Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Ақтөбе облысы Әйтеке би ауданы Еңбекту ауылындағы медициналық пунктті газдандыру»
жұмыс жобасы бойынша

29.04.2025 ж. № EXPKZ-0088/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Ақтөбе облысының денсаулық сақтау басқармасы" мемлекеттік мекемесінің шаруашылық жүргізу құқығындағы "Әйтеке би аудандық ауруханасы" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорыны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«GOLD Проект Холдинг»

город Актобе

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Әйтеке би ауданы Еңбекту ауылындағы медициналық пунктті газдандыру» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Experts KZ» ЖШС берді.

«Experts KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EXPKZ-0088/25 от 29.04.2025 г.

по рабочему проекту
«Газификация медицинского пункта в с.Енбекту, Айтекебийского района Актюбинской области"»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное коммунальное предприятие "Айтекебийская районная больница" на праве хозяйственного ведения государственного учреждения "Управление здравоохранения Актюбинской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
«GOLD Проект Холдинг»

город Актобе

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Газификация медицинского пункта в с.Енбекту, Айтекебийского района Актюбинской области» выдано ТОО «Experts KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts KZ».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Ақтөбе облысы Әйтеке би ауданы Еңбекту ауылындағы медициналық пунктті газдандыру, "Газификация медицинского пункта в с.Енбекту, Айтекебийского района Актюбинской области".

Дополнительные сведения: EXPKZ-0072-02, 28.03.2025, заявления 26.03.2025

1.1. Категория: I Категория (вспомогательное производство)

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:
https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=e0f658cb-cdbe-4b9f-b782-2572989d8d70

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное коммунальное предприятие "Айтекебийская районная больница" на праве хозяйственного ведения государственного учреждения "Управление здравоохранения Актюбинской области"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: «GOLD Проект Холдинг»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Средства субъектов квазигосударственного сектора

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: EKZ-03/00068 от 26.03.2025

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 17.10.2024 года;

архитектурно-планировочное задание №KZ88VUA01260465 от 24.10.2024 года, утвержденное ГУ «Айтекебийский районный отдел архитектуры, градостроительство и строительства Актюбинской области»;

письмо №01-03/218 от 18.03.2025 года о начале строительства, утвержденное заказчиком;

письмо №01-03/218 от 18.03.2025 года об источнике финансирования строительства, утвержденное заказчиком;

письмо №01-03/218 от 18.03.2025 года о направлении рабочего проекта на экспертизу, утвержденное заказчиком;

сведения о собственнике (правообладателе) № 002158516630 от 21.12.2018 года;

решение № 09 от 19.02.2016 года Аким Карабутакского сельского округа Айтекебийского района Актюбинской области;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок № 0198215 с целевым назначением: размещение и обслуживание медицинского пункта с кадастровым номером 02-024-035-632 с площадью участка 0,0989 га;

технические условия №03-АйГХ-2023-00000073 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям от 14.07.2023 года, выданные АО «КазТрансГаз Аймақ»;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выданных ТОО «GOLD Проект Холдинг» в 2024 году;

технический отчет об инженерно-геологических работах, выданных ТОО «GOLD Проект Холдинг» в 2024 году;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

согласование эскизного проекта № KZ84VUA01264417 от 30.10.2024 года, выданное ГУ «Айтекебийский районный отдел архитектуры, градостроительство и строительства Актюбинской области».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

12/01-2025-ОПЗ - Общая пояснительная записка;
12/01-2025-ГСН - Наружные сети газоснабжения;
12/01-2025-ГСВ - Внутренние сети газоснабжения;
12/01-2025-ПОС - Проект организации строительства;
12/01-2025-ПП - Паспорт проекта;
Сметная документация;
Расчеты;

5.4. Цель и назначение объекта строительства

В целях создания благоприятных условий для населения за счет газификации медицинского пункта в с.Енбекту, Айтекебийского района Актюбинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Земельный участок для газификации медицинского пункта в с.Енбекту, Айтекебийского района Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства в соответствии с МСН 2.04-01-98 относится к III-А климатическому району.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - 26 ^{0}С

Вес снегового покрова на 1 м^2 горизонтальной поверхности - 1,0 кПа

Глубина промерзания грунтов - 1,8 м.

