Утверждена приказом и.о. Министра индустрии и
инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 5 августа 2021 года №420

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**
Подрядчик : **ТОО "Корпорация"Астана-Стройинвест" г.Алматы, ул. Айтеке би, 202**
Наименование строительства и его адрес:
Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение строительства.

СПРАВКА №13
о стоимости выполненных работ и затрат
за **Май 2025 года**

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наименов.	код	наименование	код
		№ 089	**23.07.2019 г.**				
		д/с №089-11	**07.03.2025г.**				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул. Жандосова, между ул. Сулейменова и ул. Щепкина в Ауэзовском райне г.Алматы пятно 8, пятно 1	2 056 259 205,00	127 011 610,71							15 241 393,29	142 253 004,00
в том числе:										
Пятно 8. Паркинг	65 949 503,00	16 377 660,71							1 965 319,29	18 342 980,00
Пятно 1	1 990 309 702,00	110 633 950,00							13 276 074,00	123 910 024,00

ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы", БИН 080840017805

Заместитель Председателя Правления _____ М.А. Төрехан

Подрядчик: ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест", БИН 000740002447

Президент _____ Божимов М.К.

Технический надзор: ТОО «IT INVEST COMPANY» , БИН 151240009111

Директор _____ А.С. Мамбеталиев

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы",Республика Казахстан, г. Алматы, мкр. Коктем -1, 15 А, 2 этаж, офис 201** — **080840017805**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "КОРПОРАЦИЯ АСТАНА-СТРОЙИНВЕСТ", Республика Казахстан, 050026, г.Алматы, ул.Айтеке-би, д.202, тел. +7 727 395 90 22** — **000740002447**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор № 089 от 23.07.2019 (Жандосова)

Номер документа	Дата составления
14	22.05.2025

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно-монтажные работы			тенге	1	142 253 004,00	142 253 004,00	15 241 393,29
				Итого	1	x	142 253 004,00	15 241 393,29

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Президент / _____ / Божимов М.К.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Заместитель председателя Правления / _____ / Төрехан М.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 22.05.2025

М.П.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЖШС «КОРПОРАЦИЯСЫ
«АСТАНА-СТРОЙИНВЕСТ»

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «КОРПОРАЦИЯ
«АСТАНА-СТРОЙИНВЕСТ»

Казахстан г. Алматы, 050026, ул. Айтеке би, 202
тел./факс 346-78-90

РЕЕСТР
выполненных работ за май 2025 года

Заказчик: ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"
Подрядчик: ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Объект: Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение строительства.

Договор: №089 от 23.07.2019 г; д/с №089-10 от 25.12.2023 г.

№ п/п	№ акта	Наименование	СМР (в рыночных ценах) редакция 2022.5
1	46	**Паркинг п.8. Общестроительные работы**	**18 342 980**
2	47	**Пятно 1. Общестроительные работы**	**52 895 050**
3	48	**Пятно 1. Электроосвещение и силовое оборудование**	**26 338**
4	49	**Пятно 1. Система отопления**	**2 352 144**
5	50	**Пятно 1. Вентиляция**	**9 446 390**
6	51	**Пятно 1. Холодное водоснабжение**	**8 021 800**
7	52	**Пятно 1. Горячее водоснабжение**	**1 300 780**
8	53	**Пятно 1. Канализация**	**5 607 920**
9	54	**Пятно 1.Телевидение**	**437 343**
10	55	**Пятно 1.Домофонную связь**	**636 681**
11	56	**Пятно 1.Пожарная сигнализация**	**4 256 371**
12	57	**Пятно 1.Кип и Автоматика**	**14 489 436**
13	58	**Корректировка (Исключить-Добавить)**	**24 439 771**
		Итого:	**142 253 004**

исп. Инженер ПТО

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Объект : **Паркинг п.8**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 089 от 2019-07-23
(наименование)

Акт выполненных работ № 46

за **май 2025 (месяц, год) на 02-08-01 Общестроительные работы. Остаток работы**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: 6. Перегородки									
1	122	Е11-060101-0120 Кзтр и Кзм=1,08	**Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство**	м3	7,804	33813,35	2975,27	263879	23219	186318	54284	343616
						6963,41	680,46	54342	5310		25453	
2	123	С1261-102-0251	**Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012 (сетка С-1)**	т	0,00589	354275		2087		2087		2254
3	124	С1261-102-0252	**Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012 (сетка С-1)**	т	0,1045236	331233		34622		34622	167	37392
4	126	Е11-080201-0701 Кзтр и Кзм=1,08	**Стены и другие конструкции. Армирование кладки**	т металлических изделий	0,34	679657,76	3504,37	231084	1192	192801	2770	287228
						109093,39	1178,65	37092	401		34868	
5	127	С1214-210-0101	**Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	0,14	434300		60802		60802	21276	65666
6	128	С1214-210-0201	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	0,04	431408		17256		17256	4864	18637
7	129	С1214-210-0202	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014**	т	0,06	409726		24584		24584	1381	26550
8	130	С1214-210-0101	**Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	0,004882	434300		2120		2120	1967	2290
9	131	С1261-102-0252	**Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012 (каркас Кр-1)**	т	0,1	331233		33123		33123	170	35773
10	132	Е11-060301-0407 Кзтр и Кзм=1,08	**Детали закладные весом до 4 кг. Установка**	т	0,01	1358745,84	2022,96	13587	21	9596	2650	18587
						397100,88	926,06	3971	10		3622	
11	133	Е11-080401-0303 Кзтр и Кзм=1,08	**Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	м2 перегородок (за вычетом проемов)	26,33	4443,34	408,87	116993	10766	20059	1377	215688
						3272,63	105,42	86168	2776		82718	
12	134	С1213-101-0101	**Кирпич керамический одинарный рядовой полнотелый марки М100, размерами 250 мм х 120 мм х 65 мм ГОСТ 530-2012**	1000 шт.	0,001327	42239		56		56	15977	60
13	135	Е11-080201-0701 Кзтр и Кзм=1,08	**Стены и другие конструкции. Армирование кладки**	т металлических изделий	0,06518	679657,76	3504,37	44300	229	36961	4	55063
						109093,39	1178,65	7111	77		6684	
											4079	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	136	С1214-210-0201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,01059	431408		4569		4569		4934
15	137	С1214-210-0202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,01187	409726		4863		4863	365	5252
16	138	С1261-102-0252	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,004297	331233		1423		1423	389	1537
17	139	С1261-102-0252	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,057474	331233		19037		19037	114	20560
18	140	Е11-060301-0407 Кзтр и Кзм=1,08	Детали закладные весом до 4 кг. Установка	т	0,00075	1358745,84	2022,96	1019	2	720	1523	1394
			Итого по разделу: 6. Перегородки			397100,88	926,06	298	1		272	
											103	1142481
			Раздел: 10. Внутренняя отделка									
19	165	Е11-260101-1101 Кзтр и Кзм=1,08	Поверхности плоские и криволинейные. Изоляция матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках из стеклоткани или металлической сетки, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки М-125, плитами полужесткими из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем	м3 изоляции	1,933	36240,57	2304,73	70053	4455	6152	46814	126216
20	166	С1234-101-0206	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 140-150	м3	2,39692	30753,22	1113,17	59446	2152		9349	
21	167	Е11-150207-0101 Кзтр и Кзм=1,04	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	19,33	49780		119319		119319		128864
22	168	Е11-150203-0203 Кзтр и Кзм=1,04	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	269,2831	4336,68	44	83828	850	39260	9545	128737
			Итого по разделу: 10. Внутренняя отделка			2261,64	25,82	43718	499		35373	
						2064,63	115,3	555970	31048	119352	9536	973542
						1506,11	97,49	405570	26252		345458	
			Раздел: 12. Разные работы по чертежам АР и КЖ								72114	1357359
23	175	Е11-060101-0120 Кзтр и Кзм=1,08	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство	м3	1,35	32994,24	2975,27	44542	4017	31125	9390	58247
			Воздухозаборная шахта ВШ-1, лист АР-26			6963,41	680,46	9401	919		4315	
24	223	Е11-090302-0301 Кзтр и Кзм=1,08	Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж	т конструкций	0,36913	139648,45	29035,28	51548	10718	1233	29739	87790
25	224	Е11-090501-0204 Кзтр и Кзм=1,08	Покрытия (фермы, балки) одноэтажных производственных зданий. Электродуговая сварка при монтаже	т	0,36913	107273,16	9489,07	39598	3503		6503	
26	225	С1222-525-0101	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,39913	20582,61	2061,84	7598	761	888	4106	12640
27	226	Е11-090601-0102 Кзтр и Кзм=1,08	Стальной лист. Монтаж	т конструкций	0,45195	16114,14	6,55	5948	2		936	
28	227	С1222-525-0401	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т	т	0,45195	973588		388588		388588		419675
29	228	Е11-130301-1406 Кзтр и Кзм=1,04 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115		114,763535	94419,27	3519,84	42673	1591	2596	31087	75032
						85154,98	788,86	38486	357		26801	
						973520		439982		439982	5558	475181
						198,57	4,45	22789	510	12837	35199	
											6581	31719

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				м2		82,26	0,84	9440	96		2349	
			Воздухозаборная шахта ВШ-1, лист АР-26									
30	232	Е11-090302-0301 Ктр и Кэм=1,08	**Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж**	т конструкций	0,3	139648,45 107273,16	29035,28 9489,07	41895 32182	8711 2847	1002	24170 5285	71350
31	233	Е11-090501-0204 Ктр и Кэм=1,08	**Покрытия (фермы, балки) одноэтажных производственных зданий. Электродуговая сварка при монтаже**	т	0,3	20582,61 16114,14	2061,84 6,55	6175 4834	619 2	722	3337 761	10273
32	234	С1222-525-0101	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т**	т	0,3	973588		292076		292076		315442
33	235	Е11-090601-0102 Ктр и Кэм=1,08	**Лотки, решетки, затворы из полосовой и тонколистовой стали. Монтаж**	т конструкций	0,30984	94419,27 85154,98	3519,84 788,86	29255 26384	1090 244	1780	23366 18374 3810	51439
34	236	С1222-525-0401	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т**	т	0,30984	973520		301635		301635		325766
35	237	Е11-130301-1406 Ктр и Кэм=1,04 К=2	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115**	м2	41,723516	198,57 82,26	4,45 0,84	8285 3432	186 35	4667	24131 2392 854	11531
			Металлические решетки Р-3, Р-4, Р-5, лист АР-27									
36	238	Е11-090601-0102 Ктр и Кэм=1,08	**Лотки, решетки, затворы из полосовой и тонколистовой стали. Монтаж**	т конструкций	0,11412	102934,76 93670,47	3519,84 788,86	11747 10690	402 90	656	7438 1535	20720
37	239	С1222-509-0701	**Переплеты оконные, нестандартные, жалюзийные и защитные решетки из горячекатаных, холодногнутых профилей и труб**	т	0,11412	977889		111597		111597		120525
38	240	Е11-130301-1406 Ктр и Кэм=1,04 К=2	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115**	м2	5,882424	198,57 82,26	4,45 0,84	1168 484	26 5	658	8928 337 120	1625
			Итого по разделу: 12. Разные работы по чертежам АР и КЖ									2088955
			Раздел: 13. Разные работы по чертежам КЖ									
39	241	Е11-060101-0101 Ктр и Кэм=1,08	**Подготовка бетонная бетон В7,5. Устройство**	м3	1,84	24618,83 2064,53	1666,42 395,72	45299 3799	3066 728	38434	4120 3953	53372
40	242	Е11-061301-0104 Ктр и Кэм=1,08	**Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при толщине более 150 мм. Устройство**	м3	18,16	42610,76 13759,28	4405,5 1808,5	773811 249869	80004 32842	443939	257267 82486	1113564
41	243	С1214-210-0201	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	1,52	431408		655740		655740		708200
42	244	С1214-210-0101	**Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	0,0259	434300		11249		11249	52459	12148
43	245	Е11-080101-0307 Ктр и Кэм=1,08	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону**	м2 поверхности	327,16	1238,35 455,63	28,51 4,37	405139 149064	9327 1429	246747	900 139959 43607	588705
			Воздухозаборная шахта ВШ-3, лист КЖ-59									
44	252	Е11-061301-0104 Ктр и Кэм=1,08	**Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при толщине более 150 мм. Устройство**	м3	3,8	44145,44 13759,28	4405,5 1808,5	167753 52285	16741 6872	98726	53833 17727	239313
45	253	С1214-210-0201	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	0,24	431408		103538		103538	8283	111821

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
46	254	С1214-210-0202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,00473	409726		1938		1938		2093
47	255	С1214-210-0101	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,00442	434300		1920		1920	155	2073
48	256	Е11-080101-0307 Ктр и Кэм=1,08	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	1,46	1238,35	28,51	1808	42	1101	154 625	2627
			Итого по разделу: 13. Разные работы по чертежам КЖ			455,63	4,37	665	6		195	
												2833916
			Раздел: 15. Перекрытия над лестницей Л-6, Л-7, лист КЖ-51									
49	279	Е11-060801-0102 Ктр и Кэм=1,08	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м	м3	20,93	78840,16	2776,15	1650125	58104	983735	566664	2394132
50	280	С1214-210-0201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	2,1333	29062,8 431408	689,13	608284 920323	14423	920323	177343	993949
51	281	С1214-210-0101	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,1651	434300		71703		71703	73626	77439
52	282	Е11-090402-0101 Ктр и Кэм=1,08	Фахверк. Монтаж	т конструкций	4	104201,1 66188,4	28995,94 7547,51	416804 264754	115984 30190	36067	5736 203511 49625	669940
53	283	С1222-512-0501	Стойки фахверка	т	1,1	979936		1077930		1077930		1164164
54	284	С1222-512-0601	Ригели фахверка	т	2,9	979936		2841814		2841814	86234	3069159
55	285	С ССЦ РК 8.04-08-2021 стр.8,таб.6	Доплата за стоимость стали С245	т	4	7791		31164		31164	227345	33657
56	286	Е11-130301-0406 Ктр и Кэм=1,04	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	143,36	121,24 70,41	3,08 0,42	17381 10094	441 60	6845	2493 7006 1951	26338
57	287	Е11-130301-1406 Ктр и Кэм=1,04 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	143,36	198,57 82,26	4,45 0,84	28467 11793	638 120	16036	8220 2935	39622
			Итого по разделу: 15. Перекрытия над лестницей Л-6, Л-7, лист КЖ-51									**8468400**
			ИТОГО:					12730032	384759	10116071	1983963	15891111
			В том числе :					2229202	132248		1177117	
			Стоимость оборудования, всего							0		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1 %		158911				**16 050 022**
			Итого с временными									
			Зимние удорожания			0,42 %		67410				**16 117 432**
			Итого с зимними удорожаниями									
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		322349				**16 439 781**
			Итого с непредвиденными работами и затратами									6 575 912
			в том числе на 2022 год (40%)									9 863 869
			в том числе на 2023 год (60%)									**16 884 187**
			Итого в текущих ценах									6 575 912
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1									10 308 274
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539									**2 026 102**
			НДС			12 %						**18 910 289**
			Итого с НДС									

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%			**0,97**						**18 342 980**
			в т.ч. НДС			0,92						1 965 319

Заказчик
ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Төрехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор
ТОО «АнГТР»

Эксперт _____ Мукашева Д Ж

Технический надзор
ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик
ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение строительства.**

Объект : **Жилой дом,пятно 1**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) **№ 089 от 2019-07-23**

(наименование)

Акт выполненных работ №47

за апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-02 Общестроительные работы (кроме земляных работ и фундаментов) работы

Составлен (а) в текущих ценах на 28.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: 1. Стены									
			Раздел: 2. Перекрытие									
			Раздел: 3. Кровля									
1	129	Е11-120101-1201 Ктр и Кэм=1,08	**Ограждение кровель перилами**	м	106,4	158,25 114,12	34,93 10,41	16838 12142	3717 1108	979	12190 2323	31351
2	132	Е11-070107-0101 Ктр и Кэм=1,08	**Накладки арматурные стыковые. Установка**	т стальных элементов	0,01487	439461,74 399697,2	16172,38 2335,47	6535 5943	241 35	351	7054 1087	14676
3	133	С1214-210-0101	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,01487	434300		6458		6458	517	6975
			Итого по разделу: 3. Кровля									53002
			Раздел: 4. Перегородки офиса									
			Раздел: 5. Перегородки жилой части									
			Раздел: 6. Лестницы									
4	162	Е11-070519-0102 Ктр и Кэм=1,08	**Установка металлических ограждений с поручнями из хвойных пород**	м	35	24159,61 2924,79	133,12 60,09	845586 102368	4659 2103	738560	123275 77509	1046371
5	163	С1232-602-0101	**Поручень, тип П-1, размер 26х54 мм ГОСТ 8242-88**	м	117,3	2078		243749		243749	19500	263249
6	164	Е11-110101-2705 Ктр и Кэм=1,04	**Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство**	м2 покрытия	120,6	2930,74 2502,97	27,65 12,21	353447 301858	3335 1473	48254	285131 51086	689665
7	165	С1233-202-0103	**Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм**	м2	123,01	1902		233965		233965	18717	252682
8	166	Е11-130301-1406 Ктр и Кэм=1,04 К=2	**Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115**	м2	61,62994	198,57 82,26	4,45 0,84	12238 5070	274 52	6894	3534 1262	17034
9	167	Е11-070519-0102 Ктр и Кэм=1,08	**Установка металлических ограждений с поручнями из хвойных пород**	м	8,74	24159,61 2924,79	133,12 60,09	211155 25563	1163 525	184429	30784 19355	261294

