Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Павлодар облысы, Успен ауданы, Успен ауылындағы көшелерді электр жарықтандыру желісінің екінші кезегін салу» жұмыс жобасы бойынша

22.09.2025 ж. № ABAEX-0024/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Успен ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Jani group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Успен ауданы, Успен ауылындағы көшелерді электр жарықтандыру желісінің екінші кезегін салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ABAY-175 Expert.kz» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік берді.

«ABAY-175 Expert.kz» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ABAEX-0024/25 от 22.09.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство второй очереди линии электроосвещения улиц в с. Успенка, Успенского района, Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Успенского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Jani group»

город Актобе

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство второй очереди линии электроосвещения улиц в с. Успенка, Успенского района, Павлодарской области» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «ABAY-175 Expert.kz».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «ABAY-175 Expert.kz».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Павлодар облысы, Успен ауданы, Успен ауылындағы көшелерді электр жарықтандыру желісінің екінші кезегін салу», «Строительство второй очереди линии электроосвещения улиц в с. Успенка, Успенского района, Павлодарской области»;

Дополнительные сведения: ABAEX-0023-03, 05.09.2025, заявления 04.09.2025

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №ABAEX-0023-03 от 05.09.2025 года, между ТОО «ABAY-175 Expert.kz» и Коммунальное государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Успенского района», плательщик ТОО «Jani group».

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный

1.3. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=22c9d3f4-f68a-48f8-bc50-a0998dd690a6

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Успенского района"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Jani group», государственная лицензия 17-ГСЛ №001940 от 21.08.2024 года, выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны". Акимат города Астаны». Категория лицензии – II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: ABAY-03/00052 от 04.09.2025 года.

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 12.11.2024 г.;

Архитектурно-планировочное задание №38 от 20.11.2024 года, утвержденное руководителем отдела КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Успенского района";

Распоряжение акима Успенского сельского округа Повладарской области №95, №94 от 13.11.2024 года о предоставлении во временно безвозмездного землепользования на делимый земельный участок для строительства второй очереди электроосвещения;

Приказ №191 от 12.11.2024 года об утверждении землеустроительных проектов по формированию земельных участков.

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Строительство второй очереди линии электроосвещения улиц в с. Успенка Успенского района Павлодарской области», выполненный ТОО «А-Геоинжиниринг» (государственная лицензия №20012362 от 25.08.2020 года);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Строительство второй очереди линии электроосвещения улиц в с. Успенка Успенского района Павлодарской

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

области», выполненный ТОО «ГеоСервис KZ» (государственная лицензия №17014908 от 23.08.2017 года);

Технические условия на присоединения к электрическим сетям №ТУ-26-2024-03077 от 05.12.2024 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;

Технические условия на присоединения к электрическим сетям №ТУ-26-2024-03080 от 06.12.2024 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;

Технические условия на присоединения к электрическим сетям №ТУ-26-2024-03074 от 06.12.2024 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;

5.2. Согласования

Письмо КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Успенского района» за исх. №2-08/243 от 14.07.2025 года о согласовании принятых проектных решений.

Письмо КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Успенского района» за исх. №2-08/243 от 14.07.2025 года о финансирование объекта.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи «Наружное освещение»;
- Проект организации строительства;
- Сметная документация;
- ПИР (проектно-изыскательные работы);
- Расчет стоимости экспертизы;
- Предельный стоимости строительства;
- Инженерно-геологический отчет;
- Инженерно-геодезические изыскание;

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Целью строительство по установке уличного освещения в поселке является создание комфортных условий для передвижения населения и обеспечение безопасных условий движения автотранспорта в темное время суток в соответствии с требованиями норм.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

В административном отношении трасса расположена на территории села Успенка Успенского района Павлодарской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район - I В (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);

Вес снегового покрова – 0,77 кПа (77 кг/м²);

Нормативное значение ветрового давления – 1,5 кПа (150 кг/м²);

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 2,0°С;

Средняя годовая температура воздуха, °С - 3,1

Количества осадков за ноябрь-март, мм - 93,0

Количества осадков за апрель-октябрь, мм - 205,0

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь -6,2 м/сек

Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль -2,3 м/сек

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинков и глин-1,7 м
Для супесей и песков-2,15
Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для суглинков и глин-1,87
Для супесей и песков-2,37
Зона влажности - (сухая).
Район территории по давлению ветра-IV.
Нормативное значение ветрового давления кПа- 0,77
Базовая скорость ветра-35 м/с Нормативное значение снегового покрова, см-56.
Район по снеговой нагрузке на грунт-III.