Господствующими являются ветры северо-западного направления.

Давления ветра на высоте 10 м над поверхностью земли - 0,38 кПа

Инженерно-геологические условия района строительства:

В геологическом строении площадки принимают участие четвертичные легкие пылеватые глины с прослоями супесей, суглинков и песков, с поверхности перекрытые чехлом современных насыпных грунтов мощностью до 0,4-0,7 м.

Геолого-литологический разрез участка исследован до глубины 6,0 м от дневной поверхности. В разрезе участка выделены два инженерно-геологических элемента (сверху – вниз):

Инженерно-геологический элемент № 1 (ИГЭ-1) вскрыт с поверхности в интервале глубин от 0 до 0,4-0,7м. Насыпной грунт – суглинок с включением песка, щебня, строительного мусора бурый, плотный, слежавшийся, твердый, маловлажный. Мощность слоя 0,4-0,7 м. Грунт подлежит срезке.

Инженерно-геологический элемент № 2 (ИГЭ-2) вскрыт на участке под грунтами ИГЭ-1 в интервале глубин от 0,4-0,7 м до 6,0 м. Глина бурая, коричнево-бурая, зеленовато-бурая легкая пылеватая, твердой консистенции, влажная, средней плотности, с прослоями суглинка, супеси и песка мелкого мощностью 0,1-0,3 м, с включением гравия. Мощность слоя (вскрытая) 5,3-5,6 м.

Глина при замачивании проявляет набухающие свойства; относительная деформация набухания без нагрузки (свободное набухание) составляет 0,09-0,11 д. е. при среднем значении 0,10 д. е.; влажность набухания 32-51 %. Давление набухания составляет 200 кПа. Коэффициент уплотнения (сжимаемость) глины в состоянии

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

естественной влажности составляет 0,09-0,012 МПа-1, что характеризует сжимаемость грунта как среднюю до повышенной.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети газоснабжение

Проектная документация на строительство газопровода разработана в соответствии с требованиями следующих нормативных документов: МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011г, МСП 4.03-103-2005, «Требования к безопасности систем газоснабжения», «Требований промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов», ГОСТ 9.015-74*, СНиП РК А.2.2-1-2001 г.* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений».

Отклонения от проектной документации в процессе строительства подлежат оформлению. Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РК, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Данный проект "Строительство сетей газоснабжения к медицинскому пункту по адресу: Актюбинская область, Айтекебийский р-н, с/о Карабутак, с.Енбекту ул.Ж.Ордабаева №34" разработан на основании технических условий №03-МгГХ-2023-00000073 от 14.07.2023г., выданных АПФ АО "КазТрансГаз Аймак".

Точка врезки существующий надземный газопровод низкого давления Ø32мм. Давление в точке подключения Р=200мм.вод.ст.

Проектом предусмотрена надземная прокладка газопровода низкого давления для снабжения природным газом медицинского пункта.

На вводе в здание предусмотрена установка КШ-Ø20.

Наружный газопровод низкого давления проложен надземным способом из труб стальных электросварных Ø32х3,0 по ГОСТ 3262-75 по ГОСТ 10704-91 из стали Вст2сп2 по ГОСТ 1050-88 по опоре Ø40х3,0мм ГОСТ 10704-91 Н=2,2м и кронштейном крепления по стене здания.

Строительство и монтаж газопровода вести согласно МСН 4.03-01-2003г., МСП 4.03-103-2005, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-103-2013, "Требования к безопасности систем газоснабжения", а также "Требования по безопасности объектов систем газоснабжения".

Весь надземный газопровод следует защищать от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев краска, эмали желтого цвета, предназначенных для наружных работ.

Рабочий проект выполнен в соответствии с МСН 4.03-01-2003, "Требования промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов". "Требования по безопасности объектов систем газоснабжения", СН РК 4.03-01-2011 и других действующими нормативными документами.

