Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Декларация о соответствии

«23» 01 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) товарищество с ограниченной ответственностью «TANSU Construction», Республика Казахстан, Карагандинская область, Абайский район, город Абай, улица Сакена Сейфуллина, строение 2В, почтовый индекс 100100,

наименование организации, юридический адрес

в лице Директора Самаевой Асель Айдаровны

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в г.Жезказган. Корректировка 2»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является: «Государственное учреждение «Отдел строительства города Жезказган», Республика Казахстан, область Ұлытау, г. Жезказган, площадь Алашахана, 1 в лице Руководителя - Келмаганбетова Маруа Конилбаевна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Астел-К» ASL-8790-2023 (Рабочий проект)

наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)

Утвержденного: «Государственное учреждение «Отдел строительства города Жезказган», дата утверждения 27.06.2022, приказ 25-1 от 13.07.2022 года, приказ №23 от 18.04.2024 (Корректировка);

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка (кадастровый номер 25-109-001)	га	1,7132	1,7132	1,7132	1,7132
Площадь благоустраиваемого участка	га	0,1184	0,1184	0,1184	0,1184

Площадь прилегающей территории	га	-	-	-	-
Площадь застройки (зданий и сооружений, существующих сооружений)	м 2	5167,12	5167,12	5167,12	5167,12
Площадь покрытий в том числе:	м 2	7481.99	7481.99	7481.99	7481.99
Асфальтобетонное покрытие	м 2	5265.89	5265.89	5265.89	5265.89
Покрытие тротуаров (ц.п плитка h=0.06м	м 2	1549.99	1549.99	1549.99	1549.99
Покрытие тротуаров в местах заезда пожарной техники (ц.п. плитки h=0.08м, 1К.1)	м 2	21.80	21.80	21.80	21.80
Покрытие отмостки	м 2	264.37	264.37	264.37	264.37
Резиновое покрытие	м 2	335.33	335.33	335.33	335.33
Бетонное покрытие пандусов для МГН	м 2	36.68	36.68	36.68	36.68
Бетонное покрытие площадки под ТБО	м 2	7.93	7.93	7.93	7.93
Площадь озеленения:	м 2	4172.92	4172.92	4172.92	4172.92
Вместимость	мест	320	320	320	320
Общая численность работающих	чел	41	41	41	41
Пропускная способность	чел./день	1308	1308	1308	1308
Строительный объем	м 3	57446,5	57446,5	57446,5	57446,5
Общая площадь здания	м 2	7816,36	7816,36	7816,36	7816,36
Полезная площадь здания	м 2	7590,0	7590,0	7590,0	7590,0
Площадь застройки здания	м 2	4868,5	4868,5	4868,5	4868,5
Общая площадь техподполья	м 2	1241,4	1241,4	1241,4	1241,4
Площадь подвала	м 2	751,25	751,25	751,25	751,25

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проект "Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских

мест в г. Жезказган» состоит из 5- ти блоков, соединенных в форме прямоугольных блоков.

Площадь этажа в пределах пожарного отсека между противопожарными стенами I категории не превышает максимально допустимое значение, установленное в таблице 7 приложения Д СП РК 2.02-101-2022. Этажи здания разделены на пожарные отсеки площадью не более 5000 м2 противопожарной стеной 1-го типа (REI 150) и противопожарными перекрытиями 1-го типа (REI 150). Здание поделено на 3 противопожарных отсека, из них по этажно:

- Первый противопожарный отсек, подвал на отм. -3,000 и техническое подполье на отм -2,400 в осях 7-15 и В-Т. S- 2070.7м2, V- 4 893,8м3.

- Второй противопожарный отсек, 1, 2, 3 этаж в осях 7-10 и А-Т, в основном включает 1,2 и 3 блок. Включая технические помещения и вентиляционные камеры. S- 3 675,9, V- 19 955,9м3.

- Третий противопожарный отсек, 1, 2, 3 этаж в осях 10-20 и Б/1-Р/1, в основном включает 4 и 5 блок. Включая технические помещения и вентиляционные камеры. S- 3 789,8, V- 31 786,9м3.