Инженерно-геологические условия района строительства:

Установившийся уровень грунтовых вод в период изыскания (декабрь месяц 2024 года) разведочными скважинами глубиной по 4,0 м на глубине 2,0-2,5 метра в зависимости от рельефа.

В условиях естественного режима уровень грунтовых вод подвержен сезон ным колебаниям: минимальное состояние отмечается в марте, максимальное при ходится на начало мая. Амплитуда колебания уровня в изученном районе состав ляет 0,8-1,5 м.

Период изыскания соответствует минимальному положению подземных вод. Водовмещающими грунтами являются средние пески. По величине минерализации грунтовые воды слабосолоноватые, по резуль татам химического анализа подземных вод минерализация составила 1,29 г/л, по химическому составу сульфатно-гидрокарбонатные; по катионному составу- на триево-калиевые.

По содержанию ионов SO4=532,8 мг/л при содержании HCO3 – св.3,0 до 6,0 мг-экв/л, подземные воды на бетон марки W4 по водонепроницаемости на порт ландцементе по ГОСТ 10178-85–неагрессивные .

По содержанию ионов Cl- = 95,9 мг/л подземные воды к арматуре железобе тонных конструкций – при постоянном погружении и при периодическом смачи вании – неагрессивные.

Физико-механические свойства грунтов.

По номенклатурному виду и просадочным свойствам в пределах изучаемой территории, до глубины 4,0 м выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ–песок средний, средней плотности, от средней степени водонасыщения до водонасыщенных, вскрытой мощностью 4,0 и более метров.

Насыпной грунт, нами как ИГЭ не рассматривается.

Нормативные значения характеристик для песков рекомендуется принять по материа лам изученности с учетом действующих на территории РК нормативных документов:

Условное расчетное сопротивление - 300кПа
удельное сцепление -1/0,7 кПа
угол внутреннего трения - 35/35 град
модуль деформации – 20,0 Мпа.

Засоленность и агрессивность грунтов По содержанию легко- и среднерастворимых солей грунты трассы- незасо ленные. Величина сухого остатка колеблется в пределах от 0,073-0,310 % .

По нормативному содержанию сульфатов 662,0 мг/кг в пересчете на ионы SO-4 – грунты трассы на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портланд цементе по ГОСТ 10178-85 – слабоагрессивные, на портландцемент по ГОСТ 10178 с содержанием в клинкере C3S-не более 65% C3A-не более7%, C3A +C4AF-не более 22% и шлакопортландцемент – неагрессивные.

По нормативному содержанию хлоридов в перерасчете на ионы Cl грунты площадки на арматуру железобетонных конструкции – неагрессивные. Норматив ное содержание 86,0 мг/кг.

Құжат «Сарапталатын ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Сейсмическая опасность зон строительства, грунтовые условия и сейс мическая опасность площадок строительства.

В соответствии с картой сейсмического районирования территории Казах стана, участок работ расположен на территории с сейсмичностью менее 6 баллов.

6.2. Проектные решения.

Рабочий проект «Строительство второй очереди линии электроосвещения улиц в с. Успенка Успенского района Павлодарской области» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и действующей нормативной документации РК.

Вид строительства – новое строительство.

В соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016г.) «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» установлен уровень ответственности объекта – II нормальный, не относящиеся к технически сложным.

Согласно письму Заказчика №2-08/332 от 15.09.2025 года планируемый срок начала строительства – октябрь месяц 2025 года.

6.2.1. Наружное освещение.

Рабочий проект освещения выполнен в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями и в соответствии с нормативной документацией. Категория электроснабжения – III. Протяженность ВЛ-0,4кВ – 5551 м. Общее количество опор уличного освещения – 189 шт. Средний шаг между опор– 30 м..

Электроприемники линий наружного освещения по обеспечению надежности электроснабжения относятся к III категории Источником питания служат: действующие КТПН-10/0,4кВ №9,88,57,78 и существующие воздушные линии. Проектом выполняется электроосвещение по улицам Восточная, Терешковой, Ярменко.

Наружное электроосвещение выполняется самонесущими изолированными и защищенными проводами марки СИП-4 расчетных сечений по ВЛ-0,4кВ. Ящики освещения приняты марки ЯУО-9601-3474, которые устанавливаются на стене КТПН-10/0,4кВ, а также на опоре. Ящики управления освещением обеспечивают:

- автоматическое отключение и включение осветительной установки в заданные периоды времени;
- ручное включение и отключение осветительной установки кнопками, установленными на двери ящика.

