Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 01 2025 года

Заказчик:

«Государственное учреждение «Отдел строительства города Жезказган», БИН 131040000187, тел. +7 7102734438, Республика Казахстан, область Ұлытау, г. Жезказган, площадь Алашахана, 1

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 23 января 2025г. товарищество с ограниченной ответственностью «TANSU Construction», в лице Директора Самаевой Асель Айдаровны, Республика Казахстан, Карагандинская область, Абайский район, город Абай, улица Сакена Сейфуллина, строение 2В, почтовый индекс 100100, БИН 021040005165, тел. +7 727 250 22 11

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 23 января 2025 года, Технический надзор Товарищество с ограниченной ответственностью «Бюро Веритас Казахстан Индастриал Сервисез», БИН 050840005563, Республика Казахстан, г. Алматы, Медеуский район, Проспект Нурсултана Назарбаева 100/2, БЦ «Prime», 3 этаж, в лице Мырзабекова Ержана Тынымбаевича. аттестат эксперта №KZ71VJE00078944 от 15.02.2023 по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, аттестат эксперта №KZ21VJE00079165 от 23.02.2023 по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей, аттестат эксперта №KZ26VJE00079463 от 07.03.2023 г. по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования выданы Государственным учреждением «Управлением государственного архитектурно-строительного контроля области Ұлытау», тел. +7 705 979 9603

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 23.01.2025 года, Авторский надзор ТОО «Астел-К», БИН 060940013976, Республика Казахстан, г.Алматы, улица Наурызбай Батыра д.8, БЦ «Коба», 7 этаж, в лице инженера авторского надзора Ахметкановой Айгуль Амангельдиновной, тел. +7 777 6549928

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в г.Жезказган. Корректировка 2». Вид строительства – новое.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Область Ұлытау, г. Жезказган, ул. Мира, строение 36

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____»,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

от «31» марта 2023 года №11/11 Постановление Акимата города Жезказган, выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Жезказган»;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №

_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля области Улытау» №KZ37REA00351925 от 14.09.2023г., №KZ18REA00386702 от 30.04.2024г., № KZ18REA00392231 от 27.05.2024

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Астел-К» ASL-8790-2023 (Рабочий проект).

наименование проектной организации, номер проекта,

утвержденного(й)

«Государственное учреждение «Отдел строительства города Жезказган», дата утверждения 27.06.2022, приказ 25-1 от 13.07.2022 года, приказ №23 от 18.04.2024 (Корректировка);

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь.2023 года;

месяц, год

окончание работ январь 2025 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 16

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12;

фактически, месяц: 16;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка (кадастровый номер В том числе:	га	1,7132	1,7132	1,7132	1,7132
Кадастровый номер 25:109:001:185	га	1,2217	1,2217	1,2217	1,2217
Площадь благоустраиваемого участка	га	0,1184	0,1184	0,1184	0,1184
Площадь прилегающей территории	га	-	-	-	-
Площадь застройки (зданий и сооружений, существующих сооружений)	м 2	5167,12	5167,12	5167,12	5167,12
Площадь покрытий в том числе:	м 2	7481.99	7481.99	7481.99	7481.99
Асфальтобетонное покрытие	м 2	5265.89	5265.89	5265.89	5265.89
Покрытие тротуаров (ц.п плитка h=0.06м	м 2	1549.99	1549.99	1549.99	1549.99
Покрытие тротуаров в местах заезда пожарной техники (ц.п. плитки h=0.08м, 1К.1)	м 2	21.80	21.80	21.80	21.80
Покрытие отмостки	м 2	264.37	264.37	264.37	264.37
Резиновое покрытие	м 2	335.33	335.33	335.33	335.33
Бетонное покрытие пандусов для МГН	м 2	36.68	36.68	36.68	36.68
Бетонное покрытие площадки под ТБО	м 2	7.93	7.93	7.93	7.93
Площадь озеленения:	м 2	4172.92	4172.92	4172.92	4172.92
Вместимость	мест	320	320	320	320
Общая численность работающих	чел	41	41	41	41
Пропускная способность	чел./день	1308	1308	1308	1308
Строительный объем	м 3	57446,5	57446,5	57446,5	57446,5
Общая площадь здания	м 2	7816,36	7816,36	7816,36	7816,36
Полезная площадь здания	м 2	7590,0	7590,0	7590,0	7590,0
Площадь застройки здания	м 2	4868,5	4868,5	4868,5	4868,5
Общая площадь техподполья	м 2	1241,4	1241,4	1241,4	1241,4
Площадь подвала	м 2	751,25	751,25	751,25	751,25

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате		

	(далее – м2)					
Число этажей	этаж					
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)					
В том числе подземной части	$м^3$					
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$					
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Характеристика здания:

- Степень огнестойкости здания - I
- Уровень ответственности здания - II (нормальный), объект технически сложный.
- Класс сооружения согласно ГОСТ 27751-2014 - КС-2;
- Срок службы сооружения согласно ГОСТ 27751-2014-100 лет и более;
- Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф2.1;
- Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0;
- Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0.

