Приложение 2
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«07» 03 2025 года

Заказчик: РГП на ПХВ «Казаэронавигация» Комитета гражданской авиации Министерства транспорта Республики Казахстан, БИН 130940015918, 010014, г. Астана, район «Есиль», улица Е522, здание 15, тел.8 7172 700-691, в лице директора Атырауского филиала Молдалиева Б.К.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании: Декларации о соответствии от «07» 03 2025 г ТОО"TANSU Construction", БИН 021040005165, РК, Карагандинская область, Абайский район, город Абай, улица Сакена Сейфуллина, строение 2В, 100100. в лице директора Самаевой Асель Айдаровной 8 727 250 22 11.
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ по объекту «Моноимпульсный вторичный радиолокатор, оснащенный режимом S и оборудованием ADS-B в г. Атырау. Корректировка», от «07» 03 2025 г. ТОО «Астана-Технадзор» в лице директора Тлемисова Ержана Аскаровича, 010000, Республика Казахстан, г. Астана, проспект Кабанбай батыра, 11/5, каб. 1004, БИН: 120840001080, тел.7-7172/ 25-07-03, 7-7172/ 407-474; эксперта Губенкова Елена Сергеевна: № KZ15VJE00029512 от 09.08.2017 г., в части несущих и ограждающих конструкций; № KZ67VJE00058161 от 09.10.2020 г., в части инженерных сетей; № KZ85VJE00029513 от 09.08.2017 г., в части технологического оборудования, в соответствии с договором от 14.12.2021 года №76/21-СЕМ.
*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «07» 03.25г Авторский надзор ТОО ПК «Sky Saulet», 01-ГСЛ № 011509 от 26.02.2019 г, 1-я категория, г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абылай хана, дом 60, офис 516, тел.: +7 777 555 7912, в лице Ақбай Айдын Серікұлы, директор ТОО ПК «Sky Saulet», Жоламанов Дархан Амандыкович, гл. инженер проекта, в соответствии с приказом от 17.01.2022 года №1/22.
*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии)*

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **Моноимпульсный вторичный радиолокатор, оснащенный режимом S и оборудованием ADS-B в г. Атырау. Корректировка**, Атырауского филиала, по адресу РК, г Атырау, территория аэропорта.

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____20___ года, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) Правоустанавливающего документа на земельный участок: постановление №493 от 20.05.09г, акт на постоянные землепользования 8014246 от 02.07.09г, выданный Атырауским филиалом РГП «НПЦзем», кадастровый номер – 04-066-001-486.
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов)
2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ 04.03.2022года № KZ48REA00265397 выданного Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» от 04.03.2022 года.
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона
3) проекта (проектно-сметной документации) наименование проектной организации – ТОО ПК «Sky Saulet», 01-ГСЛ № 011509 от 26.02.2019 г, утвержден РГП на ПХВ «Казаэронавигация» Комитета гражданской авиации Министерства транспорта Республики Казахстан приказом № 05-03-8-238 от 18.11.2022 г., и РГП «Госэкспертиза» заключения: № 01-34/22 ДСП от 14 ноября 2022 г.
дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: «04» марта 2022 г.
окончание работ: «07» марта 2025 г.
при продолжительности строительства, месяц: _____
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 13
фактически, месяц: 36
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь участка по гос акту | га | 3,1723 | 3,1723 | 3,1723 | 3,1723 |
| Площадь застройки | м2 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 |
| Площадь покрытия | м2 | 787,6 | 787,6 | 787,6 | 787,6 |
| Площадь естественного покрова | м2 | 944,7 | 944,7 | - | - |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Число этажей | | | этаж | | | |
| Общий строительный объем | | | метр в кубе (далее - $м^3$) | | | |
| В том числе подземной части | | | $м^3$ | | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | | | $м^2$ | | | |
| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Оборудование Моноимпульсного вторичного радиолокатора, оснащенного режимом S и оборудованием ADS-B (МВРЛ «Аврора-2») установлено на территории существующего объекта ОРЛ-А на участке, расположенном в пределах ограждения аэропорта. Предусмотрена установка МВРЛ «Аврора-2» режимов «A/C/S» с функциями расширенного наблюдения в режиме S в составе: аппаратный контейнер; антенный модуль; антенна МВРЛ; терминал дистанционного управления; контрольный ответчик (КО).

