТОО «Mavitale Stroy», БИН 120240019913, ГСЛ №20005082 от 17.03.2020 г;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) документация на строительство объекта разработана ***АО «КазНИИСА», ГСЛ №000006 (I категория) от 14.10.2022 заказ №158.26***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а): ***КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области", № 164 от 05.03.2024 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность	Посещ./смену	25		25	

Медицинский пункт имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	154,7	154,7
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	903,4	903,4
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание медицинского пункта запроектировано в одноэтажном исполнении, прямоугольной формы в плане, размерами в осях 13,0х12,0 м. Высота этажа – 3,0 м. Конструктивная схема здания – стеновая, с несущими продольными кирпичными стенами.

Фундамент – ленточный монолитный из бетона, ФБС блоки 2 ряда.

Стены - кирпичные толщиной 380мм из полнотелого керамического кирпича, на цементно-песчаном растворе.

Перегородки - кирпичные из кирпича.

Перемычки - монолитные железобетонные из бетона.

Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит толщиной 220 мм для сейсмических районов.

Кровля – скатная из профилированных листов по деревянным стропилам.

По периметру здания устраивается бетонная отмостка шириной 1000 мм.

Отопление. Система отопления автономная. Котел марки ЭВН-К-12 Э2 – 2шт, 12 кВт (каждый). В качестве нагревательных приборов предусмотрены биметаллические радиаторы РБС-500 в комплекте с терморегуляторами.

Вентиляция предусмотрена вытяжная с механическим побуждением, приток неорганизованный. Воздух удаляется системами естественной вентиляции через решетки в приставных каналах. Воздуховоды выводятся выше кровли и оборудуются шахтами с зонтами. Воздуховоды систем вентиляции выполняются из оцинкованной стали.

Внутренний водопровод и канализация. Водоснабжение медицинского пункта предусматривается от существующего водопровода. Трубопроводы внутреннего водоснабжения В1 монтируются из полиэтиленовых труб НДПЭ 100 SDR11. Подводящие трубопроводы В1 монтируются из трубы полиэтиленовой «питьевой» НДПЭ 100 SDR11 Ø20х2 (Ø15) и прокладываются по стенам помещений. Подвод холодной воды В1 производится к санитарным приборам.

Система горячего водоснабжения здания медицинского пункта предусмотрена для подводки воды к санитарным приборам. Источником горячей воды является накопительный водонагреватель на 200 литров, мощностью 2,2 кВт. В процедурном кабинете предусмотрен электро-водонагреватель непрерывного действия на 30л,

мощностью 1,5 кВт. Средняя температура горячей воды равна 65 °С. Трубопроводы внутреннего горячего водоснабжения Т3 монтируются из полипропиленовых армированных труб PN20 Ø20x2 (Ø15) и прокладываются по стенам помещений. Отвод бытовых сточных вод от санитарных приборов самотеком в септик. Бытовая канализационная самотечная сеть принимается из полипропиленовых гофрированных двухслойных труб с раструбами и уплотнительными кольцами, диметром 110 -50 мм.

Электротехнические решения. В здании предусмотрено рабочее, аварийное и ремонтное освещение. Освещение принято светодиодное. Аварийное освещение предусмотрено по путям эвакуации в коридоре, в процедурной, в физиотерапевтическом кабинете. Светильники для аварийного освещения приняты с блоком аварийного питания.

Пожарная автоматическая сигнализация. Предусмотрен прибор, передающий сообщения (SMS) через встроенный модем на телефоны пользователей или пульт централизованной охраны. Предусмотрены дымовые пожарные извещатели на потолке. Система оповещения принята второго типа. Для оповещения используются светозвуковые оповещатели «ВЫХОД» и звуковые оповещатели. Для сетей пожарной сигнализации приняты огнестойкие кабели с медными жилами. Прокладка кабелей выполнена в кабельных каналах.

Системы связи. Подключение к внешней сети телефонизации и сети интернет осуществляется по сотовой связи. Для здания предусмотрена система видеонаблюдения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2024 г.**
месяц, год

окончание работ: **декабрь 2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства ***3 месяца;***

фактически ***7 месяцев;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 96,16% и фактически применено 90 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Предусмотрено отдельным проектом

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организей осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатм лабороторных замеров проведенныхаккредитованными испытательными лабораториями(центрами) (экспертное заключение прилагается); **не требуется.**

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения доступ для маломобильных групп населения не обеспечен, подтверждается актом замечания

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

прилагается на 3 листах 12.02.2025

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Строительство медицинского пункта в селе Тюменка Аккайынского района Северо-Казахстанской области (привязка).(Без наружных инженерных сетей)»*** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Директор Ауельбеков Елжас Султанмуратулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)