ТОО "BS Archi Group" Лицензия № 21030308

Рабочий проект

Строительство 30-ти многоквартирных жилых домов
в жилом массиве в конце ул. Аскарова г. Тараз

Участок №8. Пятно 5. 40 кв. жилой дом

Заказчик: КГУ "Отдел строительства акимата г. Тараз"

Альбом – 5 Отопление и вентиляция.

Тараз 2024г.

ТОО "BS Archi Group" Лицензия № 21030308

Рабочий проект

Строительство 30-ти многоквартирных жилых домов
в жилом массиве в конце ул. Аскарова г. Тараз

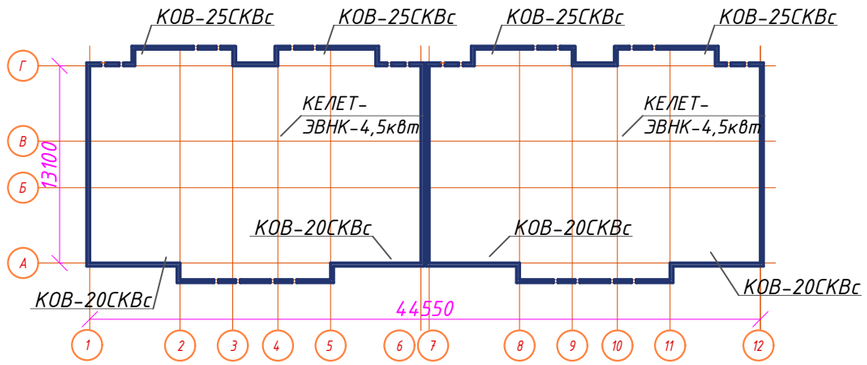
Участок №8. Пятно 5. 40 кв. жилой дом

Заказчик: КГУ "Отдел строительства акимата г. Тараз"

Директор Сыздыков Б.А.
ГАП Аширалиев А.Е.

Тараз 2024г.

План - схема



Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ОВ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2/3	План подвала блока А с системой отопления / План подвала блока Б с системой отопления	
4	Маркировочный план 1го этажа блока А с системой отопления и вентиляции.	
5	Маркировочный план типового этажа блока А с системой отопления и вентиляции.	
6	Схемы систем отопления блока А и лестничной клетки	
7/8	План чердака с системой вентиляции/Обвязка котлов КОВ-25СКВС/КОВ20СКВС	
9/10	Схемы системы вентиляции/системы газоудаления от котлов квартир	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
4.904-69	Детали крепления санитарно-технических приборов и трубопроводов	
5.904-1	Детали крепления воздуховодов	
	Прилагаемые документы	
И0324-1-ОВ.С	Спецификация оборудования, изделий и материалов	2 листа

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации здания и сооружения.

Главный архитектор проекта Аширалиев А.

Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции

Наименование здания (сооружения), помещения	Общая площадь м²	Периоды года при t,°C	Расход тепла, Вт/час(ккал/час)				Расход холода ккал/час	Установленная мощность электродвигат. кВт
			На отопление	На вентиляцию	На горячее водоснабжение	Общий		
40 кв. жил. дом		-21,1	87412	-	215934	303346		

Общие указания

Проект отопления и вентиляции 40 кв. жилого дома выполнен согласно задания на проектирование в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами в соответствии со:
-СН РК 4.02-101-2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха",
-СП РК 3.02-101-2012 "Здания жилые многоквартирные". Параметры теплоносителя 85-60С°
Расчетная температура наружного воздуха (-21,1С°); внутреннего +18С°.

Отопление

Система отопления здания - поквартирная, однотрубная с прямыми замыкающими участками и регулирующей арматурой на подводках отопительных приборов. Отопление и ГВС каждой квартиры предусматривается от газовых котлов марки КОВ-25СКВс, КОВ-20СКВс установленных на лоджии. Трубопроводы системы отопления запроектированы из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. Нагревательные приборы на лестничной клетке приняты конвекторы "Универсал" и в квартирах- биметаллические радиаторы BLYS 500/80 с tсек=0,176 квт.

На ветвях систем отопления устанавливается запорная арматура, а на обратке устанавливается циркуляционный насос марки Oasis C 32/6 и фильтр.

Регулировка теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется термостатическим клапаном RAR и на обратке - запорный клапан UNO. Воздухоудаление из системы отопления - через расширительный бак. Неизолированные трубопроводы окрашиваются за 2 раза.

По завершению монтажных работ должна быть выполнена промывка и опрессовка.

Вентиляция. Вентиляция помещений жилого дома запроектирована системами с естественным побуждением. Приток воздуха осуществляется за счет инфильтрации воздуха через неплотности оконных и дверных проемов, а также сквозного проветривания. Удаление воздуха из жилых помещений осуществляется. Через помещения кухонь,санузлов и ванных комнат через вентблоки. Вентблоки вытяжных систем выводятся в чердачное пространство и разрабатываются в части КЖ. см. л.9 Монтаж системы отопления и вентиляции вести согласно СНРК 4.01-102-2013

Горячее водоснабжение - от газовых котлов КОВ-25СКВс/ КОВ20СКВс
Газоудаление - от котлов квартир, см лист 10.

Изм.	Кол.уч	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Директор		Сыздыков Б.			
Нормаконт		Бекмуратов Ж.			
ГАП		Аширалиев А.			
Проверил.		Сыздыков Б.			
Инженер		Лелеш С.			

И0324-1-ОВ

Строительство 30-ти многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце ул. Аскарова г. Тараз

Участок №8. Пятно 5. 40 кв. жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	1	10

