Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» 08 2025 года

Заказчик ***ГУ "Отдел строительства города Актобе" Жантурин Бауыржан Куанышбаевич, БИН 060140005361 тел:87132417803, инд 030000, Актюбинскии область, город Актобе, Алтынсарина , 2, 417803***.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «21» 08 2025 г.
ТОО «АСУ-К», Актюбинская область, г. Актобе ул.Бокенбай батыра, 21, БИН: 021240011642, тел: 8 7132 90 59 84

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«21» 08 2025 г. ТОО "Спец-Диагностика", Сагиева Жансулу Нурволатовна, KZ89VJE00063682 от 19.03.2021г., БИН 070440001669 тел 414420.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«21» 08 2025 г. ТОО "G6-Project", Ержанов Ермек Арманулы, БИН 080740015959, тел.: 87021058492.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство внеплощадочных сетей газоснабжения к цеху по глубокой переработке шерсти и изготовлению нетканых материалов с АБК и КПП, по адресу: г. Актобе, 41 разъезд, уч.194А», II (нормальный) уровень ответственности, технический сложный***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***РК Актюбинская область, г.Актобе 41 разъезд***

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) решение акимата г.Актобе, от 12.02.2024 года № 324;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», «16» мая 2025 года № KZ01REA00470816

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «G6 Project» № 99/30-01-2023..***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***приказом № 04/24 ТОО "KazFeltec" от 12.08.2024 года***

дата и номер проекта, наименование организации,утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2025 г.***;

месяц, год

окончание работ ***август 2025г.***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***4***;

фактически, месяц: ***3***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность газопровода	$м^3$/час	666,26		666,26	
Протяженность газопровода высокого давления	метр	5,0		5,0	
Протяженность газопровода среднего давления	метр	1 460,5		1 460,5	
ГРПШ-13-1ВУ1	шт	1		1	
ГРПШ-13-1Н(В)У1	шт	1		1	

ГРПШ 6-01	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____; факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате, м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе, м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

-Наружные сети газоснабжения. Среднего давления

Данный проект разработан на основании задания на проектирование выданного ТОО «KazFeltec», технических условий №03-гор-2023-000000004 от 04.01.2023г., выданных АПФ АО "КазТрансГазАймак" действительных в течении нормативной продолжительности.

Точка подключения - газопровод среднего давления выход из ГРПШ Ррб=3,0кг/см².

На врезке установено отключающее устройство задвижка стальная ЗКЛ-100 30с41нж в надземном исполнении. Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскости полиэтиленового газопровода выполнены с помощью отводов по ГОСТ Р 58121.3-2018. Газопровод среднего давления запроектирован подземным из полиэтиленовых труб SDR17 ПЭ100 Ду125х7,4; ПЭ100 Ду63х3,8; по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Контроль качества сварных стыков подземного полиэтиленового газопровода среднего давления согласно СП РК 4.03-101-2013 табл.22 составляет 50%. Укладка газопровода и соединений осуществлены на песчаное основание толщиной не менее 10см и присыпаны слоем мягкого грунта не менее 20см. Для поиска трассы полиэтиленового газопровода проектом предусмотрена прокладку вдоль присыпаемого газопровода (на расстоянии 0,4м) пластмассовой ленты желтого цвета с детекционным проводником, также укладка сигнальных маркеров.

Наружные сети газоснабжения. Высокого давления

"Строительство внеплощадочных сетей газоснабжения к цеху по глубокой обработке шерсти и изготовление нетканых материалов с АБК и КПП, по адресу г.Актобе, раз. 41,уч. 194А", запроектирован согласно техническим условиям и задания на проектирование:

Точка подключения - стальной подземный газопровод высокого давления II категории Рпр=6,0кг/см², Ррб=5,0кг/см².

На точке врезки устанавена задвижка стальная газовая 30с41нж Ду100 в надземном исполнении. Газопровод высокого давления II категории запроектирован подземным способом из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 из стали В-Вст2сп2 ГОСТ 1050-13 диаметром 108 мм с толщиной стенки 6,0 мм. Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскости стального газопровода выполнены с помощью отводов по ГОСТ 17375-2001г. Средняя глубина заложения подземного газопровода Ду108 - 1,00м. На выходе газопровода из земли ПК0+02 устанавлено отключающее устройство Задвижка стальная газовая 30с41нж Ду100 в надземном исполнении перед ГРПШ-13-1ВУ1. Стальные участки узлов неразъемного соединения покрыты изоляцией "весьма усиленного" типа. На выходе из земли газопровод заключен в футляр Ду219х4 L=1м. Надземный газопровод высокого давления II категории запроектирован из труб стальных электросварных по ГОСТ П0704-91 из стали В-Вст2сп2 ГОСТ 1050-13 диаметром 159 мм с толщиной стенки 6,0 мм

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **47 073,748** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **31 813,099** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **1 526,001** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **47 073,748** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **31 813,099** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **1 526,001** тысяч тенге..

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство внеплощадочных сетей газоснабжения к цеху по глубокой переработке шерсти и изготовлению нетканых материалов с АБК и КПП, по адресу: г. Актобе, 41 разъезд, уч.194А»***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Жантурин Бауыржан Куанышбаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

_____

подпись руководителя *М.П. (при наличии)*

Технический надзор:

ТОО "Спец-Диагностика", Сагиева Жансулу Нурволатовна

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____

подпись, дата *М.П. (при наличии)*

Сагиева Жансулу Нурволатовна KZ89VJE00063682 от 19.03.2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

_____

подпись, дата *М.П. (при наличии)*

Авторский надзор:

ТОО "G6-Project", и.о. руководителя Ержанов Ермек Арманулы

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

_____*подпись, дата* *М.П. (при наличии)*

Ержанов Ермек Арманулы

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

_____

подпись, дата *М.П. (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Ержанов Жусуп Олжабаевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

_____

подпись руководителя *М.П. (при наличии)*

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	1465,5,0	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	5,0	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) без опорная прокладка	м	5,0	
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	1460,5	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	1460,5	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 50 мм	шт	1	
	d = 100 мм	шт	3	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной	шт		
	Кран стальной d = 20мм	шт		
	Кран стальной d = 32мм	шт		
	Кран стальной d = 50мм	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	3	
	РДГ-50В	шт	1	
	РДГ-50Н		1	
	РДГБ-6		1	
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ ,	шт		

	марка _____)			
	-//- (тип_____, марка _____)	шт		
	-//- (тип_____, марка _____)	шт		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество, м	Примечание
1	Труба электросварная прямошовная	ГОСТ-10705-80	сталь	108х6,0	5,0	
2	Труба для подачи газообразного топлива	SDR 17 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011	Поли этилен,	125х7,4	1 465,5	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Жантурин Бауыржан Куанышбаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Ержанов Ермек Арманулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)