Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии.

№117 "28" 08 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "КАЗкурылыссервис", город Кызылорда, поселок Тасбугет, улица З. Шукурова, №40;**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Ештай Шадияр Айдарбекович;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **Строительство 40 квартирного жилого дома №38 на левобережной части р. Сырдарья в г. Кызылорда (без генерального плана и наружных инженерных сетей);**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **КГУ "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда, руководитель Шамуратов Пакуатдин Сражадинович;**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО"НурТехСервис" №13020931, 24.12.2013 г.;**
наименование организации;
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Сыр Жоба",**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГСЛ №15008975, 15.05.2015 г., Рабочий проект, КГУ "Кызылординский городской отдел строительства", приказом № 39/1 от 21.05.2018 года;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, местимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	квартир	40		40	
Число этажей	этаж	5		5	
Площадь застройки	м2	807,44		807,44	
Общая площадь квартир	м2	2499,2		2499,2	
Площадь жилого здания	м2	3425,2		3425,2	
Общий строительный объем	м3	12 895,8		12 895,8	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	2499,2	2499,2
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	$м^3$	12 895,8	12 895,8
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	40			40		
однокомнатных						
двухкомнатных	20			20		
трехкомнатных	20			20		
четырехкомнатных						
и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
- фундаменты ленточные, монолитные железобетонные толщиной 500мм, из бетона класса В15;
- стены наружные – облегченная кладка из керамического кирпича Кр-р-по 1,4НФ/125/2,0/25 с облицовкой из кирпича Кр-л-по 1,4НФ/125/2,0/35 на растворе М50;
- утеплитель – пенополистирольные плиты объемным весом 50кг/м3, толщиной 130мм;
- стены внутренние несущие – из керамического кирпича марки Кр-р-по 1,4НФ/125/2,0/25 на растворе М50 толщиной 510 и 380мм;
- перегородки – из керамического кирпича Кр-р-по 1,4НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 толщиной 120 мм на цементно-песчаном растворе М25;
- перекрытия и покрытия – плиты сборные железобетонные многопустотные по серии 1.141-1 вып. 60, 64 и 1.241-1 вып.27, с монолитными участками из бетона В15 с армированием А-I и А-III;
- лестницы – сборные железобетонные: лестничные марши – по серии 77, лестничные площадки – по серии 1.252.1-4 вып.1;
- перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып.4;
- полы линолеумные – в основных помещениях, керамическая плитка – в санузлах, на лоджиях и площадки и тамбур лестничной клетки по серии 2.144-1/88;
- оконные блоки – переплет поливинилхлоридный с однокамерным стеклопакетом;
- витражи – алюминиевые с однокамерным стеклопакетом;
- дверные блоки: наружные – металлические, внутренние – деревянные по серии 1.136-10,
- балконные – поливинилхлоридные;
- крыша – чердачная вентилируемая, двускатная с покрытием из металлочерепицы по деревянным конструкциям с наружным организованным водоотводом, утеплитель покрытия минплита полужесткая g=100кг/м³, толщиной 220 мм;
- отделочные работы;
- наружная отделка;
- водопровод и канализация;
- газоснабжение;
- отопление и вентиляция;
- слабые токи;
- электрооборудование и освещение.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь месяц 2019 г.;**
месяц, год
окончание работ **август месяц 2020 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяцев;**
фактически, месяц : **6 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
"Кызылорда су жүйесі" МКК _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)
"Кызылордажылуэлектрорталығы" ММК _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)
"КазТрансГазАймақ" АҚ КӨФ _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)
"Қызылорда" қалалық электр торабы _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)
"Қазақтелеком" АҚ КОДТ _____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Строительство 40 квартирного жилого дома №38 на левобережной части р. Сырдарья в г. Кызылорда (без генерального плана и наружных инженерных сетей)**
готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "КАЗкурылыссервис"**

Ештай Шадияр Айдарбекович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)