Проект "Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в г. Жезказган» состоит из 5- ти блоков, соединенных в форме прямоугольных блоков.

Площадь этажа в пределах пожарного отсека между противопожарными стенами I категории не превышает максимально допустимое значение, установленное в таблице 7 приложения Д СП РК 2.02-101-2022.Этажи здания разделены на пожарные отсеки площадью не более 5000 м2 противопожарной стеной 1-го типа (REI 150) и противопожарными перекрытиями 1-го типа (REI 150). Здание поделено на 3 противопожарных отсека, из них по этажно:

- Первый противопожарный отсек, подвал на отм. -3,000 и техническое подполье на отм -2,400 в осях 7-15 и В-Т. S- 2070.7м2, V- 4 893,8м3.

- Второй противопожарный отсек, 1,2,3,этаж в осях 7-10 и А-Т, в основном включает 1,2 и 3 блок. Включая технические помещения и вентиляционные камеры. S- 3 675,9, V- 19 955,9м3.

- Третий противопожарный отсек, 1,2,3,этаж в осях 10-20 и Б/1-Р/1, в основном включает 4 и 5 блок. Включая технические помещения и вентиляционные камеры. S- 3 789,8, V- 31 786,9м3.

Здание 1-го Блока прямоугольной формы в плане с размерами в осях 18х27м, 2-этажное, без технического подполье. Высота первого этажа и второго этажа в осях "3-6" и "Ж-Л" 4.5м. В осях "1-3" и "Ж-Л" (зал бокса) высота второго этажа до низа ферм 5.7 м.

По оси "Ж" в осях "4-6" к Блоку 1 примыкает тамбур главной входной группы. По оси "Л" в осях "4-6" к Блоку 1 примыкает тамбур, разделенный на три входа. Это эвакуационный выход, тамбур для выноса отходов буфета и тамбур загрузки продуктов в буфет.

На первом этаже Блока 1 расположен вестибюль, эвакуационная лестница с выходом на кровлю, справочная, медпункт с ожидальней и с.у.; комната контроля ракеток и зона для расположения администрация спортивного комплекса, а именно: приемная,

кабинет директора с зоной отдыха, кабинет зам. директора, кабинет главного инженера, бухгалтерия, с.у. комната уборочного инвентаря и холл.

На 2-м этаже находится зал для занятия боксом с 2-мя раздевальными по 20 человек, с.у. и душевыми, тренерская и инвентарная для этого зала, эвакуационная лестница, комната уборочного инвентаря и с.у. для персонала, а также вестибюль 2-го этажа.

На кровле блока расположена открытая Эксплуатируемая кровля, где расположен выход на эвакуационную лестницу, технические помещения и вент камеры.

Здание Блока 2 также прямоугольной формы в плане с размерами в осях 15.6х49.3м, 3-этажа, частично с техническим подпольем высотой 2.4м и частично с холодным чердаком. Данный блок примыкает к оси "Л" по оси «6» к Блоку 1 перпендикулярно. Высота первого этажа 3900мм (тренажерный зал), второго этажа в осях "7-10" и "Д-Л" 4.5м. В осях "7-10" и "А-Д" (зал настольного тенниса) высота второго этажа до низа ферм 5.7 м. На первом этаже Блока 2 расположено продолжение вестибюля главного входа, эвакуационная лестница с выходом на кровлю, открытая лестница для зрителей ведущая на второй этаж, лифт, помещение для охраны, касса, гардеробные, грузовые подъемники продуктов и отходов для буфета, тренерские и мужская раздевальные бассейна, тренажерный зал с тренерской, инвентарной и мужской раздевальни.

На втором этаже расположены подсобные помещения буфета, зал для посетителей буфета (вестибюль), магазин с подсобным помещением, зал настольного тенниса с одной раздевалкой на 10 мест и тренерской, лифт, эвакуационная лестница и помещение уборочного инвентаря.

В осях "Д-Л" и "7-10" расположен 3-й этаж. Демонстрационный зал, над которым расположен зенитный фонарь, вспомогательное помещение, вент камера, эвакуационная лестница с выходом на кровлю, лифт, сан/узлы, помещение уборочного инвентаря. Выход на холодный чердак через люк.

Здание Блока 3 прямоугольной формы в плане с размерами в осях 15.6х30.0м, одноэтажное с подвалом высотой 3м. Данный блок примыкает по оси "Л" к Блоку 2 и также расположен перпендикулярно относительно Блока 1. Высота этажа до низа ферм 6.0 м. На первом этаже Блока 3 расположен бассейн. В подвале блока расположена чаша бассейна и технические помещения бассейна.

Здание Блока 4 прямоугольной формы в плане с размерами в осях 9.0х60.0м, 2-этажное, частично с техническим подпольем высотой 2.4м и частично с подвалом. Данный блок параллельно примыкает по оси -10 к Блоку 2 и 3. Высота первого и второго этажей 4.5м.