Здание 1-го Блока прямоугольной формы в плане с размерами в осях 18х27м, 2-этажное, без технического подполье. Высота первого этажа и второго этажа в осях "3-6" и "Ж-Л" 4.5м. В осях "1-3" и "Ж-Л" (зал бокса) высота второго этажа до низа ферм 5.7 м.

По оси "Ж" в осях "4-6" к Блоку 1 примыкает тамбур главной входной группы. По оси "Л" в осях "4-6" к Блоку 1 примыкает тамбур, разделенный на три входа. Это эвакуационный выход, тамбур для выноса отходов буфета и тамбур загрузки продуктов в буфет.

На первом этаже Блока 1 расположен вестибюль, эвакуационная лестница с выходом на кровлю, справочная, медпункт с ожидальней и с.у.; комната контроля ракеток и зона для расположения администрация спортивного комплекса, а именно: приемная, кабинет директора с зоной отдыха, кабинет зам. директора, кабинет главного инженера, бухгалтерия, с.у. комната уборочного инвентаря и холл.

На 2-м этаже находится зал для занятия боксом с 2-мя раздевальными по 20 человек, с.у. и душевыми, тренерская и инвентарная для этого зала, эвакуационная лестница, комната уборочного инвентаря и с.у. для персонала, а также вестибюль 2-го этажа.

На кровле блока расположена открытая Эксплуатируемая кровля, где расположен выход на эвакуационную лестницу, технические помещения и вент камеры.

Здание Блока 2 также прямоугольной формы в плане с размерами в осях 15.6х49.3м, 3-этажа, частично с техническим подпольем высотой 2.4м и частично с холодным чердаком. Данный блок примыкает к оси "Л" по оси "6» к Блоку 1 перпендикулярно. Высота первого этажа 3900мм (тренажерный зал), второго этажа в осях "7-10" и "Д-Л" 4.5м. В осях "7-10" и "А-Д" (зал настольного тенниса) высота второго этажа до низа ферм 5.7 м. На первом этаже Блока 2 расположено продолжение вестибюля главного входа, эвакуационная лестница с выходом на кровлю, открытая лестница для зрителей ведущая на второй этаж, лифт, помещение для охраны, касса, гардеробные, грузовые подъемники продуктов и отходов для буфета, тренерские и мужская раздевальные бассейна, тренажерный зал с тренерской, инвентарной и мужской раздевальни.

На втором этаже расположены подсобные помещения буфета, зал для посетителей буфета (вестибюль), магазин с подсобным помещением, зал настольного тенниса с одной раздевалкой на 10 мест и тренерской, лифт, эвакуационная лестница и помещение уборочного инвентаря.

В осях "Д-Л" и "7-10" расположен 3-й этаж. Демонстрационный зал, над которым расположен зенитный фонарь, вспомогательное помещение, вент камера, эвакуационная лестница с выходом на кровлю, лифт, сан/узлы, помещение уборочного инвентаря. Выход на холодный чердак через люк.

Здание Блока 3 прямоугольной формы в плане с размерами в осях 15.6х30.0м, одноэтажное с подвалом высотой 3м. Данный блок примыкает по оси "Л" к Блоку 2 и также расположен перпендикулярно относительно Блока 1. Высота этажа до низа ферм 6.0 м. На первом этаже Блока 3 расположен бассейн. В подвале блока расположена чаша бассейна и технические помещения бассейна.

Здание Блока 4 прямоугольной формы в плане с размерами в осях 9.0х60.0м, 2-этажное, частично с техническим подпольем высотой 2.4м и частично с подвалом. Данный блок параллельно примыкает по оси -10 к Блоку 2 и 3. Высота первого и второго этажей 4.5м.

На первом этаже блока расположены 2 эвакуационные лестницы по торцам с выходами на улицу, в осях "П-К" и "11-12" расположена раздевальные, инвентарная и помещение уборочного инвентаря, санузлы раздевалки зала бассейна; в осях "Д-Ж" и "11-12" находится инвентарная и

тренерская, санузлы; в осях " В-Г" и "11-12" расположена инвентарная для тренажерного зала, а также в Блоке 4 находится электрощитовая, кроссовая, комната технического персонала, мужской с.у. для персонала, помещение уборочного инвентаря и коридоры, соединяющие между собой блоки.