Перед началом строительных работ проект согласовать со всеми заинтересованными организациями. При обнаружении на месте работ коммуникаций, не указанных в проекте, все работы приостановить и вызвать представителей организаций, обслуживающих данные коммуникации.

Внутренние сети газоснабжения

Газоснабжение осуществляется от проектируемого наружного газопровода низкого давления в точке подключения 200 мм.вод.ст.

Газифицируемое оборудование:

- газовый котел - КСГ-20 -1 штука;

-предполагаемый объём расхода газа -2,43 м³/час.

Газопровод выполнить из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ3262-75*.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Фасадный газопровод проложить надземно, по стене здания на кронштейнах, закрепить с шагом 2,5м. Ввод газопровода – надземный. При пересечении стен газопровод заключить в футляр.

В помещении котельной на вводе газопровода предусмотрена:

- установка термозапорного клапана;
- установка сигнализатора загазованности с клапаном – отсекателем (СИКЗ с электромагнитным клапаном).

Возможно использование других марок оборудования с аналогичными техническими характеристиками. В помещениях предусмотрена постоянно действующая приточно-вытяжная вентиляция, обеспечивающая 3-х кратный воздухообмен. В котельной предусмотреть вентиляционную решетку размером 40см 40 см на высоте 20 сантиметров от уровня пола для вентиляции естественного побуждения. На кухне приток воздуха предусмотрен через окно с форточкой, удаление через вентиляционный канал. Над вытяжным воздуховодом установить зонт. Отвод продуктов сгорания от каждого газового котла предусмотрен в коаксиальный дымоход через наружную стену. Дымоход должен быть герметичным. Котлы предусмотрены с закрытой камерой сгорания. Забор воздуха на горение предусмотрен с улицы. Монтаж котлов осуществить в соответствии с инструкцией по монтажу и эксплуатации, разработанной производителем (поставщиком) и проектной документации. Котел оснащен системой технологических защит, прекращающих подачу газа в случаях:

-погасания факела горелки;

-отклонения давления газа перед горелкой за пределы области устойчивой работы;

-уменьшение разряжения в топке;

-прекращения подачи электроэнергии. Котел оснащен блокировкой, исключающей подачу газа в топку при отсутствии факела на защитно-запальном устройстве. Автоматика безопасности при ее отключении или неисправности, блокирует возможность подачи газа в ручном режиме, также обеспечивает нормальную эксплуатацию котла в автоматическом режиме, исключая вмешательство обслуживающего персонала. Учет расхода газа предусмотрен счетчиком газа бытовым малогабаритным ВК-G25(Т) с термокоррекцией. Перед счетчиком предусмотрен фильтр. Счетчик предназначен для измерения объёма газа при учете потребления газа индивидуальными потребителями, для работы в непрерывном режиме в условиях эксплуатации:

-температура окружающего воздуха -20˚С до +50˚С;

- влажность не более 95%;
- наибольшее рабочее давление не превышает 50кПа.

Диапазон измерения расхода газа от 0,04 м³/час до 32 м³/час Счетчик предусмотрен в помещении котельной на высоте 1,6м от уровня земли и на расстоянии не менее 0,5м от оконных и дверных проемов по горизонтали.

Установку газового оборудования выполнить в соответствии с заводскими паспортами. Все оборудование, предусмотренное в проекте, сертифицировано на соответствие требованиям безопасности и имеет разрешение таможенного союза. Для соединения стальных труб применить газовую сварку. Типы, конструктивные элементы и размеры сварных соединений стальных газопроводов должны соответствовать ГОСТ 16037-80.

После монтажа внутренние газопроводы окрасить масляной краской за 2 раза. Монтаж и испытания проводить в соответствии МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011г, МСП 4.03-103-2005, «Требования к безопасности систем газоснабжения», «Требований промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов», ГОСТ 9.015-74*, СНиП РК А.2.2-1-2001 г.