Аппаратура размещена в аппаратном контейнере и антенном модуле. Антенный модуль выполнен на базе стандартного 20-ти футового контейнера, аппаратный контейнер выполнен на базе 20-ти футового контейнера. Антенный модуль и аппаратный контейнеры соединены между собой ВЧ- и НЧ-кабелями, проложенными по волновому мостику и вертикальному кабельному коробу. Антенна и антенный модуль МВРЛ установлены на металлической решетчатой башне на отметке 13.650 м.

Дистанционный терминал (ДТ) представляет собой системным блок с монитором и периферийными средствами, размещенный на рабочем месте сменного инженера.

Место установки РЛК выбрано таким образом, чтобы металлическая башня с антенной системой по высоте отвечала требованиям НГЭА РК по ограничению высоты препятствий и санитарно-эпидемиологических требований к условиям работы радиоэлектронных средств в части обеспечения предельно допустимых уровней напряжённости электромагнитного поля для населения на границе санитарно-защитной зоны.

Для размещения оборудования МВРЛ предназначен аппаратный контейнер, в котором предусмотрено оборудование для поддержания микроклимата внутри помещения, охранно-пожарная сигнализации, система автоматического газового пожаротушения. Предусмотрено оснащение аппаратного контейнера системой контроля доступа и системой видеонаблюдения.

Для обеспечения необходимых условий эксплуатации аппаратуры в МВРЛ «Аврора-2» имеется система жизнеобеспечения, предназначенная для: поддержания рабочих режимов температуры в контейнере и АМ; светомаркировки объекта на местности; контроля состояния аппаратуры пожарно-охранной сигнализации (ПОС); обеспечения освещенности рабочих мест с учетом возможных пропаданий напряжения на фидерах электропитания.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования МВРЛ «Аврора-2» режимов «A/C/S» с функциями расширенного наблюдения в режиме S в составе:

аппаратный контейнер – 1шт.; антенный модуль – 1шт.; антенна МВРЛ – 1шт.; терминал дистанционного управления – 1шт.; контрольный ответчик (КО) –1 шт.

6. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (сооружения) и приняты эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего **1 566 552 710** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **74 290 758** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1 414 882 865** тысячи тенге и прочие **77 379 088** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 540 779 789,30** тысячи тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **122 390 211,62** тысячи тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 362 578 949** тысяч тенге .

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 4% и фактически применено 4% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора), финансирование осуществлялось за счет собственных средств Заказчика;

10. Класс энергоэффективности здания не требуется;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ**: **«Моноимпульсный вторичный радиолокатор, оснащенный режимом S и оборудованием ADS-B в г.Атырау. Корректировка»** принять в эксплуатацию.

**Заказчик директор Атырауского филиала**
**РГП «Казаэронавигация»** **Молдалиев Б.К.**

место печати

**Технический надзор:**
**ТОО «Астана-Технадзор»**

**Директор** **Тлемисов Е.А.**

место печати

**Аттестованный эксперт** **Губенкова Е.С.**

место печати

**Авторский надзор:**
**ТОО Проектная компания «Sky Saulet»**
**Директор** **Акбай А.С.**

место печати

**ГИП** **Жоламанов Д.А.**

место печати

**Подрядчик (генеральный подрядчик):**
**ТОО «TANSU Construction» директор** **Самаева А.А.**

место печати

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

**Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)**

| Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.) | Общие сведения | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | количество этажей (этаж) | количество квартир | количество помещений, комнат | площадь застройки ($м^2$) | объем здания ($м^3$) | общая площадь ($м^2$) | жилая площадь ($м^2$) | площадь нежилых помещений ($м^2$) | площадь парковочных мест ($м^2$) | площадь балкона, лоджии ($м^2$) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Моноимпульсный вторичный радиолокатор, оснащенный режимом S и оборудованием ADS-B в г.Атырау. | | | | 38 | | | | | | |

