Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" 08 2025 года

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Есильского района, Акмолинской области", БИН 191240006967, Тел: 87164721280; Индекс:020900, Акмолинская область, Есильский район, г.Есиль, улица Амангельды Иманова д.8**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«17» апреля 2025 года, ТОО «Astana - energy IS», Сиранюк Игорь Николаевич, БИН: 071040007081, Акмолнская область, г. Есиль, м-н Н.Самохвалова д.19-2, Тел. 87014788802**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«17» апреля 2025 года ТОО «BAYANAS ENGINEERING», , Тампилов Бекзат Базарбекович № KZ20VJE00056679 от 20.08.2020, БИН:151040005280, Тел: 87023803098**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ (прилагается) **«17» апреля 2025 год ТОО «ПроектСтрой-SNN», Тюлюбаев Нурлан Ширакбаевич, на основании приказа №96 от 28.04.2025 г., БИН:080640001717, Тел: 87162762372**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство уличного освещения по адресу: с. Бузулук, ул. Каракольская, Больничный переулок, Почтовый переулок, Есильского района, Акмолинской области» с. Бузулук, Есильского района, Акмолинской области, Республика Казахстан (протяженность 1578м.), новое строительство, второй – нормальный, технически и технологически несложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу
Акмолинская область, Есильский район, село Бузулук,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20____ года

Распоряжением акима Бузулукского сельского округа Есильского района Акмолинской области, №11 от 03.04.2025 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» от 27.05.2025 года № KZ87REA00473439

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "ПроектСтрой - SNN", №б/н от 29.07.2022 г

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Распоряжением акима Бузулукского сельского округа Есильского района Акмолинской области", № 96 от 29.12.2022 г.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **8 апреля 2025** года;

окончание работ **17 апреля 2025** года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1,5 м.**

фактически, месяц: **9 (девять) дней**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория Электроснабжения		III		III	
Напряжение сети	В	380		380	
Общая расчетная мощность	кВт	4,32		4,32	
Расчетный ток	А	15		15	
Общее количество	штук	48		48	

Общая протяженность трассы наружного освещения	метр	1578		1578	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Электроснабжение: Уличное освещение улиц ул. Каракольская, Больничный переулок, Почтовый переулок, села Бузулук Есильского района Акмолинской области, предусматривает установку светильников 90 Вт

Шкаф управления освещением «ЯУО» предназначен для управления наружным вечерним и ночным освещением в трех режимах: местное самоуправление; автоматическое управление.

Учет электроэнергии сети уличного освещения предусмотрено счетчиком электронного типа, устанавливаемого на вводе ящика «ЯУО».

Питающие сети выполнены проводом марки СИП -4 сечением 4*16, мм2, запутываемыми от ближайшей линии ВЛ-0,4 кВ.

Распределительная сеть выполняется проводами марки СИП-4 сечением 4*16 мм2, прокладываемая воздушным путем.

Район строительства линии электроосвещения ВЛ-0,4 кВ. 2-х улиц расположенных в селе. Проектируемая линия проходит по краю проезжей части.

Построенная линия освещения и установка опор выполнены в соответствии с требованиями правил установок и электроустановок (ПУЭ РК).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **15 094,713** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **11 853,793** тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **377,495** тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **13 961,515** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **13 011,020** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **414,040** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **99,68%** и фактически применено **99,68%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство уличного освещения по адресу: с. Бузулук, ул. Каракольская, Больничный переулок, Почтовый переулок, Есильского района, Акмолинской области» Республика Казахстан** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Бирюков Александр Александрович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО"BAYANAS ENGINEERING" Тампилов Бекнар Базарбекович** «__» _____ **2025г.**

(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) (фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Тампилов Бекнар Базарбекулы, №KZ78VJE00087064 от 05.06.2024 года – в части несущих и ограждающих конструкций, №KZ96VJE00087063 от 05.06.2024 года – части инженерных сетей, №KZ33VJE00087065 от 05.06.2024 года – в части технологического оборудования

«__» _____ **2025г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «ПроектСтрой-SNN»,**
Тюлюбаев Нурлан Ширакбаевич директор **«___»_____2025г.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должности), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **«___»_____2025г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Сиранюк Игорь Николаевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	1,578
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные СВ110 железобетонные СВ95	шт. шт.	3 46

	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	1,578
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	48
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники Светодиодные ЛЭД 90В	шт	48
10	Кабели:		
	Марки…. напряжением…. 1) СИП 4 4*16, 0,4 Кв.	км	1,578
	Марки…. напряжением…. 2) СИП 2	км	
11	Муфты соединительные...	шт	

12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	13
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик: Бирюков Александр Александрович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «ПроектСтрой-SNN» Тюлюбаев Нурлан Ширакбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)