«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Рысмак. Е.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 20ж. «07» 02.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» декабря 2019 года

Заказчик ГУ "Отдел строительства Целиноградского района", Акмолинская бласть, Целиноградский район, с.Талапкер;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))
на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «19» декабря 2019г., «Компания НурайСтрой», директор Акмагамбетов Жанат Канатович, Акмолинская бласть, Целиноградский район а.Косшы, квартал 016 участок 4340;
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «19» декабря 2019 г., ТОО "Астанасертификация", эксперт Ермухамедов А., KZ48VJE00037357 от 28.04.2018г.; KZ64VJE00037360 от 28.04.2018г. KZ91VJE00037359 от 28.04.2018г.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «19» декабря 2019 г., ТОО ТОО «ALASAR INVESTMENTS», Абдрахманов А.Б.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство сетей водоотведения (канализация) в ауле Косшы Целиноградского района Акмолинской области, 4 очередь»; технический сложный I (повышенный) уровня ответственности
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)
по адресу Акмолинская область, Целиноградский район а.Косшы;
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "11" апреля 2017 года №51;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

(отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;_____
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области" KZ12REA00140430 от 01.08.2019 года,_____ _____
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ALASAR INVESTMENTS», проект 53-14/2014-РП-НК;_____
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) ГУ "Отдел строительства Целиноградского района", приказ № 01-04/23 от 20.12.2017г._____
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2018 г.;
(месяц, год)
окончание работ декабрь 2019 г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, месяц 8,5;

фактически -12 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Канализация К1					
Труба гофрированная двухслойная из полипропилена SN8 DN/OD 160	м	14 647		13 594	
Труба гофрированная двухслойная из полипропилена SN8 DN/OD 250				339	
Труба гофрированная двухслойная из полипропилена SN10 OD 500		390		1 101	

Труба ж/б безнапорная раструбная с внутренним Ø1250мм		855		873	
Труба ж/б безнапорная раструбная с внутренним Ø1000мм		500		486	
Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR17 Ø400х23,7мм		293		293	
Колодец канализационный из сборных ж/б элементов	шт	462		462	
Железобетонные камеры	шт	20		20	
Затвор щитовой с ручным управлением	шт	1		1	

Канализационные насосные станции

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
КНС №854 Q-460,5 м3/час, насосы Grundfos 3 рабочих, 1 резервный.	к-т	1		1	
Модульная КНС №47-производительность 15м3/час, насосы Grundfos 1 рабочий, 1 резервный.	к-т	1		1	
Модульная КНС №59-производительность 6м3/час, насосы Grundfos 1 рабочий, 1 резервный.	к-т	1		1	
Модульная КНС №62-производительность 15м3/час, насосы Grundfos 1 рабочий, 1 резервный.	к-т	1		1	
РУ-0,4кВ КТПН 10/0,4кВ, 100 кВа	к-т	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Хозяйственно-фекальные стоки системой самотечных коллекторов и канализационной насосной станцией собираются в магистральный коллектор из ж/б труб Ø1250мм, Ø1000мм, последующей врезкой к существующий колодец №62 в районе КНС-№2.

Проектом предусмотрено ж/б КНС №854 с надземным павильоном из сэндвич панелей, производительностью 460м3/час и 3 модульных КНС №47,№59,№62. На подводящем коллекторе насосной станции в камере №855 предусмотрен щитовой затвор с ручным управлением. От насосной станции приняты 2 напорных трубопровода Ø400мм.

Сети канализации выполняются из гофрированных двухслойных труб из полипропилена SN8, SN10 по ГОСТ Р 54475-2011, полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR 17 по ГОСТ 18599-2001, железобетонных безнапорных раструбных труб по типу ТС-125-25-3(4,5), ТС-100-25-4(5).