На первом этаже блока расположены 2 эвакуационные лестницы по торцам с выходами на улицу, в осях "П-К" и "11-12" расположена раздевальные, инвентарная и помещение уборочного инвентаря, санузлы раздевалки зала бассейна; в осях "Д-Ж" и "11-12" находится инвентарная и тренерская, санузлы; в осях " В-Г" и "11-12" расположена инвентарная для тренажерного зала, а также в Блоке 4 находится электрощитовая, кроссовая, комната технического персонала, мужской с.у. для персонала, помещение уборочного инвентаря и коридоры, соединяющие между собой блоки.

На втором этаже блока также расположены 2 эвакуационные лестницы по торцам, в осях "К-Н" и "11-12" расположена комната релаксаций, комната отдых, санузлы; в осях "В-Г" и "11-12" инвентарная для зала борьбы; в осях " Д-И" и "11-12", расположена помещение для судей, комната обслуживающего персонал, санузлы а также в Блоке 4 находится, серверная, мужской и женский с.у. для зрителей, с.у. для мгн., подсобное помещение, помещение уборочного инвентаря и коридоры, соединяющие между собой блоки.

На кровле блока расположена открытая эксплуатируемая кровля, где расположены выходы на эвакуационные лестницы и вент камеры.

Здание Блока 5 прямоугольной формы в плане с размерами в осях 33.7х60.0м, 2-х этажное, частично с техническим подпольем высотой 2.4м и частично с подвалом в осях В-Р и 14-15. Данный блок параллельно примыкает по оси "13" к Блоку 4. Высота первого

этажа в осях "Б/1 -Г/1" и "14-16" 4.5м. Высота второго этажа в осях "14-15" и "Д/1-Р/1" 3.6м. Высота всего блока 10.0м до низа ферм.

На первом этаже блока в осях "14-15" и "Д/1-Р/1"расположены 4 раздевалки для универсального зала с с.у. и душевыми, инвентарная, лаборатория для занятий в бассейне и помещение уборочного инвентаря, в осях "15-20" и "Д/1-Р/1" универсальный зал. В осях "Б/1-Д/1" и "14-20" находится зал художественной гимнастики и 2 раздевальные для этого зала по 20 человек каждая с с.у. и душевыми, а также инвентарная для этого зала.

На втором этаже Блока 5 на отм. 3.6 м в осях "14-15" и "Д/1-Р/1" располагаются трибуны на 320 посадочных мест. На отм. 4.5м в осях "14-16" и "Б/1-Д/1" находится конференц зал с подсобным помещением и комната звукооператора с узлом связи и радиоузлом.

Все блоки здания выполнены в металлическом каркасе.

Наружные стены - трехслойные панели «Сэндвич» вертикального крепления совмещённые с металлическими оцинкованными кассетами по стенам из кирпича, выполнением декоративного полукруглой дуги из фальцевой кровли элемента над Блоками 2 и 3. Облицовка стен цоколя выполнена из гранита и частично керамогранитных плиток.

Кровля всех блоков выполнена с организованным внутренним водостоком по пвх мембране.

Внутренние перегородки гипсокартонные и кирпичные, в залах облицовка из цсп и гсп для удара прочности.

Витражи и оконные блоки алюминиевые.

Двери - алюминиевые, металлопластиковые, металлические.

Габариты кабин используемых лифтов:

Подъем на 3 этажа, двери загрузка с дух сторон. Размеры шахты 1000х1800. Размер кабины грузовых подъёмника 1150х850х1600 для продуктов со сквозными дверями, грузоподъёмность 250 кг, в количество 2 шт.

Подъем на 3 этажа, двери загрузка с одной стороны. Размеры шахты 2300х2900. Размер кабины пассажирский лифт с противопожарными дверями EI60 с размером кабины 1350х2500х2300 грузоподъёмность 1600 кг.

Внутренняя отделка выполняется согласно санитарным нормам РК.

Полы выполняются согласно экспликации полов и норм РК.

Вокруг здания устраивается бетонная отмостка шириной 1,5 м.

Отделочные материалы, применяемые в проекте предусмотрены несгораемые и трудно сгораемые.

«В целях достижения соответствующего для зданий I степени огнестойкости предела огнестойкости металлические несущие конструкции каркаса подвергнуть огнезащитной обработке.
Проведение работ по нанесению огнезащитных составов (пропиток) осуществить в соответствии с требованиями технической документации на средство огнезащиты с целью достижения предела огнестойкости R150.
По завершению нанесения огнезащитного состава, состояние огнезащитной обработки испытать в соответствии с СТ РК 615-1-2011.
Применяемый огнезащитный состав должен иметь сертификат соответствия Технического регламента ЕАЭС 043/2017 «О требованиях к средствам обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения» (пункт 12 ТР ЕАЭС 043/2017).»

Применение строительных материалов 1 класса радиационной безопасности Гигиенических нормативов «Санитарно-эпидемиологические требования к радиационной безопасности», утвержденных приказом МЗ РК № КР ДСМ-71 от 02.08.2022 г.).Пункт 31, для материалов, используемых в строящихся и реконструируемых жилых и общественных зданиях (I класс): А/эфф=A/Ra+1,3A/Th+0,09A/K ≤ 370Бк/кг, где A/Ra и A/Th - удельные активности Ra-226 и Th-232, находящихся в радиоактивном равновесии с

остальными членами уранового и ториевого рядов, А/К - удельная активность К-40 (Бк/кг).

