Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"_20__» июня _____2018 года

Заказчик ГККП "Ясли-сад № 30 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара. _140000_ Павлодарская область г. Павлодар, ул. Естая 93

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии _от 20 июня 2018 года_____ ТОО «BEK-TEMIR Құрылыс» в лице директора Кусаинова Аслана Рамазановича_____ Павлодарская область, г. Павлодар, ул, Короленко, 355 – 47_____

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ _от 20 июня 2018 года____ ТОО «ЭкспоТехСтрой» Багиенова Толкын Кайратовна, эксперт_Кусанов Батырбек Ботабаевич аттестат №KZ45VJE00034307 выдан 22.01.2018 г._____

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту __от 20 июня 2018 года _ТОО «Жолағаш-ПВ» директор Байсолтанова Алмагуль Тлеукабыловна

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт кровли ГККП «Ясли-сад №30» по адресу: г. Павлодар, ул. Естая 93

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Павлодарская область, г. Павлодар, ул. ул. Естая 93_____(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от"__" _____20__ года №

_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Жолагаш-ПВ» _____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ГККП "Ясли-сад № 30 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара приказом от 06.06.2017 года_____

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ; апрель 2018 г.

месяц, год

окончание работ июнь 2018 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:____2_____;

фактически, месяц:___2_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: разборка существующего рулонного покрытия кровли;
разборка примыканий из рулонных материалов; демонтаж существующей цементно-песчаной стяжки; разборка существующего утеплителя из пеногазобетона; разборка существующей пароизоляции из рубероида; устройство пароизоляции из кровельного рубероида РКП-350Б - 1 слой; устройство утеплителя из плит ПЖ-160 ГОСТ 9573-2012; устройство керамзитового гравия объемным весом 550 кг/м3 для уклона; установка водоприемных воронок; устройство выравнивающей цементно-песчаной стяжки, армированной сеткой из проволоки диаметром 3 мм Вр-I; огрунтовка праймером битумным концентрированным - 1 слой; устройство рулонного покрытия - 2 слоя: 1 слой Рукана 3 СКПн-4,0/10 толщиной 4 мм, 1 слой Рукана 3 СПП-3,0/10 толщиной 3 мм класса «Стандарт»; устройство примыкания к парапетам, вентшахтам из рулонных материалов; устройство примыкания к парапетам, вентшахтам из листовой оцинкованной стали.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 21140,98 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 18875,88 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 20104 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 18875,88 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт мягкой кровли «Ясли-сад № 30» по адресу: г. Павлодар, ул. Естая 93 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Баймуратова Анар Конысбаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Кусанов Батырбек Ботабаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Байсолтанова Алмагуль Тлеукабыловна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Кусаинов Аслан Рамазанович

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.