«Қостанай облысы Федоров ауданы, Федоров а.о., Федоровка а. Набережная көш 4 көшесінде орналасқан «Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрлігі Санитарлық-эпидемиологиялық бақылау комитеті, Ұлттық сараптама орталығы, Шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорын филиалының ғимаратын газбен жабдықтау»»
жұмыс жобасы бойынша

23.12.2023 ж. № EX01-0060/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрлігі Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитетінің «Ұлттық сараптама орталығы» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қостанай облысы бойынша филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Каз Центр Проект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Тараз қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қостанай облысы Федоров ауданы, Федоров а.о., Федоровка а. Набережная көш 4 көшесінде орналасқан «Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрлігі Санитарлық-эпидемиологиялық бақылау комитеті, Ұлттық сараптама орталығы, Шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорын филиалының ғимаратын газбен жабдықтау»» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «EXPERT 01» ЖШС берді.

«EXPERT 01» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EX01-0060/23 от 23.12.2023 г.

по рабочему проекту
«Газоснабжения здания Филиала РГП на ПХВ "НЦЭ" КСЭК МЗ РК"
Костанайская область, Федоровский район, Федоровский с.о.,
с.Федоровка, ул. Набережная 4»

ЗАКАЗЧИК:
Филиал республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Национальный центр экспертизы" Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства Здравоохранения Республики Казахстан по Костанайской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Центр Проект"

г. Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «"Газоснабжения здания Филиала РГП на ПХВ "НЦЭ" КСЭК МЗ РК" Костанайская область, Федоровский район, Федоровский с.о., с.Федоровка, ул. Набережная 4» выдано ТОО «EXPERT 01».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT 01».

НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект "Қостанай облысы Федоров ауданы, Федоров а.о., Федоровка а. Набережная көш 4 көшесінде орналасқан "Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрлігі Санитарлық-эпидемиологиялық бақылау комитеті, Ұлттық сараптама орталығы, Шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорын филиалының ғимаратын газбен жабдықтау"", "Газоснабжения здания Филиала РГП на ПХВ "НЦЭ" КСЭК МЗ РК" Костанайская область, Федоровский район, Федоровский с.о., с.Федоровка, ул. Набережная 4.

Дополнительные сведения: EX01-0069-03, 05.12.2023, заявления 05.12.2023

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Филиал республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Национальный центр экспертизы" Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства Здравоохранения Республики Казахстан по Костанайской области

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Центр Проект"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: EXP01-03/00144 от 05.12.2023

соответствии с заданием заказчика и в соответствии с тех. условиями №4017-2002-63К выданными АО "КазТрансГаз Аймак" от 16.02.2023, а также СП РК 4.03 - 101 – 2013*, СП РК 4.03 - 01 - 2011, «Требования промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов» №172 от 18.09.08г.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Сети газоснабжения

Наружные сети газоснабжения:

-Подземный газопровод низкого давления из полиэтиленовых труб Д63х5.8мм по ГОСТ Р50838-2009
Общая протяженность проектируемой газопроводной сети –9.0 п.м.

-Надземный газопровод низкого давления из стальных труб Д57х3.5мм, по ГОСТ 10704-91;

Общая протяженность проектируемой газопроводной сети –60.0 п.м.

Внутренние сети газоснабжения:

Надземный газопровод низкого давления из стальных труб Д32х2.8мм, по ГОСТ 10704-91

Общая протяженность проектируемой газопроводной сети –3.0 п.м.

В качестве отключающих устройств на наружном газопроводе предусмотрены:
- в месте врезки кран вварной шаровый Ру0.005МПа Ду50мм;
-кран вварной шаровый Ру0.005МПа Ду50мм на вводе в котельную;
-ИФС Ду50мм Ру0.005МПа на вводе в котельную;

В качестве отключающих устройств на внутреннем газопроводе предусмотрены:
- Кран газовый Ду32(перед счетчиками), Ду32мм (перед газовым прибором);
-КЭЗГМ-У Ду32мм;
-КТЗ Ду32мм;
Учет расхода газа осуществляется газовым счетчиками G-4.
Общая протяженность проектируемой газопроводной сети –72.0 п.м.

6.2 Противопожарные мероприятия

Проект газоснабжения выполнен в соответствии с действующими нормативными документами, требования которых направлены на предотвращение возникновения чрезвычайных ситуаций. На случай аварийной ситуации предусматривается установка отключающих устройств, которые предоставляют возможность отключения и опорожнения как отдельных участков газопроводов, так и всей системы от источника газа.

Мероприятия по предупреждению и ликвидации ЧС природного или техногенного характера должны предусматриваться планами предприятия, эксплуатирующего сети газопроводов.

6.3. Охрана труда и техника безопасности при эксплуатации

Организация и выполнение работ в строительном производстве, промышленности строительных материалов и строительной индустрии должны осуществляться при соблюдении законодательства РК об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, установленных Перечнем видов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства РК:

строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству;

межотраслевые и отраслевые правила и типовые инструкции по охране труда, утвержденные в установленном порядке органами исполнительной власти;

государственные стандарты системы стандартов безопасности труда;

правила безопасности, правила устройства и безопасной эксплуатации, инструкции по безопасности;

государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, гигиенические нормативы, санитарные правила и нормы, утвержденные Минздравом РК.

6.4 Охрана окружающей среды и оценка воздействия на нее проектируемого объекта

Источниками воздействия на почву в период строительства будут являться строительные и транспортные машины и механизмы.