Общие данные

ТОО "BS ARCHI GROUP"
Лицензия № 21030308

План подвала блок А

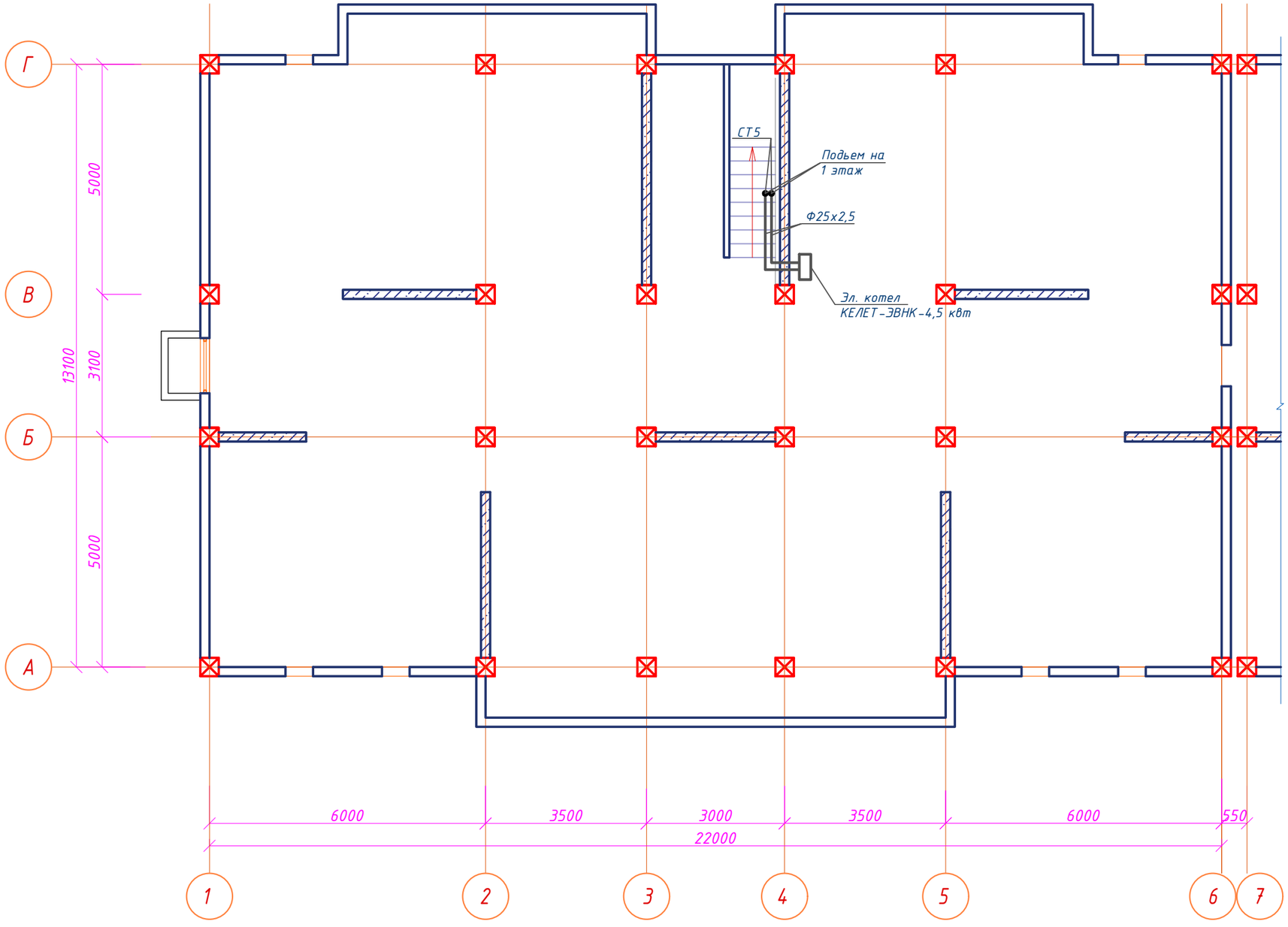
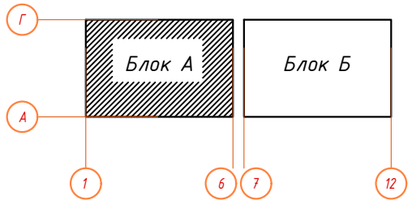


Схема блокировки



						И0324-1-ОВ	
						Строительство 30-ти многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце ул. Аскарова г. Тараз	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата		
Директор		Сыздыков Б.				Участок №8. Пятно 5. 40 кв. жилой дом	Стадия: РП; Лист: 2; Листов:
Нормоконтр.		Бекмуратов Ж.					
ГАП		Аширалиев А.					
Проверил		Сыздыков Б.				План подвала блок А с системой отопления	ТОО "BS ARCHI GROUP" Лицензия № 21030308
Инженер		Лелеш С.					

План подвала блок Б

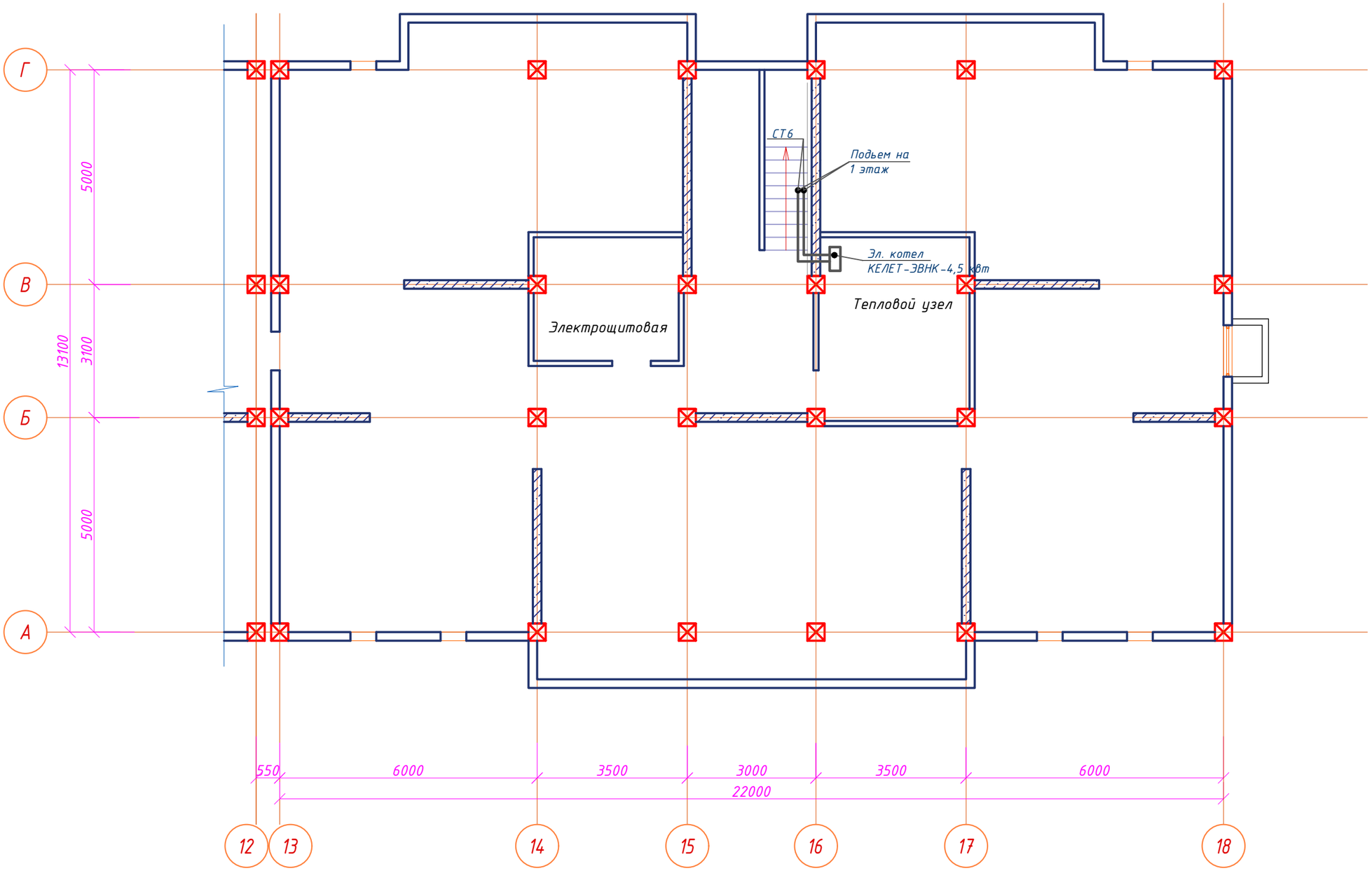
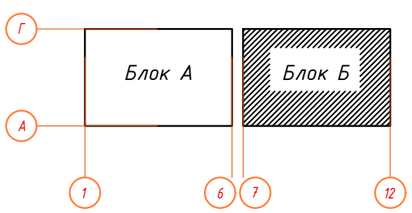


Схема блокировки



						И0324-1-ОВ	
						Строительство 30-ти многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце ул. Аскарова г. Тараз	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата		
Директор		Сыздыков Б.				Участок №8. Пятно 5. 40 кв. жилой дом	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
Нормоконтр.		Бекмуратов Ж.					
ГАП		Аширалиев А.					
Проверил		Сыздыков Б.				План подвала блок Б с системой отопления	ТОО "BS ARCHI GROUP" Лицензия № 21030308
Инженер		Лелеш С.					