В РУ-0,4кВ трансформаторных подстанций установлены автоматические выключатели для подключения соответствующих нагрузок.

Для освещения дорог приняты светодиодные консольные светильники серии мощностью 80Вт на опорах СТ-10-3 высотой 10м. Светильники устанавливаются на металлических кронштейнах типа "Ива", которые закреплены на опоре. Высота подвеса светильника с кронштейном типа "ИВА" - 11,5м. Светильники размещенные на опорах равномерно распределены по фазам, создавая симметричную нагрузку на общую линию. Опоры наружного освещения заземляются согласно требованиям ПУЭ.

Проектом предусмотрен учет электроэнергии в шкафу марки ШУ3/1-0, с трехфазным, многотарифным электронным счетчиком (АСКУЭ) марки ДАЛА СА4У-Э720 R ТХ PLC. Шкаф учета установлен в существующем ТП. При ответвлении от существующей ВЛ-0,4 кВ, счетчик устанавливается в ЯУО, который монтируется на первой опоре.

В РУ-0,4кВ трансформаторных подстанций установлен автоматический выключатель для подключения соответствующей нагрузки.

Проектом предусматривается выполнение наружных контуров заземления ящиков ЯУО полосовой сталью 40х4 (горизонтальный заземлитель) и круглой сталью

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

диаметром 16мм (вертикальный заземлитель). Сопротивления заземления не должно превышать 4 Ом.

6.2.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Все находящиеся на территории объекта люди должны знать свои действия в случае аварийной ситуации. При возникновении чрезвычайной ситуации необходимо:

- распознать экстренную ситуацию;
- принять решение к действию;
- вызвать скорую помощь;
- оказать помощь пока не приедет бригада скорой помощи.

Важным периодом в деле успешного предотвращения несчастных случаев и происшествий является их расследование и представление отчетности по ним. Необходимо соблюдение промышленной гигиены –дисциплины, связанной с охраной здоровья. К числу факторов, которые могут создать потенциальную опасность, являются: -химическая опасность (пыль, газы, пары, туман,); -физическая опасность (шум, температура, вибрация и т.п.); -эргономическая опасность (неисправное оборудование); -биологическая опасность (насекомые, плесень, грибки). Для предотвращения опасности необходимо периодически проводить следующие виды работ: -замер уровня освещенности; -замер уровня шума; -отбор проб воздушной среды; -температурные нагрузки; -замер уровня вентиляции; -контроль качества питьевой воды.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - пропаганда знаний, обучение населения и специалистов, защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций.

Требования соблюдения правил при чрезвычайных ситуациях направлены на:

- обеспечение возможности своевременной и беспрепятственной эвакуации людей;
- защиту людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара;
- спасение людей, которые не в состоянии своевременно эвакуироваться из-за их возраста, состояния здоровья или блокирования путей эвакуации опасными факторами пожара и могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара, уровень которых достигает критических значений, установленных ГОСТ 12.1.004.

6.3. Проект организации строительства.

Раздел разработан в составе рабочего проекта «Строительство второй очереди линии электроосвещения улиц в с. Успенка Успенского района Павлодарской области» и является исходным материалом для распределения капитальных вложений и объемов строительно-монтажных работ по срокам строительства для обоснования сметной стоимости строительства.

Проект организации строительства разработан на основании:

- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- отчета об инженерно-геологических и геодезических условиях;
- проектной документации
- действующих норм, технических условий, инструкций и пособий по организации и производству строительно-монтажных работ;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»;
- Пособия по разработке проектов организации строительства проектов

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

производства работ (к СНиП РК. 1. 03-06-2002*). Астана 2008 г.

- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК»,
- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Подробно описаны методы производства работ. В разделе проекта приведены ведомости потребности в основных материалах, потребности в машинах и механизмах, потребности во временных зданиях и сооружениях.

Продолжительность работ составляет 2 месяца. Согласно расчету, произведенного по нормативной трудоемкости, общее количество работающих на строительной площадке составляет 8 человека.

Начало строительства запланировано на октябрь месяц 2025 г.

6.4. Охрана окружающей среды.

На Раздел «Охраны окружающей среды» в упрощенном порядке экологическая экспертиза не проводится.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.