Газопровод предназначен для транспортировки взрыво- и пожароопасных веществ (природный газ с содержанием метана 98% по объему, с низшей теплотворной способностью Qp =34МДж/м³ (7950ккал/м³) и поэтому относится к экологически опасному объекту. Данным проектом предусмотрены специальные мероприятия, обеспечивающие

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

повышение экологичности газопровода и приведение к минимуму воздействия на окружающую среду путем применения прогрессивных конструкций, экологически безопасных материалов, а также эффективных средств в локализации отрицательных последствий при эксплуатационных отказах.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- прокладка газопровода выполнена на нормативном расстоянии от зданий;
- обеспечение конструктивной надежности газопровода;
- осуществление контроля качества сварных стыков физическими методами в соответствии с МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011г, МСП 4.03-103-2005.

Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскости стального газопровода выполнить с помощью отводов.

Очистка полости и испытание газопровода.

После окончания работ по монтажу газопровода проектом предусматривается испытание газопровода на герметичность воздухом в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003. Перед испытанием на герметичность внутренняя полость газопровода должна быть очищена в соответствии с проектом производства работ. Очистку полости внутренних газопроводов следует производить перед их монтажом продувкой воздуха.

Очистка полости, а также проверка на герметичность осуществляются по специальной инструкции под руководством комиссии, состоящей из представителей подрядчика, заказчика, технадзора и представителей комитета по Чрезвычайным Ситуациям.

Инструкция составляется заказчиком и строительно-монтажной организацией применительно к конкретному трубопроводу с учётом местных условий производства работ, согласовывается с комитетом по «ЧС», проектной организацией и утверждается председателем комиссии.

Инструкция по очистке полости, испытанию трубопроводов на герметичность должна предусматривать:

-способы, параметры и последовательность выполнения работ;

-методы и средства выявления и устранения отказов;

-схему организации связи, так как проведения испытаний и очистка при отсутствии бесперебойной связи не допускается;

-требования пожарной, газовой, технической безопасности и указания о размерах охранной зоны;

-тип, размеры и наличие дефектов на каждом из сварных стыковых соединений трубопроводов;

-сплошность, адгезию к стали и толщину защитных покрытий труб и соединений;

- сварные стыки стальных газопроводов, не подлежащие контролю физическими методами, и стыки подземных газопроводов, сваренных газовой сваркой. Образцы стыковых соединений отбирают в период производства сварочных работ в количестве 0,5% общего числа стыковых соединений, сваренных каждым сварщиком, но не менее двух стыков диаметром 50 мм и менее и не менее одного стыка диаметром свыше 50мм, сваренных им в течение календарного месяца.

Стыки стальных газопроводов испытывают на статическое растяжение и статический изгиб (загиб) по ГОСТ 6996. Стыки полиэтиленовых газопроводов испытывают на растяжение по приложению Е ГОСТ Р 52779.

Механические свойства стыков стальных труб с условным проходом свыше 50 определяют испытаниями на растяжение и изгиб образцов (вырезанных равномерно по периметру каждого отобранного стыка) со снятым усилением в соответствии с ГОСТ 6996.

Контроль физическими методами

Контроль стыков стальных газопроводов проводят радиографическим – по ГОСТ 7512 и ультразвуковым – по ГОСТ 14 782, методами. Стыки полиэтиленовых газопроводов проверяют ультразвуковым методом по ГОСТ 14 782.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Подземные газопроводы природного газа давлением св. 0,005 МПа, прокладываемые вне поселений за пределами черты их перспективной застройки – 20%, но не менее одного стыка.

Подземные газопроводы всех давлений, прокладываемые под автодорогами – 100%, но не менее одного стыка.

Надземные газопроводы -5%, но не менее одного стыка.

Примечания;

Для проверки следует отбирать сварные стыки, имеющие худший внешний вид.

Процент контроля сварных соединений газопроводов следует устанавливать с учетом реальных условий прокладки.

Соединения труб газопроводов, швы приварки к газопроводам фланцев и плоских заглушек, сварные стыки соединительных деталей стальных газопроводов, изготовленные в условиях ЦЗЗ, ЦЗМ, неповоротные и сваренные после производства испытаний монтажные стыки стальных газопроводов подлежат 100% контролю физическими методами.