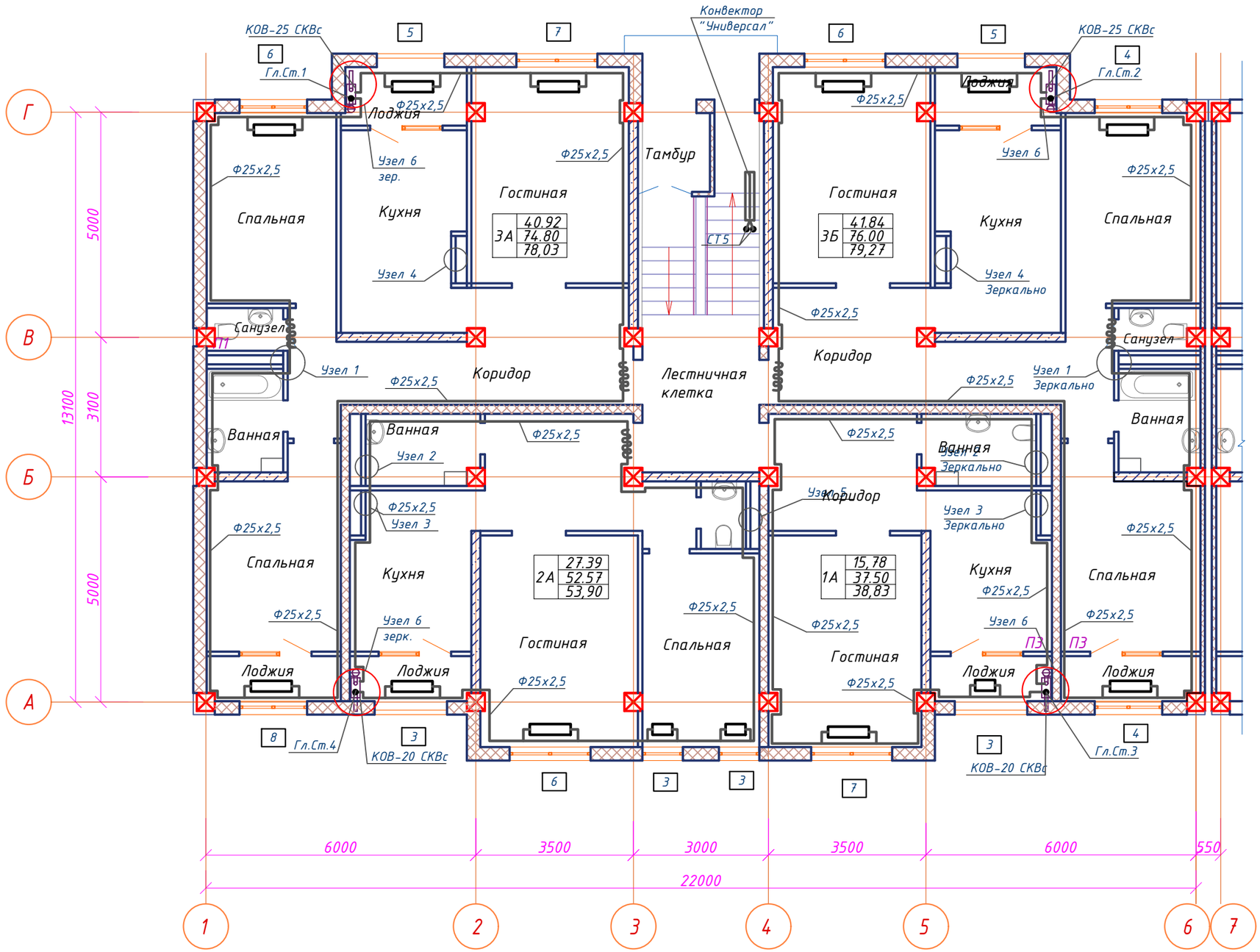
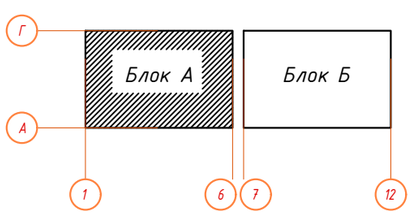


Схема блокировки



Примечание:
1. План 1го этажа блока Б зеркален блоку А

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Директор		Сыздыков Б.			
Нормоконтр.		Бекмуратов Ж.			
ГАП		Аширалиев А.			
Проверил		Сыздыков Б.			
Инженер		Лелеш С.			

