РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
Лицензия 06 ГСЛ №20006828

ТОО "МастИнжПроект"

"Строительство сельского акимата в селе Шокпартогай Жылыойского района Атырауской области"

# РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

МИП-№33-21-08-2023-ТХ

ТОМ 2
АЛЬБОМ 1
ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА

2025г.

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
Лицензия 06 ГСЛ №20006828

ТОО "МастИнжПроект"

"Строительство сельского акимата в селе Шокпартогай Жылыойского района Атырауской области"

# РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

МИП-№33-21-08-2023-ТХ

ТОМ 2
АЛЬБОМ 1
ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА

Директор Сагингалиев А.Ж.

Главный инженер проекта Абдулрахманов М.Р.

2025г.

## ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| МИП-№33-21-08-2023-ТХ | Технологические решения | Альбом 1 |
| МИП-№33-21-08-2023-АР | Архитектурные решения | Альбом 2 |
| МИП-№33-21-08-2023-КР | Конструктивные решения | Альбом 3 |
| МИП-№33-21-08-2023-ОВ | Отопление, вентиляция и кондиционирование | Альбом 4 |
| МИП-№33-21-08-2023-ВК | Внутренние системы водоснабжения и канализации | Альбом 5 |
| МИП-№33-21-08-2023-ЭОМ | Электрическое освещение (внутреннее) и силовое электрооборудование | Альбом 6 |
| МИП-№33-21-08-2023-ПС | Пожарная сигнализация | Альбом 7 |

## ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| | Ссылочные документы: | |
| СП РК 3.02-108-2013 | Административные и бытовые здания | |
| Приказ МЗ РК от 16 июня 2022 года № КР ДСМ-52 | Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям | |
| | | |
| МИП-№33-21-08-2023-ТХ.СО | Спецификация технологического оборудования и мебели | |

## ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

| Лист | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| 1 | Общие данные | |
| 2 | План расстановки оборудования на отм. 0.000 | |
| | | |
| | | |

Настоящий проект разработан в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории республики Казахстан и предусматривает мероприятия, обеспечивающие пожарную, взрывопожарную, экологическую и санитарно-гигиеническую безопасность для жизни и здоровья людей при правильной эксплуатации зданий и сооружений.

Главный инженер проекта _____ Абдулрахманов М.Р.

## ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование и согласованным заказчиком эскизным проектом, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов:

СП РК 3.02-108-2013 "Административные и бытовые здания"

Приказ МЗ РК от 16.06.2022 года № КР ДСМ-52 "Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям"

Проект выполнен для строительства в IVГ климатическом подрайоне
Расчетная температура наружного воздуха: -26.6 С
Уровень ответственности- II (нормальный), не относящиеся к технически сложным
Степени огнестойкости здания - IIIб
Степени долговечности - II
Категория по взрыво-пожароопасности здания - Д
Класс конструктивной пожарной опасности - С0
Класс функциональной пожарной опасности - Ф 4.3
Назначение снегового покрова (II-район) -1,2 кПа
Ветровое давление (III-район) -0.56 кПа
Расчетный срок службы - 40 лет

Административное здание запроектировано по назначению как здание сельского акимата вместимостью до 14 человек, с размерами в осях 12х27 м, высотой помещений 3,0 м.

Здание сельского акимата предназначено для обслуживания населения. К помещениям для посетителей относятся: гардеробная, медпункт, конференц зал на 12 мест, почтовое отделение, ветеринарный пункт, пункт полиции. К административным помещениям относятся: комната охраны, бухгалтерия, общий отдел, приемная, кабинет, комната руководителя.

В здании предусмотрено наличие универсального санузла для МГН и санузлов обслуживающего персонала, а также помещение уборочного инвентаря (ПУИ).

Набор технологического оборудования и мебели принят по каталогам фирм - поставщиков. Технологическое оборудование принято в соответствии с нормативными документами. Конструкция мебели, ее габариты, правила расстановки приняты в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Согласовано: Гр. ВК — Абдулрахманов; Гр. ЭОМ — Жумабаев А.; Гр. ПС — Жумабаев А.

Согласовано: Гр. ТХ — Жаманкулов; Гр. КР — Жаманкулов; Гр. ОВ — Жасакбай Ж.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГАП | | Абдулрахманов М. | | | 02.2025 |
| Выполнил | | Жаманкулов С. | | | 02.2025 |
| Н. контр. | | Жаманкулов С. | | | 02.2025 |

МИП-№33-21-08-2023-ТХ

Разработка ПСД на строительство сельского акимата в селе Тургызба Жылыойского района Атырауской области