До начала испытаний на герметичность газопровод следует выдерживать под испытательным давлением в течении времени, необходимого для выравнивания температуры воздуха в газопроводе с температурой грунта (МСН 4.03-01-2003).

Значение испытательного давления и время выдержки под давлением полиэтиленовых подземных и стальных надземных газопроводов принимают (приложение 4 «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения):

Испытания газопроводов.

Надземные газопроводы давлением св. 0,3 до 0,6 МПа подвергаются испытанию давлением воздуха 0,75 МПа в течении 1 часа

Надземные газопроводы давлением св 0,005 до 0,3 МПа подвергаются испытанию давлением воздуха 0,45 МПа в течении 1 часа.

После контроля качества работ газопровод следует защищать от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки, и двух слоев краски или эмали желтого цвета.

Весь надземный газопровод после монтажа, контроля качества работ газопровод и испытания необходимо защитить от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев краски или эмали, предназначенной для наружных работ (газопровод желтым, стойки черным).

При испытании газопровода на прочность после завершения строительства в качестве рабочего тела используется сжатый воздух, который не оказывает вредного воздействия на грунтовые воды. В процессе эксплуатации газопровода службы эксплуатации обязаны следить за трассой газопровода и выполнять ремонтные работы. Выполненный в настоящем разделе анализ степени воздействия газопровода на состояние окружающей среды показывает, что газопровод является экологически чистым сооружением, ввод его в действие не окажет существенного влияния на окружающую среду.

Очистка полости и испытание газопровода

После окончания работ по монтажу газопровода проектом предусматривается испытание газопровода на герметичность воздухом в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003. Перед испытанием на герметичность внутренняя полость газопровода должна быть очищена в соответствии с проектом производства работ. Очистку полости внутренних газопроводов следует производить перед их монтажом продувкой воздуха.

Очистка полости, а также проверка на герметичность осуществляются по специальной инструкции под руководством комиссии, состоящей из представителей подрядчика, заказчика, технадзора и представителей комитета по Чрезвычайным Ситуациям.

Инструкция составляется заказчиком и строительно-монтажной организацией применительно к конкретному трубопроводу с учётом местных условий производства

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

работ, согласовывается с комитетом по «ЧС», проектной организацией и утверждается председателем комиссии (СНиП III-42-80* п. 11.4). Инструкция по очистке полости, испытанию трубопроводов на герметичность должна предусматривать:

-способы, параметры и последовательность выполнения работ;

-методы и средства выявления и устранения отказов;

-схему организации связи, так как проведения испытаний и очистка при отсутствии бесперебойной связи не допускается.

-требования пожарной, газовой, технической безопасности и указания о размерах охранной зоны.

До начала испытаний на герметичность газопровод следует выдерживать под испытательным давлением в течении времени, необходимого для выравнивания температуры воздуха в газопроводе с температурой грунта (МСН 4.03-01-2003).

Для стального надземного газопровода высокого давления – 0,75 МПа в течение 1 часа (на прочность) и 0,6 МПа в течение 0,5 часов (на герметичность);

Для стального надземного газопровода среднего давления – 0,45 МПа в течение 1 часа (на прочность) и 0,3 МПа в течение 0,5 часов (на герметичность);

Для стального надземного газопровода низкого давления – 0,3 МПа в течение 1 часа (на прочность) и 0,1 МПа в течение 0,5 часов (на герметичность).

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдение нормативных документов по охране труда, противопожарным нормам и санитарным правилам:

- Кодекс законов о труде Республики Казахстан;
- ГОСТ 12.3.003-86. ССБТ. Работы электросварочные. Требования безопасности;
- ГОСТ 12.1.013-78. ССБТ. Строительство. Электробезопасность. Общие требования;
- ГОСТ 12.4.011-89 ССБТ. Средства защиты работающих. Общие требования и классификация;
- СН РК 1.03-05-2012 Охрана труда и техника безопасности в строительстве;
- СН РК 2.02-01-2019 Пожарная безопасность зданий и сооружений;
- Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ;
- РД 102-011-89 Охрана труда. Организационно-методические документы; и др. действующими нормативными документами.

