Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

САРАПТАМА ҰЙЫМДАРЫНЫҢ ПАЛАТАСЫ
ПАЛАТА ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

«"Биологиялық қауіпсіздік проблемаларының ғылыми-зерттеу институты" ЖШС сыртқы қоршауының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

27.02.2025 ж. № С-0072/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Биологиялық қауіпсіздік проблемаларының ғылыми зерттеу институты» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ГорСервисПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«"Биологиялық қауіпсіздік проблемаларының ғылыми-зерттеу институты" ЖШС сыртқы қоршауының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны ЖШС «Сараптамашы» берді.

ЖШС «Сараптамашы» рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ С-0072/25 от 27.02.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство внешнего ограждения ТОО «Научно-исследовательский институт проблем биологической безопасности»»

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский институт проблем биологической безопасности»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ГорСервисПроект"

город Кызылорда

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство внешнего ограждения ТОО «Научно-исследовательский институт проблем биологической безопасности»» выдано ТОО «Сараптамашы».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Сараптамашы».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект "Биологиялық қауіпсіздік проблемаларының ғылыми-зерттеу институты" ЖШС сыртқы қоршауының құрылысы, Строительство внешнего ограждения ТОО «Научно-исследовательский институт проблем биологической безопасности»

Дополнительные сведения: С-0179-03, 19.12.2024, заявления 17.12.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=4b817cb0-d600-4594-92d1-226cb0b66371

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский институт проблем биологической безопасности»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №22012319 от 30 июня 2022 года, II-категория, выданная КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: средства субъектов квазигосударственного сектора.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10 декабря 2024 года, утвержденное заказчиком;

акт на земельный участок с правом постоянного землепользования №2023-568588 от 27 октября 2023 года с кадастровым номером 06-090-014-168;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ35VUA01287512 от 28 ноября 2024 года, выданное Отделом архитектуры и градостроительства Кордайского района»;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненные ТОО «ГорСервисПроект» (лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);

отчет об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненные ТОО «ГорСервисПроект» (лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);

письма:

от ТОО «Научно-исследовательский институт проблем биологической безопасности»:

№07-03/1368 от13 декабря 2024 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;

№07-03/1297 от 26 ноября 2024 года о вывозе твердо-бытового отхода.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.

Книга 1 Общая пояснительная записка

Книга 2 Паспорт проекта

Книга 3 Проект организации строительства

Том II.

Альбом 1 Архитектурно-строительная часть

Том III. Электротехническая часть

Книга 1 Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

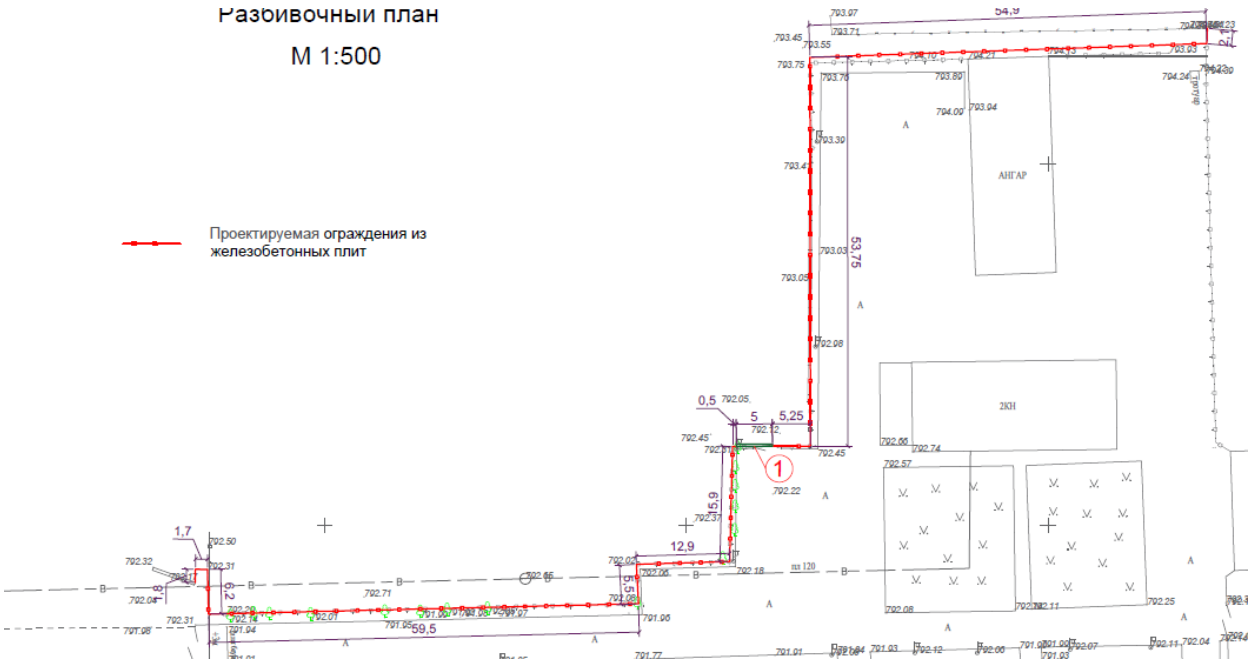
Строительство внешнего ограждения ТОО «Научно-исследовательский институт проблем биологической безопасности».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Природно-климатические условия района строительства:
климатический район – IVг (СП РК 2.04-01-2017);
годовое количество осадков – 137 мм;
средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):
наиболее холодной пятидневки – минус 28.9ºС;
наиболее холодных суток – минус 32.1ºС;
район по весу снегового покрова – I (S_o = 50кг/м², СНиП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38кг/м², СНиП 2.01.07-85*).

Ситуационная схема



6.2. Проектные решения.