На втором этаже блока также расположены 2 эвакуационные лестницы по торцам, в осях "К-Н" и "11-12" расположена комната релаксаций, комната отдых, санузлы; в осях "В-Г" и "11-12" инвентарная для зала борьбы; в осях " Д-И" и "11-12", расположена помещение для судей, комната обслуживающего персонал, санузлы а также в Блоке 4 находится, серверная, мужской и женский с.у. для зрителей, с.у. для мгн., подсобное помещение, помещение уборочного инвентаря и коридоры, соединяющие между собой блоки.

На кровле блока расположена открытая эксплуатируемая кровля, где расположены выходы на эвакуационные лестницы и вент камеры.

Здание Блока 5 прямоугольной формы в плане с размерами в осях 33.7х60.0м, 2-х этажное, частично с техническим подпольем высотой 2.4м и частично с подвалом в осях В-Р и 14-15. Данный блок параллельно примыкает по оси "13" к Блоку 4. Высота первого этажа в осях "Б/1 -Г/1" и "14-16" 4.5м. Высота второго этажа в осях "14-15" и "Д/1-Р/1" 3.6м. Высота всего блока 10.0м до низа ферм.

На первом этаже блока в осях "14-15" и "Д/1-Р/1"расположены 4 раздевалки для универсального зала с с.у. и душевыми, инвентарная, лаборатория для занятий в бассейне и помещение уборочного инвентаря, в осях "15-20" и "Д/1-Р/1" универсальный зал. В осях "Б/1-Д/1" и "14-20" находится зал художественной гимнастики и 2 раздевальные для этого зала по 20 человек каждая с с.у. и душевыми, а также инвентарная для этого зала.

На втором этаже Блока 5 на отм. 3.6 м в осях "14-15" и "Д/1-Р/1" располагаются трибуны на 320 посадочных мест. На отм. 4.5м в осях "14-16" и "Б/1-Д/1" находится конференц зал с подсобным помещением и комната звукооператора с узлом связи и радиоузлом.

Все блоки здания выполнены в металлическом каркасе.

Наружные стены - трехслойные панели «Сэндвич» вертикального крепления, совмещённые с металлическими оцинкованными кассетами по стенам из кирпича, выполнением декоративного полукруглой дуги из кровли элемента над Блоками 2 и 3. Облицовка стен цоколя выполнена из гранита и частично керамогранитных плиток.

Кровля всех блоков выполнена с организованным внутренним водостоком по пвх мембране.

Внутренние перегородки гипсокартонные и кирпичные, в залах облицовка из цсп и гсп для удара прочности.

Витражи и оконные блоки алюминиевые.

Двери - металлопластиковые, металлические.

Габариты кабин используемых лифтов:

Подъем на 3 этажа, двери загрузка с дух сторон. Размеры шахты 1000х1800. Размер кабины грузовых подъёмника 1150х850х1600 для продуктов со сквозными дверями, грузоподъёмность 250 кг, в количество 2 шт.

Подъем на 3 этажа, двери загрузка с одной стороны. Размеры шахты 2300х2900. Размер кабины пассажирский лифт с противопожарными дверями EI60 с размером кабины 1350х2500х2300 грузоподъёмность 1600 кг.

Внутренняя отделка выполняется согласно санитарным нормам РК.

Полы выполняются согласно экспликации полов и норм РК.

Вокруг здания устраивается бетонная отмостка шириной 1,5 м.

Отделочные материалы, применяемые в проекте предусмотрены несгораемые и трудно сгораемые.

«В целях достижения, соответствующего для зданий I степени огнестойкости предела огнестойкости металлические несущие конструкции каркаса подвергнуть огнезащитной обработке. Проведение работ по нанесению огнезащитных составов (пропиток) осуществить в соответствии с требованиями технической документации на средство огнезащиты с целью достижения предела огнестойкости R150.и По завершению нанесения огнезащитного состава, состояние огнезащитной обработки испытать в соответствии с СТ РК 615-1-2011. Применяемый огнезащитный состав должен иметь сертификат соответствия Технического регламента ЕАЭС 043/2017 «О требованиях к средствам обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения» (пункт 12 ТР ЕАЭС 043/2017).»