продолжение таблицы

| Описание конструктивных элементов | | | Вид отопления | Благоустройство Бортовые камни-248,5п.м Тротуарное покрытие- 59,2м2 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| фундамент | стены | кровля | | электроснабжение | водоснабжение | горячее водоснабжение | канализация | газоснабжение |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| Монолитные | Не предусмотрено | Не предусмотрено | Входит в состав оборудования | Блочно-модульная КТП на напряжение 10/0,4кВ, | - | - | Не предусмотрено | Не предусмотрено |

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы (Т.А.Ә., қолы)
Күні 2025 ж. «17» 03

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Дизель генераторная установка Р88-3, 70,4кВт/ 88кВА | | | | |

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

**Технические характеристики объекта (линии электропередач)**

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные ЛЭП низкого напряжения … | километр (далее - км) | |
| 2 | Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ | км | 0,66 |
| 3 | Кабельные ЛЭП низкого напряжения … | км | |
| 4 | Кабельные ЛЭП высокого напряжения… | км | 0,480 |
| 5 | Площадь опор | м 2 | |
| 6 | Опоры: | | |
| | 1) металлические | штук (далее - шт) | |
| | 2) деревянные с деревянными приставками | шт | |
| | 3) деревянные с железобетонными приставками | шт | |
| | 4) железобетонные | шт | 4 |
| | 5) тросовые подвесы | шт | |
| 7 | Провода: | | |
| | 1) медные | км | |
| | 2) алюминиевые | км | 0,66 |
| | 3) сталеалюминиевые | км | |
| 8 | Кронштейны для светильников: | | |
| | 1) железобетонные | шт | |
| | 2) металлические | шт | 8 |
| 9 | Арматура уличного освещения: | | |
| | 1) светильники с лампами накаливания | шт | |
| | 2) светильники с ртутными лампами | шт | |
| | 3) светильники с люминесцентными лампами | шт | 9 |
| 10 | Кабели: | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | Кабельные линии связи, в том числе: | км | |
| | 1) Кабель телефонный ТППэпЗ 30х2х0,5 | км | 0,25 |
| | 2) Кабель витая пара "Solid" (бухта 305 м) | км | 3.05 |
| | 3) марка | км | |
| 3 | Опоры, в том числе: | шт | |
| | 1) металлические | шт | |
| | 2) деревянные | шт | |
| | 3) анкерные | шт | |
| | 4) железобетонные | шт | |
| | 5) тросовые подвесы | шт | |
| 4 | Колодцы сетевые, в том числе: | шт | |
| | 1) ККС 1 | шт | |
| | 2) ККС 2 | шт | |
| | 3) ККС 3 | шт | 1 |
| | 4) ККС 4 | шт | |
| | 5) ККС 5 | шт | |
| 5 | Муфты соединительные | шт | |
| 6 | Коллекторы коммуникационные, в том числе: | | |
| | 1) керамические | км | |
| | 2) бетонные | км | |
| | 3) асбесто-цементные | км | |
| | 4) пластмассовые | км | |
| 7 | НУП (необслуживаемые усилительные пункты) | шт | |
| 8 | Прочие устройства | | |

| Горизонтальный разрез колодца | Вертикальный разрез колодца |
|---|---|
| Масштаб _____ | Масштаб _____ |
| | |

Заказчик в лице директора Атырауского филиала Молдалиев Б.К._____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор____в лице директора Акбай А.С._____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

**Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)**

| Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.) | Общие сведения | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | количество этажей (этаж) | количество квартир | количество помещений, комнат | площадь застройки ($м^2$) | объем здания ($м^3$) | общая площадь ($м^2$) | жилая площадь ($м^2$) | площадь нежилых помещений ($м^2$) | площадь парковочных мест ($м^2$) | площадь балкона, лоджии ($м^2$) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Моноимпульсный вторичный радиолокатор, оснащенный режимом S и оборудованием ADS-B в г.Атырау. | | | | 38 | | | | | | |