И0324-1-ОВ

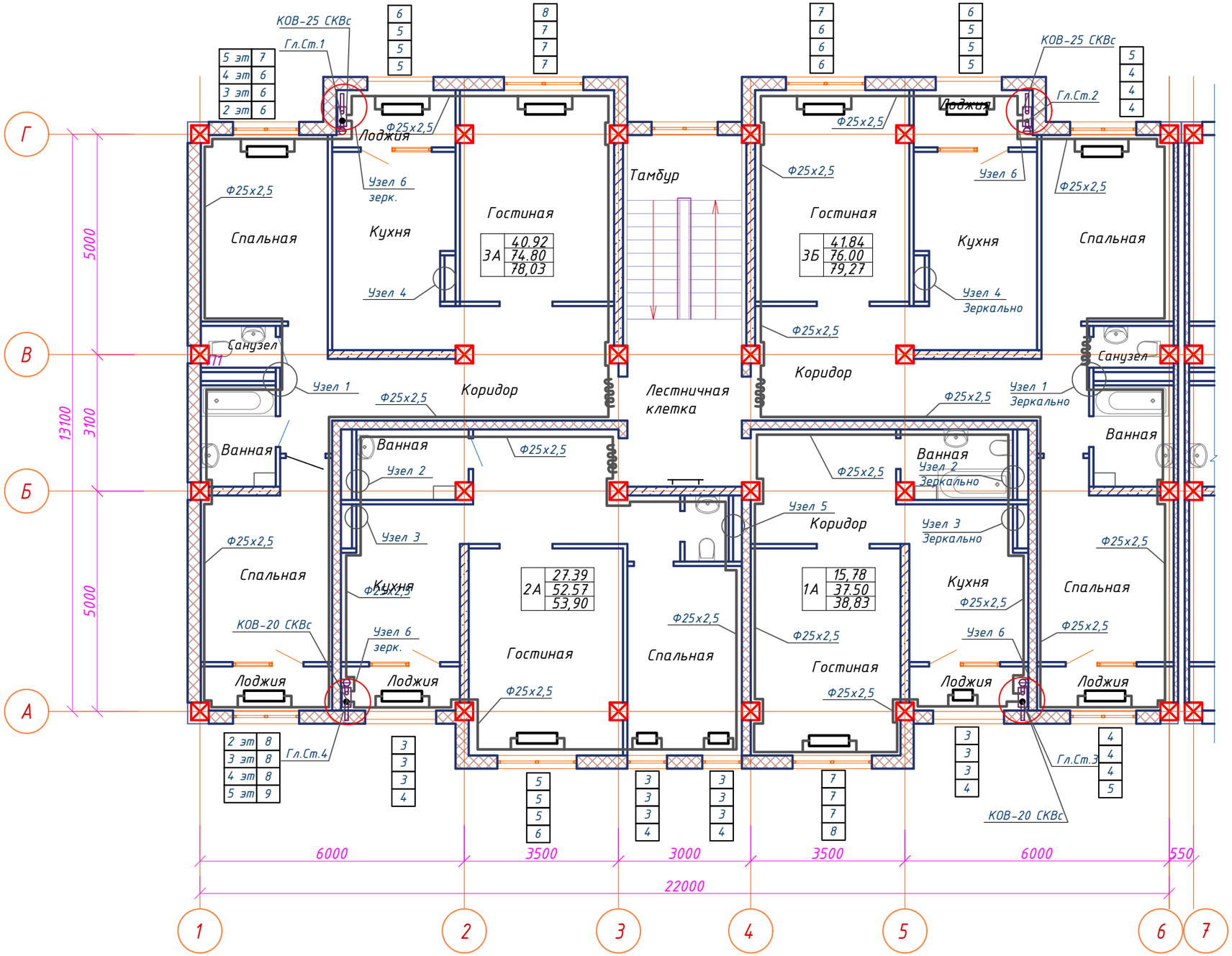
Строительство 30-ти многоквартирных жилых домов
в жилом массиве в конце ул. Аскарова г. Тараз

Участок №8. Пятно 5. 40 кв. жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

Маркировочный план 1 этажа блок А
с системой отопления и вентиляции

ТОО "BS ARCHI GROUP"
Лицензия № 21030308



Узел 6

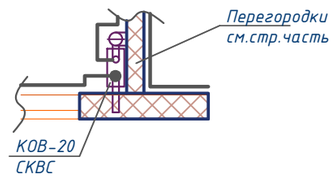
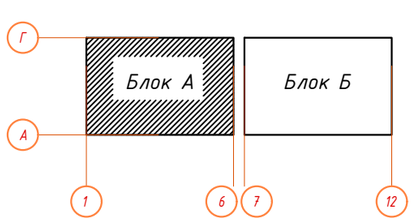


Схема блокировки



Примечание:
1. План 1го этажа блока Б зеркален блоку А

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Директор		Сыздыков Б.			
Нормоконтр.		Бекмуратов Ж.			
ГАП		Аширалиев А.			
Проверил		Сыздыков Б.			
Инженер		Лелеш С.			

И0324-1-ОВ

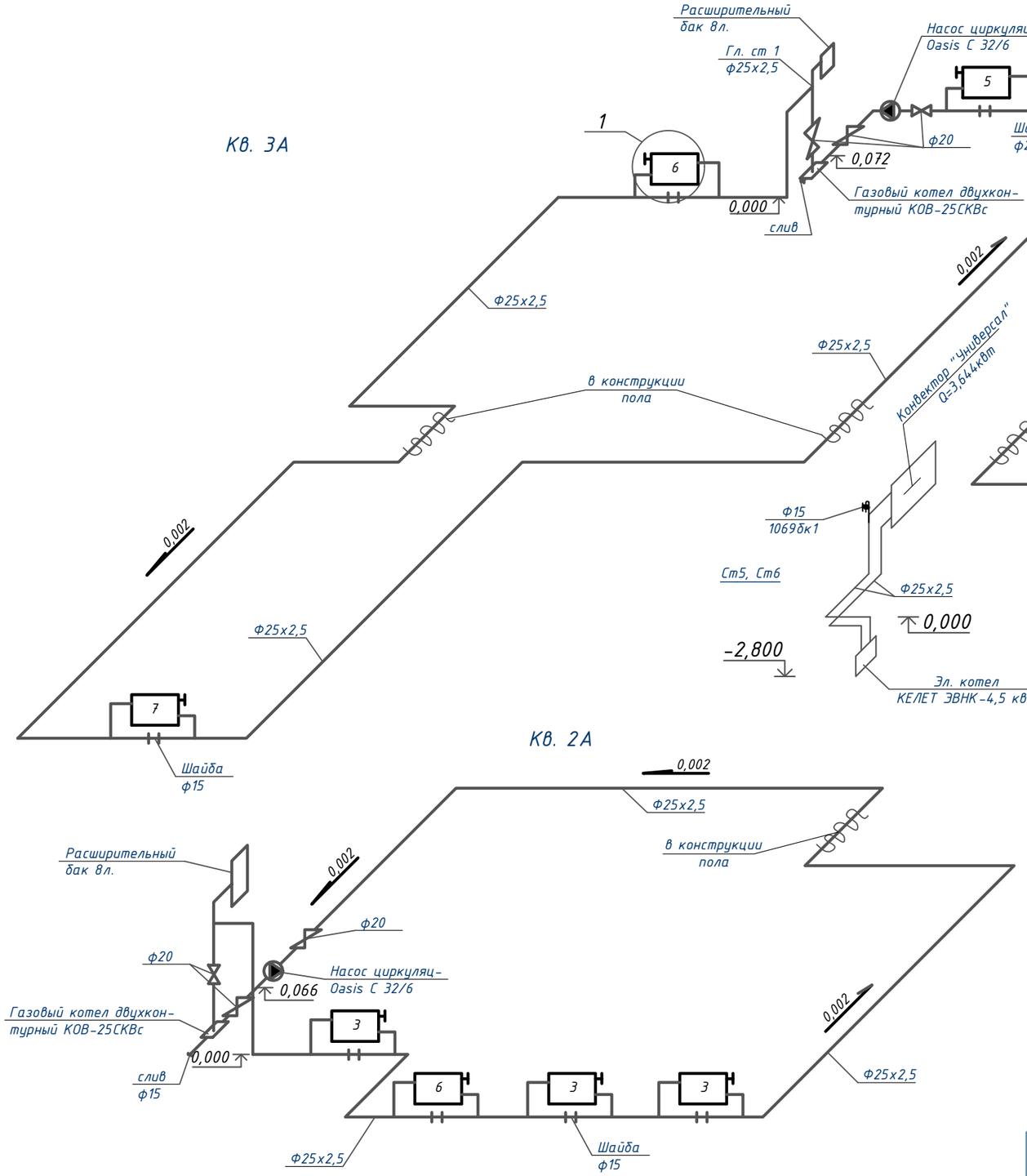
Строительство 30-ти многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце ул. Аскарова г. Тараз