Генеральный подрядчик обязан с участием Заказчика, подрядных и субподрядных организаций разработать и утвердить мероприятия по охране труда и производственной санитарии, обязательные для всех организаций, участвующих в строительстве.

Рабочие допускаются к работе только после прохождения ими вводного (общего) инструктажа по технике безопасности и противопожарным мероприятиям.

Для обеспечения мероприятий по охране труда необходимо выполнение следующего:

установить баннер, примыкающее к местам массового прохода людей должно иметь высоту не менее 3,5м.

- допуск на объект, лиц не занятых в выполнении работ, запрещается;
- опасные зоны должны быть обозначены предупреждающими знаками, которые должны быть хорошо видны как в дневное, так и в ночное время, размер опасных зон принимается согласно СНиП РК 1.03-06-2002 и приложению СНиП РК 1.03-05-2001;

Пожарная безопасность на объекте должна обеспечиваться в соответствии с требованиями правил пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ и правил пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на территории объекта.

Объект, рабочие места и проходы к ним в темное время суток должны быть

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

освещены. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

Строительный мусор следует загружать в бункера или контейнеры. Объект должен быть обеспечен аптечками с медикаментами, средствами для оказания первой помощи, бачками с питьевой водой. К началу основных строительно-монтажных работ

должно быть обеспечено противопожарное водоснабжением от противопожарных гидрантов на водопроводной сети или из временных резервуаров.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно «Правил по организации государственного контроля по охране атмосферного воздуха на предприятиях» контроль над соблюдением нормативов предельно-допустимых выбросов осуществляется над предприятиями I, II и III категории опасности.

Для выполнения контроля над соблюдением установленных нормативов предельно-допустимых выбросов определяем категорию опасности предприятия.

Согласно Приказу и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2. Зарегистрированным в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 января 2022 года № 26447 Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», проектируемый объект относится к 5 классу опасности, 4 категории.

Для осуществления контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу необходимо оснастить лабораторию специальными приборами. Ответственность за своевременную организацию контроля и своевременную отчетность возлагается на руководителя.

При отсутствии возможности осуществлять контроль на предприятии его необходимо выполнять ведомственной (территориальной) СЭС или сторонней специализированной организацией по договору с предприятием. В основу системы контроля положено определение величин выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и сопоставление их с установленными ПДВ.

При контроле над соблюдением норм ПДВ выбросы вредных веществ и содержание их в атмосфере должны определяться за период 20 минут, к которому относятся максимальные разовые ПДК, если время полного выброса из источника менее 20 минут, контроль над нормативами ПДВ осуществляется за этот период.

При регулярном контроле над соблюдением нормативов ПДВ определяют в основном фактические загрязнения атмосферы вредными веществами, содержащимися в выбросах.

Контроль над соблюдением нормативов ПДВ в атмосферу по фактическому загрязнению атмосферу вредными веществами осуществляется в следующем порядке.

За пределами площадками предприятия определяют участки местности, в направлении которых достаточно часто распространяются факелы выбросов. На этих участках организуют регулярный отбор проб и анализ проб воздуха на стационарных и маршрутных постах в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78 с определением содержания в них углеводородов при соответствующих направлениях ветра.

Места отбора проб воздуха, периодичность и частота отбора, необходимое число проб, методы анализа устанавливают по согласованию с контролирующими органами.

На период строительно-монтажных работ осуществление контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу не требуется, так как выбросы от источников загрязнения носят кратковременный характер.

6.5. Организация строительства.

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности ремонта

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 1 месяц. Начало строительства запланировано на конец 2 квартала 2025 года - окончание 3 квартала 2025 года, согласно письму заказчика №01-03/218 от 18.03.2025 года.