Рабочий проект «Строительство второй очереди линии электроосвещения улиц в с. Успенка Успенского района Павлодарской области» **соответствует** требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022), утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01 декабря 2022года №223-нқ (введен в действие с 01.01.2023года), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 №304 по состоянию на 31.01.2023г., и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 4.1 НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (с учетом изменений и дополнений внесенными приказом КДС и ЖКХ МПС РК №41-нк от 20.03.2023г.).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС редакция 2025.7 по выпуску сметной документации, выпущенной в связи с приказом КДС и ЖКХ МПС РК № 133-нк от 18 октября 2024 года утвердившим с 01.01.2025г. и приказом № 94-нк от 18 июня 2025 года, утвердившим с 01.07.2025г.

6.6.1. При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2024 (40 сборников);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- сборники элементных сметных норм на монтажные оборудования ЭСН РК 8.04-02-2024 (36 сборников);

- ЭСН РК 8.04.02-2022 Элементные сметные нормы на монтаж оборудования (разделы 10, 11, 13).

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 41;

- сборники сметных цен в текущем уровне 2025 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2025;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2025 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2025 ;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2025 Отдел 1. Автомобильные перевозки ;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2025. Отдел 2. Железнодорожные перевозки;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2025 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2025;

- сборник сметных цен на затраты труда в строительстве в текущем уровне 2025 года СЦЗТ РК 8.04-13-2025;

- индексы стоимости для строительства (НДЦС РК 8.04-07-2025).

- нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения Выпуск 44;

- единичные сметные цены на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2024.Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги.

- УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Объекты непроизводственного назначения» (20 сборников);

- УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Наружные сети водоснабжения и канализации»;

- УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Элементы внешнего благоустройства. Малые архитектурные формы»;

- УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Энергетическое строительство»;

- УСН РК 8.02-03-2025* «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Здания блочно-модульные»;

- УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Оборудование, мебель и инвентарь. Учебные заведения».

- УСН РК 8.02-04-2024 Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения.

- Прейскурант № 1.1 - 2025.08 "Сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции";

- Прейскурант № 1.2 - 2025.08 "Сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции" ;

- Прейскурант № 1.3 - 2025.8"Сметные цены на отопление, вентиляцию, водоснабжение, канализацию" ;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- Прейскурант № 1.4 - 2025.08 "Сметные цены на строительные материалы и оборудование для электроснабжения, электроосвещения и кабельно-проводниковую продукцию";

- Прейскурант № 1.5 - 2025.08 "Сметные цены на материалы и оборудование для слаботочных систем";

- Прейскурант № 1.6 - 2025.08 "Сметные цены на материалы и изделия для благоустройства территории, озеленения, лесоматериалы" ;

- Прейскурант № 1.7 - 2025.08 "Сметные цены на инженерное оборудование";

- Прейскурант № 1.8 - 2025.08 "Сметные цены на оборудование для системы безопасности и контроля" ;

- Прейскурант № 2 - 2025.08 "Сметные цены на оборудование, мебель и инвентарь для объектов образования" ;

- Прейскурант № 3 - 2025.8"Сметные цены на оборудование, мебель и инвентарь для объектов здравоохранения";

- Прейскурант № 4 - 2025.08 "Сметные цены на технологическое оборудование";

- Перечень материалов, изделий, конструкций, инженерного и технологического оборудования, иных материальных ресурсов , наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен , в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктам 8.2.30, 8.2.35 «Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (НДЦС РК 8.01-08-2022) ;

6.6.2. В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию труда и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022, таблица 1);

- Затраты по ликвидации снежных заносов, вызванных стихийными явлениями (метель, буран, пурга - только IV температурная зона) - 0,3% (НДЦС РК 8.04-09-2022, пункт 5.4.2);

- сметная прибыль в размере 5 % от итога глав 1-8 (п. 8.2.65.2. Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022);

- средства на непредвиденные работы и затраты в зависимости от вида строительства от итога глав 1-8 (п.8.22.66. Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022);

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2025 года. Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции сформированы для регионов Республики Казахстан по состоянию на июнь 2025 года (пункт 1.2 ССЦ РК 8.04-08-2025г).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

6.6.3. Продолжительность строительства.

Расчет продолжительности и расчет задела по годам выполнен согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014*.

Продолжительность строительства - 2 (два) месяца.

Распределение заделов по годам строительства: -- IV квартал 2025 г., доля - 100 %.

По письму заказчика (№ 2-08/332 от 15.09.2025г.) начало строительства - IVквартал 2025 г (октябрь месяц).

