Приложение 2 к приказу и.о. Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 26 сентября 2024 года №336
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: **Государственное казенное коммунальное предприятие "Дом культуры села Луганск аппарата акима Луганского сельского округа Павлодарского района"**

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "QAZ Builds Group"**

Наименование строительства и его адрес: **Капитальный ремонт здания дома культуры с.Богдановка Павлодарского района Павлодарской области**

Договор подряда (контракт) **Типовой договор о государственных закупках строительно-монтажных работ №7 от 30.04.2025г.**

Справка №1 от 12.08.2025 г.
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за август 2025 года

БИН / ИИН		КОПФ		договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы / подпрограммы / специфики	код
141240015957	140140016949			№7	30.04.2025г.		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Капитальный ремонт здания дома культуры с.Богдановка Павлодарского района Павлодарской области	**28 703 112,59**	**28 703 112,59**	**25 627 779,10**				**3 075 333,49**	**28 703 112,59**
Удержание аванса		**8 610 933,78**	**7 688 333,73**				**922 600,05**	**8 610 933,78**
Удержание по договору 5%		**1 435 155,63**	**1 281 388,96**				**153 766,67**	**1 435 155,63**
К оплате		**18 657 023,18**	**16 658 056,41**				**1 998 966,77**	**18 657 023,18**

Сдал (Подрядчик):
Товарищество с ограниченной ответственностью "QAZ Builds Group", БИН 141240015957

Руководитель _____ **Тыныбаев Е.М.**

Эксперт(ы) технического надзора:
Товарищество с ограниченной ответственностью "BAYANAS ENGINEERING", БИН 151040005280

Руководитель _____ **Тампилов Б.Б.**

Принял (Заказчик):
Государственное казенное коммунальное предприятие "Дом культуры села Луганск аппарата акима Луганского сельского округа Павлодарского района", БИН 140140016949

Руководитель _____ **Татыбаева А.Ж.**

Программный комплекс АВС (редакция 2024.7) Цена региона Павлодарская область Павлодарский район

Форма-2в

Заказчик: Государственное казенное коммунальное предприятие "Дом культуры села Луганск аппарата акима Луганского сельского округа Павлодарского района", Павлодарская область, Павлодарский район, с.Луганск, Ленина,54 БИН 140140016949

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "QAZ Builds Group", Павлодарская область, г.Павлодар, Чайковского, 4/7 БИН 141240015957

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт здания дома культуры с.Богдановка Павлодарского района Павлодарской области

Объект: Капитальный ремонт здания дома культуры с.Богдановка Павлодарского района Павлодарской области

Договор подряда (контракт) Типовой договор о государственных закупках строительно-монтажных работ №7 от 30.04.2025г.

Акт №1 от 12.08.2025 г.
приемки выполненных работ за август месяц 2025 г.
(локальная смета №2-1-1)

на Архитектурно-строительная часть

Составлен(а) в ценах, введенных с декабря 2023г.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1. Демонтажные работы, ИТОГО:	тенге			**1 114 512**	
1	1	1208-0101-0202 Кклим = 1,09	Кровли из листовой стали. Разборка покрытий	м2 кровли	163,8	447	73 219	
2	3	1206-0101-0901 Кклим = 1,09	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	2	9211	18 422	
3	4	1213-0103-0402 Кклим = 1,09	Облицовка из армстронг. Разборка	м2 облицовки	90,8	515	46 762	
4	5	1208-0101-0101 Кклим = 1,09	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами	м2 кровли	157,79	728	114 871	
5	6	1208-0101-0103 Кклим = 1,09	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: стропила со стойками и подкосами из брусьев и бревен	м2 кровли	157,79	1297	204 654	
6	7	1206-0101-0901 Кклим = 1,09	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	4	9211	36 844	
7	9	1146-0201-0802 Кклим = 1,12	Стены. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей	м2	243,99	997	243 258	
8	10	1207-0101-0205 Кклим = 1,09	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	79,78	494	39 411	
9	11	1207-0101-0207 Кклим = 1,09	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	21,72	3656	79 408	
10	12	1207-0101-0201 Кклим = 1,09	Полы дощатые. Разборка покрытия	м2	21,84	1490	32 542	
11	13	1218-0101-2002 Кклим = 1,09	Покрытия из тротуарных плит. Разборка вручную	м2	15,79	631	9 963	

