«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 308
30.12.2016 ж.
бет

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

« 30 » 12.2016 жыл

Тапсырыс беруші **«Қалалық құрылыс бөлімі» ММ, басшысының міндетін атқарушы - Баймаханов Нұржан. Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Мұстафа Шоқай көшесі 147 үй**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **желтоқсан 2016 жыл, «ҚАЗқұрылыс Сервис» ЖШС, Директор Сейтмуратов Русланбек Ештаевич, Қызылорда қаласы, Тасбөгет кенті, З.Шүкіров көшесі №40 үй**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **желтоқсан 2016 жыл «Акмешит ЭлитСтрой» ЖШС, Байкушкенов Ж. KZ10VJE00016895, KZ37VJE00016894, 18.04.2016 жыл. Жумашов Ш, 02806;02807;00735 ,22.06.2012 г**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **желтоқсан 2016 жыл, «Қызылордажобакұрылыс» ЖШС, Қадыркулов К, приказ №36 , 18.08.2016 жыл**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Жаппасбай көшесі мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«» Қызылорда қаласы, Жаппасбай батыр көшесінде екі 50 пәтерлік №7 және №8 жалдамалы үйлер құрылысы

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) _____

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы

үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы_____

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **«Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі, 10 тамыз 2016 жыл**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **«Мемсарантама» РМК Қызылорда облысы бойынша филиалы**

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

« Қызылордажобакурылыс», Заказ №10-14

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

_____ жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы___**тамыз 2016 жыл**_____;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы___**желтоқсан 2016 жыл**_____;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша __**5**____ай;

нақты __**5**_____ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Жұмыс түрлері	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Абаттандыру жұмыстары	М2	5153,05		5153,05	
көгалдандыру	М2	3553,0		3553,0	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
тұрғын үйдің жалпы алаңы	М2	7500,0	7500,0
Жалпы пәтер ауданы	М2	6348,5	6348,5
Қабаттар саны	М2	5	5
барлығы пәтер саны оның ішінде;		100	100
2 бөлмелі		50	50
3 бөлмелі		50	50
Құрылыстың жалпы көлемі	м3	31479,32	31479,32

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады : Здание жилых домов решено 5-ти этажным с техподпольем, прямоугольным в плане, с высотой каждого этажа ровной 2,8 м (от пола до выше располагаемого этажа), высотой цокольного этажа 2,25 м, с кирпичными поперечными несущими стенами и продольными наружными не несущими стенами, со стороны главного и дворового фасадов здания. В подвале располагаются тепловой узел, (для разрешения инженерно-технических сетей, оборудования)

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **869 438,0** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **836 741,0** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **868 226,83** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **836 741,0** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

« Қызылорда қаласы, Жаппасбай батыр көшесінде екі 50 пәтерлік №7 және №8 жалдамалы үйлер құрылысы»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ұсынылсын.

Тапсырыс беруші **Баймаханов Н.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **Байкушкенов Ж**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **Жумашов Ш**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **Қадыркулов К**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Сейтмуратов Р.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.