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	168	С1232-602-0101	Поручень, тип П-1, размер 26х54 мм ГОСТ 8242-88	м	8,9148	2078		18525		18525		20007
11	169	Е11-110101-2705 Кзтр и Кэм=1,04	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	16,58	2930,74 2502,97	27,65 12,21	48592 41499	458 202	6634	1482 39200 7023	94815
12	170	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	16,9116	1902		32166		32166		34739
13	171	Е11-130301-1406 Кзтр и Кэм=1,04 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	3,473886	198,57 82,26	4,45 0,84	690 286	16 3	389	2573 199 71	960
14	172	Е11-070519-0102 Кзтр и Кэм=1,08	Установка металлических ограждений с поручнями из хвойных пород	м	13,03	24159,61 2924,79	133,12 60,09	314800 38110	1735 783	274955	45894 28855	389549
15	173	С1232-602-0101	Поручень, тип П-1, размер 26х54 мм ГОСТ 8242-88	м	13,2906	2078		27618		27618		29827
16	174	Е11-110101-2705 Кзтр и Кэм=1,04	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	17,03	2930,74 2502,97	27,65 12,21	49911 42626	471 208	6814	2209 40264 7214	97389
17	175	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	17,3706	1902		33039		33039		35682
18	176	Е11-130301-1406 Кзтр и Кэм=1,04 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	5,14726	198,57 82,26	4,45 0,84	1022 423	23 4	576	2643 295 105	1422
19	177	Е11-070519-0102 Кзтр и Кэм=1,08	Установка металлических ограждений с поручнями из хвойных пород	м	8	24159,61 2924,79	133,12 60,09	193277 23398	1065 481	168814	28177 17716	239170
20	178	С1232-602-0101	Поручень, тип П-1, размер 26х54 мм ГОСТ 8242-88	м	8,16	2078		16956		16956		18313
21	179	Е11-110101-2705 Кзтр и Кэм=1,04	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	13,74	2930,74 2502,97	27,65 12,21	40268 34391	380 168	5498	1357 32485 5820	78573
22	180	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	14,0148	1902		26656		26656		28788
23	181	Е11-130301-1406 Кзтр и Кэм=1,04 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	4,381335	198,57 82,26	4,45 0,84	870 360	20 4	490	2132 251 90	1211
24	182	Е11-080301-0101 Кзтр и Кэм=1,08	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	9,45	12763,83 6930,36	4032,55 960,38	120618 65492	38108 9076	17019	69348 15197	205163
25	183	С1213-302-0103	Блок бетонный сплиттерный СТ РК 945-92 размерами 390 мм х 190 мм х 188 мм, цветной	шт.	1417	579		820443		820443		886078
26	184	Е11-080201-0701 Кзтр и Кэм=1,08	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,00419	679657,76 109093,39	3504,37 1178,65	2848 457	15 5	2376	65635 430 262	3540
27	185	Е11-080301-0111 Кзтр и Кэм=1,08	Пустоты в камнях. Заделка бетоном	м3 кладки	9,45	4225,28 2359,82	1865,46 523,84	39929 22300	17628 4950	0	25343 5222	70494
28	186	С1212-102-0104	Бетон мелкозернистый ГОСТ 7473-2010 класса В10	м3	2,3	13865		31889		31889	2551	34440

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	187	Е11-080201-0701 Кзтр и Кзм=1,08	Стены и другие конструкции.Установка стержней арматуры в пустоты	т металлических изделий	0,0666	112597,76 109093,39	3504,37 1178,65	7499 7266	233 78	0	6830 1146	15475
30	188	С1214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0666	431408		28732		28732	2299	31031
31	189	Е11-150203-0203 Кзтр и Кзм=1,04	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	210	2064,63 1506,11	115,3 97,49	433572 316283	24213 20473	93076	269405 56238	759215
32	190	Е11-150405-0103 Кзтр и Кзм=1,04	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	210	1006,08 739,81	7,05 3,5	211277 155360	1481 735	54436	124877 26893	363047
33	191	С1261-102-0129	Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты и т.п.) массой до 1,6 кг ГОСТ 8479-70	кг	5,1	316		1612		1612		1741
34	192	Е11-070519-0102 Кзтр и Кзм=1,08	Установка металлических ограждений с поручнями из хвойных пород	м	8	24159,61 2924,79	133,12 60,09	193277 23398	1065 481	168814	129 28177 17716	239170
35	193	С1232-602-0101	Поручень, тип П-1, размер 26х54 мм ГОСТ 8242-88	м	8,16	2078		16956		16956		18313
36	194	Е11-110101-2705 Кзтр и Кзм=1,04	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	13,74	2930,74 2502,97	27,65 12,21	40268 34391	380 168	5498	1357 32485 5820	78573
37	195	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	14,0148	1902		26656		26656		28788
38	196	Е11-130301-1406 Кзтр и Кзм=1,04 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	4,381335	198,57 82,26	4,45 0,84	870 360	20 4	490	2132 251 90	1211
39	197	Е11-080301-0101 Кзтр и Кзм=1,08	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	9,45	12763,83 6930,36	4032,55 960,38	120618 65492	38108 9076	17019	69348 15197	205163
40	198	С1213-302-0103	Блок бетонный сплиттерный СТ РК 945-92 размерами 390 мм х 190 мм х 188 мм, цветной	шт.	1417	579		820443		820443		886078
41	199	Е11-080201-0701 Кзтр и Кзм=1,08	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,00419	679657,76 109093,39	3504,37 1178,65	2848 457	15 5	2376	65635 430 262	3540
42	200	Е11-080301-0111 Кзтр и Кзм=1,08	Пустоты в камнях. Заделка бетоном	м3 кладки	9,45	4225,28 2359,82	1865,46 523,84	39929 22300	17628 4950	0	25343 5222	70494
43	201	С1212-102-0104	Бетон мелкозернистый ГОСТ 7473-2010 класса В10	м3	2,3	13865		31889		31889	2551	34440
44	202	Е11-080201-0701 Кзтр и Кзм=1,08	Стены и другие конструкции.Установка стержней арматуры в пустоты	т металлических изделий	0,0666	112597,76 109093,39	3504,37 1178,65	7499 7266	233 78	0	6830 1146	15475
45	203	С1214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0666	431408		28732		28732	2299	31031
46	204	Е11-150203-0203 Кзтр и Кзм=1,04	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	210	2064,63 1506,11	115,3 97,49	433572 316283	24213 20473	93076	269405 56238	759215

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
47	205	Е11-150405-0103 Кзтр и Кзм=1,04	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	210	1006,08 739,81	7,05 3,5	211277 155360	1481 735	54436	124877 26893	363047
48	206	Е11-061909-0201 Кзтр и Кзм=1,08	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки	м3 бетона	5,1	4277,71 4046	231,71 51,51	21816 20635	1182 263	0	19017 3267	44100
49	208	Е11-061909-0301 Кзтр и Кзм=1,08	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Устройство	м3 бетона	5,1	50299,17 13701,81	12339,11 2730,53	256526 69879	62930 13926	123717	76262 26623	359411
50	209	С1214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0873	434300		37914		37914	3033	40947
51	210	С1214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,2692	431408		116135		116135	9291	125426
52	211	С1214-210-0202	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,4409	409726		180648		180648	14452	195100
53	212	Е11-070519-0102 Кзтр и Кзм=1,08	Установка металлических ограждений с поручнями из хвойных пород	м	16	24159,61 2924,79	133,12 60,09	386554 46797	2129 961	337627	56355 35433	478342
54	213	С1232-602-0101	Поручень, тип П-1, размер 26х54 мм ГОСТ 8242-88	м	16,32	4455,48		72713		72713	5817	78530
55	214	Е11-110101-2707 Кзтр и Кзм=1,04	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	29,58	2679,93 1673,39	199,55 94,37	79272 49499	5902 2791	23871	49153 10274	138699
56	215	С1231-302-0103	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 матовая размерами 60х60х10мм	м2	30,1716	3370		101678		101678	8134	109812
57	216	Е11-130301-1406 Кзтр и Кзм=1,04 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	8,741167	198,57 82,26	4,45 0,84	1736 719	39 7	978	501 179	2416
58	217	Е11-080301-0101 Кзтр и Кзм=1,08	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	22,275	12763,83 6930,36	4032,55 960,38	284314 154374	89825 21392	40115	163463 35822	483599
59	218	С1213-302-0103	Блок бетонный сплиттерный СТ РК 945-92 размерами 390 мм х 190 мм х 188 мм, цветной	шт.	3340	579		1933860		1933860	154709	2088569
60	219	Е11-080201-0701 Кзтр и Кзм=1,08	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,01077	679657,76 109093,39	3504,37 1178,65	7320 1175	38 13	6107	1104 674	9098
61	220	Е11-080301-0111 Кзтр и Кзм=1,08	Пустоты в камнях. Заделка бетоном	м3 кладки	22,275	4225,28 2359,82	1865,46 523,84	94118 52565	41554 11669	0	59737 12308	166163
62	221	С1212-102-0104	Бетон мелкозернистый ГОСТ 7473-2010 класса В10	м3	6	13865		83190		83190	6655	89845
63	222	Е11-080201-0701 Кзтр и Кзм=1,08	Стены и другие конструкции.Установка стержней арматуры в пустоты	т металлических изделий	0,14652	112597,76 109093,39	3504,37 1178,65	16498 15984	514 173	0	15026 2522	34046
64	223	С1214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,14652	431408		63210		63210	5057	68267

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
65	224	Е11-150203-0203 Кзтр и Кзм=1,04	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	495	2064,63 1506,11	115,3 97,49	1021992 745524	57074 48258	219394	635026 132561	1789579
66	225	Е11-150405-0103 Кзтр и Кзм=1,04	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	495	1006,08 739,81	7,05 3,5	498010 366206	3490 1733	128314	294352 63390	855752
67	226	Е11-090302-0301 Кзтр и Кзм=1,08	Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж	т конструкций	0,05066	139648,45 107273,16	29035,28 9489,07	7075 5434	1471 481	169	4081 892	12048
68	227	С1222-525-0301	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,05066	1018274		51586		51586		55713
69	228	Е11-130301-1406 Кзтр и Кзм=1,04 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	2,11175	198,57 82,26	4,45 0,84	419 174	10 2	236	4127 121 43	583
70	229	Е11-150504-0101 Кзтр и Кзм=1,04	Козырьки входные (типа "Горка", "Арочный", "Домик"). Облицовка поликарбонатными листами	м2 поверхности козырька	15,66	5265,23 989,14	7,49 2,1	82454 15490	117 33	66846	12418 7590	102462
71	230	С1217-206-0216	Панель монолитная поликарбонатная цветная толщиной 12 мм	м2	15,9732	41309		659837		659837		712624
72	231	Е11-120101-0410 Кзтр и Кзм=1,08	Примыкания к стенам и парапетам кровель из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м примыканий	8,7	969,61 807,24	16,23 4,3	8436 7023	141 37	1271	52787 6496 1195	16127
73	232	С1214-105-0102	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-80 толщиной от 0,5 до 0,75 мм	т	0,0066429	630491		4188		4188		4523
74	233	Е11-150207-0101 Кзтр и Кзм=1,04	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	15	4336,68 2261,64	44 25,82	65050 33925	660 387	30466	335 27450 7400	99900
75	234	Е11-150107-0105 Кзтр и Кзм=1,04	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2 поверхности облицовки	15	3331,9 2881,51	22,15 10,84	49979 43223	333 163	6424	34708 6775	91462
76	236	Е11-061909-0201 Кзтр и Кзм=1,08	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки	м3 бетона	5,1	4277,71 4046	231,71 51,51	21816 20635	1182 263	0	19017 3267	44100
77	237	Е11-061909-0101 Кзтр и Кзм=1,08	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки	м3 бетона	5,1	16620,06 7784,42	244,62 52,38	84762 39701	1247 267	43814	36371 9691	130824
78	238	Е11-061909-0301 Кзтр и Кзм=1,08	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Устройство	м3 бетона	5,1	50299,17 13701,81	12339,11 2730,53	256526 69879	62930 13926	123717	76262 26623	359411
79	239	С1214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0873	434300		37914		37914	3033	40947
80	240	С1214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,2692	431408		116135		116135	9291	125426
81	241	С1214-210-0202	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,4409	409726		180648		180648	14452	195100

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
82	242	Е11-070519-0102 Кзтр и Кзм=1,08	Установка металлических ограждений с поручнями из хвойных пород	м	16	24159,61 2924,79	133,12 60,09	386554 46797	2129 961	337627	56355 35433	478342
83	243	С1232-602-0101	Поручень, тип П-1, размер 26х54 мм ГОСТ 8242-88	м	16,32	2078		33913		33913	2713	36626
84	244	Е11-110101-2707 Кзтр и Кзм=1,04	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	29,58	2679,93 1673,39	199,55 94,37	79272 49499	5902 2791	23871	49153 10274	138699
85	245	С1231-302-0103	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 матовая размерами 60х60х10мм	м2	30,1716	3370		101678		101678	8134	109812
86	246	Е11-130301-1406 Кзтр и Кзм=1,04 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	8,741167	198,57 82,26	4,45 0,84	1736 719	39 7	978	501 179	2416
87	247	Е11-080301-0101 Кзтр и Кзм=1,08	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	22,275	12763,83 6930,36	4032,55 960,38	284314 154374	89825 21392	40115	163463 35822	483599
88	248	С1213-302-0103	Блок бетонный сплиттерный СТ РК 945-92 размерами 390 мм х 190 мм х 188 мм, цветной	шт.	3340	579		1933860		1933860	154709	2088569
89	249	Е11-080201-0701 Кзтр и Кзм=1,08	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,01077	679657,76 109093,39	3504,37 1178,65	7320 1175	38 13	6107	1104 674	9098
90	250	Е11-080301-0111 Кзтр и Кзм=1,08	Пустоты в камнях. Заделка бетоном	м3 кладки	22,275	4225,28 2359,82	1865,46 523,84	94118 52565	41554 11669	0	59737 12308	166163
91	251	С1212-102-0104	Бетон мелкозернистый ГОСТ 7473-2010 класса В10	м3	6	13865		83190		83190	6655	89845
92	252	Е11-080201-0701 Кзтр и Кзм=1,08	Стены и другие конструкции.Установка стержней арматуры в пустоты	т металлических изделий	0,14652	112597,76 109093,39	3504,37 1178,65	16498 15984	514 173	0	15026 2522	34046
93	253	С1214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,14652	431408		63210		63210	5057	68267
94	254	Е11-150203-0203 Кзтр и Кзм=1,04	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	495	2064,63 1506,11	115,3 97,49	1021992 745524	57074 48258	219394	635026 132561	1789579
95	255	Е11-150405-0103 Кзтр и Кзм=1,04	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	495	1006,08 739,81	7,05 3,5	498010 366206	3490 1733	128314	294352 63390	855752
96	256	Е11-090302-0301 Кзтр и Кзм=1,08	Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж	т конструкций	0,05066	139648,45 107273,16	29035,28 9489,07	7075 5434	1471 481	169	4081 892	12048
97	257	С1222-525-0301	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,05066	1018274		51586		51586	4127	55713
98	258	Е11-130301-1406 Кзтр и Кзм=1,04 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	2,11175	198,57 82,26	4,45 0,84	419 174	10 2	236	121 43	583