Полы при входе в здания предусмотреть из материалов с шероховатой поверхностью (нескользкой), согласно СП № ҚР ДСМ-52 от 16.06.2022 г. п. 13 гл. Для отделки помещений административных и (или) жилых зданий (общежитий) используют строительные материалы, имеющие документы, подтверждающие их качество и безопасность. Полы при входе в административные и (или) жилые здания (общежития) и на лестничных площадках предусматриваются не скользкими, а также без перепадов. Согласно п. 66 гл. 5 СП № ҚР ДСМ-67 от 26.07.2022 г. В зале бассейна площадь световых проемов составляет не менее 20% от площади помещения бассейна, включая площадь поверхности воды.

На участке, отведенном под благоустройство, запроектированы: площадки для занятий спортом, игр детей дошкольного и младшего школьного возрастов, для тихого отдыха взрослого населения, парковки для автомобилей посетителей и персонала. Доступ автотранспорта и пешеходов на территорию осуществляется западной стороны участка с улицы Мира. Вход в здание предусмотрен с южной и северной сторон. Рабочим проектом предусмотрены необходимые мероприятия для беспрепятственного перемещения по участку инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН). Въезды несут функциональную нагрузку для обеспечения противопожарных мероприятий и технологического обслуживания нужд комплекса. Ширина проезжей части дорог на территории участка принята 6м. Покрытие детских площадок имеет резиновый материал, на территории расположены парковки, общим количеством 58м.мест, включающие 2 места для инвалидов. Проезд на участке предусматривается некапитальным покрытием нежесткого типа из асфальтобетона, покрытие пешеходных дорожек и площадок для отдыха - из цементно-песчаной тротуарной плитки, обрамленные бортовыми камнями различных размеров. На площадках различного назначения предусмотрено размещение архитектурных форм: детские игровые комплексы; оборудование для подвижных игр; оборудование для занятий спортом; светильники; скамьи; урны.

Вертикальная планировка участка решается в увязке с отметками прилегающих территорий и предусматривает открытый способ отведения дождевых и талых вод посредством водосборных лотков, по спланированной поверхности, проездам и искусственным покрытиям с последующим сбросом в дождеприемные колодцы и далее в локальные очистные сооружения.

Свободная от застройки и искусственных покрытий территория озеленяется посадкой деревьев лиственных пород, декоративных кустарников, устройством газона.

Система полива в данном проекте является полностью ручной, полив осуществляется с помощью переключении ручных задвижек.

Для сбора ТБО на территории комплекса в зоне парковки предусмотрена мусоросборная площадка, с установленными на ней контейнерами, в количестве 2 штук, объемом 770.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного оборудования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **8 500 481,391** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **6 623 194,444** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **965 392,804** тысяч тенге, прочих затрат **911 894,143** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **8 778 286,199** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **6 623 194,444** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **965 392,804** тысяч тенге;

стоимость прочих работ и затрат **1 189 698,951** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 88,07% и фактически применено 88,36% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания «В» высокий;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в г.Жезказган. Корректировка 2» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ «Отдел строительства города Жезказгана» 131040000187:

Руководитель Келмаганбетова Маруа Конилбаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Бюро Веритас Казахстан Индастриал Сервисез» 050840005563, Республика Казахстан, г. Алматы, Медеуский район, Проспект Нурсултана Назарбаева 100/2, БЦ «Prime», 3 этаж, Генеральный директор Сибу Наир

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Мырзабеков Ержан Тынымбаевич. аттестаты эксперта по объектам первого уровня №KZ71VJE00078944 от 15.02.2023 (в части несущих и ограждающих конструкций), №KZ21VJE00079165 от 23.02.2023 (в части инженерных сетей), №KZ26VJE00079463 от 07.03.2023 (в части технологического оборудования)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) ТОО «АСТЕЛ-К» 060940013976, инженер авторского надзора Ахметканова Айгуль Амангельдиновна

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «TANSU Construction» 021040005165

Директор Самаева Асель Айдаровна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	Кол-во этажей (этаж)	Кол-во квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в г. Жезказган. Корректировка 2	3		214	4868,5	57446,5	7816,36		4868,5	1798	128
Подвал	1							751,25		