12	14	1208-0101-0202 Кклим = 1,09	Кровли из листовой стали. Разборка покрытий	м2 кровли	14,05	447	6 280	
13	16	1206-0101-0302 Кклим = 1,09	Доски подоконные деревянные в зданиях каменных. Снятие	м2	2,64	4280	11 299	
14	17	1208-0101-0401 Кклим = 1,09	Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка	м	13,2	388	5 122	
15	18	1215-0102-0801 Кклим = 1,09	Радиатор весом до 80 кг. Демонтаж	шт.	11	4931	54 241	
16	19	6116-0301-0103 Кклим = 1,06	Установка радиаторов биметаллических (алюминиевых)	кВт	16,5	5854	96 591	
17	21	414-104-0601	Мусор строительный (ручная). Погрузка	1 т	25	1389	34 725	
18	22	412-101-0101	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 1 км	1 т·км	30	230	6 900	
			Раздел 2. Монтажные работы, ИТОГО:	тенге			10 041 328	
			Подраздел 2.1. Кровля, ИТОГО	тенге				
19	23	1112-0101-1303 Кклим = 1,12	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	м2 утепляемого покрытия	157,79	3684	581 298	
20	24	234-101-0111 Коб=0,1545	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-110	1 м3	24,378555	47751	1 164 100	Казахстан
21	25	1112-0101-1503 Кклим = 1,12	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	157,79	815	128 599	
22	27	1112-0101-1701 Кклим = 1,12	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	м2 стяжки	157,79	1776	280 235	
23	28	1112-0101-1702 Кклим = 1,12 :К1трр=35;К1трм=35; К1экс=35;К1мат=35;	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	м2 стяжки	157,79	1017	160 472	
24	29	1106-0301-0410 Кклим = 1,12	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,31558	68387	21 582	
25	30	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	1 т	0,31558	353339	111 507	Казахстан
26	31	1110-0105-0101 Кклим = 1,12	Стропила. Установка с изготовлением	м3 древесины в конструкции	1,936	248810	481 696	
27	32	1110-0102-0401 Кклим = 1,12	Элементы каркаса из брусьев. Установка	м3 древесины в конструкции	6,927	226588	1 569 575	
28	33	1112-0101-0705 Кклим = 1,12	Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством	м2 кровли	163,8	13412	2 196 886	
			Подраздел 2.3. Покраска ограждения, ИТОГО	тенге				
29	39	1113-0301-0406 Кклим = 1,06	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	22,05	266	5 865	
30	40	1113-0301-1406 Кклим = 1,06 :К1трр=2;К1трм=2;К1 экс=2;К1мат=2;	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза	м2	22,05	407	8 974	
			Подраздел 2.4. Проемы оконные, ИТОГО	тенге				
31	44	1110-0501-0401 Кклим = 1,12	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных глубиной проема (шириной) до 0,50 м	м	13,2	3246	42 847	
32	46	1112-0101-1001 Кклим = 1,12	Покрытия мелкие (оконный слив) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	2,42	7831	18 951	
			Подраздел 2.5. Проемы дверные, ИТОГО	тенге				

33	47	1109-0403-0401 Кклим = 1,12	Блоки дверные стальные однопольные. Установка в кирпичных стенах	м2	3,6	12239	44 060	
34	48	223-207-0101	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный	1 м2	3,6	67180	241 848	Казахстан
35	49	1110-0107-0106 Кклим = 1,12	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	м2	5,25	6155	32 314	
36	52	223-502-0201	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3	1 шт.	6	543	3 258	Казахстан
37	53	223-502-0301	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной ЗВ1	1 шт.	3	3410	10 230	Казахстан
38	54	223-502-0902	Ручка раздельная	1 пара	3	2802	8 406	Казахстан
			Подраздел 2.6. Внутренняя отделка, ИТОГО	тенге				
39	57	1115-0203-0601 Кклим = 1,06	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	м2 оштукатуриваемой поверхности	243,99	3938	960 833	
40	58	1115-0405-0105 Кклим = 1,06	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	243,99	1392	339 634	
			Подраздел 2.7. Полы. Тип 1-21,72м2, ИТОГО	тенге				
41	59	1111-0101-1101 Кклим = 1,06	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	21,72	2083	45 243	
42	60	1111-0101-1102 Кклим = 1,06 :К1трр=16;К1трм=16; К1экс=16;К1мат=16;	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101	м2 стяжки	21,72	2501	54 322	
43	61	1106-0301-0410 Кклим = 1,12	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,04344	68387	2 971	
44	62	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	1 т	0,04344	353339	15 349	Казахстан
			Подраздел 2.8. Полы. Тип 2- 101,62м2, ИТОГО	тенге				
45	65	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	79	2083	164 557	
46	66	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или	м2 стяжки	79	2501	197 579	
47	67	1106-0301-0410 Кклим = 1,12	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,158	68387	10 805	
48	68	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диамстром от 3 до 5 мм	1 т	0,158	353339	55 828	Казахстан
49	69	1111-0101-3604 Кклим = 1,06	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках	м2 покрытия	79	1389	109 731	
50	70	233-101-0106 Коб=1,02	Линолеум поливинилхлоридный ГОСТ 7251-77 коммерческий гомогенный, класс 33, 34	1 м2	80,58	3354	270 265	Казахстан
			Подраздел 2.9. Крыльцо Кр-1, ИТОГО	тенге				
51	71	1108-0101-0202 Кклим = 1,12	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство	м3 основания	0,13	15279	1 986	
52	72	1106-0101-0101 Кклим = 1,12	Бетонирование крыльца. Устройство	м3	1,38	10494	14 482	
53	73	212-101-0601 Коб=1,02	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	1 м3	1,4076	24613	34 645	Казахстан
			Подраздел 2.10. Крыльцо Кр-2, ИТОГО	тенге				
54	76	1111-0101-2705 Кклим = 1,06	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	2,56	7442	19 052	