продолжение таблицы

| Описание конструктивных элементов | | | Вид отопления | Благоустройство Бортовые камни-248,5п.м Тротуарное покрытие- 59,2м2 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| фундамент | стены | кровля | | электроснабжение | водоснабжение | горячее водоснабжение | канализация | газоснабжение |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| Монолитные | Не предусмотрено | Не предусмотрено | Входит в состав оборудования | Блочно-модульная КТП на напряжение 10/0,4кВ, | - | - | Не предусмотрено | Не предусмотрено |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Дизельгенераторная установка Р88-3, 70,4кВт/88кВА | | | | |

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

**Технические характеристики объекта (линии электропередач)**

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные ЛЭП низкого напряжения … | километр (далее - км) | |
| 2 | Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ | км | 0,66 |
| 3 | Кабельные ЛЭП низкого напряжения … | км | |
| 4 | Кабельные ЛЭП высокого напряжения… | км | 0,480 |
| 5 | Площадь опор | м 2 | |
| 6 | Опоры: | | |
| | 1) металлические | штук (далее - шт) | |
| | 2) деревянные с деревянными приставками | шт | |
| | 3) деревянные с железобетонными приставками | шт | |
| | 4) железобетонные | шт | 4 |
| | 5) тросовые подвесы | шт | |
| 7 | Провода: | | |
| | 1) медные | км | |
| | 2) алюминиевые | км | 0,66 |
| | 3) сталеалюминиевые | км | |
| 8 | Кронштейны для светильников: | | |
| | 1) железобетонные | шт | |
| | 2) металлические | шт | 8 |
| 9 | Арматура уличного освещения: | | |
| | 1) светильники с лампами накаливания | шт | |
| | 2) светильники с ртутными лампами | шт | |
| | 3) светильники с люминесцентными лампами | шт | 9 |
| 10 | Кабели: | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 1)Кабель силовой с алюминиевыми жилами, бронированный, сечением:3х50-10кВ | км | 0,480 |
| | 2) Кабель силовой с медными жилами, бронированный, сечением 5х95-1кВ | км | 0,07 |
| | 3) Кабель силовой с медными жилами, бронированный, сечением:1 (5х10)-1кВ | км | 0,32 |
| | 4) Кабель силовой с медными жилами, бронированный, сечением: (3х2,5)-0,66кВ | км | 0,17 |
| | 5) Кабель силовой с медными жилами с изоляцией и в оболочке из ПВХ пластиката пониженной горючести, сечением: (3х2,5)-0,66кВ | км | 0,006 |
| | 6) Кабель силовой с медными жилами с изоляцией и в оболочке из ПВХ пластиката пониженной горючести, сечением: (3х1,5)-0,66кВ | км | 0,015 |
| 11 | Муфты соединительные... | шт | 1 |
| 12 | Муфты концевые | шт | 7 |
| 13 | Контуры заземления | шт | 4 |
| 14 | Устройства грозозащиты | шт | 4 |
| 15 | Дорожные покрытия кабельных сетей: | | |
| | 1) асфальтобетонные | $м^2$ | |
| | 2) булыжные | $м^2$ | |
| | 3) тротуары | $м^2$ | |

Заказчик в лице директора Атырауского филиала Молдалиев Б.К.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор в лице директора Акбай А.С.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