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
99	259	Е11-150504-0101 Кзтр и Кзм=1,04	Козырьки входные (типа "Горка", "Арочный", "Домик"). Облицовка поликарбонатными листами		15,66	5265,23	7,49	82454	117	66846	12418	102462
				м2 поверхности козырька		989,14	2,1	15490	33		7590	
100	260	С1217-206-0216	Панель монолитная поликарбонатная цветная толщиной 12 мм		15,9732	41309		659837		659837		712624
				м2							52787	
101	261	Е11-120101-0410 Кзтр и Кзм=1,08	Примыкания к стенам и парапетам кровель из профилированного оцинкованного листа. Устройство		8,7	969,61	16,23	8436	141	1271	6496	16127
				м примыканий		807,24	4,3	7023	37		1195	
102	262	С1214-105-0102	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-80 толщиной от 0,5 до 0,75 мм		0,0066429	630491		4188		4188		4523
				т							335	
103	263	Е11-150207-0101 Кзтр и Кзм=1,04	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное		15	4336,68	44	65050	660	30466	27450	99900
				м2 оштукатуриваемой поверхности		2261,64	25,82	33925	387		7400	
104	264	Е11-150107-0105 Кзтр и Кзм=1,04	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию		15	3331,9	22,15	49979	333	6424	34708	91462
				м2 поверхности облицовки		2881,51	10,84	43223	163		6775	
105	265	С1231-302-0303	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 техническая размерами 60х60х10мм		15	3905		58575		58575		63261
				м2							4686	
106	266	Е11-061909-0101 Кзтр и Кзм=1,08 #ТЧ 06 табл.4 п.3.2 Кзтр=1,12	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки. На высоте (глубине) от поверхности земли от 36 до 55 м, применен коэффициент к затратам труда рабочих-строителей - 1,12		1,2	17554,19	244,62	21065	294	10309	9578	33094
				м3 бетона		8718,55	52,38	10462	63		2451	
107	267	Е11-061909-0201 Кзтр и Кзм=1,08 #ТЧ 06 табл.4 п.3.2 Кзтр=1,12	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки. На высоте (глубине) от поверхности земли от 36 до 55 м, применен коэффициент к затратам труда рабочих-строителей - 1,12		1,2	4763,23	231,71	5716	278	0	5005	11579
				м3 бетона		4531,52	51,51	5438	62		858	
108	268	Е11-061909-0301 Кзтр и Кзм=1,08 #ТЧ 06 табл.4 п.3.2 Кзтр=1,12	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Устройство. На высоте (глубине) от поверхности земли от 36 до 55 м, применен коэффициент к затратам труда рабочих-строителей - 1,12		1,2	51943,39	12339,11	62332	14807	29110	19740	88638
				м3 бетона		15346,03	2730,53	18415	3277		6566	
109	269	С1214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм		0,02777	434300		12061		12061		13026
				т							965	
110	270	С1214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм		0,0692	431408		29853		29853		32241
				т							2388	
111	271	С1214-210-0202	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм		0,09664	409726		39596		39596		42764
				т							3168	
112	272	Е11-070519-0102 Кзтр и Кзм=1,08	Установка металлических ограждений с поручнями из хвойных пород		6,2	24159,61	133,12	149790	826	130831	21837	185357
				м		2924,79	60,09	18134	373		13730	
113	273	С1232-602-0101	Поручень, тип П-1, размер 26х54 мм ГОСТ 8242-88		6,324	2078		13141		13141		14192
				м							1051	
114	274	Е11-110101-2705 Кзтр и Кзм=1,04	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство		9,2	2930,74	27,65	26963	254	3681	21751	52611
				м2 покрытия		2502,97	12,21	23027	112		3897	
115	275	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм		9,384	1902		17848		17848		19276
				м2							1428	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
116	276	Е11-130301-1406 Кзтр и Кзм=1,04 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	2,492463	198,57 82,26	4,45 0,84	495 205	11 2	279	143 51	689
117	277	Е11-090304-0101 Кзтр и Кзм=1,08 #ТЧ 09 табл.3 п.3.3 Кзтр=1,05, Кзм=1,6#ТЧ 09 табл.3 п.3.2 Кзтр=1,1	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж. Монтаж конструкций зданий высотой свыше 25 до 50 м, применен коэффициент к затратам труда - 1,05 и к времени эксплуатации машин - 1,6. Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1	т конструкций	0,06734	144731,61 70549,58	58417,12 21978,74	9746 4751	3934 1480	1062	4299 1124	15169
118	278	Е11-090304-0201 Кзтр и Кзм=1,08 #ТЧ 09 табл.3 п.3.3 Кзтр=1,05, Кзм=1,6#ТЧ 09 табл.3 п.3.2 Кзтр=1,1	Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. Монтаж. Монтаж конструкций зданий высотой свыше 25 до 50 м, применен коэффициент к затратам труда - 1,05 и к времени эксплуатации машин - 1,6. Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1	т конструкций	0,07445	153297,88 84682,12	55209,14 21791,64	11413 6305	4110 1622	998	5470 1351	18234
119	279	С1222-503-0201	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	0,14179	1004968		142494		142494	11400	153894
120	280	Е11-130301-1406 Кзтр и Кзм=1,04 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	6,38055	198,57 82,26	4,45 0,84	1267 525	28 5	714	366 131	1764
121	281	Е11-100111-0401 Кзтр и Кзм=1,08	Поручни. Установка и крепление	м	2,684	137,56 131,08	1,8 0,87	369 352	4 2	13	319 55	743
122	282	С1232-602-0101	Поручень, тип П-1, размер 26х54 мм ГОСТ 8242-88	м	2,73768	2078		5689		5689	455	6144
			Итого по разделу: 6. Лестницы									26053382
			Раздел: 7. Окна офиса									
			Раздел: 8. Окна жилой части									
			Раздел: 9. Витражи офиса на отм.0,000									
			Раздел: 10. Витражи жилой части									
			Раздел: 11. Двери офиса на отм.-4,500;0,000									
			Раздел: 12. Двери жилой части									
			Раздел: 13. Полы офиса									
123	335	Е11-110101-3904 Кзтр и Кзм=1,04	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	92,15	521,4 488,43	2,6 1,26	48047 45009	239 116	2799	42418 7237	97702
124	336	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	5,58429	1902		10621		10621	850	11471
125	342	Е11-110101-4001 Кзтр и Кзм=1,04	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2	м	96,23	401,66 192,6	1,3 0,63	38652 18534	125 61	19993	17479 4490	60621
126	351	Е11-110101-3904 Кзтр и Кзм=1,04	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	11,22	521,4 488,43	2,6 1,26	5850 5480	29 14	341	5165 881	11896
127	352	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	0,679932	1902		1293		1293	103	1396

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
128	358	Е11-110101-3904 Кзтр и Кзм=1,04	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	22,73	521,4	2,6	11851	59	690	10463	24099
						488,43	1,26	11102	29		1785	
129	359	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	1,377438	1902		2620		2620		2830
											210	
130	365	Е11-110101-4001 Кзтр и Кзм=1,04	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2	м	97,4	401,66	1,3	39122	126	20236	17692	61359
						192,6	0,63	18759	61		4545	
131	374	Е11-110101-3904 Кзтр и Кзм=1,04	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	33,2	521,4	2,6	17310	86	1008	15282	35200
						488,43	1,26	16216	42		2608	
132	375	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	2,01192	1902		3827		3827		4133
			Итого по разделу: 13. Полы офиса								306	
												310707
			Раздел: 14. Полы жилой части									
133	381	Е11-110101-2705 Кзтр и Кзм=1,04	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	127,7	2930,74	27,65	374255	3531	51095	301917	730266
						2502,97	12,21	319629	1559		54094	
134	382	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	130,25	1902		247735		247735		267554
											19819	
135	383	Е11-110101-3904 Кзтр и Кзм=1,04	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	445,5	521,4	2,6	232284	1158	13530	205068	472342
						488,43	1,26	217596	561		34990	
136	384	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	27	1902		51354		51354		55463
											4108	
137	392	Е11-110101-3904 Кзтр и Кзм=1,04	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	18,4	521,4	2,6	9594	48	559	8470	19509
						488,43	1,26	8987	23		1445	
138	393	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	1,11504	1902		2121		2121		2291
											170	
139	399	Е11-110101-3904 Кзтр и Кзм=1,04	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	38,5	521,4	2,6	20074	101	1169	17722	40820
						488,43	1,26	18805	49		3024	
140	400	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	2,3331	1902		4438		4438		4793
											355	
141	408	Е11-110101-3904 Кзтр и Кзм=1,04	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	265,22	521,4	2,6	138286	689	8055	122083	281199
						488,43	1,26	129541	334		20830	
142	409	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	16,07	1902		30570		30570		33016
											2446	
143	455	Е11-110101-3904 Кзтр и Кзм=1,04	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	42,87	521,4	2,6	22352	111	1302	19733	45452
						488,43	1,26	20939	54		3367	
144	456	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	2,6	1902		4941		4941		5336
											395	
145	468	Е11-110101-3904 Кзтр и Кзм=1,04	Плинтуса из плиток керамических. Устройство		63	521,4	2,6	32848	163	1913	29000	66796

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				м плинтусов		488,43	1,26	30771	79		4948	
146	469	С1233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	3,8178	1902		7261		7261		7842
			Итого по разделу: 14. Полы жилой части								581	
												2032678
			Раздел: 15. Подвесные потолки офиса									
			Раздел: 16. Подвесные потолки жилой части									
147	472	Е11-150108-1401 Кзтр и Кэм=1,04	Устройство подвесных потолков из декоративно-акустических плит	м2	341,65	2306,25	220,09	787930	75194	0	600156	1499132
148	473	С1232-401-0103	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 15 мм	м2	341,65	2086,16	109,64	712737	37459		111046	
			Итого по разделу: 16. Подвесные потолки жилой части			7270		2483796		2483796		2682500
											198704	
			Раздел: 17. Внутренняя отделка офиса									4181632
149	476	Е11-150405-0103 Кзтр и Кэм=1,04	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	275,12	946,92	7,05	260517	1940	55041	163600	458048
						739,81	3,5	203537	963		33931	
150	477	Е11-150107-0105 Кзтр и Кэм=1,04	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2 поверхности облицовки	11	5270,92	22,15	57980	243	26040	25453	90108
						2881,51	10,84	31697	119		6675	
151	478	Е11-150206-0208 Кзтр и Кэм=1,04	Стены. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	92,09	639,3	2,37	58873	218	15895	34271	100596
						464,33	0,86	42760	79		7452	
152	480	Е11-150107-0105 Кзтр и Кэм=1,04	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2 поверхности облицовки	39,56	5270,92	22,15	208518	876	93649	91537	324059
						2881,51	10,84	113993	429		24004	
153	492	Е11-150206-0206 Кзтр и Кэм=1,04	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	188,46	1552,6	9,67	292603	1822	82282	167369	496771
						1106,33	3,78	208499	712		36799	
154	493	Е11-150405-0104 Кзтр и Кэм=1,04	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	188,46	1155,9	7,49	217841	1411	41254	140700	387225
			Итого по разделу: 17. Внутренняя отделка офиса			929,51	3,71	175175	699		28684	
												1856807
			Раздел: 18. Внутренняя отделка жилой части									
155	506	Е11-150206-0206 Кзтр и Кэм=1,04	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	419,87	1552,6	9,67	651890	4060	183315	372882	1106756
						1106,33	3,78	464515	1587		81984	
156	507	Е11-150405-0104 Кзтр и Кэм=1,04	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	419,87	1155,9	7,49	485328	3145	91910	313467	862699
						929,51	3,71	390273	1558		63904	
157	510	Е11-100403-0102 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Потолки подвесные на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на анкерных подвесах	м2 потолка	94,12	4288,31	20,73	403616	1951	207849	175198	625118
						2059,24	9,01	193816	848		46305	
158	511	Е11-150206-0207 Кзтр и Кэм=1,04	Потолки. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	244,12	998,16	2,37	243671	579	42135	160934	436973
						823,19	0,86	200957	210		32368	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
159	512	Е11-150405-0106 Кзтр и Кзм=1,04	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям									
			м2 окрашиваемой поверхности		244,12	716,72	4,61	174966	1126	53438	96767	293472
						493,21	2,28	120402	557		21739	
160	515	Е11-150405-0103 Кзтр и Кзм=1,04	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке									
			м2 окрашиваемой поверхности		707,5	946,92	7,05	669946	4988	141542	420715	1177917
						739,81	3,5	523416	2476		87256	
161	521	Е11-150405-0105 Кзтр и Кзм=1,04	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску									
			м2		163,08	642,86	4,61	104838	752	32626	57466	175288
						438,19	2,28	71460	372		12984	
162	524	Е11-150405-0103 Кзтр и Кзм=1,04	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке									
			м2 окрашиваемой поверхности		686,1	946,92	7,05	649682	4837	137261	407989	1142288
						739,81	3,5	507584	2401		84617	
163	528	Е11-150405-0103 Кзтр и Кзм=1,04	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке									
			м2 окрашиваемой поверхности		54,65	946,92	7,05	51749	385	10933	32498	90987
						739,81	3,5	40431	191		6740	
164	530	Е11-150405-0105 Кзтр и Кзм=1,04	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску									
			м2		160,5	642,86	4,61	103179	740	32110	56557	172515
						438,19	2,28	70329	366		12779	
165	542	Е11-150107-0105 Кзтр и Кзм=1,04	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию									
			м2 поверхности облицовки		232	5270,92	22,15	1222853	5139	549204	536820	1900446
						2881,51	10,84	668510	2515		140773	
166	553	Е11-150405-0104 Кзтр и Кзм=1,04	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке									
			м2 окрашиваемой поверхности		3,4	1155,9	7,49	3930	26	744	2538	6985
						929,51	3,71	3160	13		517	
167	554	Е11-260201-0101 Кзтр и Кзм=1,08	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме									
			м3 изоляции		0,2775	79708,46	3854,94	22119	1070	8911	9543	34195
						43740,91	1506,05	12138	418		2533	
168	555	С1234-101-0206	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150									
			м3		0,2775	49780		13814		13814		14919
											1105	
169	556	Е11-100404-0102 Кзтр и Кзм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля двумя слоями гипсокартонных листов									
			м2 стен (за вычетом проемов)		5,55	4753,72	37,36	26383	207	14819	10303	39621
						2046,28	16,43	11357	91		2935	
170	557	С1232-101-0102	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм									
			м2		11,655	741		8636		8636		9327
											691	
171	558	Е11-150206-0208 Кзтр и Кзм=1,04	Стены. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе									
			м2 отделываемой поверхности		5,55	639,3	2,37	3548	13	958	2065	6062
						464,33	0,86	2577	5		449	
172	559	Е11-150405-0105 Кзтр и Кзм=1,04	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску									
			м2		5,55	642,86	4,61	3568	26	1110	1956	5966
						438,19	2,28	2432	13		442	
			Итого по разделу: 18. Внутренняя отделка жилой части									8101535

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: 19. Наружная отделка									
173	572	Е11-150106-0501 Кзтр и Кэм=1,04	Подпорные стенки. Облицовка сплиттерной плиткой по сетке		54	18067,66	97,94	975654	5289	481852	392445	1477546
			м2 поверхности облицовки			9046,54	37,83	488513	2043		109448	
			Итого по разделу: 19. Наружная отделка									1477546
			Раздел: 20. Разные работы									
174	614	Е11-120101-1501 Кзтр и Кэм=1,08	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой		20	1185,86	37,71	23717	754	16411	6152	32259
			м2 изолируемой поверхности			327,6	6,77	6552	135		2390	
175	615	Е11-100404-0101 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем стекломагнезитовых листов		50	3458,21	20,74	172911	1038	92704	71658	264135
			м2 стен (за вычетом проемов)			1583,39	9,01	79170	451		19566	
176	616	С1232-102-0106	Лист стекломагнезитовый класса В - "стандарт" для внутренних работ толщиной 10 мм		51,5	1668		85902		85902		92774
			м2								6872	
177	617	Е11-150213-0301 Кзтр и Кэм=1,04	Фасады здания. Устройство дополнительного армирующего слоя на высоту 2,5 м		50	1697,34	5,21	84867	261	46129	30864	124990
			м2			769,56	2,04	38478	102		9259	
178	618	Е11-150201-0501 Кзтр и Кэм=1,04	Стены гладкие. Штукатурка высококачественная декоративным раствором по камню		50	4011,31	51,24	200566	2563	41922	126555	353291
			м2 оштукатуриваемой поверхности			3121,63	42,23	156082	2112		26170	
179	645	Е11-120101-1501 Кзтр и Кэм=1,08	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой		20	1185,86	37,71	23717	754	16411	6152	32259
			м2 изолируемой поверхности			327,6	6,77	6552	135		2390	
180	646	Е11-100404-0101 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем стекломагнезитовых листов		50	3458,21	20,74	172911	1038	92704	71658	264135
			м2 стен (за вычетом проемов)			1583,39	9,01	79170	451		19566	
181	647	С1232-102-0106	Лист стекломагнезитовый класса В - "стандарт" для внутренних работ толщиной 10 мм		51,5	1668		85902		85902		92774
			м2								6872	
182	648	Е11-150213-0301 Кзтр и Кэм=1,04	Фасады здания. Устройство дополнительного армирующего слоя на высоту 2,5 м		50	1697,34	5,21	84867	261	46129	30864	124990
			м2			769,56	2,04	38478	102		9259	
183	649	Е11-150201-0501 Кзтр и Кэм=1,04	Стены гладкие. Штукатурка высококачественная декоративным раствором по камню		50	4011,31	51,24	200566	2563	41922	126555	353291
			м2 оштукатуриваемой поверхности			3121,63	42,23	156082	2112		26170	
184	805	Е11-150405-0105 Кзтр и Кэм=1,04	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску		20,8	648,66	4,61	13492	95	4282	7330	22488
			м2			438,19	2,28	9114	47		1666	
			Итого по разделу: 20. Разные работы									1757384
			ИТОГО:					32129194	874808	19352006	10301040	45824677
			В том числе :					11902383	355028		3394439	
			Стоимость оборудования, всего							0		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1 %		458247				
			Итого с временными									**46 282 922**
			Зимние удорожания			0,42 %		194388				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого с зимними удорожаниями									46 477 310
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		929546				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**47 406 856**
			в том числе на 2022 год (40%)									18 962 742
			в том числе на 2023 год (60%)									28 444 114
			Итого в текущих ценах									**48 688 374**
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1									18 962 742
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539									29 725 632
			НДС			12 %						**5 842 605**
			Итого с НДС									**54 530 979**
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%			0,97						**52 895 050**
			в т.ч. НДС			0,12						5 667 327