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электро-снабжение	водо-снабжение	горячее водо-снабжение	канализация	газоснаб-жение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Монолитный ростверк высотой 430мм кл. бетона С20/25 W6 F100 сульфато-стойкий, на буронабивных сваях Ø480м длиной от 4.0÷11.0м из бетона кл. С20/25 пониженной проницаемости W6 на сульфа-тостойком портландце-менте F75	*Наружные стены - трехслойные панели «Сэндвич» вертикального крепления совмещённые с металлическими оцинкованными кассетами по стенам из кирпича, выполнением декоративного полукруглой дуги из кровли элемента над Блоками 2 и 3. Облицовка стен цоколя выполнена из гранита и частично керамо-гранитных плиток*	*Кровля всех блоков выполнена с организо-ванным внутрен-ним водо-стоком по пвх мембране*	*Схема системы отопления - горизонтальная поэтажная двухтрубная радиаторами и через систему теплохолодо-снабжения фанкойлами - четырехтрубная система, тупиковая. В помещении бассейна и универсального зала принято воздушное отопление посредством перегрева приточного воздуха, совмещенное с радиаторным отоплением и комфортным теплым полом. В раздевалках и душевых комнатах на первом этаже установлен теплый пол*	*Электроприемники относятся к потребителям 2-категории по ПУЭ, ТУ. В проекте принята двух-трансформаторная КТПН, мощность трансформаторов 2х630кВА. Для обеспечения 1 категории электроснабжения, все вводно-распределительные щиты (ВРУ-1, ВРУ-2, ШГП-1) оборудованы блоками АВР для автоматического переключения между двумя независимыми вводами. Учёт потребляемой электроэнергии осуществляется в шкафах ВРУ-1, ВРУ-2, ШГП-1 независимо друг от друга*	*Источник водоснабжения - городская водопроводная сеть. В здании предусмотрены следующие системы: водопровод хозяйственно-питьевой (В1); водопровод противо-пожарный (В2). Потребный напор на вводе -28,00м, при пожаре -43,00м*	*Система горячего водоснабжения запроектирована для подачи воды к санитарным приборам административного корпуса и спортзала. Приготовление горячей воды осуществляется по открытой схеме в тепловом пункте, расположенный в помещении №9 на отм.-2.400. В здании предусмотрены следующие системы: трубопровод горячей воды (Т3); трубопровод горячей воды, циркуляционный (Т4).*	*Система хозяйственно-бытовой канализации (К1) Система бытовой канализации предусмотрена для отвода сточных вод от сантех.приборов в наружную внутри-площадочную канализационную сеть. Отвод стоков осуществляется самотеком. Система ливневой канализации (К2) Водосточная сеть предназначена для отвода дождевых и талых вод с кровли здания*	*Не преду-смотрено*

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
				5028,50				
				138,62				

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы **ASL-8790-2023-1-АР листы 2, 3, 4, 5, 6**
2. Экспликация к поэтажным планам **ASL-8790-2023-1-АР листы 2, 3, 4, 5**

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
18316	5167,12	5028,50	138,62	5927,18	2508,41	4402,96

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
343,26	335,33		7,93	4402,96	4402,96				

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
Подвал	1		Тех.коридор и бассейн	472,3	472,3		
Подвал	2		Коридор	104,3	104,3		
Подвал	3		Техпомещение бассейна	59,2	59,2		
Подвал	4		Тех.помещение	53,4	53,4		
Подвал	5		Тех.помещение	55,95	55,95		
Подвал	6		Комната хранения химреагентов	6,1	6,1		
Подвал	7		Техническая подполье	592,85	592,85		
Подвал	8		Насосная	75,2	75,2		
Подвал	9		Тепловой узел	105,3	105,3		
Подвал	10		Тех.помещение	49,8	49,8		
Подвал	11		Подсобное помещение	48,1	48,1		
Подвал	12		Тех.помещение	134,0	134,0		
Подвал	13		Тамбур	5,47	5,47		
Подвал	14		Тамбур	9,2	9,2		
Подвал	15		Венткамера	221,5	221,5		
1	1		Тамбур	14,1	14,1		
1	2		Тамбур, Загрузочная продуктов в буфет с участком хранения тары. Вынос отходов буфета	21,1	21,1		
1	3		Лифтовой холл для загрузки	13,3	13,3		
1	4		Лестничная клетка	17,3	17,3		
1	5		Справочная	13,0	13,0		
1	6		Коридор	13,4	13,4		
1	7		Холл	15,7	15,7		
1	8		Комната приема пищи	12,0	12,0		
1	9		Кабинет директора	31,4	31,4		
1	10		Душевая	2,46	2,46		
1	11		Санузел	3,1	3,1		
1	12		Душевая	2,3	2,3		
1	13		Приемная	19,2	19,2		