Пересчет стоимости в цены 2025 года выполнен с учетом «индексов стоимости строительства» для: -IV квартала - 1,0388 (согласно НДЦС РК 8.04-07-2025).

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «ABAY-175 Expert.kz» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Сметная документация

1. Сметная документация откорректирована в версии на дату предоставления проекта в экспертизу.
2. Предоставлен расчет ПИР по изысканиям.
3. Учтены земляные работы для устройства заземления.
4. Предоставлено актуальное письмо о дате начала строительства.
5. Откорректированы командировочные затраты авторского надзора.
6. Сводный сметный расчет откорректирован в соответствии с отредактированным календарным планом и заделами строительства.
7. Объемы и расценки в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными после замечаний разделами рабочего проекта.
8. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022), утвержденного приказом № 223-НК от 01.12.2022г.

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	Ед. изм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность ВЛ-0,4кВ	км	5,52	5,52
2	Общее количество светильников	шт	189	189
3	Напряжение здания	В	-380/220	-380/220
4	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2025 года. в том числе: СМР	млн. тенге	111,449 93,823	110,828 93,514
	Оборудование		-	-

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

	Прочие затраты		17,626	17,314
5	Из них: ПИР 2024год экспертиза 2025год IV квартал 2025года			1,907 0,135 108,786
6	Продолжительность работ	мес	2	2

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство второй очереди линии электроосвещения улиц в с. Успенка Успенского района Павлодарской области» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Протяженность ВЛ-0,4кВ – 5,52 км;
Общее количество светильников – 189 шт;
Напряжение здания – -380/220 В;
В текущих ценах 2025 года – 110,828 млн.тенге;
- В том числе: СМР – 93,514 млн.тенге;
- Прочие затраты – 17,314 млн.тенге;
Из них: ПИР – 2024 год – 1,907 млн.тенге;
экспертиза 2025 год – 0,135 млн.тенге:
IV квартал 2025 года – 108,786 млн.тенге;
Продолжительность работ – 2 месяца;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Успенского района» в соответствии с условиями договора №ABAEX-0023-03 от 05.09.2025 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Павлодар облысы Успен ауданы Успен ауылындағы көшелерді электр жарықтандыру желісінің екінші кезегін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

ӘЖ ұзындығы-0,4 кВ – 5,52 км;
Шамдардың жалпы саны – 189 шт;
Ғимараттың кернеуі – 380/220 В;
2025 жылдағы ағымды бағадағы құрылыстың
жалпы сметалық құны – 110,828 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 93,514 млн.теңге;
- Өзге шығындар – 17,314 млн.теңге;
Оның ішінде:
жобалау жәнә іздестіру жұмыстары 2024 жыл – 1,907 млн.теңге;
сараптама 2025 жыл – 0,135 млн.теңге;
IV тоқсан 2025 жыл – 108,786 млн.теңге;
Жұмыстың ұзақтығы: – 2 ай;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына 05.09.2025 жылғы №ABAEX-0023-03 шартының талаптарына сәйкес Успен ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі кепілдік берген.

3. Бекітуге және жұмыс өнідірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Электроосвещение	Марчук Сергей Александрович	Инженерные сети и система	KZ65VJE00036663	Соответствует
2	Сметная документация	Зулхарнаева Фариза Шукаевна	Сметная часть	KZ34VJE00073693	Соответствует
3	Ведущий эксперт	Абуова Гулнур Аймурзаевна	Нет	Нет	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Абуова Г.А. (Эксперт)

Абуова Г.А. (Эксперт)

Зулхарнаева Ф.Ш. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Марчук С.А. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	731efa44-ba30-4bfb-a634-56ab4ed7cf32
Номер и дата документа	АВАЕХ-0024/25 от 22.09.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** АБУОВА ГУЛНУР АЙМУРЗАЕВНА "ABAY-175 Expert.kz" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.09.22 17:01:49 2C76E782980F66359E639E163F5A0A0AFFBA1411 ЗУЛХАРНАЕВА ФАРИЗА ШУКАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "ABAY-175 Expert.kz" 2025.09.22 17:02:34 3E2BBC081298907413A51CA4601752CA2F0A9ECC МАРЧУК СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "ABAY-175 Expert.kz" 2025.09.22 17:05:23 432649198AFEB628EABDD40A73320E4101095DC3 **Подписано:** АБУОВА ГУЛНУР АЙМУРЗАЕВНА "ABAY-175 Expert.kz" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.09.22 17:06:14 2C76E782980F66359E639E163F5A0A0AFFBA1411

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»