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Төрехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГТР»

Эксперт _____ Мукашева Д Ж

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Корректировка**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом пятно 1**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 089 от 2019-07-23**

Акт выполненных работ №48

за **апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-08 Электроосвещение и силовое оборудование. Пятно 1** работы

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: 1. Жилой дом									
1	72	Ц13-080305-1002 Кзтр и Кзм=1,06	Счетчики трехфазные. Установка на готовом основании	шт.	6	2089,99	117,03	12540	702	224	8587	22817
						1935,7	52,02	11614	312		1690	
			Итого по разделу: 1. Жилой дом									22817
			ИТОГО:					12540	702	224	8587	22817
								11614	312		1690	
			В том числе :									
			Стоимость оборудования, всего							0		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1 %		228				
			Итого с временными									**23 045**
			Зимние удорожания			0,42 %		97				
			Итого с зимними удорожаниями									**23 142**
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		463				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**23 605**
			в том числе на 2022 год (40%)									9 442
			в том числе на 2023 год (60%)									14 163
			Итого в текущих ценах									**24 243**
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1									9 442
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539									14 801
			НДС			**12 %**						**2 909**
			Итого с НДС									**27 152**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%			**0,97**						**26 338**
			в т.ч. НДС			0,12						2 822

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Төрехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГ ТР»

Эксперт _____ Мукашева Д. Ж.

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Корректировка**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом пятно 1**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 089 от 2019-07-23**

Акт выполненных работ №49

за **апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-03 Систему отопления** работы

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: 1. Система отопления жилого дома									
1	11	Е11-160901-0501 Кзтр и Кзм=1,04	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	54	897,34 834,46	43,38 21,02	48457 45061	2343 1135	1053	45272 7499	101228
2	69	С1241-208-2502	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 25 мм	шт.	0,24	42		10		10	1	11
3	70	С1241-208-2503	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 32 мм	шт.	0,18	65		12		12	1	13
4	71	С1241-209-1901	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 20 мм	шт.	0,41	37		15		15	1	16
5	75	С1241-210-1001	Переход полипропиленовый PP-R приварной размерами 25х20 мм	шт.	0,06	28		2		2	0	2
6	77	С1241-211-1908	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой под ключ размерами 32х1 1/4"	шт.	0,06	1036		62		62	5	67
7	79	С1241-211-2001	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой ратьемная размерами 20х1/2"	шт.	0,35	374		131		131	10	141
8	80	С1241-211-2004	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой ратьемная размерами 25х1/2"	шт.	0,24	583		140		140	11	151
9	83	Е11-160301-0102 Кзтр и Кзм=1,04	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	1,76	2231,15 624,25	28,03 11,14	3927 1099	49 20	2779	1096 402	5425
10	90	Е11-161101-0101 Кзтр и Кзм=1,04	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	5833	136,59 133,29	1,4 0	796729 777481	8166 0	11083	761906 124710	1683345
11	91	Е11-161101-0102 Кзтр и Кзм=1,04	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	140	140,68 133,29	1,4 0	19695 18661	196 0	839	18287 3038	41020

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	109	Е11-160401-0202 Ктр и Кэм=1,04	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	0,59	3983,84	68,32	2350	40	1611	698	3293
						1184,75	22,91	699	14		244	
13	110	Е11-160401-0203 Ктр и Кэм=1,04	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка	м трубопровода	0,59	4759,01	83,07	2808	49	1930	828	3927
						1405,41	26,78	829	16		291	
14	111	Е11-160401-0204 Ктр и Кэм=1,04	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка	м трубопровода	1,76	5841	120,16	10280	212	7335	2745	14067
						1553,24	38,1	2734	67		1042	
15	112	Е11-160401-0205 Ктр и Кэм=1,04	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка	м трубопровода	1,76	7138,78	120,16	12564	212	9619	2745	16534
						1553,24	38,1	2734	67		1225	
16	113	Е11-160401-0206 Ктр и Кэм=1,04	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 125 мм. Прокладка	м трубопровода	0,24	8807,05	162,77	2114	39	1558	517	2842
						2152,38	47,8	517	12		210	
17	114	Е11-130301-0406 Ктр и Кэм=1,04	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	2,12	121,24	3,08	257	7	101	104	389
						70,41	0,42	149	1		29	
18	115	Е11-161101-0101 Ктр и Кэм=1,04	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	46	135,13	1,4	-6216	-64	-20	-6009	-13203
						133,29	0	-6131	0		-978	
19	116	Е11-161101-0102 Ктр и Кэм=1,04	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	35	135,13	1,4	-4730	-49	-15	-4572	-10046
						133,29	0	-4665	0		-744	
20	117	Е11-161101-0103 Ктр и Кэм=1,04	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 200 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	2	135,13	1,4	-270	-3	-1	-261	-574
						133,29	0	-267	0		-43	
21	124	Е11-161101-0101 Ктр и Кэм=1,04	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	164	136,59	1,4	22401	230	312	21422	47329
						133,29	0	21860	0		3506	
22	129	Е11-161101-0101 Ктр и Кэм=1,04	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	20	135,13	1,4	-2703	-28	-9	-2612	-5740
						133,29	0	-2666	0		-425	
23	140	Е11-161101-0101 Ктр и Кэм=1,04	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	174	136,59	1,4	23767	244	331	22728	50215
						133,29	0	23192	0		3720	
24	146	Е11-161101-0101 Ктр и Кэм=1,04	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	20	135,13	1,4	-2703	-28	-9	-2612	-5740
						133,29	0	-2666	0		-425	
			Итого по разделу: 1. Система отопления жилого дома									1934712
			Раздел: 2. Распределительный коллектор жилого дома									
			Раздел: 3. Блочный тепловой пункт. Жилой дом									
			Раздел: 4. Отопление.Встроенные помещения									
25	234	Е11-161101-0101 Ктр и Кэм=1,04	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	357	136,59	1,4	48763	500	678	46631	103027
						133,29	0	47585	0		7633	
			Итого по разделу: 4. Отопление.Встроенные помещения									103027
			Раздел: 5. Распределительный коллектор встроенных помещений									

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ИТОГО:					977861	12114	39547	908913	2037739
			В том числе :					926206	1331		150963	
			Стоимость оборудования, всего							0		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1 %		20377				
			Итого с временными									**2 058 115**
			Зимние удорожания			0,42 %		8644				
			Итого с зимними удорожаниями									**2 066 759**
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		41335				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**2 108 094**
			в том числе на 2022 год (40%)									843 238
			в том числе на 2023 год (60%)									1 264 856
			Итого в текущих ценах									**2 165 081**
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1									843 238
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539									1 321 843
			НДС			12 %						**259 810**
			Итого с НДС									**2 424 890**
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%			0,97						**2 352 144**
			в т.ч. НДС									252 015

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Төрехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГ ТР»

Эксперт _____ Мукашева Д. Ж.

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение строительства.**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом п.1(пятна 2-7 аналогично)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 089 от 2019-07-23

Акт выполненных работ №50

за **апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-04 Вентиляцию** работы

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: 1. Вентиляция.Жилая часть									
1	3	Е11-201501-0102 Кзтр и Кзм=1,04	**Вентиляторы осевые, масса до 0,05 т. Установка**		13	11097,02	594,48	144261	7729	1006	135876	302548
				вентилятор		10425,13	240,21	135527	3123		22411	
2	4	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	**Вентилятор осевой M120/5 ALL фирмы "VORTICE"**		13	44788,37		582249		582249		628829
				шт							46580	
3	5	Е11-200301-0210 Кзтр и Кзм=1,04	**Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (Р), номер 150, размер 150х150 мм. Установка**		230	2550,42	47,03	586597	10817	108937	462243	1132746
				решетка		2029,75	21,02	466843	4835		83906	
			Итого по разделу: 1. Вентиляция.Жилая часть									2064123
			Раздел: 2. Вентиляция.Технические помещения жилой части									
4	8	Е11-201401-0101 Кзтр и Кзм=1,04	**Вентиляторы радиальные, масса до 0,05 т. Установка**		6	11753,14	223,28	70519	1339	5831	62382	143533
				вентилятор		10558,08	51,04	63348	306		10632	
5	9	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	**Вентилятор канальный K160M, фирмы VKT**		2	58568,54		117137		117137		126508
				шт							9371	
6	10	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	**Вентилятор канальный K160XL, фирмы VKT**		1	70144,89		70145		70145		75757
				шт							5612	
7	11	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	**Вентилятор канальный KV160XL, фирмы VKT**		1	78034,3		78034		78034		84277
				шт							6243	
8	12	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	**Вентилятор канальный KV125M, фирмы VKT**		1	60693,25		60693		60693		65548
				шт							4855	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	13	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Вентилятор канальный K200M, фирмы VKT	шт	1	70868,2		70868		70868	5669	76537
10	14	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Быстросъемные хомуты FK160, фирмы Systemair	шт	6	5627,34		33764		33764	2701	36465
11	15	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Быстросъемные хомуты FK200, фирмы Systemair	шт	2	6028,99		12058		12058	965	13023
12	16	Ц13-110203-0103 Кзтр и Кзм=1,06	Тиристор. Установка	шт.	6	2102,33 1863,48	0 0	12614 11181	0 0	1433	8386 1680	22680
13	17	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Тиристор REE1, фирмы Systemair	шт	6	28468,81		170813		170813	13665	184478
14	18	Е11-201101-0107 Кзтр и Кзм=1,04	Жалюзи. Установка	люк	6	4827,46 2852,74	296,22 84,07	28965 17116	1777 504	10071	17268 3699	49932
15	19	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Жалюзи VK15, фирмы Systemair	шт	4	16479,52		65918		65918	5273	71191
16	20	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Жалюзи VK12, фирмы Systemair	шт	1	7234,78		7235		7235	579	7814
17	21	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Жалюзи VK20, фирмы Systemair	шт	1	17283,67		17284		17284	1383	18667
18	22	Е11-200301-0210 Кзтр и Кзм=1,04	Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (Р), номер 150, размер 150х150 мм. Установка	решетка	20	2550,42 2029,75	47,03 21,02	51008 40595	940 420	9473	40195 7296	98499
			Итого по разделу: 2. Вентиляция.Технические помещения жилой части									1074909
			Раздел: 3. Вентиляция.Встроенные помещения									
19	61	Е11-202501-0101 Кзтр и Кзм=1,04	Камеры приточные типовые без секции орошения, производительность до 10 тыс м3/час. Установка	камера	1	90121,06 78862,26	4245,34 1354,15	90121 78862	4245 1354	7013	78612 13499	182232
20	62	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Приточная установка Topvex SF02 EL 9kW фирмы Systemair	шт	1	3094908,8		3094909		3094909	247593	3342502
21	63	Е11-200501-0201 Кзтр и Кзм=1,04	Заслонки воздушные или клапаны воздушные КВР с электрическим или пневматическим приводом, диаметр до 250 мм. Установка	заслонка	1	3255,38 2693,68	69,22 21,02	3255 2694	69 21	492	2660 473	6388
22	64	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Заслонка воздушная с электрическим приводом TUNE-R-200-3-LF24, фирмы VKT	шт	1	178405,84		178406		178406	14272	192678

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	65	Е11-201001-0102 Кзтр и Кзм=1,04	Глушители шума вентиляционных установок, трубчатые круглого сечения типа ГТК 1-2 диаметром обечайки 200 мм. Установка		1	2254,3	63,32	2254	63	161	2010	4605
				глушитель шума		2030,28	21,02	2030	21		341	
24	66	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Шумоглушитель для круглых каналов LDC200-900, фирмы VKT		1	66492,72		66493		66493		71812
				шт							5319	
25	67	Е11-201201-0101 Кзтр и Кзм=1,04	Вставки гибкие. Установка		0,46	10765,98	43,38	4952	20	96	4749	10477
				м2		10512,84	21,02	4836	10		776	
26	68	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Гибкие вставки ASF 200/KB Flex. connection, фирмы Systemair		2	40734,56		81469		81469		87987
				шт							6518	
27	69	Е11-201401-0101 Кзтр и Кзм=1,04	Вентиляторы радиальные, масса до 0,05 т. Установка		2	11753,14	223,28	23506	446	1944	20794	47844
				вентилятор		10558,08	51,04	21116	102		3544	
28	70	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Вентилятор канальный KD250L, фирмы VKT		1	237629,01		237629		237629		256639
				шт							19010	
29	71	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Вентилятор канальный KV160M, фирмы VKT		1	65425,15		65425		65425		70659
				шт							5234	
30	72	Ц13-110203-0103 Кзтр и Кзм=1,06	Тиристор. Установка		2	2102,33	0	4205	0	478	2795	7560
				шт.		1863,48	0	3727	0		560	
31	73	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Тиристор REE1, фирмы Systemair		2	28468,81		56938		56938		61493
				шт							4555	
32	74	Е11-201001-0103 Кзтр и Кзм=1,04	Глушители шума вентиляционных установок, трубчатые круглого сечения типа ГТК 1-3 диаметром обечайки 250 мм. Установка		1	2277,86	63,32	2278	63	184	2010	4631
				глушитель шума		2030,28	21,02	2030	21		343	
33	75	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Шумоглушитель для круглых каналов LDC250-900, фирмы VKT		1	71511,52		71512		71512		77233
				шт							5721	
34	76	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Быстросъемные хомуты FK250, фирмы Systemair		2	6833,14		13666		13666		14759
				шт							1093	
35	77	Е11-201101-0107 Кзтр и Кзм=1,04	Жалюзи. Установка		2	4827,46	296,22	9655	592	3357	5756	16644
				люк		2852,74	84,07	5705	168		1233	
36	78	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Жалюзи VK25, фирмы Systemair		1	17685,32		17685		17685		19100
				шт							1415	
37	79	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Жалюзи VK15, фирмы Systemair		1	16479,52		16480		16480		17798
				шт							1318	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
38	80	Е11-200301-0205 Кзтр и Кэм=1,04	Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (РР). Установка	решетка	18	2349,44 2029,75	72,86 21,02	42290 36536	1311 378	4443	36176 6277	84743
39	81	С1261-302-0123	Решетки регулирующие марки РР-1, размер 150х100 мм	м2	0,27	63348		17104		17104	1368	18472
40	82	Е11-200301-0210 Кзтр и Кэм=1,04	Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (Р), номер 150, размер 150х150 мм. Установка	решетка	6	2550,42 2029,75	47,03 21,02	15303 12179	282 126	2842	12059 2189	29551
41	83	Е11-200401-0105 Кзтр и Кэм=1,04	Клапаны обратные, периметр до 1000 мм. Установка	клапан	2	2288,63 1918,52	62,58 21,02	4577 3837	125 42	615	3802 670	9049
42	84	С1246-302-0201	Клапан обратный из листовой и сортовой стали прямоугольного сечения марки КОП1, сечением 150х150 мм	шт.	2	18354		36708		36708	2937	39645
43	85	Е11-200401-0115 Кзтр и Кэм=1,04	Клапаны огнезадерживающие, периметр до 1600 мм. Установка	клапан	1	8609,73 7763,75	117,96 21,02	8610 7764	118 21	728	7629 1299	17538
44	86	С1246-306-0610	Клапан противопожарный огнезадерживающий прямоугольный КПЖ-1 ОГ, предел огнестойкости EI 60 с приводом Vilman 5Nm размерами от 100 до 400 мм размерами 150 мм х 150 мм	шт.	1	62880		62880		62880	5030	67910
45	87	Е11-201401-0101 Кзтр и Кэм=1,04	Вентиляторы радиальные, масса до 0,05 т. Установка	вентилятор	2	11753,14 10558,08	223,28 51,04	23506 21116	446 102	1944	20794 3544	47844
46	88	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Вентилятор канальный K125M, фирмы VKT	шт	2	53515,84		107032		107032	8563	115595
47	89	Ц13-110203-0103 Кзтр и Кэм=1,06	Тиристор. Установка	шт.	2	2102,33 1863,48	0 0	4205 3727	0 0	478	2795 560	7560
48	90	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Тиристор REE1, фирмы Systemair	шт	2	28468,81		56938		56938	4555	61493
49	91	Е11-201101-0107 Кзтр и Кэм=1,04	Жалюзи. Установка	люк	2	4827,46 2852,74	296,22 84,07	9655 5705	592 168	3357	5756 1233	16644
50	92	СДоговор №26-24 от 16.04.2024 ТОО "VESTA-N"	Жалюзи VK15, фирмы Systemair	шт	2	16479,52		32959		32959	2637	35596
			Итого по разделу: 3. Вентиляция.Встроенные помещения									5044681
			ИТОГО:					6642767	30974	5665314	934747	8183713
			В том числе :					946472	11722		606199	
			Стоимость оборудования, всего							0		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1 %		81837				
			Итого с временными									8 265 548
			Зимние удорожания			0,42 %		34715				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого с зимними удорожаниями									**8 300 263**
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		166005				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**8 466 268**
			в том числе на 2022 год (40%)									3 386 507
			в том числе на 2023 год (60%)									5 079 761
			Итого в текущих ценах									**8 695 131**
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1									3 386 507
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539									5 308 624
			НДС			**12 %**						**1 043 416**
			Итого с НДС									**9 738 547**
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%			**0,97**						**9 446 390**
			в т.ч. НДС			0,12						1 012 113

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Төрехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АйПТР»

Эксперт _____ Мукашева Д. Ж.