Колодцы на сетях канализации выполнены из сборных ж/б элементов по ГОСТ 8020-80.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего *1 019 835,795* тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ *997 422, 465*тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *992 009,007* тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ *905 710,611* тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *86 298, 396* тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство сетей водоотведения (канализация) в ауле Косшы Целиноградского района Акмолинской области, 4 очередь»**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Сулейменов С.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Ермухамедов А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Абдрахманов А.Б

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) АкмагамбетовЖ.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,007
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,359
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения10 кВ	км	0,017
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	1
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	

	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки ААбл 3х70мм2. напряжением 10кВ	км	0,017
	2) марки АВВГ 4х50мм2. напряжением 0,4кВ	км	0,1196
	2) марки АВБбШв 4х16мм2. напряжением 0,4кВ	км	0,24
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	1
13	Контуры заземления	шт	1
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик Сулейменов С.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Абдрахманов А.Б

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

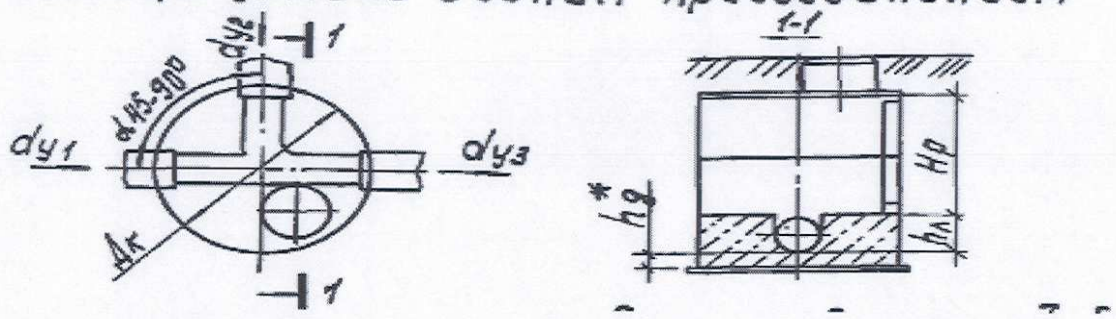
Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

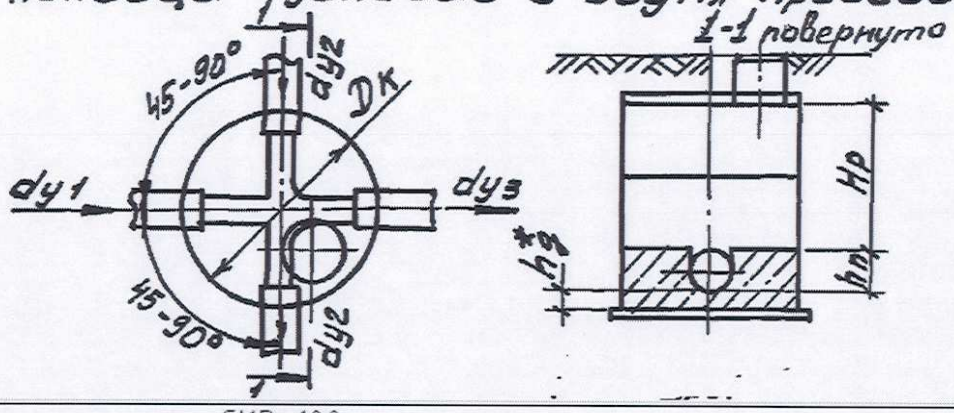
№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	1 359	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м	1 359	
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	15 327	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из полипропиленовых труб	м	15 034	
	7) из полиэтиленовых труб	м	293	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	482	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