**Технические характеристики объекта (линии связи)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные линии связи, в том числе: | км | |
| | 1) марка | км | |
| | 2) марка | км | |
| | 3) марка | км | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | Кабельные линии связи, в том числе: | км | |
| | 1) Кабель телефонный ТППэпЗ 30х2х0,5 | км | 0,25 |
| | 2) Кабель витая пара "Solid" (бухта 305 м) | км | 3.05 |
| | 3) марка | км | |
| 3 | Опоры, в том числе: | шт | |
| | 1) металлические | шт | |
| | 2) деревянные | шт | |
| | 3) анкерные | шт | |
| | 4) железобетонные | шт | |
| | 5) тросовые подвесы | шт | |
| 4 | Колодцы сетевые, в том числе: | шт | |
| | 1) ККС 1 | шт | |
| | 2) ККС 2 | шт | |
| | 3) ККС 3 | шт | 1 |
| | 4) ККС 4 | шт | |
| | 5) ККС 5 | шт | |
| 5 | Муфты соединительные | шт | |
| 6 | Коллекторы коммуникационные, в том числе: | | |
| | 1) керамические | км | |
| | 2) бетонные | км | |
| | 3) асбесто-цементные | км | |
| | 4) пластмассовые | км | |
| 7 | НУП (необслуживаемые усилительные пункты) | шт | |
| 8 | Прочие устройства | | |

| Горизонтальный разрез колодца | Вертикальный разрез колодца |
|---|---|
| Масштаб _____ | Масштаб _____ |
| | |

Заказчик в лице директора Атырауского филиала Молдалиев Б.К. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор____в лице директора Акбай А.С._____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

**Заключение комиссии**
**по строительству объекта: «Моноимпульсный вторичный радиолокатор, оснащенный режимом S и оборудованием ADS-B в г.Атырау. Корректировка» (далее – Объект).**

г. Астана

«28» февраля 2025 года

**Председатель комиссии:**
Кауашев А.З. – Заместитель начальника управления строительства.

**Члены комиссии:**
Лешев В.Б. – Начальник отдела радиотехнического обеспечения полетов;

Абдразахов А.М. – Ведущий инженер отдела радиотехнического обеспечения полетов;

Саттыбаев Т.Р. – Ведущий инженер управления строительства;

Айденов К.Б. – И.о. директора Атырауского филиала;

Нурсултанов М. К. – Начальник службы ЭРТОС Атырауского филиала;

Иосимов Ю.Б. – Ведущий инженер КРЛ и РН СЭРТОС Атырауского филиала;

Карчигин Б.А. – Инженера 1 категории КРЛ и РН СЭРТОС Атырауского филиала;

Ескалиев А.К. – Инженера 1 категории КРТОП СЭРТОС Атырауского филиала;

Даутова А.Т. – Инженер по ЭНС и МТС АХО Атырауского филиала;

Губенкова Е.С. – эксперт по техническому надзору ТОО «Астана – Технадзор»;

Жоламанов Д.А. – эксперт по авторскому надзору ТОО ПК «Sky Saulet»;
(далее – Комиссия).

Комиссией был осуществлен визуальный осмотр Объекта и исполнительной технической документации на предмет наличия и комплектности, связанные с подготовкой к приемке Объекта в эксплуатацию.

На основании заключения о качестве строительно-монтажных работ технического надзора *(ТОО «Астана-Технадзор»)* и заключения о соответствии выполненных работ проекту авторского надзора *(ТОО ПК «Sky Saulet»)* осуществлена оценка соответствия выполненных строительно-монтажных работ и смонтированного технологического, инженерного или иного оборудования утвержденной проектно-сметной документации.

В результате осмотра были выявлены недостатки, которые устранены генеральным подрядчиком *(ТОО «TANSU Construction»)*.

*В случае обнаружения дефектов, при эксплуатации Объекта, филиал обращается к Подрядчику для устранения замечаний в рамках гарантийных обязательств (согласно п.п. 3, п. 7.1 договора).*

На основании декларации о соответствии генерального подрядчика, заключения о качестве строительно-монтажных работ технического надзора,

заключения о соответствии выполненных работ проекту авторского надзора, комиссия рекомендует филиалу принять Объект в эксплуатацию.