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Заказчик : ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"

Подрядчик : ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Корректировка
(наименование, адрес)

Объект : Жилой дом,пятно 1
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 089 от 2019-07-23

Акт выполненных работ №51

за апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-05 Холодное водоснабжение работы

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: 1. Жилая часть									
1	5	Е11-161101-0101 Кзтр и Кзм=1,04	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диам. до 50 мм	м	92	135,44 133,29	1,4 0	12460 12263	129 0	69	12017 1958	26435
2	6	Е11-161101-0102 Кзтр и Кзм=1,04	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диам. до 100 мм	м	326	136,31 133,29	1,4 0	44437 43453	456 0	528	42582 6960	93979
3	7	Е11-160701-0101 Кзтр и Кзм=1,04	Установка кранов пожарных диам. 50 мм	1кран	47	44182,66 1891,66	177,72 63,06	2076585 88908	8353 2964	1979324	90035 173329	2339949
4	8	Е11-161401-0102 Кзтр и Кзм=1,04	Шкафы пожарные металлические массой до 20 кг. Установка на стене или в нише	шт.	47	2916,64 2859,68	42,56 18,5	137082 134405	2001 870	677	132569 21572	291223
5	9	С1248-307-0105	Шкаф пожарный ШПК-320 НЗК/НЗБ	шт.	37	23463		868131		868131	69451	937582
6	11	Е11-160601-0103 Кзтр и Кзм=1,04	Установка задвижек на трубопроводах из стальных труб диам. до 100 мм	1шт	14	5917,06 5021,33	379,78 93,08	82839 70299	5317 1303	7223	70170 12241	165250
7	22	С Прайс-лист фирмы "EST"	Стоимость шкафа управления насосными станциями (к двум насосным 1NKV15/5T-KV3/10T)	шт	1	2028616,07		2028616		2028616		2190905
8	44	Е11-161101-0101 Кзтр и Кзм=1,04	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	2775	135,44 133,29	1,4 0	375846 369880	3885 0	2081	162289 362471 59052	797369
9	51	Е11-160901-0501 Кзтр и Кзм=1,04	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	57	897,34 834,46	43,38 21,02	51149 47564	2473 1198	1112	47787 7915	106851
			Итого по разделу: 1. Жилая часть									6949543
			ИТОГО:					5677144	22614	4887761	757631	6949543
			В том числе :					766772	6335		514767	
			Стоимость оборудования, всего							0		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1 %		69495				
			Итого с временными									**7 019 038**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Зимние удорожания			0,42 %		29480				
			Итого с зимними удорожаниями									**7 048 518**
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		140970				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**7 189 488**
			в том числе на 2022 год (40%)									2 875 795
			в том числе на 2023 год (60%)									4 313 693
			Итого в текущих ценах									**7 383 837**
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1									2 875 795
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539									4 508 041
			НДС			12 %						**886 060**
			Итого с НДС									**8 269 897**
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%			0,97						**8 021 800**
			в т.ч. НДС			0,12						859 479

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Төрехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГ ТР»

Эксперт _____ Мукашева Д. Ж.

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Корректировка**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Объект : **Жилой дом,пятно 1**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) **№ 089 от 2019-07-23**
(наименование)

Акт выполненных работ №52

за **апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-06 Горячее водоснабжение** работы

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: 1. Жилая часть									
1	13	Е11-161101-0101 Кзтр и Кэм=1,04	**Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое**	м трубопровода	3550	135,44	1,4	480812	4970	2663	463701	1020057
2	17	Е11-160901-0501 Кзтр и Кэм=1,04	**Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка**	счетчик (водомер)	57	133,29	0	473180	0		75544	
						897,34	43,38	51149	2473	1112	47787	106851
			Итого по разделу: 1. Жилая часть			834,46	21,02	47564	1198		7915	
			ИТОГО:									1126908
								531960	7443	3775	511488	1126908
			В том числе :					520744	1198		83459	
			Стоимость оборудования, всего							0		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1 %		11269				
			Итого с временными									**1 138 177**
			Зимние удорожания			0,42 %		4780				
			Итого с зимними удорожаниями									**1 142 957**
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		22859				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**1 165 816**
			в том числе на 2022 год (40%)									466 326
			в том числе на 2023 год (60%)									699 490
			Итого в текущих ценах									**1 197 331**
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1									466 326

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539									731 004
			НДС			**12 %**						**143 680**
			Итого с НДС									**1 341 010**
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%			**0,97**						**1 300 780**
			в т.ч. НДС			0,12						139 369

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Төрехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГТР»

Эксперт _____ Мукашева Д. Ж.

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Корректировка**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом,пятно 1**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 089 от 2019-07-23

Акт выполненных работ №53

за апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-07 Внутренняя канализация К1,К1н,КН работы

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: 1. Жилая часть									
1	16	Е11-180501-0101 Кзтр и Кзм=1,04	Установка насосов	1насос	3	33053,16 26012,48	587,78 213,18	99159 78037	1764 640	19359	77103 14101	190363
2	17	511-101-0101 РСНБ РК 2022	Насос центробежный погружной ГОСТ 20763-85 для загрязненных вод подача 6,0 м3/ч, напор 10,0 м, двигатель мощностью 0,6 кВт, 3000 об/мин	шт.	3	96918		290754				290754
			Отпускная цена			96918		290754		290754		
			Сметная стоимость оборудования					*290754*				
3	25	Е11-170301-0101 Кзтр и Кзм=1,04	Унитазы напольные. Установка	комплект	81	3597,08 3228,14	85,76 42,53	291364 261479	6946 3445	22938	259626 44080	595069
4	27	Е11-170501-0101 Кзтр и Кзм=1,04	Мойки на одно отделение. Установка	комплект	81	2196,3 1884,44	26,64 12,83	177901 152640	2158 1039	23103	150605 26281	354787
5	37	Е11-170201-0103 Кзтр и Кзм=1,04	Смесители. Установка	шт.	99	1507,07 1471,29	0,14 0	149200 145658	14 0	3528	142744 23355	315299
6	38	С1244-104-0502	Смеситель для ванны однорукояточный/двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, настенный, с душевой сеткой на гибком шланге , излив с аэратором	шт.	99	9428		933372		933372		1008042
7	39	С1244-104-0604	Сифон ГОСТ 23289-94 с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВПГ	шт.	99	1583		156717		156717	74670 12537	169254
			Итого по разделу: 1. Жилая часть									**2923567**
			Раздел: 2. Водостоки (К2)									
			Раздел: 3. Встроенные помещения на отм.0.000 и -4.500									

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
8	62	Е11-170301-0106 Кзтр и Кэм=1,04	**Сливы больничные. Установка**	комплект	2	11848,23	467,23	23696	935	5253	17622	44623
						8754,41	236,47	17509	473		3305	
9	65	Е11-160101-0303 Кзтр и Кэм=1,04	**Части фасонные чугунные напорные, диаметр до 100 мм. Установка**	т фасонных частей	0,096	406757,89	5629,09	39049	540	33453	5158	47744
						52655,62	2170,89	5055	208		3537	
10	66	С1241-512-0102	**Ревизия ГОСТ** 6942-98 диаметром 100 мм	шт.	12	6883		82596		82596		89204
											6608	
11	68	Ц13-121101-0306 Кзтр и Кэм=1,06	**Арматура фланцевая с электрическим приводом на условное давление до 4 МПа, диаметр условного прохода 100 мм. Монтаж оборудования**	шт.	1	22711,83	9180,77	22712	9180	678	10211	35557
						12853,56	3886,49	12854	3886		2634	
12	69	**Прайс-лист ТОО "ЭНКО"**	**Затвор HL710.2 EPC с эл.приводом, с встроенным датчиком уровня диам.100мм**	шт	1	1274472,72		1274473				1274473
			Отпускная цена							1274473		
			Сметная стоимость оборудования			1274473		1274473				
								1274473				
13	70	Е11-180501-0101 Кзтр и Кэм=1,04	**Насосы центробежные с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т. Установка**	насос	2	33053,16	587,78	66106	1175	12906	51402	126909
						26012,48	213,18	52025	426		9401	
14	71	С Прайс-лист ТОО "ISV PLUS"	**Стоимость установки для отвода сточных вод Wilo HiSewlift3-35 (КН-32-04EM Wilo-DrainLift)**	шт	2	116233,44		232467		232467		251064
											18597	
15	74	Е11-170301-0101 Кзтр и Кэм=1,04	**Унитазы напольные. Установка**	комплект	6	3597,08	85,76	21582	514	1699	19232	44079
						3228,14	42,53	19369	255		3265	
16	76	Е11-170101-0106 Кзтр и Кэм=1,04	**Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды**	комплект	8	4403,81	131,1	35230	1049	1393	32675	73337
						4098,59	69,12	32789	553		5432	
			Итого по разделу: 3. Встроенные помещения на отм.0.000 и -4.500									1986990
			ИТОГО:					3896376	24276	1529462	766378	4910558
			В том числе :					777415	10925	1565227	247803	
			Стоимость оборудования, всего							1565227		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1 %		33453				**4 944 012**
			Итого с временными									
			Зимние удорожания			0,42 %		14191				**4 958 203**
			Итого с зимними удорожаниями									
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		67860				**5 026 063**
			Итого с непредвиденными работами и затратами									2 010 425
			в том числе на 2022 год (40%)									3 015 638
			в том числе на 2023 год (60%)									

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге	
			Итого в текущих ценах									**5 161 929**
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1									2 010 425
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539									3 151 504
			НДС			**12 %**						**619 432**
			Итого с НДС									**5 781 361**
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%			**0,97**						**5 607 920**
			в т.ч. НДС			0,12						600 849

Заказчик
ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Төрехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор
ТОО «АиГТР»

Эксперт _____ Мукашева Д. Ж.

Технический надзор
ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик
ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Корректировка**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом,пятно 1**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 089 от 2019-07-23**

Акт выполненных работ №54

за апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-10 Телевидение работы

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	Е11-340104-0101 Кзтр и Кзм=1,08	Опоры стальные антенных устройств на крышах зданий для радиосвязи высотой до 5 м. Устройство	опора	1	107146,6	0	107147	0	34850	54946	175060
						72296,71	0	72297	0		12967	
2	2	С1248-101-0301	Мачта телескопическая, марки МТП 6 высотой 5,71 м, стальные трубы диаметром 32 мм, 40 мм, 45 мм, длина колен 1980 мм, толщина стенок 1,5 мм	шт.	1	45628		45628		45628		49278
3	3	Ц13-100601-0102 Кзтр и Кзм=1,06	Антенна. Монтаж оборудования								3650	
				шт.	1	83476,5	0	83477	0	45930	22904	114891
						37547	0	37547	0		8510	
4	4	Прайс-лист ТОО"КТВ-Сервис Плюс"	Антенна универсальная DAT BOSS ДМВ	шт	1	29320,89		29321				29321
			Отпускная цена			29321		29321		29321		
			Сметная стоимость оборудования					*29321*				
5	5	Ц13-100501-0116 Кзтр и Кзм=1,06	Усилитель ТВ. Настройка в домовой распределительной сети на один ТВ канал	усилитель	1	6506,62	0	6507	0	0	3969	11314
						6506,62	0	6507	0		838	
			ИТОГО:					272079	0	126408	81819	379864
								116351	0	29321	25965	
			В том числе :									
			Стоимость оборудования, всего							29321		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1 %		3505				**383 368**
			Итого с временными									
			Зимние удорожания			0,42 %		1487				**384 855**
			Итого с зимними удорожаниями									
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		7111				**391 966**
			Итого с непредвиденными работами и затратами									156 786
			в том числе на 2022 год (40%)									235 180
			в том числе на 2023 год (60%)									**402 562**
			Итого в текущих ценах									

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1									156 786
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539									245 775
			НДС			**12 %**						**48 307**
			Итого с НДС									**450 869**
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%			**0,97**						**437 343**
			в т.ч. НДС			0,12						46 858

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Төрехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГТР»

Эксперт _____ Мукашева Д. Ж.

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Корректировка**
(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом,пятно 1**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 089 от 2019-07-23**

Акт выполненных работ №55

за апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-11 Домофонную связь работы

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	Ц13-101001-0801 Ктр и Кэм=1,06	Устройство (домофоны) охранно-переговорное. Монтаж оборудования	шт.	1	9598,18	7,71	9598	8	0	5851	16685
						9590,47	1,93	9590	2		1236	
2	2	С1248-401-0201	Блок вызова и управления домофонов, видеодомофонов многоабонентских типа БУД-302М серии 300 (190-240VAC), количество абонентов до 200, функции: кодового замка, контроллера ключей TOUCH MEMORY и RF (200 индивидуальных кодов, 2400 ключей TM и RF)	шт.	1	20897		20897		20897		22569
											1672	
3	3	Ц13-100202-0201 Ктр и Кэм=1,06	Коммутационный блок	шт	16	7295,8	563,62	116733	9018	25798	51851	182071
						5119,8	192,8	81917	3085		13487	
4	4	С1248-401-0605	Коммутатор этажный БК-4AV, встроенный разветвитель видео сигнала с повышенной помехоустойчивостью	шт.	1	6842		6842		6842		7389
											547	
5	5	С1248-401-0610	Блок коммутаций БК- 10, для многоквартирных домофонов	шт.	15	5044		75660		75660		81713
											6053	
6	6	Ц13-101001-0802 Ктр и Кэм=1,06	Устройство (домофоны) охранно-переговорное. Монтаж абонентских устройств	шт.	1	1126,12	0,79	1126	1	0	686	1957
						1125,33	0	1125	0		145	
7	7	С1248-401-0219	Блок вызова и управления домофонов, видеодомофонов многоабонентских БВД-314RCP, для совместной работы с блоками управления домофоном серии 300, встроенный считыватель ключей VIZIT-RF2 (RFID-125 kHz брелок EM-Marin), встроенная телекамера цветного изображения с функцией "День-ночь" (700 tvl, PAL, 0 Lux / ИК подсветка для телекамеры, объектив PINHOLE 90°)	шт.	1	37249		37249		37249		40229
											2980	
8	10	С Прайс-лист ТОО "Дозор"	Кнопка выхода FE-100 антик Falcon Eye	шт	5	2185,71		10929		10929		11803
											874	
9	11	Е11-090403-0501 Ктр и Кэм=1,08	Доводчики дверные. Установка	шт.	5	2075,93	2,38	10380	12	0	7154	18937
						2073,55	0	10368	0		1403	
10	12	С1223-502-0105	Доводчик дверной ГОСТ Р 56177-2014 6 класса, на массу дверного полотна до 120 кг	комплект	5	8432		42160		42160		45533
											3373	
11	21	Прайс-лист ТОО "СМНУ"	Кодовая панель Полис 51	шт	4	12921,07		51684				51684
			Отпускная цена			12921		51684		51684		
			Сметная стоимость оборудования					*51684*				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						2						
12	22	Ц13-080103-3001 Кзтр и Кзм=1,06	Замок электромагнитный	шт	4	2659,19	468,14	10637	1872	195	6769	18798
13	23	С1248-401-0301	Замок электромагнитный типа VIZIT-ML300(M)-40	шт.	4	2142,26	208,1	8569	832		1392	
						12485		49940		49940		53935
			ИТОГО:								3995	
								443835	10911	269670	72311	553303
			В том числе :					111569	3919	51684	37157	
			Стоимость оборудования, всего							51684		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1 %		5016				
			Итого с временными									**558 318**
			Зимние удорожания			0,42 %		2128				
			Итого с зимними удорожаниями									**560 446**
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		10175				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**570 621**
			в том числе на 2022 год (40%)									228 248
			в том числе на 2023 год (60%)									342 373
			Итого в текущих ценах									**586 046**
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1									228 248
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539									357 798
			НДС			12 %						**70 326**
			Итого с НДС									**656 372**
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%			0,97						**636 681**
			в т.ч. НДС			0,12						68 216

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Төрехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГТР»

Эксперт _____ Мукашева Д. Ж.