55	77	233-202-0403 Коб=1,02	Плитка керамогранитная техническая размерами 60х60х10мм	1 м2	2,6112	7996	20 879	Казахстан
			Подраздел 2.11. Козырек №1, ИТОГО	тенге				
56	78	1109-0302-0501 Кклим = 1,12	Прогоны из легких металлоконструкций массой до 160 кг. Монтаж при высоте здания до 12 м	т конструкций	0,22016	130208	28 667	
57	79	214-205-0102	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 30 х 30 мм до 90 х 90 мм	1 т	0,22016	360313	79 327	Казахстан
58	80	1112-0101-0705 Кклим = 1,12	Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством	м2 кровли	13,54	13412	181 598	
			Подраздел 2.12. Козырек №2, ИТОГО	тенге				
59	81	1106-1906-0201 Кклим = 1,12	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки на основе телескопических стоек	м2 перекрытия	2,56	5638	14 433	
60	82	1106-1906-0301 Кклим = 1,12	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки на основе телескопических стоек	м2 перекрытия	2,56	3172	8 120	
61	83	1106-1906-0401 Кклим = 1,12	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование	т	0,00888	110721	983	
62	84	1106-0301-0407 Кклим = 1,12	Детали закладные весом до 4 кг. Установка	т	0,0016	1132028	1 811	
63	85	222-509-1003	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	1 т	0,0016	1178569	1 886	Казахстан
64	86	1106-1906-0501 Кклим = 1,12	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование по схеме «Кран-бадья»	м3	1,02	40142	40 945	
65	87	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,00888	299981	2 664	Казахстан
66	88	214-203-0202	Швеллер горячекатаный с параллельными гранями полок из углеродистой стали ГОСТ 8240-97 № 12П-20П	1 т	0,02272	366196	8 320	Казахстан
67	89	1108-0101-0303 Кклим = 1,12	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя	м2 поверхности	2,56	5997	15 352	
68	90	1112-0101-1701 Кклим = 1,12	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	м2 стяжки	2,56	1454	3 722	
69	91	212-401-0104 Коб=0,0153	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	1 м3	0,03917	22100	866	Казахстан
70	92	1112-0101-1702 Кклим = 1,12 :К1трр=25;К1трм=25; К1экс=25;К1мат=25;	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 (корректировка до толщины 40мм)	м2 стяжки	2,56	190	486	
71	93	212-401-0104 Коб=0,0255	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	1 м3	0,06528	22100	1 443	Казахстан
			Подраздел 2.13. Ограждение ОГМ-1, ИТОГО	тенге				