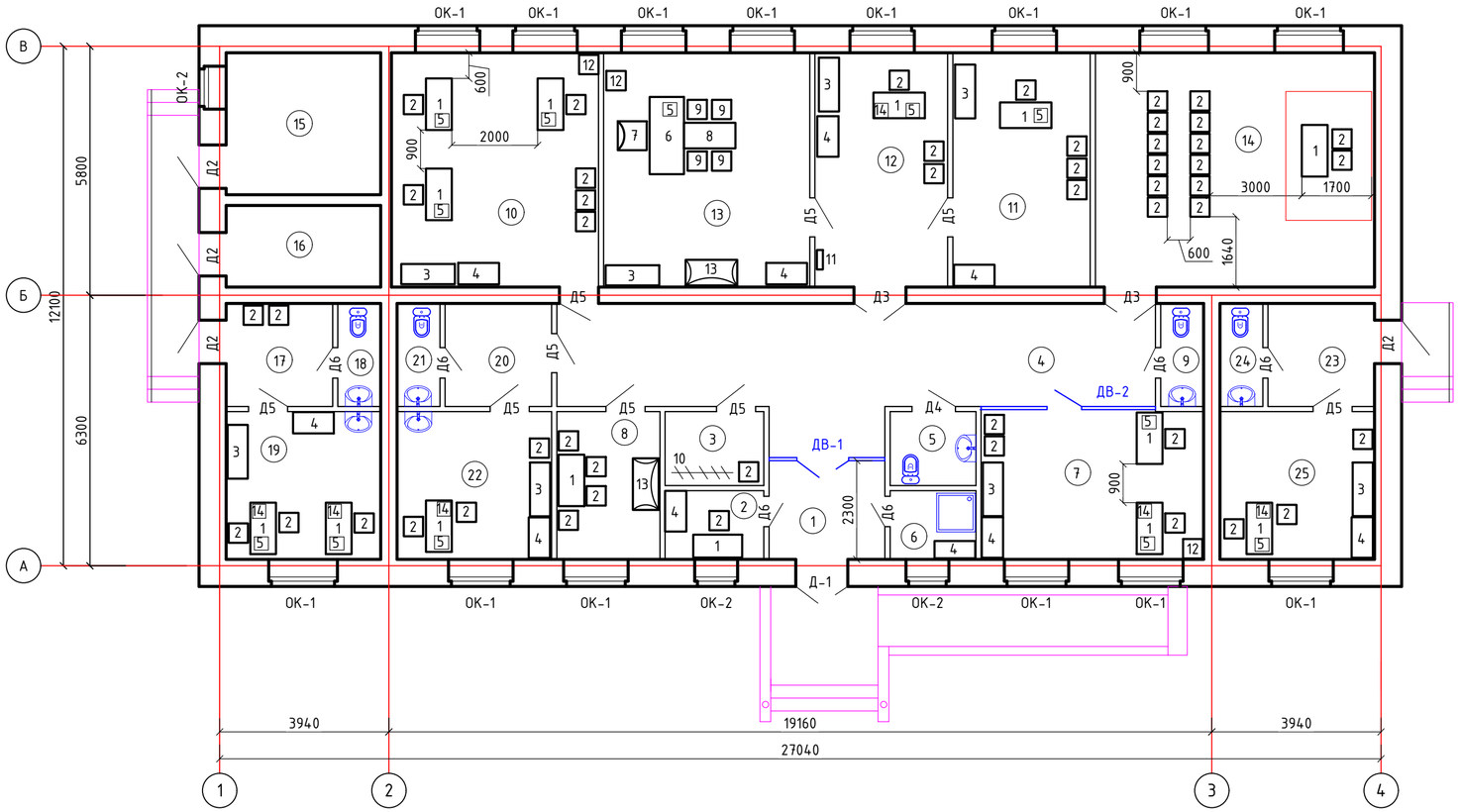
Технология производства

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 1 | 2 |

Общие данные

ТОО "МастИнжПроект" г.Актобе

Формат А3




## Экспликация помещений

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещения |
|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур | 4.19 | |
| 2 | Комната охраны | 3.56 | |
| 3 | Гардеробная | 3.83 | |
| 4 | Коридор | 40.88 | |
| 5 | Санузел универсальный | 3.33 | |
| 6 | Помещение уборочного инвентаря | 3,09 | |
| 7 | Бухгалтерия | 17,80 | |
| 8 | Комната отдыха и приема пищи | 8.20 | |
| 9 | Санузел персонала | 2.30 | |
| 10 | Общий отдел | 26.32 | |
| 11 | Кабинет | 17,21 | |
| 12 | Приемная | 16,62 | |
| 13 | Кабинет руководителя | 25,90 | |
| 14 | Конференц.зал на 12 мест | 35,47 | |
| 15 | Кубовая | 11.71 | |
| 16 | Щитовая | 6,65 | |
| 17 | Шлюз | 5.81 | |
| 18 | Санузел | 2.30 | |
| 19 | Почтовое отделение/Ветеринарный пункт | 12.17 | |
| 20 | Шлюз | 5,81 | |
| 21 | Санузел | 2,30 | |
| 22 | Медпункт | 12,17 | |
| 23 | Холл | 5,81 | |
| 24 | Санузел | 2.30 | |
| 25 | Пункт полиции | 12.17 | |
| | итого | 287,9 | |

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Абдулрахманов М. | | | 02.2025 |
| Выполнил | | Жаманкулов С. | | | 02.2025 |
| Н. контр. | | Жаманкулов С. | | | 02.2025 |

# МИП-№33-21-08-2023-ТХ

"Строительство сельского акимата в селе Шокпартогай Жылыойского района Атырауской области"

Технология производства

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 2 | 2 |

План расстановки оборудования на отм. 0.000.