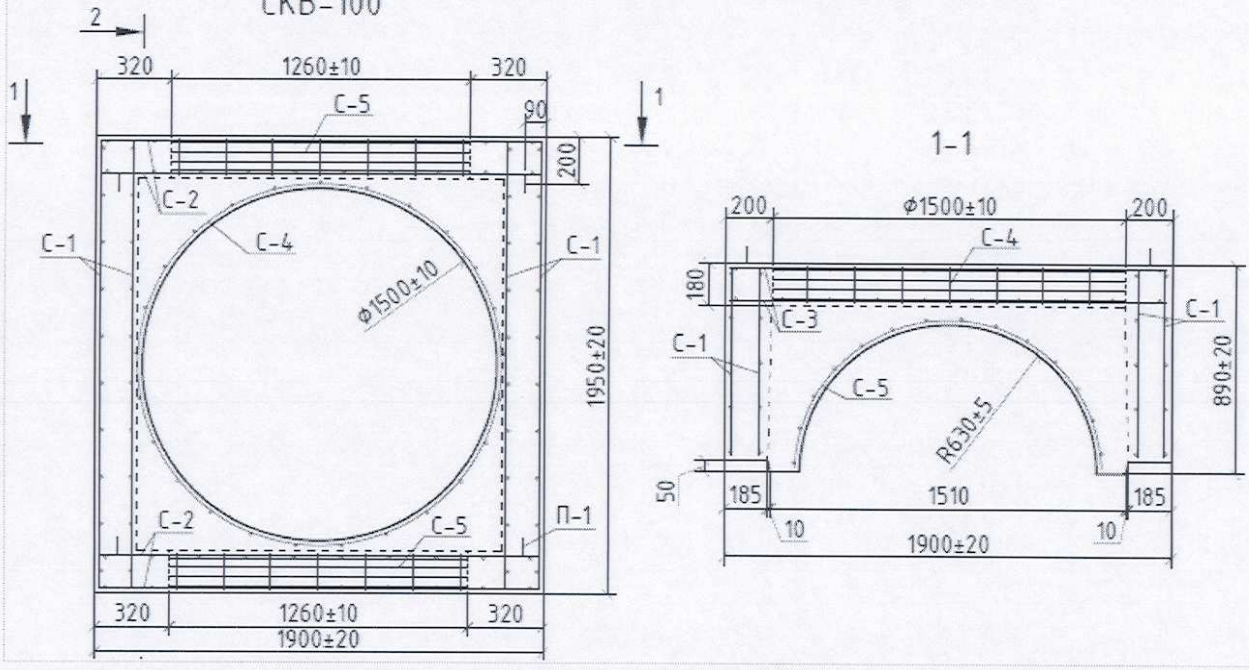
Колодцы узловые с одним присоединением



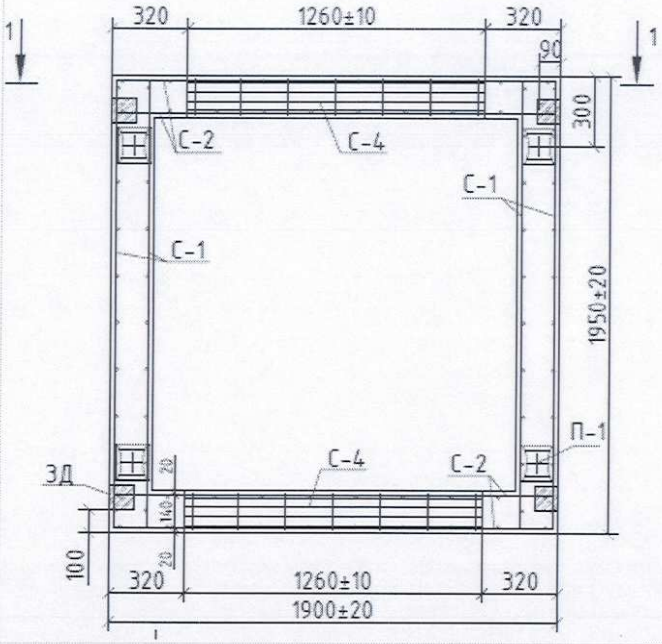
Колодцы узловые с двумя присоединениями



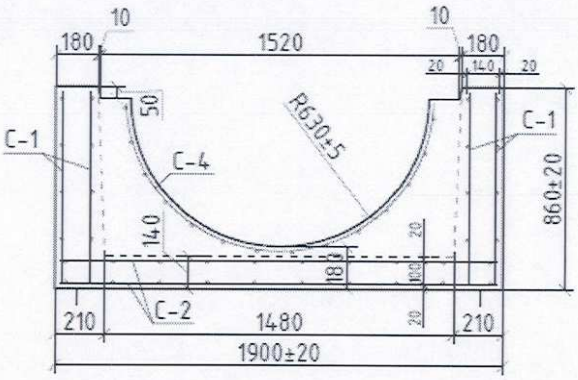
СКВ-100



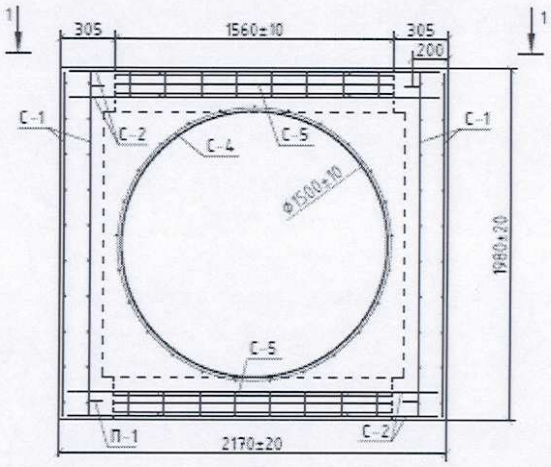
СКН-100



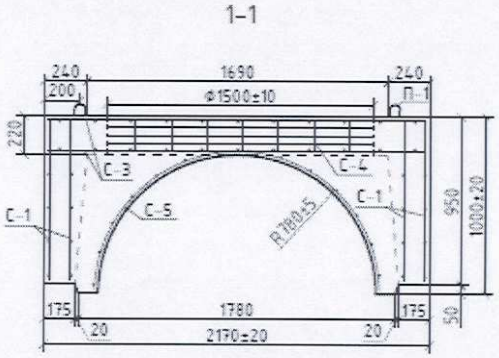
1-1



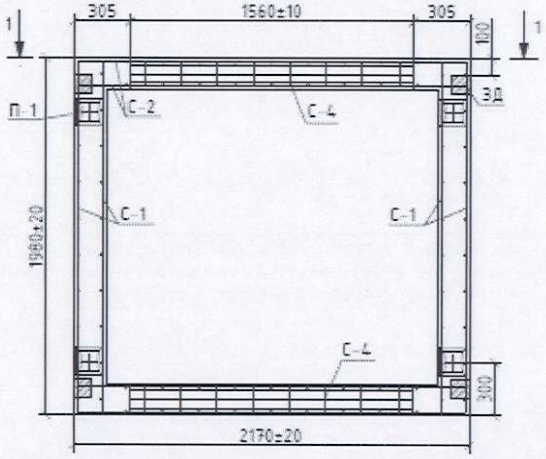
СКВ-125



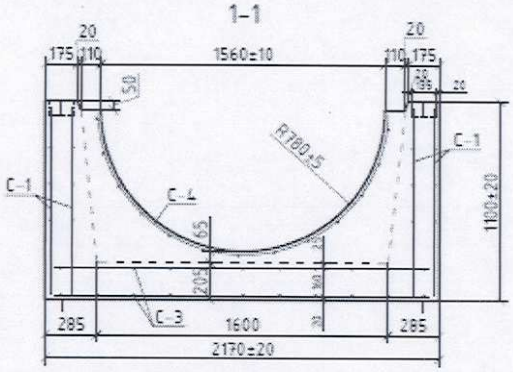
1-1



СКН-125



1-1



Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

1	Колодец канализационный из сборных ж/б элементов Ø1500	Тип.пр. 902-09-22.84, ал.II	из бетона марки F100 W4 на сульфатостойком цементе.	Ø1500мм	352	
2	Колодец канализационный из сборных ж/б элементов Ø1000	Тип.пр. 902-09-22.84, ал.II	из бетона марки F100 W4 на сульфатостойком цементе.	Ø1000мм	110	
3	Смотровые камеры	СКН-100; СКВ-100;	Бетон кл.В15, W6, F100	1900х1950мм	2	
4	Смотровые камеры	СКН-125; СКВ-125;	Бетон кл.В15, W6, F100	2170х1980мм	6	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Сулейменов С.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Абдрахманов А.Б

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Всего прошнуровано и пронумеровано 12 страниц(ы).