72	94	1109-0304-0201 Кклим = 1,12	Ограждение стальное.Монтаж	т конструкций	0,06192	299199	18 526	
73	95	214-205-0102	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 30 х 30 мм до 90 х 90 мм	1 т	0,06192	360313	22 311	Казахстан
			Подраздел 2.14. Ограждение ОГЛ-1, ИТОГО	тенге				
74	96	1107-0519-0201 Кклим = 1,12	Ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем. Установка	м	4,81	37215	179 004	
			ИТОГО по локальной смете №2-1-1				11 155 840	
			Корректирующая смета №1 к локальной смете №2-1-1				9 289 941	
			ДОБАВИТЬ					
			Раздел 1. Демонтажные работы, ИТОГО:	тенге			9 289 941	
75	1	1208-0101-0202 Кклим = 1,09	Кровли из листовой стали. Разборка покрытий	м2 кровли	6,2	447	1 939 481	
76	2	1208-0101-0101 Кклим = 1,09	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами	м2 кровли	12,21	728	2 771	
77	3	1208-0101-0103 Кклим = 1,09	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: стропила со стойками и подкосами из брусьев и бревен	м2 кровли	12,21	1297	8 889	
78	4	1112-0101-1401 Кклим = 1,12 :К1трр=0,8;К1трм=0,8 ;К1экс=0,8;К1мат=0;	Покрытия. Утепление легким (ячеистым) бетоном. Разборка	м3 утеплителя	34,304	15775	15 836	
79	5	1146-0201-0802 Кклим = 1,12	Стены. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей	м2	56,01	997	541 146	
80	6	1207-0101-0205 Кклим = 1,09	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	3,22	494	55 842	
81	7	1207-0101-0212 Кклим = 1,09	Полы из древесноволокнистых плит. Разборка покрытия	м2	83	481	1 591	
82	8	1207-0101-0301 Кклим = 1,09	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	90	161	39 923	
83	9	1207-0101-0207 Кклим = 1,09	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	2,28	3656	14 490	
84	10	1207-0101-0208 Кклим = 1,09	Полы цементные. Разборка покрытия	м2	24	7598	8 336	
85	11	1207-0101-0201 Кклим = 1,09	Полы дощатые. Разборка покрытия	м2	61,16	1490	182 352	
86	12	6116-0301-0103 Кклим = 1,06	Установка радиаторов биметаллических (алюминиевых)	кВт	3,00	5854	91 128	
87	13	245-103-0109 Коб=0,15	Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей до 160 Вт	1 секция	130	5878	17 562	
88	14	414-104-0601	Мусор строительный (ручная). Погрузка	1 т	125	1389	764 140	Казахстан
89	15	412-101-0101	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 1 км	1 т·км	95	230	173 625	
			Раздел 2. Монтажные работы, ИТОГО:	тенге			21 850	
			Подраздел 2.1. Кровля	тенге			7 350 460	

90	16	1112-0101-1303 Кклим = 1,12	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	м2 утепляемого покрытия	13,73	3684	50 581	
91	17	234-101-0111 Коб=0,1545	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-110	1 м3	2,121285	47751	101 293	Казахстан
92	18	1112-0101-1503 Кклим = 1,12	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	13,73	815	11 190	
93	19	1111-0101-0503 Кклим = 1,06	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	171,52	340	58 317	
94	20	1112-0101-1701 Кклим = 1,12	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	м2 стяжки	13,73	1776	24 384	
95	21	1112-0101-1702 Кклим = 1,12 :К1трр=35;К1трм=35; К1экс=35;К1мат=35;	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	м2 стяжки	13,73	1017	13 963	
96	22	1110-0115-0101 Кклим = 1,12	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита	м3 древесины в конструкции	8,863	9820	87 035	
97	23	1110-0115-0201 Кклим = 1,12	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита	м2 обработанной поверхности	194,4	357	69 401	
98	24	1112-0101-0705 Кклим = 1,12	Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством	м2 кровли	30,6	13412	410 407	
99	25	1112-0101-2301 Кклим = 1,12	Снегозадержатели уголковые для кровель из металлочерепицы. Устройство	м снегозадержателя	26	1256	32 656	
100	26	224-105-0114	Планка снегодержателя для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	1 м	26	1050	27 300	Казахстан
101	27	1112-0101-2006 Кклим = 1,12	Планки карнизные для кровель из металлочерепицы. Устройство	м планки	26,8	1597	42 800	
102	28	224-105-0103	Планка карнизная для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	1 м	26,8	856	22 941	Казахстан
103	29	1112-0101-0902 Кклим = 1,12	Желоба подвесные. Устройство	м желобов	26,8	1483	39 744	
104	30	224-106-0101	Желоб водосточный металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 125 мм	1 м	26,8	2371	63 543	Казахстан
105	31	224-106-0107	Держатель желоба водосточного круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 125 мм	1 шт.	10	1094	10 940	Казахстан
106	32	1112-0101-0707 Кклим = 1,12	Водосток наружный. Устройство при покрытии кровли металлочерепицей	м труб	22	6361	139 942	
107	33	224-106-0102	Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	1 м	22	2690	59 180	Казахстан
108	34	224-106-0108	Держатель трубы водосточной круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 100 мм	1 шт.	6	1310	7 860	Казахстан
			Подраздел 2.2. Наружная отделка	тенге				
109	35	1115-0109-0501 Кклим = 1,06	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляционным слоем с лесов	м2 поверхности облицовки	150	14205	2 130 750	
110	36	234-101-0108 Коб=0,0525	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-75	1 м3	7,875	33333	262 497	Казахстан
111	37	1115-0109-0502 Кклим = 1,06	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом без теплоизоляционного слоя с лесов	м2 поверхности облицовки	50	10586	529 300	

