Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«3» ноября 2022 года

Заказчик: ***Карагандинский областной филиал АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол», БИН 090140000306, Тел.: 87212 970156, Республика Казахстан, город Караганда, район им.Казыбек би, ул. Ерубаева, 50 а***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания стационарного помещения)

на основании

Декларации о соответствии (прилагается): ***от «1» ноября 2022 года ТОО «Қостанай жолдары», Генеральный директор Убей-Волк Геннадий Николаевич, Костанайская область, г. Костанай, М.Хакимжановой, 7 БИН 040 840 003 426, Тел.: 8(7142) 55-81-85; 55-81-91***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается):
От «2» ноября 2022 года. Начальник ОККиПР КОФ АО «НК «КазАвтоЖол» Бектимиров Р.Д. аттестат №KZ80VJE00064523 от 14.04.2021г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается).
Заключение экспертизы работ и материалов при строительстве, реконструкции, ремонте и содержании автомобильных дорог Национальным центром качества дорожных активов от 01.11.2022 г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта. ***Средний ремонт участка автомобильной дороги республиканского значения А-20 «Караганда-Аягоз-Тарбагатай-Бугаз» км 197-207 (протяженностью 10,3 км)***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: ***Карагандинская область, Каркаралинский район***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1 Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «__» _____20___ года №_____,

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №___,

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

не предусматривается

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (технической документации, прошедшей ведомственную экспертизу) ***соответствует смете заказчика КОФ АО «НК «КазАвтоЖол», утвержден (а) Комитетом автомобильных дорог МИИР РК ведомственная экспертиза №КАЖ/Караганды – 435/2022 от 16.06.2022 года***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ***август 2022 года***;
месяц, год

окончание работ: ***сентябрь 2022 года***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяцев ***4 (четыре);***

фактически, месяц: ***2 (два);***

3 Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Категория дороги		III		III	
Общая протяженность	км	10,3		10,3	
Ликвидация пучин	м2	3 000		3 000	
Устройство основания методом холодного ресайклирования	м2	85 490		85 490	
Устройство а/б покрытия	м2	82 400		82 400	
Укрепление обочин	м2	41 200		41 200	
Разметка проезжей части	км	10,3		10,3	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

ликвидация пучин, устройство основания методом холодного ресайклирования, устройство а/б покрытия, укрепление обочин, разметка проезжей части.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: ***проектом оборудование не предусмотрено.***

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7 Сметная стоимость по утвержденному проекту (технической документации, прошедшей ведомственную экспертизу):
всего – ***655 594,247 тысяч тенге***, в том числе
ведомственная экспертиза – ***414,138 тысяч тенге***
строительно-монтажных работ – ***634 618,470 тысяч тенге***
технический надзор ***20 561,639 тысяч тенге***.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего ***603 301,68458 тысяч тенге***, в том числе:
ведомственная экспертиза – ***414,13800 тысяч тенге,***
строительно-монтажных работ ***602 887,54658 тысяч тенге***
технический надзор - ***0 тысяч тенге***

9 Доля местного содержания в проектно-сметной документации ***не предусмотрена***.

10. Класс энергоэффективности здания ***отсутствует***;

11 Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (технической документации, прошедшей ведомственную экспертизу) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ. ***Средний ремонт участка автомобильной дороги республиканского значения А-20 «Караганда-Аягоз-Тарбагатай-Бугаз» км 197-207.***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Директор Карагандинского областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол» Хамзин С.Ғ.

фамилия, имя, отчество (при наличии), *подпись* М.П

Заместитель директора Карагандинского областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол» Тусупбаев А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), *подпись* М.П

Начальник отдела эксплуатации и безопасности движения Карагандинского областного филиала АО "НК "ҚазАвтоЖол" Еркін Д.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), *подпись* М.П

Главный инженер КОФ ТОО «КазахАвтодор» Султанбеков А.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), *подпись* М.П

Начальник отдела качества и гос.учета Филиала РГП«Национальный центр качества дорожных активов по Карагандинской области» Шахаев А.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), *подпись* М.П

Инспектор ОДТИ УАП ДП Карагандинской области Старший лейтенант полиции Олжабаев Т.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), *подпись* М.П

Технический надзор

Начальник отдела контроля качества и производства работ Карагандинского областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол» Бектимиров Р.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), *подпись* М.П

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Генеральный директор ТОО «Қостанай жолдары» Убей-Волк Г.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), *подпись* М.П

«ҚОСТАНАЙ ЖОЛДАРЫ»
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ
ШЕКТЕУЛІ
СЕРІКТЕСТІГІ

«ҚОСТАНАЙ ЖОЛДАРЫ»
ТОВАРИЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

110011,Қазақстан Республикасы
Қостанай қ., М.Хакимжанова көш.,7
тел./факс (7142)558-191, 391-455
e-mail: kosgol2010@mail.ru

110011, Республика Казахстан
г. Костанай, ул. М.Хакимжановой,7
тел./факс (7142)558-191, 391-455
e-mail: kosgol2010@mail.ru

ДОВЕРЕННОСТЬ № 19
от имени юридического лица

г. Костанай **15 августа 2022 г.**

Настоящей доверенностью **ТОО «Қостанай жолдары»** (свидетельство о государственной перерегистрации 732-1937-01-ТОО от 14.06.2006г.), выдано управлением юстиции г.Костанай от 14.06.2006 г., БИН 040840003426, юридический адрес: Республики Казахстан, г. Костанай, ул. М. Хакимжановой 7, (далее Доверитель) в лице генерального директора **Убей-Волк Геннадия Николаевича,** действующего на основании Устава, настоящим доверяет Поверенному – **Мухажанову Ардаку Балтабековичу** уд. личности №023853282, дата выдачи 08.06.2009 года., выдано МЮ РК, проживающего по адресу: г.Караганда, микр. Шапагат д.7, кв.123,