Участок №8. Пятно 5. 40 кв. жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

Маркировочный план типового этажа блок А с системой отопления и вентиляции

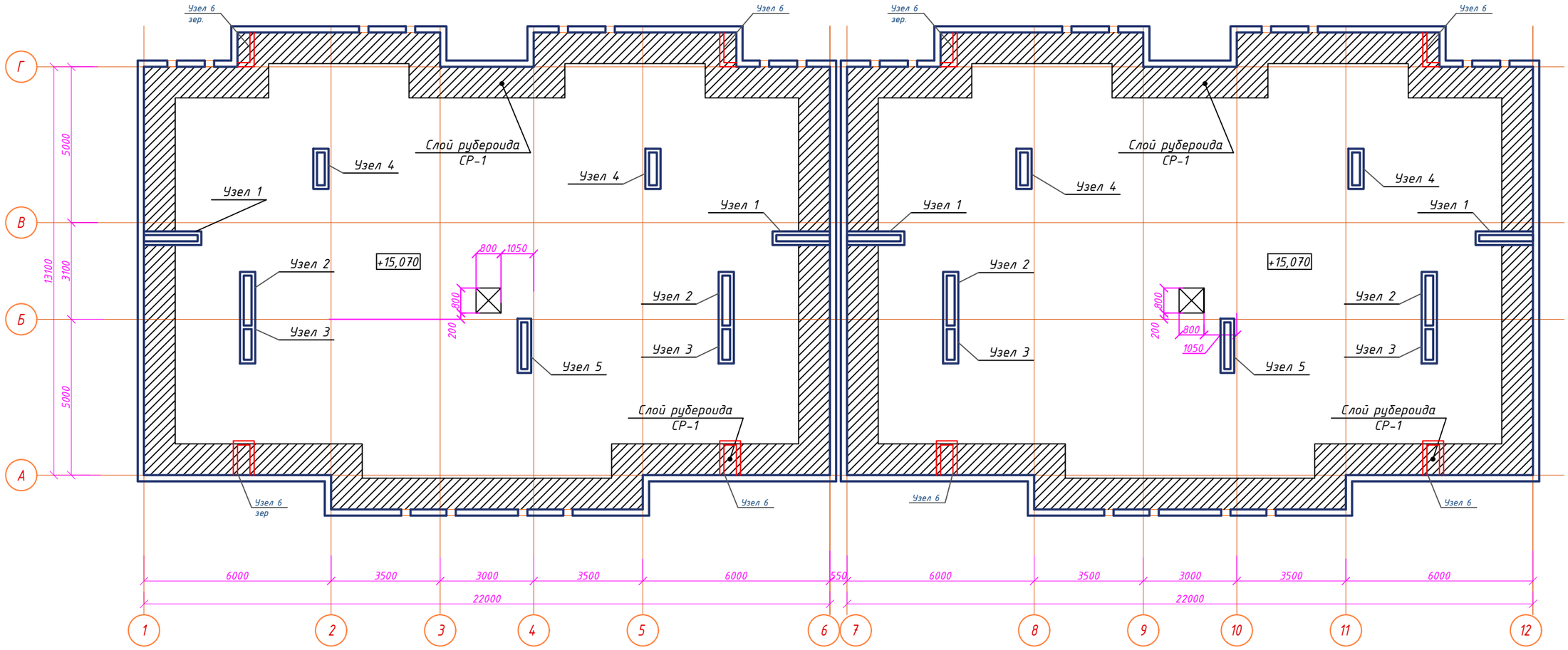
ТОО "BS ARCHI GROUP"
Лицензия № 21030308



Примечание:
1. Количество приборов на 5 этаже см. план, лист-5

						И0324-1-ОВ	
						Строительство 30-ти многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце ул. Аскарова г. Тараз	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата		
Директор		Сыздыков Б.				Участок №8. Пятно 5. 40 кв. жилой дом	Стадия: РП; Лист: 6; Листов:
Нормоконтр.		Бекмуратов Ж.					
ГАП		Аширалиев А.				Схемы системы отопления блока А и лестничной клетки	ТОО "BS ARCHI GROUP" Лицензия № 21030308
Проверил		Сыздыков Б.					
Инженер		Лелеш С.					

План чердака



Примечание

1. Предусмотреть шахты согласно стр. планов , высотой 0,7м.

Согласовано:

ОВ	Лелеш С.	
ЭОМ	Раимов С.	
ВК	Каримов Р.	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Директор		Сыздыков Б.			
Нормоконтр.		Бекмуратов Ж.			
ГАП		Аширалиев А.			
Проверил		Сыздыков Б.			
Инженер		Лелеш С.			

И0324-1-ОВ

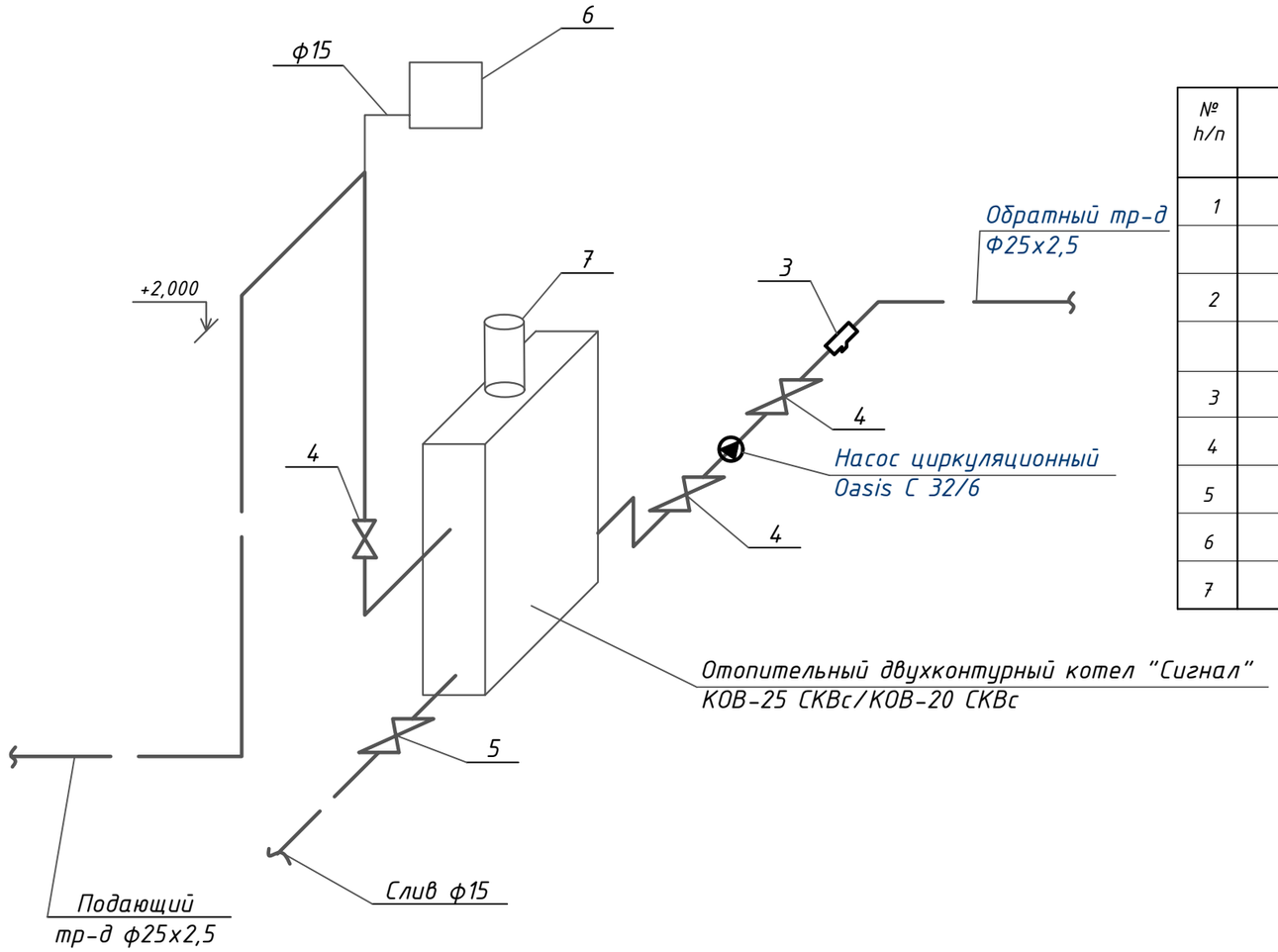
Строительство 30-ти многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце ул. Аскарова г. Тараз