112	38	1115-0109-0503 Кклим = 1,06	Фасады вентилируемые. Обрамление проемов наружных стен из металлосайдинга, монтаж доборных элементов с лесов	м	30	8987	269 610	
			Подраздел 2.4. Проемы оконные	тенге				
113	39	1110-0501-0401 Кклим = 1,12	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных глубиной проема (шириной) до 0,50 м	м	4,4	3246	14 282	
114	40	223-501-0105	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 350 мм	1 м	17,6	1825	32 120	Казахстан
			Подраздел 2.5. Проемы дверные	тенге				
115	41	223-201-0201	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой поливинилхлоридной пленкой СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-6П, ДГ 21-7П, ДГ 21-8П	1 м2	1,47	14548	21 386	Казахстан
116	42	223-201-0202 Коб=2	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой поливинилхлоридной пленкой СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П	1 м2	3,78	19229	72 686	Казахстан
			Подраздел 2.6. Внутренняя отделка	тенге				
117	43	1115-0108-1401 Кклим = 1,06	Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство	м2	116,136	6226	723 057	
118	44	232-401-0102	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 12 мм	1 м2	116,136	5491	637 703	Казахстан
119	45	1115-0203-0601 Кклим = 1,06	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	м2 оштукатуриваемой поверхности	56,01	3938	220 567	
120	46	1115-0405-0105 Кклим = 1,06	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	56,01	1392	77 966	
			Подраздел 2.7. Полы. Тип 1-31м2	тенге				
121	47	1111-0101-1101 Кклим = 1,06	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	9,28	2083	19 330	
122	48	1111-0101-1102 Кклим = 1,06 :К1трр=16;К1трм=16; К1экс=16;К1мат=16;	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101	м2 стяжки	9,28	2501	23 209	
123	49	1111-0101-2707 Кклим = 1,06	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	31	6264	194 184	
124	50	233-202-0203 Коб=1,02	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	1 м2	31,62	7520	237 782	Казахстан
125	51	1111-0101-3905 Кклим = 1,06	Плинтуса керамогранитные. Устройство	м	37	3575	132 275	
			Подраздел 2.8. Полы. Тип 2- 79м2	тенге				
126	52	1111-0101-3504 Кклим = 1,06	Покрытия из плит древесностружечных. Устройство	м2 покрытия	79	2296	181 384	
127	53	215-304-0109 Коб=1,027	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 12 мм	1 м2	81,133	1409	114 316	Казахстан
128	54	1111-0101-4003 Кклим = 1,06	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м плинтусов	90	562	50 580	
			Подраздел 2.9. Крыльцо Кр-1	тенге				
129	55	1111-0101-2501 Кклим = 1,06	Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	м2 покрытия	15,795	5345	84 424	

130	56	255-102-0601	Плита бетонная фигурная толщиной 40 мм серая ГОСТ 17608-2017	1 м2	15,795	3012	47 575	Казахстан
			ИТОГО по корректирующей смете №1				9 289 941	

ИТОГО по акту: 20 445 781

	Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (6,3%)	1 288 084
	Сметная прибыль (5)%	1 086 693
	Непредвиденные работы и затраты (3)%	652 016
	Итого в текущих ценах 2023 года	**23 472 574**
	Итого на 2 квартал 2025г., доля-100% К-1,1141	**26 150 795**
по конкурсу	с коэффициентом понижения К=0,98	25 627 779,10
Налоговый кодекс	Налог на добавленную стоимость (12%)	3 075 333,49
	Итого по акту с учетом НДС	**28 703 112,59**

Сдал (Подрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью
"CAZ Builds Group"
БИН 141240015957
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или
Руководитель Тыныбаев Р.М.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)
Государственное казенное коммунальное предприятие
"Дом культуры села Луганск аппарата акима Луганского сельского округа Павлодарского района"
БИН 140140016949
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или
Руководитель Татыбаева А.Ж.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
Товарищество с ограниченной ответственностью "BAYANAS ENGINEERING"
БИН 151040005280
Руководитель Тампилов Б.Б.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата,
Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) авторского надзора:
Товарищество с ограниченной ответственностью "СтройПроект2022"
БИН 080840001368
Эксперт Кенжетаев М.Ж.
(аттестат № МК-02-01-0003908 от 26.06.2018 г.)
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный
Место печати (при наличии)