Форма 2

Заказчик

Утверждена

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 685943,282 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 73493,923 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Обеспечение централизованным горячим водоснабжением многоэтажных жилых домов в городе Кызылорда

(наименование стройки)

в текущих ценах на 01.01.2015 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
Часть I. Проектирование						
1		Инженерные изыскания в ценах 2023 года	--	--	13 102,1	13 102,1
2		Проектные работы в ценах 2023 года	--	--	3 000	3 000
3		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2023 года	--	--	--	--
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	**--**	**--**	**16 102,1**	**16 102,1**
Часть II. Строительство						
Глава 2. Основные объекты строительства						
4	2-1	Многоэтажный жилой дом Жанакурлыс 4 дом №8	9 187,054	10 124,245	--	19 311,299
5	2-2	Многоэтажный жилой дом Жанакурлыс 4 дом №11	8 937,902	10 124,245	--	19 062,147
6	2-3	Многоэтажный жилой дом Жанакурлыс 4 дом №12	9 483,156	10 124,245	--	19 607,401
7	2-4	Многоэтажный жилой дом Жанакурлыс 4 дом №13	5 489,513	8 524,694	--	14 014,207
8	2-5	Многоэтажный жилой дом Жанакурлыс 4 дом №14	9 950,748	10 124,245	--	20 074,993
9	2-6	Многоэтажный жилой дом Жанакурлыс 4 дом №15	9 143,449	10 124,245	--	19 267,694
10	2-7	Многоэтажный жилой дом Жанакурлыс 4 дом №16	9 251,874	10 124,245	--	19 376,119
11	2-8	Многоэтажный жилой дом Жанакурлыс 4 дом №17	19 886,308	13 716,32	--	33 602,628

12	2-9	Многоэтажный жилой дом Жанакурлыс 4 дом №18	3 135,221	8 899,571	--	12 034,792
13	2-10	Многоэтажный жилой дом Жанакурлыс 4 дом №20	10 501,575	12 491,646	--	22 993,221
14	2-11	Многоэтажный жилой дом Жанакурлыс 4 дом №22	11 228,851	10 124,245	--	21 353,096
15	2-12	Многоэтажный жилой дом Жанакурлыс 4 дом №22-24	11 479,049	12 491,646	--	23 970,695
16	2-13	Многоэтажный жилой дом Жанакурлыс 4 дом №24	9 066,53	10 124,245	--	19 190,775
17	2-14	Многоэтажный жилой дом Жанакурлыс 4 дом №24-А	10 821,845	11 307,195	--	22 129,04
18	2-15	Многоэтажный жилой дом Жанакурлыс 4 дом №27	12 265,438	10 124,245	--	22 389,683
19	2-16	Многоэтажный жилой дом Жетиколь дом №8	13 816,484	14 673,269	--	28 489,753
20	2-17	Многоэтажный жилой дом Жетиколь, №16	17 353,065	14 422,997	--	31 776,062
21	2-18	Многоэтажный жилой дом Когалы, №4	15 262,419	14 673,269	--	29 935,688
22	2-19	Многоэтажный жилой дом Когалы, №5	15 046,812	14 673,269	--	29 720,081
23	2-20	Многоэтажный жилой дом Когалы, №6	15 223,158	13 748,682	--	28 971,84
		Всего по главе	**226 530,451**	**230 740,763**	**--**	**457 271,214**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**226 530,451**	**230 740,763**	**--**	**457 271,214**
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
24	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.37	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 5,2%	11 779,583	--	--	11 779,583
25	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. А, п. 8.13	Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска	--	--	42 826,807	42 826,807
		Итого по главе 8	**11 779,583**	**--**	**42 826,807**	**54 606,39**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**238 310,034**	**230 740,763**	**42 826,807**	**511 877,604**
26	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	11 915,502	--	--	11 915,502
27	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты-3%	7 149,301	6 922,223	1 284,804	15 356,328
		Итого по части II в сметных ценах:	**257 374,837**	**237 662,986**	**44 111,611**	**539 149,434**
28		в том числе на 2024 год - 100 %	257 374,837	237 662,986	44 111,611	539 149,434
29	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2024 год - 100 %, К=1,075	276 677,95	255 487,71	47 419,982	579 585,642
		Итого по части II в прогнозных ценах на 2024 К=1,075:	**276 677,95**	**255 487,71**	**47 419,982**	**579 585,642**
		Часть III. Инжиниринговые услуги				
		Пересчет итогов из сметных цен 2023 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 0,539 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,539 : 1,133 = 0,476 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,257374837 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,257374837 : 1,133 = 0,227 млрд. тенге				

		Стоимость оборудования = 0,237662986 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,237662986 : 1,133 = 0,21 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,227x2,90% + 0,21x0,2x2,90%)/0,476x100 = 1,64 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 1,64 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.1				
Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:						
30	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 539149,434x0,46% = 2480,087	--	--	2 480,087	2 480,087
Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
31	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 2480,087.1,075 = 2666,093525	--	--	2 666,094	2 666,094
		Итого затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**2 666,094**	**2 666,094**
Затраты на управление проектом в сметных ценах:						
32	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление управления проектом в сметных ценах - 539149,434x1,12% = 6038,474	--	--	6 038,474	6 038,474
Затраты на управление проектом в прогнозных ценах по годам строительства:						
33	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на управление проектом в прогнозных ценах 2024 г. - 6038,474.1,075 = 6491,35955	--	--	6 491,36	6 491,36
		Итого управление проектом в прогнозных ценах	**--**	**--**	**6 491,36**	**6 491,36**
Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						
34	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 539149,434x0,8.1,64% = 7073,641	--	--	7 073,641	7 073,641
Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
35	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 7073,641.1,075 = 7604,164075	--	--	7 604,164	7 604,164
		Итого затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**7 604,164**	**7 604,164**
		Итого по части III в сметных ценах	**--**	**--**	**15 592,202**	**15 592,202**
По части III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		Итого по части III в прогнозных ценах	**--**	**--**	**16 761,617**	**16 761,617**

		Итого по частям I-III в сметных ценах :	**257 374,837**	**237 662,986**	**75 805,913**	**570 843,736**
По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		В прогнозных ценах 2024 г.	**276 677,95**	**255 487,71**	**80 283,699**	**612 449,359**
Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%						
36	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12%	--	--	73 493,923	73 493,923
		Всего по сводному сметному расчету	**276 677,95**	**255 487,71**	**153 777,622**	**685 943,282**

Руководитель проектной организации Аскаров Т.

Главный инженер проекта Умербеков О.

Начальник сметного отдела Алдиярова И.