Применение строительных материалов 1 класса радиационной безопасности Гигиенических

нормативов «Санитарно-эпидемиологические требования к радиационной безопасности», утвержденных приказом МЗ РК № ҚР ДСМ-71 от 02.08.2022 г.).Пункт 31, для материалов, используемых в строящихся и реконструируемых жилых и общественных зданиях (I класс): А/эфф=А/Ra+1,3A/Th+0,09A/K ≤ 370Бк/кг, где A/Ra и A/Th - удельные активности Ra-226 и Th-232, находящихся в радиоактивном равновесии с остальными членами уранового и ториевого рядов, A/K - удельная активность К-40 (Бк/кг).

Полы при входе в здания предусмотреть из материалов с шероховатой поверхностью (нескользкой), согласно СП № ҚР ДСМ-52 от 16.06.2022 г. п. 13 гл. Для отделки помещений административных и (или) жилых зданий (общежитий) используют строительные материалы, имеющие документы, подтверждающие их качество и безопасность. Полы при входе в административные и (или) жилые здания (общежития) и на лестничных площадках предусматриваются не скользкими, а также без перепадов.

Согласно п. 66 гл. 5 СП № ҚР ДСМ-67 от 26.07.2022 г. В зале бассейна площадь световых проемов составляет не менее 20% от площади помещения бассейна, включая площадь поверхности воды.

***Электроснабжение**, осуществляется от вновь проектируемой трансформаторной подстанции (на 2 трансформатора), расположенной на территории ФОК.*

***Источник водоснабжения** - городская водопроводная сеть. Согласно техническим условиям выданной АО "Предприятие тепловодоснабжения" №2526 от 22 ноября 2023г. давление в сети водопровода в точке подключения составляет - 2,1 кгс/см2. Для обеспечения здания питьевой холодной водой и пожаротушением, запроектирована объединенная сеть водоснабжения (В0) с непосредственным отбором воды от проектируемой кольцевой внутриплощадочной сети водопровода.*

***Источник теплоснабжения** - квартальные тепловые сети;*

Теплоноситель - вода с температурным графиком 105-60°С. Давление в подающей магистрали 4,0 кгс/см2, в обратной магистрали - 3,8 кгс/см2. На вводе тепловых сетей в здание предусматривается тепловой узел и место для приборов учета тепла. Проект на установку приборов учета тепла разрабатывается специализированной организацией по отдельному проекту.

Параметры теплоснабжения для приточных установок - 105-60 град, по зависимой схеме.

Параметры теплоснабжения системы отопления - 75-55 град, по независимой схеме.

Ввод теплоносителя запроектирован в помещение теплового пункта, в котором предусмотрен узел управления с установкой запорно-регулирующей арматуры и контрольно-измерительных приборов. Спуск воды из трубопроводов и оборудования тепловых пунктов предусмотрен через штуцера и шланги в приямок, удаление воздуха предусмотрено из верхних точек трубопроводов. Разводка от коллектора, расположенного в тепловом пункте. На коллекторе функция распределения и контроля. Горячее водоснабжение осуществляется по открытой схеме. Параметры теплоносителя Т3 - 60ºС.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ: сентябрь 2023 г.
   месяц, год
   окончание работ: январь 2025г.
   месяц, год
   при продолжительности строительства, (месяц):
   по норме или по проекту организации строительства, 12 месяцев;
   фактически, месяц: 16 месяцев.
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 88,07% и фактически применено 88,36% (на объектах, финансируемых за счет государственных

инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
АО «Предприятие тепловодоснабжения»;
Руководитель Кулманов Биркен Богетбаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

ТОО «Kazakhmys Distribution»;
Руководитель Кравчук Анатолий Николаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

АО «Казахтелеком» объединение «Дивизион «Сеть» Карагандинский ДЭСД
Руководитель Беков Амангали Камалович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается) нет;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

Государственное учреждение «Отдел занятости социальных программ города Жезказган»
Руководитель Жылкибаева Алия Даниловна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в г.Жезказган. Корректировка 2»

