«ШҚО Ақжар ауылында ШҚО ДСБ «Тарбағатай ауданының аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК стационар, емхана және инфекциялық бөлімше блоктарының ішкі су тарту-су бұру, жылыту жүйелерін күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

10.05.2023 ж. № 06-0110/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Шығыс Қазақстан облысы денсаулық сақтау басқармасының "Тарбағатай ауданының аудандық ауруханасы" шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Өскемен қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0110/23 от 10.05.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Капитальный ремонт внутренних водопроводно-водоотводных, отопительных систем блоков стационара, поликлиники и инфекционного отделения КГП на ПХВ «Районная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО в с. Акжар ВКО.

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Районная больница Тарбагатайского района" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ"

город Усть-Каменогорск

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт внутренних водопроводно-водоотводных, отопительных систем блоков стационара, поликлиники и инфекционного отделения КГП на ПХВ «Районная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО в с. Акжар ВКО.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 28 февраля 2023 года № 080640009831/230018/00 (18).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Районная больница Тарбагатайского района" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ", лицензия от 28.02.2001 г. № 003397 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование объекта от 7 октября 2022 года, утвержденное заказчиком;
письмо № 530 от 1 декабря 2022 года заказчика о строительстве по программе «Капитальные расходы медицинских организаций здравоохранения»; начало строительства – май 2023 года;
акт № 0794091 от 15 августа 2013 года на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 4,1265 га (кадастровый номер участка 05-078-025-082) для обслуживания здания по адресу ВКО, Тарбагатайский район, село Акжар, ул. Муратбаева, дом 44;
справка о зарегистрированных правах РГП на ПХВ «Районная больница Тарбагатайского района» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области на недвижимое имущество по адресу ВКО, Тарбагатайский район, село Акжар, ул. Муратбаева, дом 44, выданная филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по ВКО»;
техническое заключение по обследованию объекта, выполненное ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ» в 2023 году; свидетельство об аккредитации № KZ11VWC00017566 от 22 сентября 2021 года, аттестат эксперта № KZ15VJE00023789 от 10 марта 2017 года;
дефектный акт на капремонт, утвержденный заказчиком 4 октября 2022 года.

Технические условия:
№ 142 от 1 декабря 2022 года ГКП на ПХВ «Акжар» на водоснабжение.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:
письмо № 58 от 6 февраля 2023 года заказчика с согласованием проектных решений.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Восточно-Казахстанская область, Тарбагатайский район, село Акжар.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Ирмекпаев Т.Е.		Соответствует
2	Проект организации строительства	Игнатович Е.Ю.	KZ63VJE00022537	Соответствует
3	Общая часть	Карманова Н.Л.		Соответствует
4	Водоснабжение, канализация, автоматическое пожаротушение	Карманова Н.Л.	KZ25VJE00022542	Соответствует
5	Вентиляция, кондиционирование, отопление, теплоснабжение, газоснабжение	Кривомазова Е.М.	KZ61VJE00050800	Соответствует
6	Сметный раздел	Игнатович Е.Ю.	KZ63VJE00022537	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Музафаров Р.А.	KZ06VJE00029286 KZ12VJE00025007	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	154,752	154,166
1.1	СМР	млн. тенге	119,707	119,519
1.2	оборудование	млн. тенге	4,823	4,823
1.3	прочие затраты	млн. тенге	30,222	29,824
2	В ценах по годам строительства			
2.1	В ценах 2022 года	млн. тенге		6,378
2.2	В ценах 2023 года	млн. тенге		147,788
3	Продолжительность строительства	мес.	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и

проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Капитальный ремонт внутренних водопроводно-водоотводных, отопительных систем блоков стационара, поликлиники и инфекционного отделения КГП на ПХВ «Районная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО в с. Акжар ВКО соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «ШҚО Ақжар ауылында ШҚО ДСБ «Тарбағатай ауданының аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК стационар, емхана және инфекциялық бөлімше блоктарының ішкі су тарту-су бұру, жылыту жүйелерін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Суюндыков С.Б.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кунанбаев А.Т.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Музафаров Р.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Игнатович Е.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кривомазова Е.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Карманова Н.Л.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону