Заказчик: ГККП "Хромтауский районный центр культуры и спорта" ГУ "Хромтауский районный отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта

Подрядчик: ТОО "Кварц-Спецсервис"

Субподрядчик: ТОО "Премиум Казына"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания Копинского сельского дома культуры в с.Копа, Хромтауского района, Актюбинской области.

С П Р А В К А

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

(по ресурсному методу)

за сентябрь месяц 2024г.

Код заказчика	Код подрядчика	договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		№3/ПК	02.09.2024г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ, затрат								НДС	к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			строительно-монтажные работы в текущих ценах	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в СМР	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания Копинского сельского дома культуры в с.Копа, Хромтауского района, Актюбинской области.	**10 129 900,00**	**3 632 467,86**							**435 896,14**	**4 068 364,00**

Подрядчик: ТОО "Кварц-Спецсервис"

Руководитель Асан Н.Ж.

Субподрядчик: ТОО "Премиум Казына"

Руководитель Бикеев А.М.

ЗАКАЗЧИК: **ГККП "Хромтауский районный центр культуры и спорта"**

ПОДРЯДЧИК: **ТОО "Кварц-Спецсервис"**

СУБПОДРЯДЧИК: **ТОО "Премиум Казына"**

Договор субподряда: №3/ПК от 02.09.2024г.

Наименование объекта: **Капитальный ремонт здания Копинского сельского дома культуры в с.Копа, Хромтауского района, Актюбинской области**

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение 1

Форма 4

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

за сентябрь месяц 2024 год

Составлен(а) 2024.1

Номер по порядку	Номер по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
	1	2	3	4	5	6	7
1	70	1110-0107-0106 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 28*	**Проемы дверные площадью до 3 м^2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях**	**м^2**	**44,31**	**7 047**	**312253**
2	71	223-201-0103 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П**	**м^2**	**34,23**	**12 298**	**420961**
3	72	223-201-0104 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-12П, ДГ 24-10П, ДГ 24-12П**	**м^2**	**10,08**	**13 805**	**139154**
4	73	1110-0111-0401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11*	**Наличники. Установка и крепление**	**м коробок**	**113,5**	**1 113**	**126326**
5	74	223-502-0201 *РСНБ РК 2022*	**Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3**	**шт.**	**44**	**601**	**26444**
6	75	223-502-0302 *РСНБ РК 2022*	**Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с автоматическим выводом засова ЗВ2**	**шт.**	**22**	**4 064**	**89408**
7	76	223-502-0903 *РСНБ РК 2022*	**Ручка на планке**	**пара**	**22**	**3 380**	**74360**
8	77	1109-0403-0401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 28*	**Блоки дверные стальные однопольные. Установка в кирпичных стенах**	**м^2**	**6**	**13 395**	**80370**
9	78	223-207-0103 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный**	**м^2**	**1,8**	**33 823**	**60881**

	1	2	3	4	5	6	7
10	79	223-207-0101 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный	м^2	4,2	58 830	247086
11	80	1109-0403-0403 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 28*	Блоки дверные стальные двупольные. Установка в кирпичных стенах	м^2	27,72	12 297	340873
12	81	223-207-0102 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, двупольный	м^2	27,72	68 169	1889645
					Окна		
13	82	1110-0501-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 28*	Проемы оконные площадью до 2 м^2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих	м^2	3,4532	12 937	44674
14	83	223-102-0104 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой	м^2	3,4532	39 032	134785
15	84	1206-0102-0702 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 32*	Уплотнитель резиновый. Замена на створке окна или полотне двери	м	92	764	70288
16	85	223-504-0203 *РСНБ РК 2022*	Уплотнитель оконной створки	м	92	118	10856
		ИТОГО по Акту					4 068 364,00
		в т.ч.НДС 12 %					435 896,14

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Кварц-Спецсервис"

Руководитель _____ **Асан Н.Ж.**

СУБПОДРЯДЧИК:
ТОО "Премиум Казына"

Руководитель _____ **Бикеев А.М**

Договор подряда №3/ПК

г. Актобе «02» сентября 2024г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Кварц-СпецСервис», именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**» в лице директора Асан Нұрлыбек Жанабергенұлы, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ТОО «Премиум Казына», именуемый в дальнейшем «**Субподрядчик**», в лице директора Бикеева А.М., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее «Договор») и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1.Подрядчик обязуется выполнить Строительно-монтажные работы по объекту **«Капитальный ремонт здания Копинского сельского дома культуры в с. Копа Хромтауского района Актюбинской области» -согласно ПСД,** согласно Условиям, Требованиям и по Ценам, указанным в Приложениях к настоящему Договору, (далее-Работа) являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную Работу и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.

2.2. Работы выполняются по Проектно-сметным-документациям.

2.Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Цена Договора, определяется Приложениями к Договору.

2.2.Порядок оплаты: Оплата Заказчиком Подрядчику осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

2.3. Необходимые документы, предшествующие оплате, предоставленная Подрядчиком Заказчику:

- подписанный Договор
- приложения к Договору
- акт выполненных работ
- справка о стоимости выполненных работ
- акт приемки выполненных работ.

3. Порядок сдачи и приемки Работ

3.1. Работа считается выполненной при условий полной сдачи Подрядчиком Работ Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в технической документации Заказчика.

3.2. Подрядчик при приемке/сдаче выполненных работ предоставляет Заказчику следующие документы: Сертификаты о происхождении товара.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1.Выполнить Работу с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями, строительных норм и правил, действующими в Республики Казахстан, а также в соответствии с требованиями, предъявляемыми Заказчиком и настоящим Договором.

4.1.2.Не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации представленной Заказчиком.

4.1.3.Безвозмездно в течение 5 (пяти) дней исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, дефекты, если в процессе выполнения Работы Подрядчик допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество Работы.

ать с Заказчиком применяемые материалы.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1.Обеспечить беспрепятственный доступ работникам Подрядчика на территорию Заказчика для выполнения работ.

4.2.2.При обнаружении отступлений от условий Договора, ухудшающих результат Работ, или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Подрядчику. По итогам принятия Работы Сторонами составляется Акт приёмки-сдачи выполненных работ.
4.2.3.Оплатить Работу по цене и в сроки, на условиях настоящего Договора.
4.3. Заказчик имеет право:
4.3.1.Проверять ход и качество Работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

5. Ответственность Сторон.

5.1.Стороны несут ответственность за нарушение условий или не исполнение обязательств в соответствии с законодательством Республики Казахстан и условиями настоящего Договора.
5.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, сроков устранения ненадлежаще выполненных Работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика, а Подрядчик в случае такого требования обязан оплатить Заказчику неустойку в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки, но не более 10% от цены Договора.
5.3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, Подрядчик вправе требовать от Заказчика, а Заказчик в случае такого требования обязан оплатить Подрядчику неустойку в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый банковский день просрочки, но не более 5% от цены Договора. Данное условие на предоплату не распространяется.
5.4.Нарушение Подрядчиком обязательств по настоящему Договору дает право аннулировать Договор в одностороннем порядке при этом Стороны осуществляют взаиморасчет.
5.5.Уплата неустойки, штрафа не освобождает стороны от исполнения обязательств по данному Договору.
5.6. В случае расторжения Договора Заказчиком по основаниям, предусмотренным в п.5.4. настоящего Договора, а также в случае необоснованного отказа Подрядчика от исполнения Договора, Подрядчик возвращает ранее выплаченную сумму предоплаты.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.
6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, споры разрешаются в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан.

7. Срок и действие договора.

7.1. Договор вступает в силу в дату его подписания полномочными представителями Сторон и действует до полного исполнения обязательств по Договору.

8. Условия одностороннего расторжения Договора

8.1.Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке при наступлении следующих обстоятельств:
- Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор, если Подрядчик нарушает сроки выполнения Работ или выполняет работы с нарушением требований норм экологического законодательства, правил охраны труда и техники безопасности, пожарной безопасности, санитарно-гигиенических норм, или выполняет работы с ненадлежащим качеством.
8.2. Подрядчик вправе расторгнуть настоящий Договор, если Заказчик нарушает условия оплаты по настоящему Договору.

9. Форс-мажорные обстоятельства

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств по настоящему Договору, возникших помимо воли и желания Сторон природного или техногенного характера и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

9.2. Свидетельство, выданное компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.
9.3. Сторона, для которой стало невозможным выполнение своих обязательств по настоящему Договору должна дать извещение другой Стороне в течение 5 (пяти) дней о начале и прекращении действия обстоятельств, воспрепятствовавших выполнению обязательств по Договору.
9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут любой из сторон путем направления уведомления другой Сторон.

10. Заключительные положения

10.1.Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. Приложение к настоящему Договору является его неотъемлемой частью.
10.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из Сторон находится один экземпляр настоящего Договора.
10.3. Ниже перечисленные Приложения являются неотъемлемой частью Договора:
1) (Приложение № 1);

11. Юридические адреса, банковские реквизиты «Сторон»

Подрядчик:	Субподрядчик:
ТОО «КварцСпецСервис» **Актюбинская область, г.Актобе,** **Проспект 312 Стрелковой дивизии, 7** **БИН 030140005782** **ИИК KZ286010121000068361 АО** **«Народный Банк Казахстана»** **БИК HSBKKZKX, КБЕ 17** **Директор Асан Н.Ж.**	**ТОО «Премиум Казына»** **Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы, проспект 312 стрелковой дивизий , 7** **БИН- 220340031590** **БИК KCJBKZKX** **ИИК KZ768562203131290435** **АО «Банк Центр Кредит», КБЕ 17** **Директор** **Биксев А.М.**

Приложение
к Договору №3/ПК от 02.09.2024г

Объект «Капитальный ремонт здания Копинского сельского дома культуры в с. Копа Хромтауского района Актюбинской области» -согласно ПСД

№ п\п	Наименование и виды работ на 2024 год.	Общая Сумма, тенге
	Демонтаж и монтаж дверных проемов	**4068364 (четыре миллиона шестьдесят восемь тысяча триста шестьдесят четыре)тенге.**

Заказчик:
ТОО «Кварц-Спецсервис»

Директор
_____ **Асан Н.Ж.**

Подрядчик:
ТОО "Премиум Казына"

Директор
_____ **Бикеев А.М.**