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Заказчик : ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"

Подрядчик : ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест" (полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Корректировка (полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Объект : Жилой дом,пятно 1 (наименование, адрес)

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 089 от 2019-07-23

Акт выполненных работ №56

за апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-12 Пожарная сигнализация работы

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел: 1. Пожарная сигнализация										
1	2	Прайс-лист ТОО "Компания Три А"	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Рубеж-2ОП	шт	1	112530,79		112531				112531	
			Отпускная цена			112531		112531		112531			
			Сметная стоимость оборудования					*112531*					
2	4	Прайс-лист ТОО "Компания Три А"	Приборы приемно-контрольные охранно-пожарные модели Рубеж БИ	шт	1	85541,11		85541				85541	
			Отпускная цена			85541		85541		85541			
			Сметная стоимость оборудования					*85541*					
3	5	Прайс-лист ТОО "Компания Три А"	Пульт дистанционного управления Рубеж-ПДУ	шт	1	79838,67		79839				79839	
			Отпускная цена			79839		79839		79839			
			Сметная стоимость оборудования					*79839*					
4	7	С1248-306-0304	Блок питания ИВЭПР-12/2 RSR 2x17-P БР	шт.	1	13798		13798		13798	1104	14902	
5	9	Прайс-лист ТОО "Компания Три А"	Бокс резервного питания БР-12	шт	1	22052,56		22053				22053	
			Отпускная цена			22053		22053		22053			
			Сметная стоимость оборудования					*22053*					
6	10	Прайс-лист ТОО "Компания Три А"	Аккумулятор 12В/7А	шт	4	7284,59		29138				29138	
			Отпускная цена			7285		29138		29138			
			Сметная стоимость оборудования					*29138*					
7	12	Прайс-лист ТОО "Компания Три А"	Извещатели пожарные адресные модели ИП 212-64	шт	266	7179,78		1909821				1909821	
			Отпускная цена			7180		1909821		1909821			
			Сметная стоимость оборудования					*1909821*					
8	14	Прайс-лист ТОО "Компания Три А"	Извещатели пожарные адресные модели ИПР 513-11	шт	27	5392,51		145598				145598	
			Отпускная цена			5393		145598		145598			
			Сметная стоимость оборудования					*145598*					
9	16	С1247-202-0201	Коробка ответвительная, IP56	шт.	82	1022		83804		83804	6704	90508	
10	18	С1248-304-0301	Оповещатель звуковой модели ОПОП 2-35	шт.	24	1690		40560		40560	3245	43805	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11	20	**Прайс-лист ТОО "Ronex Security"**	**Релейный модуль РМ-4К**	шт	1	12722,29		12722				12722	
			Отпускная цена							12722			
			Сметная стоимость оборудования			12722		12722					
12	22	**Прайс-лист ТОО "Компания Три А"**	**Изолятор шлейфа ИЗ-1**	шт	23	4293,77		*12722*					
								98757				98757	
			Отпускная цена							98757			
			Сметная стоимость оборудования			4294		98757					
13	24	**Прайс-лист ТОО "Компания Три А"**	**Программатор адресных устройств ПКУ-1**	шт	1	37200,94		*98757*					
								37201				37201	
			Отпускная цена							37201			
			Сметная стоимость оборудования			37201		37201					
14	25	**Прайс-лист ТОО "Компания Три А"**	**Оптический тестер ОТ-1**	шт	1	6144,29		*37201*					
								6144				6144	
			Отпускная цена							6144			
			Сметная стоимость оборудования			6144		6144					
15	27	**Прайс-лист ТОО "Компания Три А"**	**Модули управления клапаном дымоудаления модели МДУ-1**	шт	23	22468,21		*6144*					
								516769				516769	
			Отпускная цена							516769			
			Сметная стоимость оборудования			22468		516769					
16	28	**Прайс-лист ТОО "Компания Три А"**	**Аккумулятор 12В/12А**	шт	2	13463,21		*516769*					
								26926				26926	
			Отпускная цена							26926			
			Сметная стоимость оборудования			13463		26926					
			Итого по разделу: 1. Пожарная сигнализация					*26926*					
												3232255	
			Раздел: 2. Кабельные изделия										
17	30	С1243-305-0303	**Кабели для монтажа систем сигнализации, марки КПСнг(А)-FRLS 1х2х0,75**	км	2	145814		291628		291628		314958	
18	31	С1243-305-0112	**Кабели для монтажа систем сигнализации, марки КСВВнг(А)-LS 2х2х0,80**	км	1	225105		225105		225105	23330	243113	
			Итого по разделу: 2. Кабельные изделия								18008	558071	
			ИТОГО:					3737935	0	654895			
			В том числе :					0	0	3083040	52391		
			Стоимость оборудования, всего							3083040			
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0			
			Временные здания и сооружения			1 %		7073				3 797 399	
			Итого с временными										
			Зимние удорожания			0,42 %		3000				3 800 399	
			Итого с зимними удорожаниями										
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		14347				3 814 746	
			Итого с непредвиденными работами и затратами									1 525 898	
			в том числе на 2022 год (40%)									2 288 848	
			в том числе на 2023 год (60%)									3 917 868	
			Итого в текущих ценах									1 525 898	
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1									2 391 969	
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1.0450539									470 144	
			НДС			12 %						4 388 012	
			Итого с НДС										

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%			**0,97**						**4 256 371**	
			в т.ч. НДС			0,12						456 040	

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Терехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГТР»

Эксперт _____ Мукашева Д. Ж.

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение строительства.**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом п.1(пятна 2-7 аналогично)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 089 от 2019-07-23**

Акт выполненных работ №57

за **апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-14 Кип и Автоматика работы**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: 1. Автоматика ВК									
1	1	Ц13-080304-0201 Кзтр и Кзм=1,06	Установка ящика управления пожарными насосами	шт	1	21240,65	1818,41	21241	1818	14972	3728	26967
						4449,88	728,35	4450	728		1998	
2	2	СПрайс-лист ТОО "Электроаппарат"	Шкаф управления пожарными насосами ЯПН	шт	1	402535,71		402536		402536		434739
3	3	С1243-906-2203	Муфта сальник для кабелей PG	шт.	9	277		2493		2493	32203	2692
											199	
4	4	Ц13-080304-0201 Кзтр и Кзм=1,06	Установка ящика сигнализации	шт	1	21240,65	1818,41	21241	1818	14972	3728	26967
						4449,88	728,35	4450	728		1998	
5	5	СПрайс-лист ТОО "Электроаппарат"	Шкаф сигнализации ЯПС	шт	1	112928,57		112929		112929		121963
6	6	С1243-906-2203	Муфта сальник для кабелей PG	шт.	3	277		831		831	9034	897
											66	
7	7	Ц13-080304-0201 Кзтр и Кзм=1,06	Установка щита аварийной сигнализации	шт	1	21240,65	1818,41	21241	1818	14972	3728	26967
						4449,88	728,35	4450	728		1998	
8	8	СПрайс-лист ТОО "Электроаппарат"	Шкаф аварийной сигнализации ЩАС	шт	1	165750		165750		165750		179010
9	9	С1243-906-2203	Муфта сальник для кабелей PG	шт.	10	277		2770		2770	13260	2992
											222	
10	10	Ц13-100411-0210 Кзтр и Кзм=1,06	Установка кнопки управления	шт	53	2131,16	0	112951	0	8625	63639	190717
						1968,42	0	104326	0		14127	
11	11	С1247-209-0101	Пост кнопочный ПКЕ 222-2 У2, степень защиты IP 54	шт.	53	1098		58194		58194		62850
											4656	
12	12	Ц13-080305-1401 Кзтр и Кзм=1,06	Звонок электрический с кнопкой	компл	1	1390,25	7,04	1390	7	22	983	2563
						1361,67	3,12	1362	3		190	
13	13	СПрайс-лист ТОО "NTE"	Звонок громкого боя МЗМ-1 220В	шт	1	7294,82		7295		7295		7879
											584	
14	14	Е11-181101-0102 Кзтр и Кзм=1,04	Установка манометров	комплект	4	499,75	0	1999	0	78	1883	4193
						480,25	0	1921	0		311	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	15	СПрайс-лист Компания "Комплексная безопасность"	Манометр ДМ2010	шт	4	15482,14		61929		61929		66883
											4954	
16	16	Ц13-100902-1212 Кзтр и Кзм=1,06	Клеммная коробка	шт	2	481,63	0	963	0	90	533	1616
						436,65	0	873	0		120	
17	17	С1247-202-1201	Коробка клеммная для соединения и разветвления электрических цепей напряжением до 660 В переменного тока и напряжением до 440 В постоянного тока, степень защиты IP54, тип У615АУ2	шт.	2	15367		30734		30734		33193
											2459	
18	18	Ц13-100902-1212 Кзтр и Кзм=1,06	Установка распаечной коробки	шт	32	481,63	0	15412	0	1439	8524	25851
						436,65	0	13973	0		1915	
19	19	С1247-202-0409	Коробки монтажные распаячные с крышкой, размерами 80х80х50мм	шт.	32	754		24128		24128		26058
											1930	
20	20	С1252-204-0501	Зажимы контактные ЗВИ-5	шт.	12	613		7356		7356		7944
											588	
21	21	Ц13-120901-0201 Кзтр и Кзм=1,06	Закладное устройство	шт	4	2184,84	41	8739	164	6	5228	15084
						2142,26	0,3	8569	1		1117	
22	22	Ц13-120901-0104 Кзтр и Кзм=1,06	Устройство закладное для установки поверхностных приборов - соединитель ввертной. Монтаж оборудования	шт.	4	2212,04	66,62	8848	267	13	5228	15202
						2142,26	0,21	8569	1		1126	
23	23	С1243-907-6105	Соединитель ввертной	шт.	4	494		1976		1976		2134
											158	
24	24	Ц13-120901-0101 Кзтр и Кзм=1,06	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	шт	4	2249,55	120,57	8998	482	3546	3032	12992
						1242,51	0,21	4970	1		962	
25	25	Ц13-110801-0201 Кзтр и Кзм=1,06	Присоединение к приборам трубных проводок из водогазопроводных труб с диаметром до 25 мм	шт	4	722,2	25,45	2889	102	18	2077	5363
						692,29	0	2769	0		397	
26	26	С1241-108-0104	Трубы стальные бесшовные горячедеформированные из стали марки 15, 20, D 25 мм, толщина стенки 2,5 мм ГОСТ 8731-74	м	1,236	988		1221		1221		1319
											98	
27	27	Ц13-110203-0102 Кзтр и Кзм=1,06	Установка крана запорного трехходового, наружный диаметр трубопровода до 20 мм	шт	4	2021,82	0	8087	0	633	5590	14771
						1863,48	0	7454	0		1094	
28	28	С1242-207-4001	Краны трехходовые регулирующие КРТП-20 натяжные муфтовые латунные 11Б18бк для жидких сред, Ру 1,6 МПа /16 кгс/см2/, Dy 15 мм	шт	4	3675		14700		14700		15876
											1176	
29	29	Ц13-080206-2201 Кзтр и Кзм=1,06	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава: провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2.5 мм2	м	325	129,07	1,17	41948	380	7859	24391	71646
						103,72	0,52	33709	169		5307	
30	30	Ц13-080206-2202 Кзтр и Кзм=1,06	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава: провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2	м	540	152,61	2,34	82409	1264	13932	48800	141707
						124,47	1,04	67214	562		10498	
31	31	Ц13-080206-2203 Кзтр и Кзм=1,06	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава: провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2	м	10	180,07	4,68	1801	47	302	1061	3091
						145,21	2,08	1452	21		229	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	32	Ц13-080206-2205 Ктр и Кэм=1,06	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава: провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 70 мм2	м	35	327,28 269,67	16,38 7,28	11455 9438	574 255	1443	6979 1475	19909
33	33	С1243-107-1902	Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг-LS 5х2,5-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,0102	868927		8863		8863 709		9572
34	34	С1243-202-0103	Кабели контрольные, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением КВВГнг(В)-LS 4х1,5 ГОСТ 1508-78	км	0,5508	459427		253052		253052 20244		273296
35	35	С1243-202-0703	Кабели контрольные, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением КВВГнг(В)-LS 27х1,5 ГОСТ 1508-78	км	0,0357	2871976		102530		102530 8202		110732
36	36	С1243-142-0305	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой ПВ3 сечением 1,5 мм2 ГОСТ 6323-79	км	0,33475	89500		29960		29960 2397		32357
37	37	Ц13-080206-1906 Ктр и Кэм=1,06	Труба винипластовая диаметром до 25 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по основанию пола	м	440	416,9 352,65	13,37 5,72	183436 155166	5883 2517	22387	113533 23756	320725
38	38	С1241-207-0301	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм	м	183,6	26		4774		4774 382		5156
39	39	С1241-207-0302	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 20 мм	м	255	31		7905		7905 632		8537
40	40	С1241-207-0303	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 25 мм	м	10,2	44		449		449 36		485
41	41	Ц13-080206-1907 Ктр и Кэм=1,06	Труба винипластовая диаметром до 50 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по основанию пола	м	12	484,87 394,14	39,23 17,17	5818 4730	471 206	618	3554 750	10122
42	42	С1241-207-0304	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 32 мм	м	12,24	65		796		796 64		860
43	43	Ц13-080206-0606 Ктр и Кэм=1,06	Лоток металлический длиной 3 м. Монтаж по стенам и потолкам	м	45	604,11 473,8	127,93 56,71	27185 21321	5757 2552	107	17189 3550	47924
44	44	СПрайс-лист ТОО "Almaty IT telecom"	Лоток проволочный 70х50х3000мм	м	45	1091,04		49097		49097 3928		53025
45	45	Ц13-100301-0101 Ктр и Кэм=1,06	Установка стойки напольной	шт	3	20649,27 14348,16	2297,53 771,21	61948 43044	6893 2314	12011	27668 7169	96785
46	46	С1243-907-3110	Стойка опорная напольная	шт.	3	4356		13068		13068 1045		14113
47	47	С1252-207-0101	Дюбель-хомут	шт.	2000	69		138000		138000 11040		149040
48	48	С1246-301-0502	Метизы	кг	100	790		79000		79000 6320		85320
			Итого по разделу: 1. Автоматика ВК									2790084
			Раздел: 2. Автоматика ОВ									
49	49	Ц13-080304-0201 Ктр и Кэм=1,06	Установка шкафа управления	шт	1	21240,65 4449,88	1818,41 728,35	21241 4450	1818 728	14972	3728 1998	26967