1	14		Кабинет зам,директора	18,6	18,6		
1	15		Кабинет главн.инженера	16,8	16,8		
1	16		Бухгалтерия	18,2	18,2		
1	17		Коридор	28,3	28,3		
1	18		Санузел для МГН	4,7	4,7		
1	19		ПУИ	4,7	4,7		
1	20		Санузел	3,6	3,6		
1	21		Санузел	3,3	3,3		
1	22		Медпункт	18,3	18,3		
1	23		Ожидальня	9,6	9,6		
1	24		Санузел	4,5	4,5		
1	25		Тамбур	37,8	37,8		
1	26		Вестибюль	223,7	223,7		
1	27		Бассейн	476,0	476,0		
1	28		Тренерская	12,9	12,9		
1	29		Помещение дежурного инструктора	9,8	9,8		
1	30		Санузел	2,0	2,0		
1	31		Санузел	1,6	1,6		
1	32		Шлюз	4,4	4,4		
1	33		Санузел для МГН с душевой	6,0	6,0		
1	33 /1		Санузел	3,8	3,8		
1	34		Душевая	8,8	8,8		
1	35		Шлюз	3,9	3,9		
1	36		Раздевальные жен. (бассейн,12 мест + 3 инв.)	38,5	38,5		
1	37		Раздевальные муж. (бассейн,12 мест + 3 инв.)	52,7	52,7		
1	38		Санузел	4,7	4,7		
1	39		Санузел	4,0	4,0		
1	40		ПУИ	6,9	6,9		
1	41		Шлюз	5,1	5,1		
1	42		душевая	8,4	8,4		
1	43		шлюз	3,7	3,7		
1	44		Санузел для МГН с душевой	10,5	10,5		
1	45		Инвентарная	17,7	17,7		
1	46		Коридор	10,2	10,2		
1	47		Электрощитовая	20,4	20,4		
1	48		ПУИ	3,8	3,8		
1	49		Лестничная клетка	17,3	17,3		
1	50		Тамбур	8,2	8,2		
1	51		Лаборатория	19,6	19,6		
1	52		Коридор	14,0	14,0		
1	53		Коридор	138,2	138,2		
1	54		Раздевальные муж. №1 (20 чел.)	31,3	31,3		
1	55		Душевая жен. + МГН	21,4	21,4		
1	56		Санузел	3,9	3,9		
1	57		Санузел	4,2	4,2		
1	58		Санузел для МГН	4,6	4,6		
1	59		Раздевальные муж. №2 (20 чел. включая МГН)	36,1	36,1		
1	60		Раздевальные жен. №1 (20 чел.)	33,7	33,7		
1	61		Санузел	5,5	5,5		
1	62		Душевая муж. + МГН	20,2	20,2		
1	63		Санузел для МГН	4,6	4,6		
1	64		Санузел	6,3	6,3		
1	65		Раздевальные жен. №2 (20 чел.	35,1	35,1		

			включая МГН)				
1	66		Коридор	14,2	14,2		
1	67		Комната технического персонала	13,5	13,5		
1	68		ПУИ	3,7	3,7		
1	69		Санузел для м. персонала	5,3	5,3		
1	70		Инвентарная	23,7	23,7		
1	71		Универсальная гардеробная	15,0	15,0		
1	72		Тамбур	3,1	3,1		
1	73		Санузел	3,8	3,8		
1	74		Санузел	3,73	3,73		
1	75		Тамбур	3,1	3,1		
1	76		С/у для МГН	8,1	8,1		
1	77		Тренерская	12,2	12,2		
1	78		Инвентарная (универсальный зал)	38,5	38,5		
1	79		Коридор	22,6	22,6		
1	80		Раздевальные №1 Жен. (зал худож.гимнастики, 20 чел.)	23,5	23,5		
1	81		Душевая	9,0	9,0		
1	82		Санузел	6,5	6,5		
1	83		Душевая	9,3	9,3		
1	84		Раздевальные №2 Муж. (зал худож.гимнастики, 20 чел.)	31,1	31,1		
1	85		Санузел	5,0	5,0		
1	86		Инвентарная (зал худож.гимнастики)	18,5	18,5		
1	87		Холл	11,3	11,3		
1	88		Тамбур	4,7	4,7		
1	89		Лестничная клетка	17,3	17,3		
1	90		Инвентарная	37,7	37,7		
1	91		Кроссовая	10,7	10,7		
1	92		Универсальный зал	1200,0	1200,0		
1	93		Зал художественной гимнастики	352,0	352,0		
1	94		Тренажерный зал	279,0	279,0		
1	95		Инвентарная	4,2	4,2		
1	96		Раздевальные жен. (тренажерный зал)	35,6	35,6		
1	97		Душевая	6,7	6,7		
1	98		Санузел	4,8	4,8		
1	99		Раздевальные муж. (тренажерный зал)	26,3	26,3		
1	100		Душевая	6,75,0	6,75,0		
1	101		Санузел	10,7	10,7		
1	102		Тренерская	6,2	6,2		
1	103		Санузел	28,3	28,3		
1	104		Коридор	22,5	22,5		
1	105		Лестничная клетка	16,8	16,8		
1	106		Помещение охраны	32,8	32,8		
1	107		Гардероб	9,1	9,1		
1	108		Пожаробезопасная зона МГН	3,8	3,8		
1	109		Холл кассы	3,8	3,8		
1	110		Касса	4,6	4,6		
1	111		Комната контроля ракеток	8,9	8,9		
2	1		Зал бокса	242,1	242,1		
2	2		Тренерская	14,5	14,5		
2	3		Санузел	3,8	3,8		
2	4		Лестничная клетка	18,9	18,9		