представлять интересы Доверителя в АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол», Филиале РГП «Национальный центр качества дорожных активов по Карагандинской области», быть законным представителем во всех государственных органах и учреждениях, организациях всех форм собственности, а также в организациях технического и авторского надзора, по всем вопросам связанным с объектами **«Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения А-17 «Кызылорда-Павлодар-Успенка-граница РФ» км 1115-1135», «Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения А-20 «Караганда-Аягоз-Тарбагатай-Бугаз» км 197-207».**

Настоящая доверенность дает право Поверенному совершать от имени Доверителя все необходимые действия и формальности, связанные с данным поручением, а также участвовать во всех совещаниях, регулировать все вопросы с заказчиком по выполнению работ по данному объекту, с правом подписи на всех документах исполнительной и сопутствующей документации, а также совершать иные действия для интересов ТОО «Қостанай жолдары».

Настоящая доверенность выдана с правом передоверия.

Образец подписи _____

Настоящая доверенность выдана сроком до 31 декабря 2022 г.

Генеральный директор
ТОО «Қостанай жолдары» **Убей-Волк Г.Н.**

Приложение №3
к приказу и. о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«1» ноября 2022 г

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Қостанай жолдары», Республика Казахстан, Костанайская область, г. Костанай, М.Хакимжановой, 7**
наименование организации, юридический адрес
в лице генерального директора **ТОО «Қостанай жолдары» Убей-Волк Г.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **средний ремонт участка а/д республиканского значения А-20 «Караганда-Аягоз-Тарбагатай-Бугаз» км 197-207**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Акционерное общество «Национальная компания «ҚазАвтоЖол» в лице директора Карагандинского Областного Филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол» Хамзин С.Ғ., г. Караганда, ул. Ерубаева, 50а.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что
1 Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***отсутствуют***
наименование организации
3 Проект (проектно-сметная документация) **соответствует смете Заказчика Карагандинский Областной Филиал АО «НК «ҚазАвтоЖол»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) **Комитетом автомобильных дорог МИИР РК ведомственной экспертизой №КАЖ/Караганды-435/2022 от 16.06.2022 года (км 197-207)**
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность (протяженность дороги)	км	10,3		10,3	
Ликвидация пучин	м2	3 000		3 000	
Устройство основания методом холодного ресайклирования	м2	85 490		85 490	
Устройство а/б покрытия	м2	82 400		82 400	
Укрепление обочин	м2	41 200		41 200	
Разметка проезжей части	км	10,3		10,3	

5 Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***ликвидация пучин, устройство основания методом холодного ресайклирования, устройство а/б покрытия, укрепление обочин, разметка проезжей части.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. ***Проектом оборудование не предусмотрено.***

7 Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены; ***согласно специальным нормам и правилам «Охрана труда и техника безопасности» СНИП РК 1.03-05-2001. По дорожному строительству действуют «Правила техники безопасности при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог».***

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2022 года***

месяц, год

окончание работ ***сентябрь 2022 года***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***4 месяца***
фактически, месяц: ***2 месяца***

9 ***Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;***
9-1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);не предусмотрено

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии»;
10-1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11 Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
НЕТ
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата МП

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13 Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати при наличии

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Средний ремонт участка а/д республиканского значения А-20 «Караганда-Аягоз-Тарбагатай-Бугаз» км 197-207** готовым к приемке в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Генеральный директор ТОО «Қостанай жолдары» Убей-Волк Г.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«_2_» ноября 2022 г.

Технический надзор: _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице ***начальника ОККиПР КОФ АО «НК «КазАвтоЖол» Бектимирова Р.Д., аттестат №KZ80VJE00064523 от 14.04.2021г.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании ***приказа №24-01/49-Ѳ от 17.08.2022г.***
№ договора и дата

по объекту ***«Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения А-20 «Караганда-Аягоз-Тарбагатай-Бугаз» км 197-207***
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***Карагандинский областной филиал АО «Национальная компания ҚазАвтоЖол»*, директор Хамзин Сырым Ғазизұлы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что

1 Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Қостанай жолдары» ГСЛ №13004793 от 27.03.2013г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Убей-Волк Геннадий Николаевич***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями:

_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ - **август 2022 года,**
месяц, год

окончание работ - **сентябрь 2022 года,**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства - ***4 месяца***;

фактически - ***2 месяца***.

3 Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **655 594,247** тысяч тенге, в том числе
ведомственная экспертиза **414,138** тысяч тенге
строительно-монтажных работ **634 618,470** тысяч тенге
технического надзора **20 561,639** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **603 301,68458** тенге, в том числе:
ведомственная экспертиза **414,138** тысяч тенге
стоимость строительно-монтажных работ **602 887,54658** тенге
технического надзора **0** тенге.

5 Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***Карагандинского областного филиала АО «Национальная компания ҚазАвтоЖол»***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой): **Комитетом автомобильных дорог МИИР РК, ведомственная экспертиза №ҚАЖ/Қарағанды – 435/2022 от 16.06.2022 года (км 197-207)**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9 Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Начальник ОККиПР КОФ АО «НК «КазАвтоЖол» Бектимиров Р.Д. аттестат эксперта №KZ80VJE00064523 от 14.04.2021г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ ____ _____ 2022г
подпись *дата* М.П.