ТОО "МастИнжПроект" г.Актобе

Согласовано

| | | |
|---|---|---|
| Гр. ВК | Абдулрахманов М. | |
| Гр. ЭОМ | Жумабаев А. | |
| Гр. ПС | Жумабаев А. | |
| Гр. ТХ | Жаманкулов С. | |
| Гр. КР | Жаманкулов С. | |
| Гр. ОВ | Жасакбай Ж. | |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А3(594х297)

| Позиция | Наименование и технические характеристики | Тип, марка, обозначение документа опросного листа | Габариты | Завод-изготовитель | Ед.изм. | Количество | Масса единицы, кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Стол письменный 1200x600x750 мм. Материал ЛДСП толщиной 16мм, столешница 32 мм | 522-101-1217-0034 | | | шт. | 13 | | |
| 2 | Стул полумягкий типа Изо. Каркас металлический цветной. Размер: 435x440x840мм | 522-101-1219-0026 | | | шт. | 49 | | |
| 3 | Шкаф для документов закрытый 1200x450x1598мм, 12 распашных дверей, ЛДСП 16мм | 522-101-1231-0024 | | | шт. | 8 | | |
| 4 | Шкаф для одежды 1000x450x1800 мм | 522-101-1229-0006 | | | шт. | 10 | | |
| 5 | Персональный компьютер Smart SSP, монитор Smart 23,8/ i5 13400 /DDR5 16GB/ SSD 512 M2/Корпус Smart SSP/Windows 11 PRO/ Office 2019/клавиатура+мышь /камера/наушники/сетевой фильтр | 521-101-0401-0028 | | | шт. | 12 | | |
| 6 | Стол руководителя 1800x820x775мм. ЛДСП 16мм, столешница ЛДСП 32мм | 522-101-1207-0013 | | | шт. | 1 | | |
| 7 | Кресло, регулировка высоты. Крестовина пластик. Подлокотники пластиковые. Спинка сетчатая. Размер: 490x460x1240мм | 522-101-1224-0058 | | | шт. | 1 | | |
| 8 | Стол приставной 1600x600x750 мм | 522-101-1207-0009 | | | шт. | 1 | | |
| 9 | Стул полумягкий. Материал обивки ткань/эко кожа. Металлический каркас, окрашен порошковой полимерной краской. Размер:410x560x940мм | 522-101-1219-0010 | | | шт. | 4 | | |
| 10 | Вешалка гардеробная на 32 крючка | 522-101-1252-0002 | | | шт. | 1 | | |
| 11 | Зеркало настенное 600x800 мм | 522-201-0502-0001 | | | шт. | 1 | | |
| 12 | Сейф несгораемый | 522-101-1302 | | | шт. | 3 | | |
| 13 | Диван 3-х местный офисный, размеры: 1800x650x800мм | 522-101-1261-0009 | | | шт. | 2 | | |
| 14 | МФУ HP LaserJet 135a, A4,print 600x600dpi,20ppm,scan 600x600dpi, LCD, USB | 522-101-0225-0001 | | | шт. | 5 | | |
| | Перечень оборудования для противопожарной безопасности | | | | | | | |
| | Багор пожарный | | | Торговая сеть | шт. | 2 | | |
| | Бочка для воды емк. 200л | | | Торговая сеть | шт. | 1 | | |
| | Ведра емкостью 12л | | | Торговая сеть | шт. | 2 | | |
| | Лом | | | Торговая сеть | шт. | 1 | | |
| | Лопата штыковая | | | Торговая сеть | шт. | 1 | | |
| | Лопата совковая | | | Торговая сеть | шт. | 1 | | |
| | Огнетушитель пенный емкостью 9л | 522-101-0314 | | | шт. | 10 | | |
| | Плотное полотно (войлок, брезент, асбестоволокно) 1x1 м | | | Торговая сеть | шт. | 1 | | |
| | Топор | | | Торговая сеть | шт. | 1 | | |
| | Ящик с песком 3м$^3$ | | | Торговая сеть | шт. | 1 | | |

Согласовано

| | | |
|---|---|---|
| Гр. ВК | Абдулрахманов | |
| Гр. ЭОМ | Жумабаев А. | |
| Гр. ПС | Жумабаев А. | |
| Гр. ТХ | Жаманкулов | |
| Гр. КР | Жаманкулов | |
| Гр. ОВ | Жасакбай Ж. | |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Абдулрахманов М. | | | 02.2025 |
| Выполнил | | Жаманкулов С. | | | 02.2025 |
| Н. контр. | | Жаманкулов С. | | | 02.2025 |

МИП-№33-21-08-2023-ТХ.СО

"Строительство сельского акимата в селе Шокпартогай Жылыойского района Атырауской области"

Технология производства

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 1 | 1 |

Спецификация технологического оборудования и мебели

ТОО "МастИнжПроект" г.Актобе

Формат А3