2	56		Подсобное помещение	16,3	16,3		
2	57		Серверная	20,2	20,2		
2	58		Холл	12,1	12,1		
2	59		Коридор	156,2	156,2		
2	60		Лестничная клетка	17,3	17,3		
2	61		Вход на трибуну	14,8	14,8		
2	62		Трибуна 320 мест	267,6	267,6		
2	63		Вход на трибуну	18,0	18,0		
2	64		Комната звукооператора, узел связи и радиоузел	19,9	19,9		
2	65		Конференц зал	109,2	109,2		
2	66		Подсобное помещение	8,2	8,2		
2	67		Балконы	128,0	128,0		
3	1		Технические помещения, Венткамера	138,84	138,84		
3	2		Лестничная клетка	28,3	28,3		
3	3		Демонстрационный зал	230,65	230,65		
3	4		Подсобное помещение	3,0	3,0		
3	5		Подсобное помещение	3,5	3,5		
3	6		Лестничная клетка	16,2	16,2		
3	7		Технические помещения, Венткамера	31,4	31,4		
3	8		Кладовая	29,4	29,4		
3	9		Пожаробезопасная зона МГН	8,9	8,9		
3	10		Лестничная клетка	22,22	22,22		
3	11		Венткамера (зал художественной гимнастики, конференцзал)	49,5	49,5		
3	12		Венткамера (универсальный зал)	46,3	46,3		
3	13		Венткамера (бассейн)	26,8	26,8		
3	14		Лестничная клетка	23,8	23,8		
3	15		сан/узел МГН	5,0	5,0		
3	16		сан/узел	2,3	2,3		
3	17		пуи	3,5	3,5		
3	18		Подсобное помещение	5,8	5,8		
3	19		Электрощитовая	8,2	8,2		
3	20		Эксплуатируемая кровля	358,0	358,0		
3	21		Эксплуатируемая кровля	153,5	153,5		

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
		9693,38					

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Монолитный ростверк высотой 430мм кл.бетона С20/25 W6 F100 сульфатостойкий, на буронабивных сваях Ø480м длиной от 4.0÷11.0м из бетона кл.С20/25 пониженной проницаемости W6 на сульфатостойком портландцементе F75
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Наружные стены - трехслойные панели «Сэндвич» вертикального крепления, совмещённые с металлическими оцинкованными кассетами.
	2) перегородки		Внутренние перегородки гипсокартонные и кирпичные, в залах облицовка из ЦСП и ГСП для удара прочности
3	Перекрытия	чердачное	Плиты покрытия - выполнены железобетонное по профлисту - 120 мм
		междуэтажное	Плиты перекрытия - выполнены железобетонное по профлисту - 160мм
4	Крыша		Кровля всех блоков выполнена с организованным внутренним водостоком по пвх мембране
5	Полы	1-го этажа	Керамогранит 2051,5 м^2 Антистатический линолеум 31,1 м^2 Виниловая плитка 186,1 м^2 Спортивный паркет 503,3 м^2 Спортивный резиновый пол 320,9 м^2 Коммерческий линолеум 414,5 м^2
		последующих этажей	**2 этаж** Керамогранит 1160,8 м^2 Антистатический линолеум 20,2 м^2 Виниловая плитка 561,3 м^2 Спортивное покрытие ENLIO 411,7 м^2 Коммерческий линолеум 249,6 м^2 **3 этаж** Керамогранит 640,2 м^2 Антистатический линолеум 8,2 м^2 Виниловая плитка 35,2 м^2 Террасная доска Deking 511,5 м^2
6	Проемы	окна	Витражи и оконные блоки алюминиевые
		двери	Двери - алюминиевые, металлопластиковые, металлические
7	Отделочные работы	внутренние	Внутренняя отделка выполняется согласно санитарным нормам РК
		наружные	Наружные стены - трехслойные панели «Сэндвич», с оцинкованными кассетами по стенам из кирпича. Облицовка стен цоколя выполнена из гранита и частично керамогранитных плиток.