6.6. Сметная документация

Объект строительства " "Строительство сетей газоснабжения к медицинскому пункту по адресу:Актюбинская область, Айтекебийский район,с/о Карабутак с.Енбекту ул.Ж.Ордабаев №34"" находится в регионе - Актюбинская область Айтекебийский район.

Сметная стоимость строительства объекта определена на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами:

1. уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства Республики Казахстан и подведомственных организаций:

• Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022);

• Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);

• Индексы стоимости для строительства (НДЦС РК 8.04-07-2024);

• Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2022);

• Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.04-01-2024, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, ЭСН РК 8.04-02-2024);

• Общие положения по применению сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2024);

• Общие положения по применению сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2024);

• Сборники единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2024);

• Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022);

• Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2024);

• Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов (УСН РК 8.02-03-2024);

• Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2024);

• Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2024);

• Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2024);

• Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2024);

• Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2024);

• Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2024);

• Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование. Книга 1;

• Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции. Книга 1.1;

• Справочник сметных цен на оборудование, мебель и инвентарь для объектов образования. Книга 2;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

• Справочник сметных цен на оборудование объектов здравоохранения. Книга 3;

• Справочник сметных цен на технологическое оборудование. Книга 4.

2. Комитета автомобильных дорог МТ РК:

• Порядок определения стоимости среднего, текущего ремонта и содержания автомобильных дорог в Республике Казахстан (ВНЦ РК 9.1.1-001-2024);

• Сборник сметных норм на работы по среднему и текущему ремонту, содержанию, озеленению, диагностике и паспортизации автомобильных дорог общего пользования и дорожных сооружений на них, а также улиц городов и населенных пунктов. Часть 1;

• Сборник сметных норм на работы по среднему и текущему ремонту, содержанию, озеленению, диагностике и паспортизации автомобильных дорог общего пользования и дорожных сооружений на них, а также улиц городов и населенных пунктов. Часть 2;

• Сборник сметных цен на затраты труда на работы по среднему, текущему ремонту и содержанию автомобильных дорог (ВНЦ РК 9.2.2-005-2024);

• Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию дорожно-строительных машин и механизмов, используемых при среднем, текущем ремонте и содержании автомобильных дорог (ВНЦ РК 9.2.1-004-2024).

Стоимость материалов, изделий, конструкций и оборудования, отсутствующие в сметно-нормативной базе приняты согласно «Перечню материалов, изделий, оборудования, утвержденный Заказчиком, стоимость которых принята по прайс-листам, коммерческим предложениям, справочным изданиям подведомственной организации уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства Республики Казахстан».

Приняты затраты:

• на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами дополнительных затрат.

Затраты на организацию и управление стоительством (НДЦС РК 8.04-09-2022), в размере - 6%.

• Прочие затраты по главе 8 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

• Сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере - 5%.

• Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере - 2%.

• Стоимость проектных работ включена расчетная. Приложение - (№ расчета, сметы).

• Стоимость инженерных изысканий включена расчетная. Приложение - (№ расчета, сметы).

• Стоимость средств на комплексную вневедомственную экспертизу: Приложение - (№ расчета, сметы).

• Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:

- по управлению проектом;

всего - тыс. тенге

- по техническому надзору;

всего - 22,421 тыс. тенге

- по авторскому надзору;

всего - 4,157 тыс. тенге

коэффициент для перехода от цен 2024 г. в цены 2025 г. 2 квартал - 1,0388

коэффициент для перехода от цен 2024 г. в цены 2025 г. 3 квартал - 1,0587

Налог на добавленную стоимость на 2024 год - 12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения SANA 2025.2.1Д от 17.02.2025 г. в ценах, введенных с 01.01.2025 г.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

7.1. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

7.2. В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1.	Протяженность газопровода	м	15	15
2.	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах на 2025 год, в том числе: СМР	млн тенге	1,097889 0,780284	1,097889 0,780284
3.	оборудование	млн тенге	0,172968	0,172968
4.	прочие затраты	млн тенге	0,145637	0,145637
5.	Продолжительность строительства	мес.	1	1

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Газификация медицинского пункта в с.Енбекту, Айтекебийского района Актюбинской области», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