Участок №8. Пятно 5. 40 кв. жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	7	

План чердака с системой вентиляции

ТОО "BS ARCHI GROUP"
Лицензия № 21030308



Спецификация на один котел

№ п/п	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Масса ед.кг	Приме-чание
1	КОВ-25 СКВс/	Отопительный двухконтурный котел "Сигнал" N=25квт	ком	1		
	КОВ-20 СКВс/	N=25квт/ N=20квт	ком	1	48,0	
2	Oasis C 32/6	Циркуляционный насос Н=3м				
		N=20д/мин Р=10бор	ком	1	2,61	12000т
3		Фильтр муфтовый фу=25	шт	1		
4	10с13п	Шаровый кран Ду=25	шт	3		
5	15кч18п	Вентиль муфтовый ф15	-//-	1		
6	ERCEB	Расширительный бак, емк. 8л, Н=300	-//-	1		
7	ГОСТ 10704-91	Труба ф100 l=2,5	-//-	1		

Изм.	Кол.уч	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Директор		Сыздыков Б.			
Нормоконтр.		Бекмуратов Ж.			
ГАП		Аширалиев А.			
Проверил		Сыздыков Б.			
Инженер		Лелеш С.			

И0324-1-ОВ

Строительство 30-ти многоквартирных жилых домов
в жилом массиве в конце ул. Аскарова г. Тараз

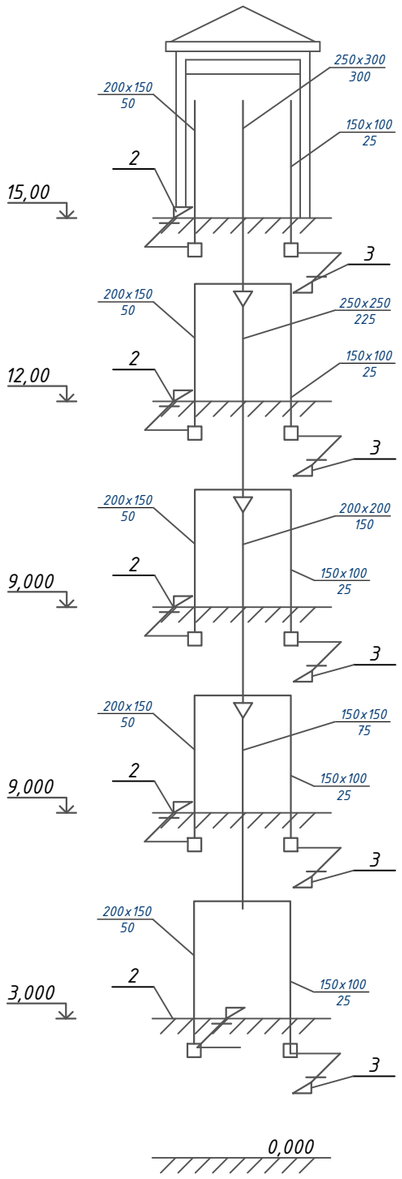
Участок №8. Пятно 5. 40 кв. жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	8	