8	Горячее водоснабжение	Приготовление горячей воды осуществляется по открытой схеме в тепловом пункте, в подвале. Сети горячего водоснабжения ниже отм. 0.000 выполнены из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75, подводки к приборам из полипропиленовых труб PP-R SDR 6/2,5 по ГОСТ 32415-2013 и изолированы гибкой трубчатой изоляцией толщиной 13 мм, кроме подводок к санитарно-техническим приборам.
9	Водопровод	Вводы водопровода в здание выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ-100 SDR 17 Ø160х9,5 по ГОСТ 18599-2001. Потребный напор на вводе - 28,00м, при пожаре -43,00м. Сети хозяйственно-питьевого водоснабжения В1 приняты из полипропиленовых труб PP-R SDR 6/2,5 по ГОСТ 32415-2013. На ответвлениях от магистральных трубопроводов и стояках предусмотрена установка запорной арматуры. Трубопроводы изолируются гибкой трубчатой изоляцией вспененного каучука "K-FLEX-ST" толщиной 9мм (кроме подводок к сантехприборам). Трубопроводы проложены с уклоном не менее 0,002 в сторону ввода. Система противопожарного водопровода В2 выполнена из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91. На ответвлении от водопровода В1 установлена задвижки с обрезиненным клином фланцевые Ø80мм с электроприводом, опломбированные в обычное время. Открытие задвижек с электроприводом и одновременное включение насосов производится от кнопок, установленных в шкафчиках у пожарных кранов. Противопожарная система сухотруб. Пожарные краны приняты для систем пожаротушения Ø65мм, установленных в пожарных шкафах на высоте 1,35м от пола. Пожарные краны размещены из условия обеспечения пожаротушения каждой точки помещения. В шкафах пожарных кранов установлены 2-а огнетушителя объемом 10 л. Требуемый напор на вводе: 43 м. Для повышения давления в сети В2 на противопожарные нужды предусмотрена комплектная автоматическая насосная установка из двух насосов (1 рабочий, 1 резервный) производительностью 30,24м3/час, напором 20,0м, мощностью 4,0кВт.
10	Канализация	Система бытовой канализации предусмотрена для отвода сточных вод от сантех.приборов в наружную внутриплощадочную канализационную сеть. Отвод стоков осуществляется самотеком. Выпуски, стояки и разводка по санузлам - из канализационных полиэтиленовых труб Ø50-110мм по ГОСТ 32413-2013. Трубопроводы проложены с уклоном 0,02-0,01 к выпуску. На отводящих трубопроводах и стояках установлены прочистки и ревизии. Вентиляционные части стояков бытовой канализации выведены на высоту 0,5 м от плоской кровли. Для прочистки предусмотрен лючок в полу.
11	Электроосвещение	Электроснабжение, осуществляется от трансформаторной подстанции (на 2 трансформатора), расположенной на территории ФОК. Щиты ВРУ-1 и ВРУ-2 запитаны от ТП двумя независимыми кабельными линиями, каждая. Щит ШГП-1 подключён к верхним губкам выключателей-

			разъединителей кабельных линий, питающих ВРУ-1. Для обеспечения 1 категории электроснабжения, все вводно-распределительные щиты (ВРУ-1, ВРУ-2, ШГП-1) оборудованы блоками АВР для автоматического переключения между двумя независимыми вводами. Учёт потребляемой электроэнергии осуществляется в шкафах ВРУ-1, ВРУ-2, ШГП-1 независимо друг от друга. Распределительные и групповые сети сечением до 16 мм2 включительно выполнены кабелем с медными жилами марки ВВГнг-LS в ПВХ изоляции. Распределительные и групповые сети сечением выше 16 мм2 выполнены кабелем с алюминиевыми жилами, марки АсВВГнг-LS в ПВХ изоляции. Распределительные и групповые сети противопожарных систем, включая аварийное освещение, выполнены кабелем с медными жилами марки ВВГнг-FRLS с минеральной изоляцией и пределом огнестойкости не менее 2 ч. Кабельная продукция проложена в гофрированной ПВХ трубе. Групповые сети проложены открыто в лотках, по сэндвич панелям и скрыто внутри монолитных и пустотелых стен. Во всех технических помещениях установлен ящик с понижающим трансформатором (ЯТП 220/36В) для ремонтного оборудования Все розетки установлены на 300 мм от чистого пола (за исключением высот, указанных на плане). В ванных комнатах коробки для заземления установлены на 300 мм. Предусмотрена система общего освещения с разделением на виды рабочего, и аварийного, ремонтного. Ремонтное переносное освещение выполнено на напряжение 36 Вольт. Для внутреннего освещения комплекса, применены светильники, с энергосберегающими LED лампами.
12		печное	
13		печное газовое	
14	Отопление	от ТЭЦ	Источник теплоснабжения - квартальные тепловые сети; Теплоноситель - вода с температурным графиком 105-60°С. Давление в подающей магистрали 4,0 кгс/см2, в обратной магистрали - 3,8 кгс/см2. На вводе тепловых сетей в здание предусмотрен тепловой узел и место для приборов учета тепла. Система отопления принята горизонтальная, с попутным и тупиковым движением теплоносителя. В служебных и технических помещениях системы отопления приняты самостоятельные 2-х трубные горизонтальные с тупиковым и попутным движением теплоносителя. Схема системы отопления - горизонтальная поэтажная двухтрубная радиаторами и через систему теплохолодоснабжения фанкойлами - четырехтрубная система, тупиковая. В качестве нагревательных приборов в технических помещениях, лестничных клетках, коридорах, санузлах приняты биметаллические радиаторы UNO TWIN 500 фирмы UNO (Китай) с установкой на каждом приборе терморегулирующих и запорных клапанов. В помещении электрощитовой предусматривается установка электроконвектора Келет. В помещении бассейна и универсального зала принято воздушное отопление посредством перегрева приточного воздуха, совмещенное с радиаторным отоплением и комфортным теплым полом. В раздевалках и душевых комнатах на первом этаже

(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подвал		751,25	3м 2,4м	-					
Техническое подполье		1241,4	3м 2,4м	-					
Эксплуатируемая кровля		511,5	2м	-					

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)