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
50	50	СПрайс-лист ТОО "Электроаппарат"	Шкаф управления ШДУ	шт	1	928928,57		928929		928929		1003243
51	51	Ц13-080304-0201 Кзтр и Кэм=1,06	Установка ящика ЯУК	шт	39	21240,65	1818,41	828385	70918	583922	145405	1051693
						4449,88	728,35	173545	28406		77903	
52	52	СПрайс-лист ТОО "Электроаппарат"	Шкаф ЯУК	шт	39	10928,57		426214		426214		460311
											34097	
53	53	Ц13-080206-2201 Кзтр и Кэм=1,06	Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2.5 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава	м	715	129,07	1,17	92285	837	17289	53661	157622
						103,72	0,52	74160	372		11676	
54	54	Ц13-080206-2203 Кзтр и Кэм=1,06	Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава	м	2890	180,07	4,68	520402	13525	87220	306485	893039
						145,21	2,08	419657	6011		66152	
55	55	Ц13-080206-2205 Кзтр и Кэм=1,06	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 70 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава	м	200	327,28	16,38	65456	3276	8246	39880	113762
						269,67	7,28	53934	1456		8426	
56	56	Ц13-080206-2206 Кзтр и Кэм=1,06	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 120 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава	м	90	420,01	29,26	37801	2634	5296	22351	64964
						331,91	13,01	29872	1171		4812	
57	57	С1243-108-1502	Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг(В)-FRLS 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,1836	728997		133844		133844		144552
											10708	
58	58	С1243-108-1702	Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг(В)-FRLS 4х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,1632	973107		158811		158811		171516
											12705	
59	59	С1243-108-1705	Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг(В)-FRLS 4х10 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,204	3121516		636789		636789		687732
											50943	
60	60	С1243-108-1707	Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг(В)-FRLS 4х25 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,0918	7145928		655996		655996		708476
											52480	
61	61	С1243-202-1303	Кабели контрольные, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением КВВГнг(В)-FRLS 7х1,5 ГОСТ 1508-78	км	2,601	1037711		2699086		2699086		2915013
											215927	
62	62	С1243-142-0303	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой ПВ3 сечением 1 мм2 ГОСТ 6323-79	км	0,73645	58819		43317		43317		46782
											3465	
63	63	Ц13-080206-1906 Кзтр и Кэм=1,06	Труба винипластовая диаметром до 25 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по основанию пола	м	530	416,9	13,37	220957	7087	26966	136756	386328
						352,65	5,72	186905	3032		28615	
64	64	С1241-207-0302	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 20 мм	м	130	31		4030		4030		4352
											322	
65	65	С1241-207-0303	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 25 мм	м	400	44		17600		17600		19008
											1408	
66	66	Ц13-080206-1907 Кзтр и Кэм=1,06	Труба винипластовая диаметром до 50 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по основанию пола		315	484,87	39,23	152734	12358	16223	93284	265699

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
67	67	С1241-207-0304	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 32 мм	м	137,7	394,14	17,17	124154	5409		19681	9667
						65		8951		8951	716	
68	68	С1241-207-0206	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 50 мм	м	183,6	331		60772		60772	4862	65634
69	69	Ц13-080206-0606 Кзтр и Кэм=1,06	Лоток металлический длиной до 3 м. Монтаж по стенам и потолкам	м	57,5	604,11	127,93	34736	7356	137	21963	61235
						473,8	56,71	27244	3261		4536	
70	70	С1243-907-1224	Кабельный лоток глухой, замкового типа высотой 100 мм, шириной 100 мм	м	57,5	3735		214763		214763	17181	231944
71	71	С1243-907-2504	Крышка для кабельного и лестничного лотка шириной 100 мм	м	57,5	1221		70208		70208	5617	75825
72	72	С1243-907-2434	Заглушка торцевая для кабельного лотка высотой 100 мм, шириной 100 мм	шт.	1	519		519		519	42	561
73	73	Ц13-080201-1202 Кзтр и Кэм=1,06	Конструкции металлические кабельные: скоба	т	0,01	1146509,56	27956,27	11465	279	9964	956	13415
						122108,82	10613,06	1221	106		994	
74	74	С1243-907-3801	Скоба для настенного крепления лотка	шт.	100	144		14400		14400	1152	15552
75	75	Ц13-080206-0606 Кзтр и Кэм=1,06	Установка лотков	м	18	604,11	127,93	10874	2303	43	6875	19169
						473,8	56,71	8528	1021		1420	
76	76	СПрайс-лист ТОО "Almaty IT telecom"	Лоток проволочный ПЛМ-150.60	м	18	1549,12		27884		27884	2231	30115
77	77	Ц13-080206-0701 Кзтр и Кэм=1,06	Профиль перфорированный монтажный	м	6	343,6	39	2062	234	749	851	3146
						179,85	17,17	1079	103		233	
78	78	СПрайс-лист ТОО "General Electrical Technology"	Профиль перфорированный ПП-С	м	6	1320,54		7923		7923	634	8557
79	79	С1243-907-6106	Шпилька для крепления лотков	шт.	30	451		13530		13530	1082	14612
80	80	С1246-301-0502	Метизы	кг	30	790		23700		23700	1896	25596
81	81	С1243-906-2203	Муфта сальник для кабелей PG	шт.	17	277		4709		4709	377	5086
82	82	Ц13-080208-0206 Кзтр и Кэм=1,06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосовой стали, сечение 100 мм2	м	10	823,53	29,61	8235	296	4620	2461	11552
						331,91	9,88	3319	99		856	
83	83	Ц13-080206-2105 Кзтр и Кэм=1,06	Ввод гибкий, наружный диаметр металлорукава до 48 мм	ввод	4	2382,86	0	9531	0	2727	4899	15584
						1701,02	0	6804	0		1154	
84	84	СПрайс-лист ТОО "КЭАЗ-Казахстан"	Гибкий ввод К 1086	шт	4	3045,92		12184		12184	975	13159
85	85	Ц13-080206-2104 Кзтр и Кэм=1,06	Ввод гибкий, наружный диаметр металлорукава до 27 мм. Установка	ввод	4	2382,86	0	9531	0	2727	4899	15584
						1701,02	0	6804	0		1154	
86	86	СПрайс-лист ТОО "NTE"	Гибкий ввод К 1080	шт	4	1279,55		5118		5118	409	5527

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого по разделу: 2. Автоматика ОВ									9762577
			ИТОГО:					10427305	150663	8650759	1195530	12552663
			В том числе :					1625885	61961		929826	
			Стоимость оборудования, всего							0		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1 %		125527				**12 678 189**
			Итого с временными									
			Зимние удорожания			0,42 %		53248				**12 731 437**
			Итого с зимними удорожаниями									
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		254629				**12 986 066**
			Итого с непредвиденными работами и затратами									5 194 426
			в том числе на 2022 год (40%)									7 791 640
			в том числе на 2023 год (60%)									**13 337 110**
			Итого в текущих ценах									5 194 426
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1									8 142 683
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539									**1 600 453**
			НДС			12 %						**14 937 563**
			Итого с НДС									**14 489 436**
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%			0,97						1 552 440
			в т.ч. НДС			0,12						

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Төрехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГ ТР»

Эксперт _____ Мукашева Д. Ж.

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Баймухамбетов К.Е.

Форма 4

Заказчик : **ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение строительства.**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом п.1(пятна 2-7 аналогично)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 089 от 2019-07-23