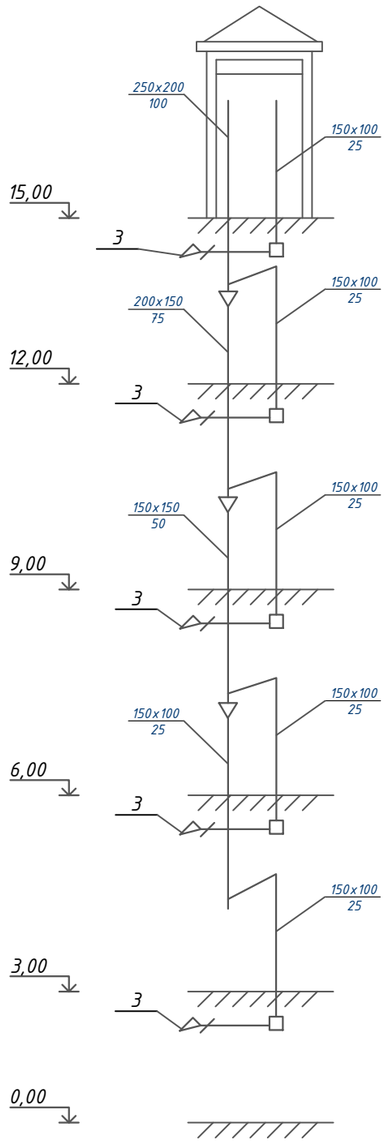
Обвязка котла КОВ25-СКВа

ТОО "BS ARCHI GROUP"
Лицензия № 21030308

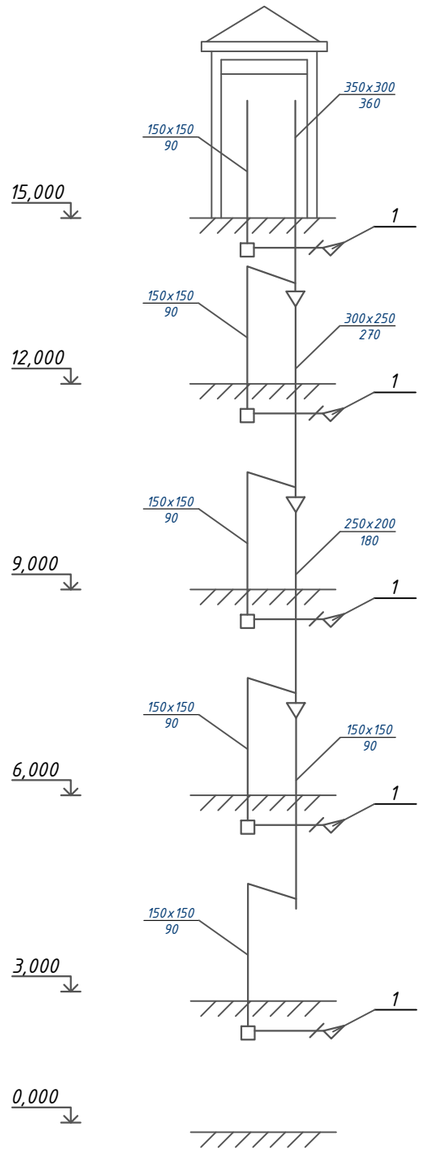
Узел 1, Узел 1 зерк



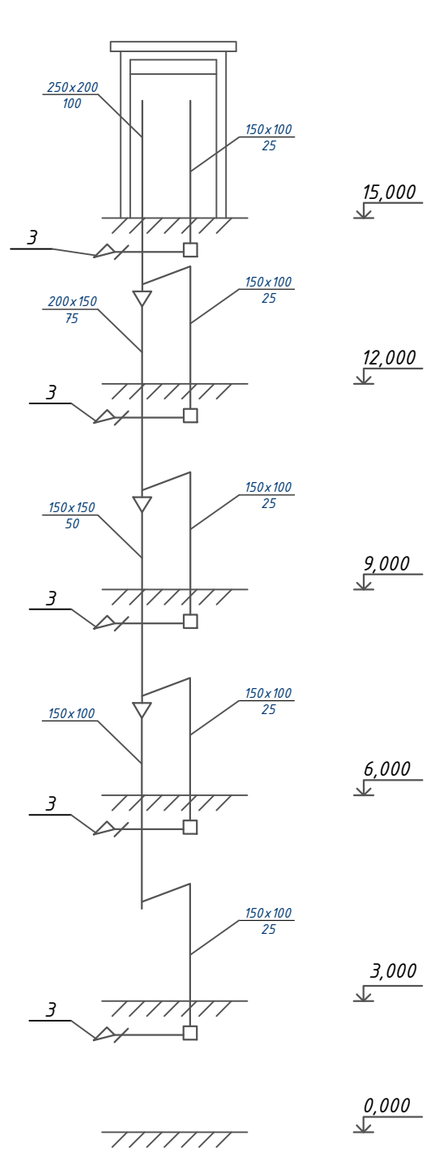
Узел 2, Узел 2 зер



Узел 3, Узел 3 зерк
Узел 4, Узел 4 зер



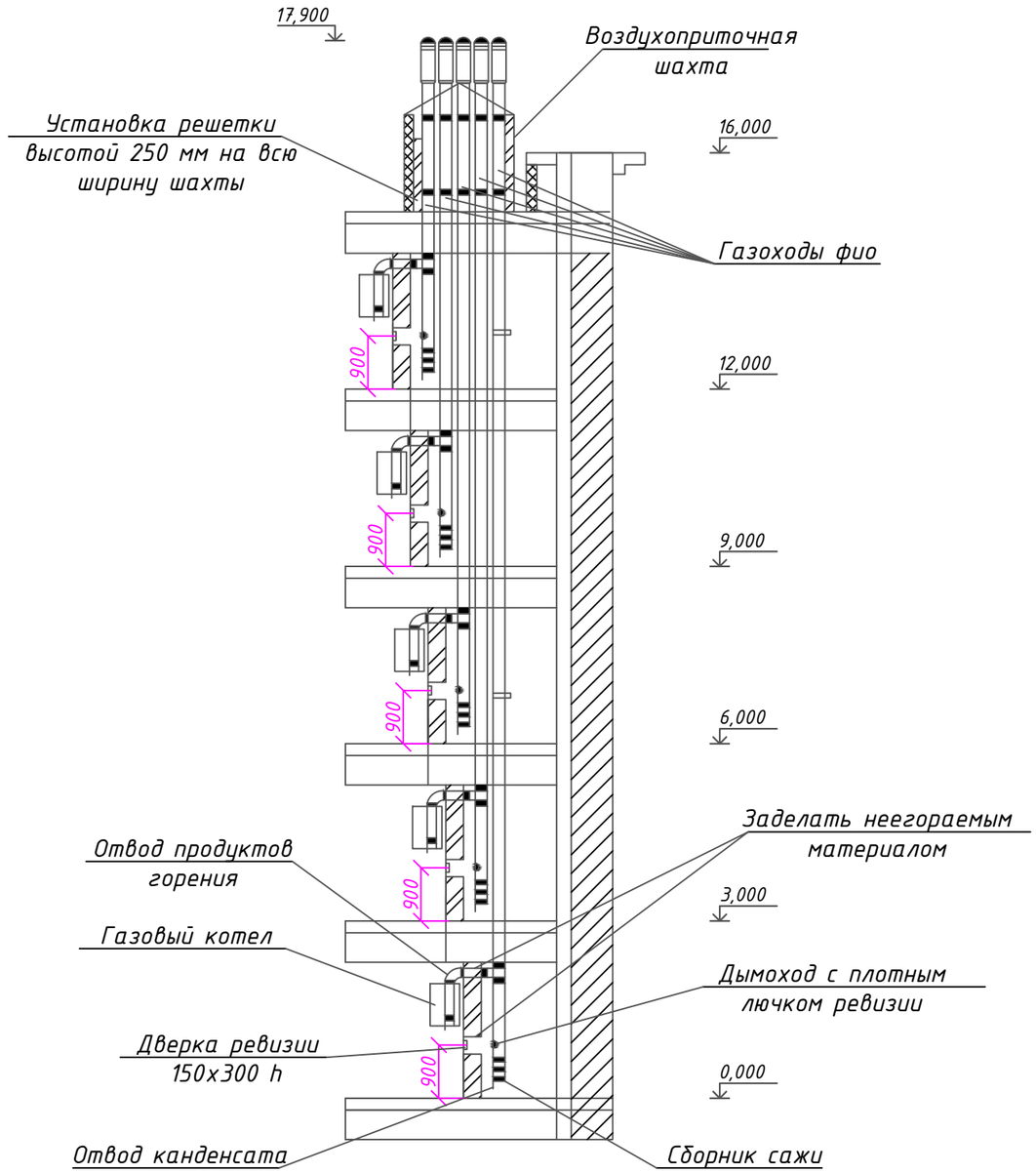
Узел 5

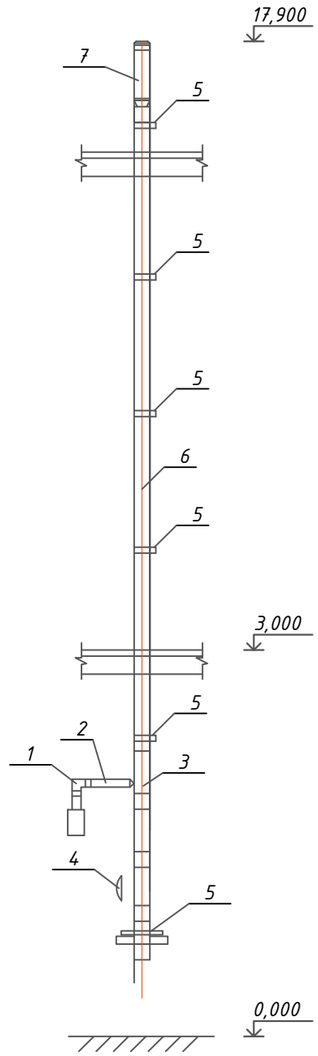


Примечание

1. PAG – 150x250
2. PAG – 150x200
3. PAG – 150x100

						И0324-1-ОВ
						Строительство 30-ти многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце ул. Аскарова г. Тараз
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	
Директор		Сыздыков Б.				Участок №8. Пятно 5. 40 кв. жилой дом
Нормоконтр.		Бекмуратов Ж.				Стадия: РП; Лист: 9; Листов:
ГАП		Аширалиев А.				
Проверил		Сыздыков Б.				Схемы системы вентиляции жилого дома
Инженер		Лелеш С.				ТОО "BS ARCHI GROUP" Лицензия № 21030308





Экспликация, сборка на 1ый этаж

Поз	ГОСТ	Наименование	Код	Кол
1	ГОСТ 10705-80	Колена 87° Ф65/100 мм	241-102-0183	1
2	ГОСТ 10705-80	Труба L=1000 мм Ш60/100 мм		1
3	ГОСТ 10705-80	Тройник 87 Д110 мм, вход Д60 мм		1
4		Дверка ревизии 300х150 мм		1
5		Стеновой хомут Д110, отступ 50 мм		6
6	ГОСТ 10705-80	Труба L=15000 мм, сталь Д110 мм	841-102-0183	1
7		Труба 1000 мм, сталь 110 мм в изоляции δ=50мм		1

Примечание

1. Обозначения на 2,3,4,5 этажах согласно 1-го этажа

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	И0324-1-ОВ			
						Строительство 30-ти многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце ул. Аскарова г. Тараз			
Директор		Сыздыков Б.				Участок №8. Пятно 5. 40 кв. жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Нормоконтр.		Бекмуратов Ж.					РП	10	
ГАП		Аширалиев А.				Система газоудаления от котлов квартир на 1 этаж	ТОО "BS ARCHI GROUP" Лицензия № 21030308		
Проверил		Сыздыков Б.							
Инженер		Лелеш С.							

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Производитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Отопление							
1	Труба стальная водогазопроводная ф25х2,5/в т.ч.в изоляции)	ГОСТ 3262-75*	241-101-0107		п.м.	2031,0/20,0		
2	то же ф20х2,5	-//-	241-101-0104		//	30,0		
3	Радиатор биметаллический, fсек= 0,176 квт	BLYS 500/80	261-302-0276	"Тепловодном" г.Тараз	сек/квт	720/123,2		
4	Конвектор "Универсал" Q=3,644 квт l= 1,2м	КСК В20-3,644		Сантехмонтаж.	кол/квт	2/7,288		
5	Обвязка котлов	см.лист ОВ-8			ком	20/20		
6	Электрический котел одноконтурный в лестничной клетке/воздуховыпуски кран ф15	КЕЛЕТ-ЭВНК-4,5квт / 1069бк1			ком	2/2		
7	Вентиль термостатический прямой ф15	RAR	242-303-0502		шт	28		