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

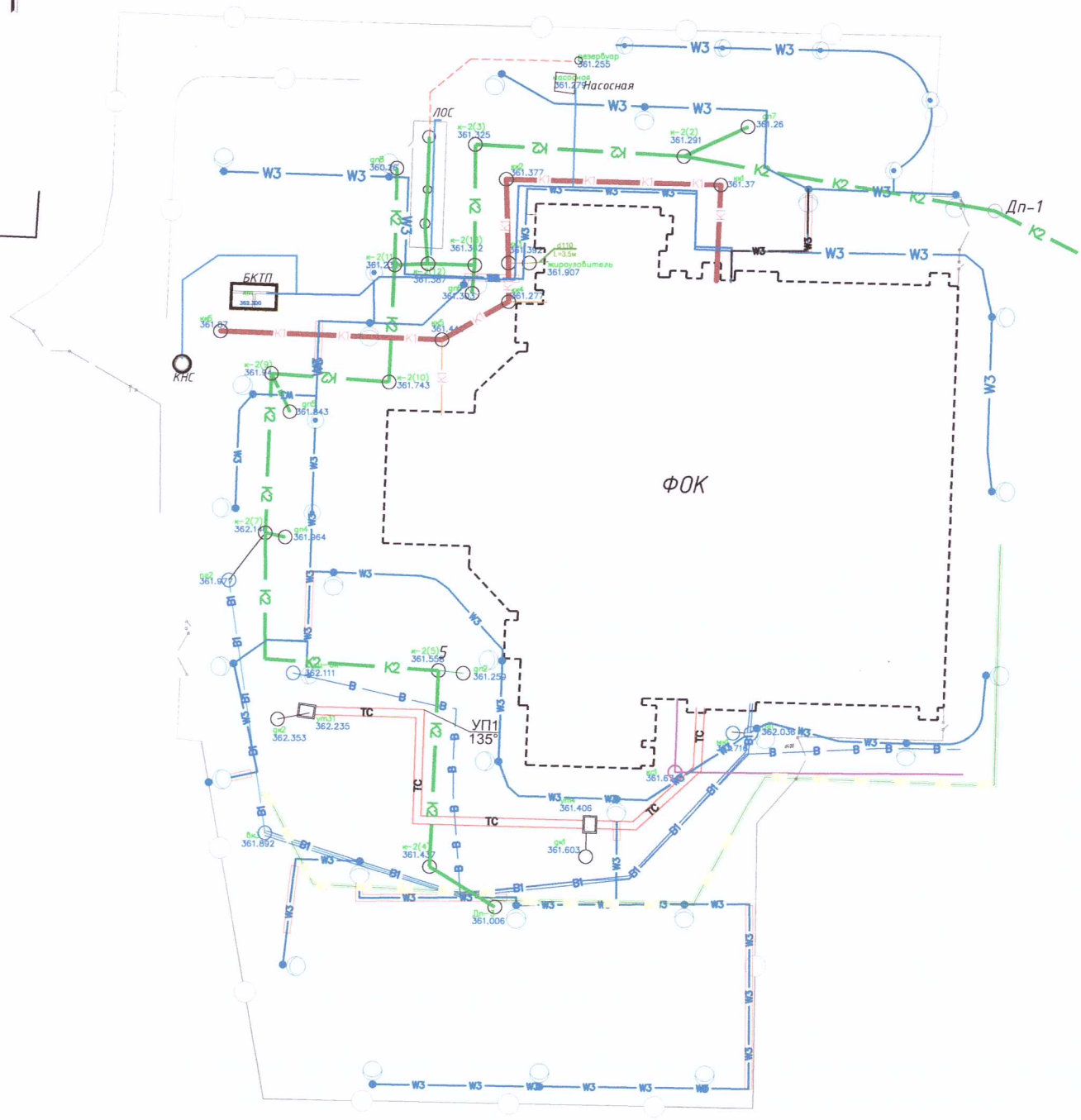
Подрядчик (генеральный подрядчик)
Самаева Асель Айдаровна

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение №_____
К акту №_____
от "___"_____20___г.