Протяженность газопровода	15 м.;
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2025 год, в том числе:	1,097889 млн. тенге;
СМР	0,780284 млн. тенге;
Оборудование	0,171968 млн. тенге;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Прочие затраты 0,145637 млн. тенге;
Продолжительность строительства 1 мес;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное коммунальное предприятие "Айтекебийская районная больница" на праве хозяйственного ведения государственного учреждения "Управление здравоохранения Актюбинской области", в соответствии с условиями договора № EXPKZ-0072-02 от 28.03.2025 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее трех месяцев после получения положительного заключения экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Әйтеке би ауданы Еңбекту ауылындағы медициналық пунктті газдандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Газ құбырының ұзындығы 15 м.;
2025 жылға арналған ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, 1,097889 млн. теңге;
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 0,780284 млн. теңге;
Жабдықтар 0,171968 млн. теңге;
Өзгешығындар 0,145637 млн. теңге;
Құрылыстың ұзақтылығы 1 ай;

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 28.03.2025 ж. № EXPKZ-0072-02 келісім шарт шарттарына сәйкес Ақтөбе облысының Денсаулық сақтау басқармасы мемлекеттік мекемесінің шаруашылық жүргізу құқығындағы "Әйтеке би аудандық ауруханасы" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны кепілдігімен орындалды.

3. Жоба бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыстың басталуына дейін жоба бекітілген тәртіппен оң сараптама тағайындалған күннен бастап 3 ай кешіктірілмей бекітуге ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

Таблица №2

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1	Общая пояснительная записка	Ашимов Мурат Алтынбекович	Архитектура	KZ72VJE00040999	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Серикбаев Мурат Болатович	Конструктивная часть	KZ88VJE00070975	Соответствует
3	Проект организации строительства	Ашимов Алмат Алтынбекович	Архитектура	KZ30VJE00064356	Соответствует
4	Инженерно-геологические изыскания	Тулегенов Есет Бактыкереевич	Предпроектная документация	KZ87VJE00064979	Соответствует
5	Паспорт проекта	Серикбаев Мурат Болатович	Конструктивная часть	KZ88VJE00070975	Соответствует
6	Наружное газоснабжение	Тулегенов Есет Бактыкереевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ71VJE00064976	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кушаканова Халифа Тынымбаевна	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ82VJE00038006	Соответствует
8	Сметная документация	Тулегенов Есет Бактыкереевич	Специальные разделы проектов	KZ00VJE00064993	Соответствует
9	Внутреннее газоснабжение	Тулегенов Есет Бактыкереевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ71VJE00064976	Соответствует

Биманов Ә.Ә. (Директор)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Ашимов А.А. (Эксперт)

Тулегенов Е.Б. (Эксперт)

Ашимов М.А. (Эксперт)

Серикбаев М.Б. (Эксперт)

Кушаканова Х.Т. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	a204231c-3f93-4e6f-a0cc-735fdb4fbb99
Номер и дата документа	EXPKZ-0088/25 от 29.04.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** АШИМОВ АЛМАТ АЛТЫНБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.04.29 13:57:46 18B9133216851BA78D4FA16D697CC09250B36220 ТУЛЕГЕНОВ ЕСЕТ БАКТЫКЕРЕЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.04.29 14:04:12 4686F26D1B5032D5EC293871302CB154E9CB38FF АШИМОВ МУРАТ АЛТЫНБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.04.29 14:25:35 1558BF9DB917988A419F46243DEC0F02BDACF5A6 СЕРИКБАЕВ МУРАТ БОЛАТОВИЧ "Experts KZ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.04.29 14:31:46 4A07572429D9B1AD4FE276EAD6C3ACFFAB86453C КУШАКАНОВА ХАЛИФА ТЫНЫМБАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.04.29 14:35:34 1A732AF3282B917476717A51663FA45EC29FFF31 **Подписано:** БИМАНОВ ӘСЕТ ӘДІЛБЕКҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.04.29 14:55:19 43E03E1225DD5D602CE1B6CE80DA27AE141DBF62

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»