8	Шаровый кран (бабочка) ф15	UNO	242-207-0401		-//-	28		
9	Воздухопускной кран Ф 15	СтД 7073	242-207-380		-//-	28		
10	Головка к термостатическому клапами ф15	ГОСТ 30815-2002	242-310-0101		-//-	28		
11	Промывка и дезинфекция труб				п.м	2050,0		
12	Изоляция из стекляного штапельного волокна (в подвале)	ГОСТ 16381-77	234-103-0100		м³	0,06		
13	Краска БТ-177 в два слоя	ГОСТ Р52165-2003	236-201-0102		м²	9,8		
14	Грунтовка ГФ - 021	СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	236-101-0107		-//-	4,9		
15	Масляная окраска труб за 2 раза				м²	9,8		
16	Решетки вентиляционная регулируемая	РАG 150х250	246-304-0531		шт	40		
17	Решетки -//-	РАG 150х200	246-304-0530		//	20		
18	Решетки -//-	РАG 150-100	246-304-0526		шт	50		
19	Шайба ф15		251-102-0603		//	140		
20	Труба водогазопроводная ф15 (к расширительн. баку)	ГОСТ 3262-75	241-101-0102		п.м	40,0		
21	Воздуховод из оцинкованной стали класс Н толщиной 0,5 мм 150х100	ГОСТ 14918-2020	246-103-0105					
					м	174		

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Директор		Сыздыков Б.			
Нормоконтр.		Бекмуратов Ж.			
ГАП		Аширалиев А.			
Проверил		Сыздыков Б.			
Инженер		Лелеш С.			

И0324-1-ОВ

Строительство 30-ти многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце ул. Аскарова г. Тараз

Участок №8. Пятно 5. 40 кв. жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	1	2

Спецификация оборудования изделий и материалов на 2 блока

ТОО "BS ARCHI GROUP"
Лицензия № 21030308

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Производитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
22	Воздуховод из оцинкованной стали класс Н, δ=0,5мм, 150х150	ГОСТ 14918-2020	246-103-D106		м	149		
23	то же -//- δ=0,6мм 200х150	//	//		//	74		
24	-//- -//- -//- 200х200	//	//		//	15		
25	-//- -//- -//- 250х200	//	//		//	29		
26	-//- -//- -//- 250х250	//	//		//	13		
27	Воздуховод из оцинкованной стали класс Н, δ=0,7мм, 150х150	ГОСТ 14918-22020	246-103-0107					
	250х300	//	//		м	4,0		
28	то же -//- δ=0,6мм 300х250	//	//		//	25		
29	-//- -//- -//- 350х300	//	//		//	8		
30	Крепления воздуховодов к строительн. конструкциям	с.5.904-1	246-301-0503		кг	220		
1	Колена 87° $Ф^{65}/_{100}$ мм	ГОСТ 10705-80	241-102-0183		шт	40		
2	Труба L=1000 мм $Ш^{60}/_{100}$ мм	-//-			шт	40		
3	Тройник 87 Д110 мм, вход Д60 мм	-//-			шт	40		
4	Дверка ревизии 300х150 мм				шт	40		
5	Стеновой хомут Д110, отступ 50 мм				шт	48		
6	Труба сталь Ф110 мм	ГОСТ 10705-80	841-102-0183		м	120,00		
7	Труба сталь Ф110 мм в изоляции δ=50мм				м	40,00		