Акт выполненных работ №58

за май 2025 (месяц, год) Корректировка

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ОТДЕЛ 1. Локальная смета 02-01-02. Общестроительные работы (кроме земляных работ и фундаментов) работы									
			РАЗДЕЛ 1.Окна офиса									
			лист,АР24									
1	1	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство**	м2 покрытия	1,08	5808,12	21,48	6273	23	4332	1771	8687
			НР - 92%, СП - 8%			1776,19	5,89	1918	6		643	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				6273	23	4332	1771	8687
								1918	6	--	643	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				6273				
			Материалы	Тенге				4331				
			Всего заработная плата	Тенге					1924			
			Накладные расходы	Тенге				1771				
			Сметная прибыль	Тенге				643				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				8687				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
			Сметная заработная плата	Тенге					1924			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				8687				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
			Сметная заработная плата	Тенге					1924			
			РАЗДЕЛ 2.Окна жилой части									
			лист,АР24									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	2	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство**	м2 покрытия	74,97	5808,12	21,48	435435	1611	300663	122914	603017
			НР - 92%; СП - 8%			1776,19	5,89	133161	442		44668	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				435435	1611	300663	122914	603017
								133161	442	--	44668	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				435435				
		Материалы		Тенге				300663				
		Всего заработная плата		Тенге					133603			
			Накладные расходы	Тенге				122914				
			Сметная прибыль	Тенге				44668				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				603017				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								79
			Сметная заработная плата	Тенге					133603			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				603017				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								79
			Сметная заработная плата	Тенге					133603			
			РАЗДЕЛ 3. Витражи жилой части									
			Сливы из оцинкованной стали									
3	3	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство**	м2 покрытия	82,17	5808,12	21,48	477253	1765	329538	134719	660929
			НР - 92%; СП - 8%			1776,19	5,89	145950	484		48958	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				477253	1765	329538	134719	660929
								145950	484	--	48958	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				477253				
		Материалы		Тенге				329539				
		Всего заработная плата		Тенге					146434			
			Накладные расходы	Тенге				134719				
			Сметная прибыль	Тенге				48958				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				660930				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								86
			Сметная заработная плата	Тенге					146434			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				660930				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								86
			Сметная заработная плата	Тенге					146434			
			РАЗДЕЛ 4.Внутренняя отделка офиса									
			внутренняя отделка на отм.0,000,лист АР41									
			потолок									
4	4	Е11-150108-1808 1115-0108-1808 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка фасадными панелями**	м2	15,95	1098,12	3,73	17515	60	7295	8149	27717
			НР - 80%; СП - 8%			636,99	1,62	10160	26		2053	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
5	5	С1222-528-0204 222-528-0204 РСНБ РК 2022	**Профиль оцинкованный с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, тип облицовки: металлокассета**	м2	15,95	3598,00	--	57388	--	57388	--	61979
			СП - 8%			--	--	--	--		4591	
6	6	С1231-303-0101 231-303-0101 РСНБ РК 2022	**Металлический сайдинг**	м2	16,7475	3621,00	--	60643	--	60643	--	65494
			СП - 8%			--	--	--	--		4851	
			внутренняя отделка выше отм.0,000,лист АР42,43-57,73									
			потолок									
7	7	Е11-150206-0206 1115-0206-0206 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	131,04	1552,60	9,67	203453	1267	57213	116375	345415
			НР - 80%; СП - 8%			1106,33	3,78	144973	495		25587	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
8	8	Е11-150405-0104 1115-0405-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**	м2 окрашиваемой поверхности	131,04	1155,90	7,49	151469	981	28685	97832	269245
			НР - 80%; СП - 8%			929,51	3,71	121803	486		19944	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				490468	2308	211224	222356	769850
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				276936	1007	--	57026	
			Материалы	Тенге				490468				
			Всего заработная плата	Тенге				93193				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге					277943			
			Накладные расходы	Тенге				118031				
			Сметная прибыль	Тенге				222356				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				57026				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				769850				
			Сметная заработная плата	Тенге					277943			148
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				769850				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								148
			Сметная заработная плата	Тенге					277943			
			РАЗДЕЛ 5. Наружная отделка									
			сплиттерная плитка									
9	9	Е11-260201-0108 1126-0201-0108 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	**Поверхности стен и колонн, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых материалов насухо**	м2	275	1485,03	16,16	408383	4444	77247	249381	710385
			НР - 76%; СП - 8%			1187,97	5,24	326692	1441		52621	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	10	С1234-101-0206 234-101-0206 РСНБ РК 2022	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	м3	27,5	49780,00	--	1368950	--	1368950	--	1478466
			СП - 8%			--	--	--	--		109516	
			Сливы для декор элемента Д1									
11	11	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство**	м2 покрытия	117	5808,12	21,48	679550	2513	469223	191823	941082
			НР - 92%; СП - 8%			1776,19	5,89	207814	689		69710	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				2456883	6957	1915420	441204	3129933
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				534506	2130	--	231847	
		Материалы		Тенге				2456883				
		Всего заработная плата		Тенге				546471				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге					536636			
			Накладные расходы	Тенге				1368950				
			Сметная прибыль	Тенге				441204				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				231847				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				3129934				
			Сметная заработная плата	Тенге					536636			317
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				3129934				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								317
			Сметная заработная плата	Тенге					536636			
			РАЗДЕЛ 6. Разные работы									
			Будка со стремянкой,лист АР90									
12	12	Е11-150108-1503 1115-0108-1503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 25	**Стены глухие. Облицовка гипсокартонными листами на клее**	м2 стен (за вычетом проемов)	20,8	2125,03	21,47	44201	447	22856	16880	65967
			НР - 80%; СП - 8%			1004,71	9,70	20898	202		4886	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
13	13	С1232-101-0102 232-101-0102 РСНБ РК 2022	**Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм**	м2	21,216	741,00	--	15721	--	15721	--	16979
			СП - 8%			--	--	--	--		1258	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	**Тенге**				59922	447	38577	16880	82946
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				20898	202	--	6144	
		Материалы		Тенге				59922				
		Всего заработная плата		Тенге				22856				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге					21100			
			Накладные расходы	Тенге				15721				
			Сметная прибыль	Тенге				16880				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				6144				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				82946				
			Сметная заработная плата	Тенге					21100			12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				82946				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								12
			Сметная заработная плата	Тенге					21100		*	
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	**Тенге**				3926234	13111	2799754	939844	5255362
								1113369	4271	--	389286	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				3926234				
			Материалы	Тенге				1297053				
			Всего заработная плата	Тенге					1117640			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				1502702				
			Накладные расходы	Тенге				939844				
			Сметная прибыль	Тенге				389286				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				5255364				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								643
			Сметная заработная плата	Тенге					1117640			
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге				5255364				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								643
			Сметная заработная плата	Тенге					1117640			
			ОТДЕЛ 2. Локальная смета 02-01-07. Внутренняя канализация К1,К1н,КН									
14	14	Е11-170101-0102 1117-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Ванны купальные стальные. Установка** *НР - 98%; СП - 8%* В ТОМ ЧИСЛЕ:	**комплект**	99	4889,15 4098,59	514,64 263,15	484026 405760	50950 26052	27316	423176 72576	979778
15	15	С1244-102-0203 244-102-0203 РСНБ РК 2022	**Ванна стальная эмалированная ГОСТ 23695-94 размерами 1700х750х380 мм** *СП - 8%*	**шт.**	99	39946,00 --	-- --	3954654 --	-- --	3954654	-- 316372	4271026
16	16	ТОО "Bulak"	**"Экран для ванной** *СП - 8%*	**шт**	99	5085,73 --	-- --	503487 --	-- --	503487	-- 40279	543766
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	**Тенге**				4942167	50950	4485457	423176	5794570
								405760	26052	--	429227	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				4458141				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				4458141				
			Сметная прибыль	Тенге				356651				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				4814792				
			Стоимость сантехнических работ	Тенге				484026				
			Материалы	Тенге				27316				
			Всего заработная плата	Тенге					431812			
			Накладные расходы	Тенге				423176				
			Сметная прибыль	Тенге				72576				
			ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	Тенге				979778				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								214
			Сметная заработная плата	Тенге					431812			
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	Тенге				5794570				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								214
			Сметная заработная плата	Тенге					431812			
			ОТДЕЛ 3. Дополнительные работы									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Локальная смета 02-01-02. Общестроительные работы П2 Полы на отм.0,000 и выше отм.0,000,лист АР30-36									
			тип 2									
17	17	**Е11-110101-1105 1111-0101-1105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство**	**м2 стяжки**	**148,95**	**1439,13**	**36,64**	**214358**	**5457**	**104547**	**101222**	**340827**
			НР - 94%; СП - 8%			**700,60**	**22,35**	**104354**	**3329**		**25247**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
18	18	**Е11-110101-1106 1111-0101-1106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 К=9**	**Стяжки легкобетонные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105(до толщ.65мм)**	**м2 стяжки**	**148,95**	**1694,50**	**56,02**	**252396**	**8344**	**234865**	**13292**	**286943**
			НР - 94%; СП - 8%			**61,68**	**33,26**	**9187**	**4954**		**21255**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
19	19	**Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм**	**м2**	**148,95**	**992,40**	**36,56**	**147818**	**5446**	**61306**	**79331**	**245321**
			НР - 94%; СП - 8%			**544,25**	**22,35**	**81066**	**3329**		**18172**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
20	20	**Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Добавлять 5 мм толщины цементной стяжки(до толщ.25мм)**	**м2**	**148,95**	**115,58**	**6,22**	**17216**	**926**	**15288**	**1460**	**20170**
			НР - 94%; СП - 8%			**6,73**	**3,70**	**1002**	**551**		**1494**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
21	21	**Е11-110101-3601 1111-0101-3601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"**	**м2**	**148,95**	**3686,34**	**61,98**	**549080**	**9232**	**478847**	**61160**	**659060**
			НР - 94%; СП - 8%			**409,54**	**27,28**	**61001**	**4063**		**48820**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			Крыльцо главного входа по оси "А" и пандус,лист АР69									
22	22	**Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм**	**м2**	**4,71**	**969,09**	**36,56**	**4564**	**172**	**1829**	**2509**	**7638**
			НР - 94%; СП - 8%			**544,25**	**22,35**	**2563**	**105**		**566**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
23	23	**Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 К=2**	**добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки (до толщ.30мм)**	**м2**	**4,71**	**219,51**	**12,45**	**1034**	**59**	**912**	**92**	**1216**
			НР - 94%; СП - 8%			**13,46**	**7,39**	**63**	**35**		**90**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
24	24	**Е11-110101-2707 1111-0101-2707 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство**	**м2 покрытия**	**4,71**	**6117,33**	**199,55**	**28813**	**939**	**19992**	**7827**	**39571**
			НР - 94%; СП - 8%			**1673,39**	**94,37**	**7882**	**444**		**2931**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			Крыльцо главного входа по оси "Д" и пандус,лист АР70									
25	25	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм**	м2	5,83	969,09	36,56	5650	213	2264	3105	9455
			НР - 94%; СП - 8%			544,25	22,35	3173	130		700	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
26	26	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 К=2	**добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки (до толщ.30мм)**	м2	5,83	219,51	12,45	1280	72	1130	114	1506
			НР - 94%; СП - 8%			13,46	7,39	78	43		112	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
27	27	Е11-110101-2707 1111-0101-2707 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство**	м2 покрытия	5,83	6117,33	199,55	35664	1163	24745	9688	48980
			НР - 94%; СП - 8%			1673,39	94,37	9756	550		3628	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			Мероприятия по обеспечению доступности для маломобильных групп населения									
28	28	Е11-110101-3802 1111-0101-3802 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Покрытия из плиток поливинилхлоридных. Устройство на клее КН-2**	м2 покрытия	4,95	1451,23	7,76	7184	39	1967	4874	13023
			НР - 94%; СП - 8%			1046,00	1,58	5178	8		965	
29	29	С1251-104-0107 251-104-0107 РСНБ РК 2022	**Плитка тактильная ГОСТ Р 52875-2018 напольная из поливинилхлорида**	м2	4,95	10085,00	--	49921	--	49921	--	53915
			СП - 8%			--	--	--	--		3994	
30	30	Е11-470301-0101 1147-0301-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Дорожки и площадки из брусчатки. Устройство с подготовкой**	м2	1,44	2921,11	256,41	4206	369	7	3509	8332
			НР - 88%; СП - 8%			2659,39	109,35	3830	157		617	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
31	31	С1251-104-0101 251-104-0101 РСНБ РК 2022	**Плитка тактильная ГОСТ Р 52875-2018 дорожная из бетона**	м2	1,44	8659,00	--	12469	--	12469	--	13467
			СП - 8%			--	--	--	--		998	
32	32	Ц13-100104-0206 1310-0104-0206 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Реле, ключ, кнопка и др. Монтаж оборудования**	шт.	2	3587,04	--	7174	--	--	4376	12474
			НР - 61%; СП - 8%			3587,04	--	7174	--		924	
33	33	С1248-401-0754 248-401-0754 СпрСЦ 05.2022 прим.	**Кнопка вызова для инвалидов**	шт.	2	5191,00	--	10382	--	10382	--	11213
			СП - 8%			--	--	--	--		831	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Локальная смета 02-01-03. Систему отопления									
			Радиаторы									
34	34	Е11-180301-0104 1118-0301-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка** *НР - 98%; СП - 8%* В ТОМ ЧИСЛЕ:	кВт	23,28	1263,39 1042,76	20,40 8,54	29412 24275	475 199	4662	23985 4272	57668
35	35	С1245-102-0113 245-102-0113 РСНБ РК 2022	**Радиатор отопления алюминиевый ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 156 Вт до 210 Вт** *СП - 8%*	секция	117	3091,00 --	-- --	361647 --	-- --	361647	-- 28932	390579
36	36	Е11-181101-0105 1118-1101-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Краны воздушные. Установка** *НР - 98%; СП - 8%* В ТОМ ЧИСЛЕ:	шт.	10	411,19 271,69	-- --	4112 2717	-- --	1395	2663 542	7317
37	37	Е11-160602-0102 1116-0602-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Клапаны термостатические проходные. Установка на резьбовом соединении** *НР - 98%; СП - 8%* В ТОМ ЧИСЛЕ:	шт.	10	727,15 706,78	0,87 0,42	7272 7068	9 4	195	6931 1136	15339
38	38	С1245-510-0101 245-510-0101 РСНБ РК 2022	**Комплект термостатической регулировки радиаторов ГОСТ 30815-2002 Tmax 110°C, PN 10, угловой с резьбой R 1/2", DN 15** *СП - 8%*	шт.	10	6333,00 --	-- --	63330 --	-- --	63330	-- 5066	68396
39	39	Ц13-110203-0102 1311-0203-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Головка термостатическая. Установка** *НР - 75%; СП - 8%*	шт.	10	2021,82 1863,48	-- --	20218 18635	-- --	1583	13976 2736	36930
40	40	С1245-405-2101 245-405-2101 РСНБ РК 2022	**Головка термостатическая диапазон регулирования от 5°С до 26°С с газонаполненным встроенным температурным датчиком** *СП - 8%*	шт.	10	5593,00 --	-- --	55930 --	-- --	55930	-- 4474	60404
41	41	Е11-160602-0201 1116-0602-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Клапаны запорные диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении** *НР - 98%; СП - 8%* В ТОМ ЧИСЛЕ:	шт.	10	931,33 842,69	2,87 0,92	9313 8427	29 9	857	8267 1407	18987
42	42	С1245-510-0301 245-510-0301 РСНБ РК 2022	**Клапан запорный радиаторный ГОСТ 30815-2002 Tmax 120°C, PN 10, угловой с резьбой R 1/2", DN 15** *СП - 8%*	шт.	10	2527,00 --	-- --	25270 --	-- --	25270	-- 2022	27292
			Локальная смета 02-01-16. Видеонаблюдение									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43	43	Ц13-101001-0101 1310-1001-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Камеры видеонаблюдения фиксированные. Монтаж**									
			НР - 61%; СП - 8%	**камера**	4	6722,31	6,25	26889	25	--	16387	46738
						6716,06	--	26864	--		3462	
44	44	С1248-402-0402 248-402-0402 СпрСЦ 05.2022 прим	**IP видеокамера модели RVI RVi-2NCD2044, объектив 2,8 ~ 12мм, 4 Мп с ИК подсветкой дальностью до 30 м**	**шт.**	2	--	--	--	--	--	--	--
						--	--	--	--		--	
45	45	С1248-402-0403 248-402-0403 СпрСЦ 05.2022 прим	**IP видеокамера модели RVI RVi-2NCT2045, объектив 6 ~ 22мм**	**шт.**	2	--	--	--	--	--	--	--
						--	--	--	--		--	
46	46	Ц13-100412-0201 1310-0412-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Шкаф или панель коммутации связи и сигнализации, количество пар до 20. Монтаж на стене или в нише**									
			НР - 61%; СП - 8%	**шт.**	1	11695,94	--	11696	--	985	6534	19688
						10711,30	--	10711	--		1458	
47	47	С1247-201-0825 247-201-0825 РСНБ РК 2022	**Щит с монтажной панелью ГОСТ 32397-2013, типа ЩМП 2-0 У2 IP54**									
			СП - 8%	**шт.**	1	26491,00	--	26491	--	26491	--	28610
						--	--	--	--		2119	
48	48	С1248-404-0413 248-404-0413 СпрСЦ 05.2022	**Сетевое оборудование RVI-NS0402 V.2, сетевой коммутатор на 6 портов, POE - 4, Ethernet (RJ-45) - 1, Ethernet (SFP) - 1**									
			СП - 8%	**шт.**	1	36475,00	--	36475	--	36475	--	39393
						--	--	--	--		2918	
49	49	ТОО "СП-ОКСА"	**ITK PDU 3 розетки немецкий стандарт с LED выключателем 1U вход C14**									
			СП - 8%	**шт**	1	8808,32	--	8808	--	8808	--	9513
						--	--	--	--		705	
50	50	ТОО "СП-ОКСА"	**ITK Кабель электропитания PDU 3x1,5мм2 2м с разъемами C13-DIN49441**									
			СП - 8%	**шт**	1	2106,45	--	2106	--	2106	--	2275
						--	--	--	--		169	
51	51	Е11-210101-0201 1121-0101-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08	**Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением**									
			НР - 72%; СП - 8%	**м**	305	522,06	3,96	159228	1208	4327	110691	291513
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			503,91	0,14	153693	43		21594	
52	52	С1241-207-0202 241-207-0202 РСНБ РК 2022	**Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 20 мм**									
			СП - 8%	**м**	305	88,00	--	26840	--	26840	--	28987
						--	--	--	--		2147	
53	53	Ц13-100105-0301 1310-0105-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Кабель и провод питания сечением 6 мм2. Прокладка**									
			НР - 61%; СП - 8%	**м**	610	267,09	30,69	162925	18721	457	91592	274878
						235,65	10,50	143747	6405		20362	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
54	54	С1243-304-0102 243-304-0102 РСНБ РК 2022	**Кабель для структурированных кабельных систем марки UTP 4x2xAWG 24/1 PVC CAT5E**	км	0,61	139810,00	--	85284	--	85284	--	92107
			СП - 8%			--	--	--	--		6823	
55	55	ТОО "СП-ОКСА"	**Монтажная коробка 100x43,2x129MM**	шт	4	5159,63	--	20639	--	20639	--	22290
			СП - 8%			--	--	--	--		1651	
56	56	ТОО "СП-ОКСА"	**ITK Разъем RJ-45 UTP для кабеля кат 5E**	шт	1	8165,00	--	8165	--	8165	--	8818
			СП - 8%			--	--	--	--		653	
57	57	ТОО "СП-ОКСА"	**ITK Колпачек изолирующий для разъема RJ-45 PVC**	шт	1	1896,94	--	1897	--	1897	--	2049
			СП - 8%			--	--	--	--		152	
58	58	ТОО "СП-ОКСА"	**ITK Инструмент обжимной**	шт	1	25290,45	--	25290	--	25290	--	27313
			СП - 8%			--	--	--	--		2023	
59	59	ТОО "СП-ОКСА"	**Монтажный коплект**	шт	1	6322,83	--	6323	--	6323	--	6829
			СП - 8%			--	--	--	--		506	
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 3	**Тенге**				2534769	52898	1789427	573585	3357024
			Стоимость монтажных работ	Тенге				692444	24358	--	248673	
			Материалы	Тенге				302130				
			Всего заработная плата	Тенге				3026				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге					213536			
			Накладные расходы	Тенге				73228				
			Сметная прибыль	Тенге				132865				
			ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге				34801				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				469796				
			Сметная заработная плата	Тенге					213536			105
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				2182530				
			Материалы	Тенге				952024				
			Всего заработная плата	Тенге					460567			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				754039				
			Накладные расходы	Тенге				398874				
			Сметная прибыль	Тенге				206515				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				2787919				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								279
			Сметная заработная плата	Тенге					460567			
			Стоимость сантехнических работ	Тенге				50109				
			Материалы	Тенге				7109				
			Всего заработная плата	Тенге					42699			
			Накладные расходы	Тенге				41846				
			Сметная прибыль	Тенге				7357				
			ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	Тенге				99312				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								20
			Сметная заработная плата	Тенге					42699			
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 3	Тенге				3357027				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								404
			Сметная заработная плата	Тенге					716802			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ОТДЕЛ 4. Плиты электрические (Протокол №6 от 18.11.2024г.)												
60	60	Ц13-080305-1202 1308-0305-1202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Электроплита. Монтаж оборудования**	**шт.**	99	4570,50	120,62	452480	11941	--	320896	835246
			НР - 72%; СП - 8%			4449,88	52,02	440538	5150		61870	
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 4	**Тенге**				452480	11941	--	320896	835246
								440538	5150	--	61870	
		Стоимость монтажных работ		Тенге				452480				
		Всего заработная плата		Тенге					445688			
			Накладные расходы	Тенге				320896				
			Сметная прибыль	Тенге				61870				
		ВСЕГО. Стоимость монтажных работ		Тенге				835246				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								212
			Сметная заработная плата	Тенге					445688			
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 4	Тенге				835246				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								212
			Сметная заработная плата	Тенге					445688			
ОТДЕЛ 5. Протокол №7 от 08.04.2025г.												
			Козырек главного входа,лист АР69									
61	61	Е11-150108-1808 1115-0108-1808 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка фасадными панелями**	**м2**	50	1098,12	3,73	54906	187	22869	25545	86887
			НР - 80%; СП - 8%			636,99	1,62	31850	81		6436	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
62	62	С1222-528-0204 222-528-0204 РСНБ РК 2022	**Профиль оцинкованный с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, тип облицовки: металлокассета**	**м2**	50	3598,00	--	179900	--	179900	--	194292
			СП - 8%			--	--	--	--		14392	
63	63	С1231-303-0101 231-303-0101 РСНБ РК 2022	**Металлический сайдинг**	**м2**	52,5	3621,00	--	190103	--	190103	--	205311
			СП - 8%			--	--	--	--		15208	
			Козырек главного входа,лист АР70									
64	64	Е11-150108-1808 1115-0108-1808 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка фасадными панелями**	**м2**	50	1098,12	3,73	54906	187	22869	25545	86887
			НР - 80%; СП - 8%			636,99	1,62	31850	81		6436	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
65	65	С1222-528-0204 222-528-0204 РСНБ РК 2022	**Профиль оцинкованный с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, тип облицовки: металлокассета**	**м2**	50	3598,00	--	179900	--	179900	--	194292
			СП - 8%			--	--	--	--		14392	
66	66	С1231-303-0101 231-303-0101 РСНБ РК 2022	**Металлический сайдинг**	**м2**	52,5	3621,00	--	190103	--	190103	--	205311
			СП - 8%			--	--	--	--		15208	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Ограждение балконов,листы АР71,72									
67	67	Е11-150108-1808 1115-0108-1808 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка фасадными панелями с внутренней стороны**	м2	756,2	1098,12	3,73	830398	2821	345885	386335	1314071
			НР - 80%; СП - 8%			636,99	1,62	481692	1225		97338	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
68	68	С1231-303-0101 231-303-0101 РСНБ РК 2022	**Металлический сайдинг**	м2	794,01	3621,00	--	2875110	--	2875110	--	3105119
			СП - 8%			--	--	--	--		230009	
			Ограждение лоджий,лист АР74									
69	69	Е11-150108-1808 1115-0108-1808 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка фасадными панелями с внутренней стороны**	м2	92,16	1098,12	3,73	101203	343	42155	47084	160149
			НР - 80%; СП - 8%			636,99	1,62	58705	149		11863	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
70	70	С1231-303-0101 231-303-0101 РСНБ РК 2022	**Металлический сайдинг**	м2	96,768	3621,00	--	350397	--	350397	--	378429
			СП - 8%			--	--	--	--		28032	
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 5	**Тенге**				5006926	3538	4399291	484509	5930748
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				604097	1536	--	439314	
			Материалы	Тенге				5006926				
			Всего заработная плата	Тенге				433780				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге					605633			
			Накладные расходы	Тенге				3965513				
			Сметная прибыль	Тенге				484509				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				439314				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				5930749				
			Сметная заработная плата	Тенге								343
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 5	Тенге					605633			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				5930749				
			Сметная заработная плата	Тенге								343
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**					605633			
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									21172956
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				3256208				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					132438			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					61367			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						13473931		
			- Накладные расходы	Тенге							2742010	
			- Сметная прибыль	Тенге							1568370	
			Временные здания и сооружения			1 %		211729,56				
			Итого с временными									**21 384 686**
			Зимние удорожания			0,42 %		89 816				
			Итого с зимними удорожаниями									**21 474 501**
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		429 490				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**21 903 991**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе на 2022 год (40%)									8 761 597
			в том числе на 2023 год (60%)									13 142 395
			Итого в текущих ценах									**22 496 107**
			в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1									8 761 597
			в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539									13 734 511
			НДС			**12 %**						**2 699 533**
			Итого с НДС									**25 195 640**
			Итого с учетом тендерной скидки, 3%			**0,97**						**24 439 771**
			в т.ч. НДС			0,12						2 618 547

Заказчик

ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"

Зам. Председателя Правления _____ Төрехан М.А.

Управляющий директор _____ Бабенов К.Б.

Директор ДУП _____ Кантарбаев Б.Ж.

Главный менеджер ДУП _____ Нуркалиев Р.М.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопасности _____ Абжанов С.

Комплаенс-офицер _____ Саптаев Р.С.

Авторский надзор

ТОО «АиГ ТР»

Эксперт _____ Мукашева Д Ж

Технический надзор

ТОО «IT INVEST COMPANY»

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

Подрядчик

ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Руководитель проектов _____ Шаймухамбетов К.Е.