**Председатель комиссии:** _____ А. Кауашев

**Члены комиссии:**

_____ Л. Лешев

_____ А. Абдразахов

_____ Т. Саттыбаев

_____ К. Айденов

_____ М. Нурсултанов

_____ Ю. Иосимов

_____ Б. Карчигин

_____ А. Ескалиев

_____ А. Даутова

_____ Е. Губенкова

_____ Д. Жоламанов

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

«07» 03 2025г.

Технический надзор ТОО «Астана Технадзор», в лице директора Тлемисова Е. А. город г.Астана, р-н «Нұра» проспект Қабанбай батыра, здание 11/5 н.п 12.

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

в лице: эксперта Губенковой Е.С. KZ85VJE00029513 от 09.08.2017г; KZ67VJE00058161 от 09.10.2020г KZ15VJE00029512 от 09.08.2017г.

*фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения*

действующего на основании договора №67/21-СЕМ от 14.12.2021г.

*№ договора и дата*

по объекту: «Моноимпульсный вторичный радиолокатор, оснащенный режимом S и оборудованием ADS-B в г. Атырау. Корректировка» РК, Атырауская область, г. Атырау территории аэропорта.

*наименование и местонахождение объекта*

заказчиком, которого является РГП на ПХВ «Казаэронавигация» Комитета гражданской авиации Министерства транспорта РК, БИН 130940015918, 87172700-691, Республика Казахстан, 010014, город Астана, район «Есиль», улица Е522, здание 15.

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подтверждает, что:*

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «TANSU Construction», ГСЛ№21000165 от 08.01.2021 г. БИН 021040005165.

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

в лице: директора Самаевой Асель Айдаровны, действующего на основании Устава

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

2) субподрядными организациями _____

_____

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

в лице _____

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: март 2022 г.

месяц, год

окончание работ: март 2025 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев: 13

по норме или по проекту организации строительства, месяцев:13;

фактически, месяц: 36;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего 1 566 552 710 тысячи тенге, в том числе строительно-монтажных работ 74 290 758 тысячи тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1 414 882 865 тысячи тенге, прочие 77 379 088 тысячи тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

«07» 03 2025 г.

Авторский надзор

ТОО Проектная компания «Sky Saulet», лицензия 01-ГСЛ № 011509 от 26.02.2018 г.
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

в лице: Жоламанов Д.А., Акбай А.С.
*фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения*

действующего на основании приказа № 1/22 от 17.01.2022 г
*№ договора и дата*

по объекту: «Моноимпульсный вторичный радиолокатор, оснащенный режимом S и оборудованием ADS-B в г. Атырау Корректировка», (новое), первый – повышенный уровень ответственности.
*наименование и местонахождение объекта*

заказчиком, которого является РГП на ПХВ «Казаэронавигация» Комитета гражданской авиации Министерства транспорта Республики Казахстан

Директор Атырауского филиала РГП «Казаэронавигация» Молдалиев Б.К.
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «TANSU Construction», ГСЛ№21000165 от 08.01.2021г. БИН 021040005165
*наименование организации, № лицензии и дата получения*

в лице: директора Самаевой Асель Айдаровны, действующего на основании Устава
*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

2) субподрядными организациями
*наименование организации, № лицензии и дата получения*

В лице;
*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «04» март 2025 г.
месяц, год
окончание работ «07» март 2025 г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 (семь);
фактически, месяц: 36;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО Проектная компания «Sky Saulet», лицензия 01-ГСЛ № 011509 от 26.02.2018 г., БИН 030240015793, тел. 8 (701) 5557912, №79/19К-ДСП
*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденным (ой) РГП на ПХВ «Казаэронавигация» приказом 05-03-8-238 от 18.11.2022 г., и РГП «Госэкспертиза» заключения: № 01-34/22 ДСП от 14 ноября 2022 г.
*наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

Авторский надзор:
ТОО Проектная компания «Sky Saulet», Директор Ақбай А.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору:
Ақбай А.С., приказ № 1/22 от 17.01.2022 г
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.

Жоламанов Д.А., приказ № 1/22 от 17.01.2022 г
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.