Исполнительная геодезическая схема фактического положения подземных инженерных сетей



Условные обозначения:

- Линия переноса электричества (6кВ)
- Линия переноса водопровода ПЭ Ду355мм
- Ось ливневой канализации К2 ПЭ SN8
- Линия освещения W3 (1кВ)
- Линия связи ВОЛС
- Линия теплосети (стальная труба 133мм)
- Линия Хоз. быт. канализации К1 ПЭ SN8
- Водопровод хозяйственно-бытовой ПЭ Ду225мм
- Линия электричества W1

Примечания:

1. Съёмка выполнена GNSS оборудованием "South G9",
2. Система координат: Жезказган МСК;
3. Система высот: Балтийская 1977г.
4. Работы выполнены в соответствии с СП 126.13330.2017 "Геодезические работы в строительстве".
5. Схема выполнена в соответствии с ГОСТ Р 51872-2019.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. уч.					
Геодезист		Кобыкенов А			

Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в г. Жезказган

Физкультурно-оздоровительный комплекс.	Стадия	Лист	Листов
	ИД	1	1
Исполнительная геодезическая схема фактического положения подземных инженерных сетей	ТОО "Tansu Construction"		

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"23" 01 2025 года

Технический надзор:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Бюро Веритас Казахстан Индастриал Сервисез», БИН 050840005563, Республика Казахстан, г. Алматы, Медеуский район, Проспект Нурсултана Назарбаева 100/2, БЦ «Prime», 3 этаж, Генеральный директор Сибу Наир
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта:
Мырзабекова Ержана Тынымбаевича. аттестат эксперта №KZ71VJE00078944 от 15.02.2023 по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, аттестат эксперта №KZ21VJE00079165 от 23.02.2023 по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей, аттестат эксперта №KZ26VJE00079463 от 07.03.2023 г. по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования выданы Государственным учреждением «Управлением государственного архитектурно-строительного контроля области Ұлытау», тел. +7 705 979 9603
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

действующего на основании контракта № P1100243942 от 12.09.2023
№ договора и дата

по объекту:
«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в г.Жезказган. Корректировка 2». Вид строительства – новое.
(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком, которого является «Государственное учреждение «Отдел строительства города Жезказган», БИН 131040000187, тел. +7 7102734438, Республика Казахстан, область Ұлытау, г. Жезказган, площадь Алашахана, 1 в лице Руководителя - Келмаганбетова Маруа Конилбаевна
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиками (генеральными подрядчиками):
Товарищество с ограниченной ответственностью «TANSU Construction», Республика Казахстан, Карагандинская область, Абайский район, город Абай, улица Сакена Сейфуллина, строение 2В, почтовый индекс 100100
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Самаевой Асель Айдаровны
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями:

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: сентябрь 2023 года
(месяц, год)

окончание работ: январь 2025 года
(месяц, год)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"23" 01 2025 года

Авторский надзор ТОО «АСТЕЛ-К», лицензия от 19.02.2021г. №17-ГСЛ №000089 (I категория) Майлыбаев А.Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Ахметканова Айгуль Амангельдиновна

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании: Приказ №17П от 11.09.2023г
№ договора и дата
по объекту: «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в г.Жезказган» Корректировка 2 по адресу: Республика Казахстан, область Ұлытау,Жезказган Г.А., пр. Мира 36
наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является ГУ «Отдел строительства г.Жезказган»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «TANSU CONSTRUCTION» (ТАНСУ КОНСТРАКШН) ГСЛ №21000165 от 08.01.2021г
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Самаева А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями_____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2023;
месяц, год
окончание работ январь 2025;
месяц, год
при продолжительности строительства, (месяц):
по норме или по проекту организации строительства 12 месяцев;
фактически 16 месяцев.

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в г. Жезказган» Корректировка 2,

утвержденным (ой) ТОО «АСТЕЛ-К» от 22.01.2024г
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация ТОО «АСТЕЛ-К» лицензия от 19.02.2021г. №17-ГСЛ №000089 (I категория) Директор ТОО «АСТЕЛ-К» Майлыбаев А.Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору Ахметканова Айгуль Амангельдиновна
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)