Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2024 жылғы «13» мамыр

Тапсырыс беруші **"Қызылорда облысының денсаулық сақтау басқармасының "№ 6 қалалық емханасы" шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны Бас дәрігер Абдусаметов Жақсылық Әбілқасымұлы**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация «13» **мамыр 2024ж., «СМП-Қызылорда» ЖШС-і Қызылорда қаласы, Д. Тажибаев көшесі 14 ұйым басшысы Алимкулов Т.**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 13 **мамыр 2024жыл «ARTERIA» ЖШС Ембергенов Кайпназар KZ51VJE00047779.KZ94VJE00047781.KZ24VJE00047780 02.07.2019ж,02.07.2019ж,02.07.2019ж атынан**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды «13» **мамыр 2024 жыл «КОНЭС», ЖШС басшысы Архипова Татьяна Николаевна.**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні,БСН,телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған**: «Қызылорда қаласы Қорқыт ата көшесі №73 бойындағы №6 емхананың гаражын, қасбеттерін, шатырын, желдету жүйесін күрделі жөндеу және абаттандыру**

мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Қызылорда қаласы Қорқыт ата көшесі №73 бойындағы №6 емхананың гаражын, қасбеттерін, шатырын, желдету жүйесін күрделі жөндеу және абаттандыру

объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу),ғимараттың энергия тиімділігі класы,объектінің жауапкершілік деңгейі,техникалық және техгологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы **"Қызылорда қаласы әкімдігі" 2015 жылғы «06» сәуір №3120**

шешім шығарған органның атауы

қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Қызылорда облысы бойынша Бақылау басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі»
«24» қазан 2023 жыл KZ26REA00358428
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **Қызылорда облысының денсаулық сақтау басқармасының "№ 6 қалалық емханасы" шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны**
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«КОНЭС», ЖШС №238-2021
жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

Жұмыстардың басталуы 28 наурыз 2023ж;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 13 мамыр 2024ж.
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: 14

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 14 ай;

нақты 14 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		

Құрылыс алаңы	$м^2$		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша				Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$			пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы		тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:							
бір бөлмелі							
екі бөлмелі							
үш бөлмелі							
төрт бөлмелі және одан көп							

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Учаскеде емхана, гараж, трансформаторлық қосалқы станция, қоқыс жинайтын алаң, серуендеу алаңы бар. Аумақта ағаштар мен бұталарды отырғызуды қажет етпейтін жақсы абаттандыру бар.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 227262,37 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 184081,364 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 4355,64 мың теңге, басқада 38368,23 мың теңге

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 227262,37 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 184081,364 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 4355,64 мың теңге, басқада 38368,23 мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 95 % көзделген және нақты қолданылған 95 % (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы II

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

Қызылорда қаласы Қорқыт ата көшесі №73 бойындағы №6 емхананың гаражын, қасбеттерін, шатырын, желдету жүйесін күрделі жөндеу және абаттандыру

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші
Қызылорда облысының денсаулық сақтау басқармасының "№ 6 қалалық емханасы" шаруашылық жүргізу құқығындағы КМК-і бас дәрігер Абдусаметов Жақсылық Әбілқасымұлы

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

қолы М.О.

Техникалық қадағалау

1) аттестатталған сарапшы(-лар) **Ембергенов Кайпназар KZ51VJE00047779.KZ94VJE00047781.KZ24VJE00047780 02.07.2019ж,02.07.2019ж,02.07.2019ж**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы,күні Мөрдің орны (болған жағдайда),

қолы М.О.

2) аккредиттелген ұйым: **«ARTERIA» ЖШС**
өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

Боранқұлов Абай Байпанұлы
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы М.О

Авторлық қадағалау:

1) жобаны әзірлеуші: **«КОНЭС» ЖШС**
Архипова Татьяна Николаевна
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы,күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

қолы М.О

2) ұйым: **«КОНЭС» ЖШС**
өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы,күні Мөрдің орны (болған жағдайда),

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы,күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

3) аттестатталған сарапшы (-лар)
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),), аттестатының мамандануы, қолы,күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

қолы М.О

Мердігер (бас мердігер):

Мердігер (бас мердігер)
«СМП-Қызылорда» ЖШС директоры Алимқулов Т.М.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы Мөрдің орны (болған жағдайда),

қолы М.О