Архитектурно – строительные решения

За условную отметку 0,000 принята отметка планировочного уровня земли. Степень огнестойкости - II. Класс пожарной опасности строительных конструкций - С0.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Природные условия строительства:
- климатический район - III В (СП РК 2.04-01-2017);
- значение веса снегового покрова -1.2 кПа, II зона (НТП РК 01.01-3.1(4.1)-2017);
- значение ветрового давления - 1.0 кПа, V зона (НТП РК 01.01-3.1(4.1)-2017).

Конструктивное решение

Проектируемое ограждение ж/бетонное принято высотой 2,0м по серии 3.017-3, со спиральным барьерной безопасностью (СББ Егоза).

Ограждение - панель ж/бетонное высотой 2,0м., типа 3ПБ по серии 3.017-3.

Ворота - откатные 5000х2000(h).

Фундамент - ж/бетонный, с размерами по подошве 1,2х07м., высотой 0,45м.

Доборные элементы ограждения:

Кирпичные стены - кирпич КР-р-по 250х120х65/1НФ/75/2.0/25 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50 толщиной 250мм.

Фундаменты кирпичных стен - монолитные ленточные сечением 0,3х0,75h из бетона кл. С12/15, W4, F75.

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии.

Мероприятия по защите конструкции от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013, ГОСТ 9.015-74:

Все подземные бетонные и железобетонные конструкции изготавливаются с применением сульфатостойкого портландцемента с окраской всех боковых поверхностей, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом за 2 раза.

Под всеми фундаментами выполнена щебеночная подготовка толщ. - 100 мм, насыщенная битумом.

Боковые поверхности бетонных и железобетонных конструкций соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза.

Все металлоконструкции, открытые поверхности стальных конструкций окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76* по двум слоям грунта Гф-021 по ГОСТ 25129-82* на заводе. Общая толщина лакокрасочного покрытия не менее 60мкм.

Сварку металлических элементов производить электродами Э-42 по ГОСТ14098-2014. Толщину сварного шва принять по наименьшей толщине свариваемых элементов.

Обратную засыпку пазух фундаментов производить местным непучинистым грунтом слоями по 200мм с тщательным уплотнением каждого слоя до плотности 1,65тс/м³.

Все монтажные соединения в стыках и узлах, после окончания всех монтажных работ, должны быть очищены, зашпатлеваны и окрашены.

Электроснабжение

Данный раздел рабочего проекта электроснабжения выполнен согласно:
- технического задания на проектирование выданное заказчиком.
- топографическая съемка М1:1000.

Категория надежности объекта – III.

Потребная расчетная мощность объекта - 1,0 кВт.

Точка подключение предусмотрен от существующий распределительный щит РЩ-0,4 кВ установленного внутри склада. От РЩ-0,4 кВ до двигатель автоматические откатные вороты прокладывается кабель АВВГ-0,66. Для управление (откр/закр) откантным воротам внутри КПП устанавливается ПУ* пульт управление. Пульт управление поставляется в комплекте с оборудованием. От пульт управление до вороты прокладывается контрольный кабель КВВГ-0,66. Кабель прокладывается в траншее и проложен в п/э трубе.

Наименование	Примечание
Категория надежности электроснабжения объекта	III
Напряжение сети.	0,22 кВ

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Коэффициент мощности, cos φ	0,93
Расчетная мощность, кВт	1,0
Расчетный ток, А	4,8
Протяженность КЛ-0,22кВ, м	75,0

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически несложным.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 гг, в том числе	млн.тенге	22,745	22,745
	СМР	млн.тенге	17,063	17,063
	оборудование	млн.тенге	-	-
2	Прочие затраты	млн.тенге	5,682	5,682
	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3	3

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство внешнего ограждения ТОО «Научно-исследовательский институт проблем биологической безопасности»»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **««Биологиялық қауіпсіздік проблемаларының ғылыми-зерттеу институты» ЖШС сыртқы қоршауының құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

9.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

9.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

9.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметный раздел	Оспанова Макпал Асылбековна	Сметный раздел	№KZ00VJE00068776	Соответствует
2	Технологическая часть	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна	Технологическая часть	№KZ72VJE00022278	Соответствует
3	Ведущий эксперт	Ахметов Канат Бөрібекұлы	Инженерные сети и системы	KZ12VJE00055562	Соответствует
4	Электротехническая часть	Шайхсламова Бибзада Курманбековна	Инженерные сети и системы	KZ06VJE00049074	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Шайхсламова Г.К. (Директор)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Ахметов К.Б. (Эксперт)

Шайхсламова Б.К. (Эксперт)

Оспанова М.А. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	c0380b42-3cec-4dd3-b0da-5cd3a6e32a54
Номер и дата документа	С-0072/25 от 27.02.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ПИРИМЖАНОВА АЙНУР БАГДАУЛЕТОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Сараптамашы" 2025.02.27 14:45:41 1BCBA5450F8BA6CCF6381EEA3BC9143273E5D05E АХМЕТОВ ҚАНАТ БӨРІБЕКҰЛЫ 2025.02.27 14:47:57 659994DD7304847126431C4087FF261E7D2BF5EC ШАЙХСЛАМОВА БИБЗАДА КУРБАНБЕКОВНА 2025.02.27 14:49:58 14A3405A37D4E75ABAD4FD3D32E25AF83417B3CE ОСПАНОВА МАКПАЛ АСЫЛБЕКОВНА 2025.02.27 14:52:03 24A8F04D60F79A64CE254357AA22DDB158152443 **Подписано:** ШАЙХСЛАМОВА ГУЛАИМ КУРМАНБЕКОВНА 2025.02.27 14:53:20 7ED38822A0CA699A65ABF0DB3F9D6DAD059D77C4

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»