С целью предотвращения загрязнения территории предусматриваются специальные мероприятия по утилизации отходов в период строительства.

Для охраны земель в период строительства необходимо:

максимальное использование существующей инфраструктуры инженерного обеспечения строительства в одном техническом коридоре, а именно: дорог, переездов и временных стройплощадок, что позволит снизить площадь временного землеотвода;

применение максимально возможных мер по сокращению количества отходов и потерь в строительстве;

проведение уборки территории от строительного мусора;

запрещение временного складирования строительных материалов в местах, не оборудованных твердым покрытием.

Для контроля за состоянием воздушной среды в районе строительства предусматриваются мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Мероприятия по уменьшению выбросов в воздушную среду включают:

контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе; стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;

контроль за точным соблюдением технологии строительства;

применение закрытой транспортировки и разгрузки строительных материалов, связанных с загрязнением атмосферы;

рассредоточение во времени работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;

обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов.

Для защиты от шума необходимо предусматривается:

проведение строительных работ только в дневное время, с полным запретом проведения работ в ночное время;

осуществление расстановки работающих машин на строительной площадке с учетом взаимного звукоограждения и естественных преград;

осуществление профилактического ремонта механизмов.

При строительных работах образуются следующие виды отходов:

лом асфальтобетона;

металлический лом;

огарки сварочных электродов;

бытовые отходы от жизнедеятельности людей.

Для снижения воздействия отходов на окружающую среду необходимы следующие мероприятия:

регулярная транспортировка строительных материалов по мере продвижения строительства;

временное складирование строительных материалов и отходов на территории

Проектируемые сети водоснабжения и водоотведения являются экологически чистым объектом: они не выделяют в атмосферу вредных веществ, влаги и тепла и не загрязняют сточные воды в процессе эксплуатации.

6.5 Организация строительства

Строительство осуществляется в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

При организации строительного производства должны обеспечиваться:

согласованная работа всех участников строительства объекта с координацией их деятельности генеральным подрядчиком в соответствии с утвержденными планами и графиками работ;

комплектная поставка материальных ресурсов из расчета, предусмотренными календарными планами и графиками работ;

выполнение строительных, монтажных и специальных строительных работ с соблюдением технологической последовательности технически обоснованного совмещения;

строительно-монтажными организациями должны быть разработаны и утверждены в установленном порядке рабочие инструкции по технике безопасности, по видам работ и профессиям применительно к местным условиям;

соблюдение правил техники безопасности;

соблюдение требований по охране окружающей природной среды.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СН РК 1.03-02-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений, часть II».

Нормативный срок продолжительности строительства составляет 0,23 месяцев, в том числе подготовительный период 5 дней.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по ценообразованию в строительстве», утвержденным приказом КДС и ЖКХ МИИР РК от 01.12.2022 г. № 223-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2023.10) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2023 года.

При составлении смет использованы:

НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2022;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2022;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2022;

ССЦ РК 8.04-08-2022 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2023 года;

сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборник сметных цен на затраты труда в строительстве, СЦЗТ РК 8.04-13-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Отдел 1. Автомобильные перевозки;

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Отдел 1. Железнодорожные перевозки;

В сводной сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

сметная прибыль в размере 5 % от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-08-2022);

Нормы непредвиденных работ и затрат применяются в зависимости от вида строительства от итога глав 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-08-2022);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2023 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT 01» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Предоставлен сметный и сводный расчеты, согласованные с Заказчиком.
2. Откорректированы строительные объемы и наборы работ в локальных сметах в соответствии с рабочими чертежами и спецификациями.
3. Расценки приведены в соответствии с проектными решениями и составу работ.
4. Откорректированы локальные сметы по замечаниям специалистов по разделам проекта и изменениям, внесенным в рабочий проект.

ПОС:

Виды и сроки работ в ПОС приведены в соответствие с откорректированными спецификациями и чертежами проекта после внесения изменений по замечаниям экспертов других разделов.

ГСН (общие данные)

1. В ведомостях комплектов чертежей указаны шифры проекта, добавлен раздел ГСВ

ГСВ (Общие данные)

2. В ведомостях комплектов чертежей указаны шифры проекта, добавлен раздел ГСН

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан № 165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящиеся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 г.г. всего в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	 4,957 2,601 0,330 2,026	 4,957 2,601 0,330 2,026
2	Нормативная продолжительность строительства	мес.	0,23	0,23

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Разработка ПСД для объекта «Газоснабжения здания Филиала РГП на ПХВ "НЦЭ" КСЭК МЗ РК" Костанайская область, Федоровский район, Федоровский с.о., с.Федоровка, ул. Набережная 4»» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 г.г.		
всего	4,957	млн. тенге
в том числе: СМР	2,601	млн. тенге
оборудование	0,330	млн. тенге
прочие затраты	2,026	млн. тенге
Нормативная продолжительность строительства	0,23	мес.
Общая протяженность проектируемой газопроводной сети	72.0	п.м.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована в соответствии с условиями трёхстороннего договора № EX01-0069-03 от 05.12.2023 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Қостанай облысы Федоров ауданы, Федоров а.о., Федоровка а. Набережная көш 4 көшесінде орналасқан «Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрлігі Санитарлық-эпидемиологиялық бақылау комитеті, Ұлттық сараптама орталығы, Шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорын филиалының ғимаратын газбен жабдықтау»» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

2023-2024 ж.ж. ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны		
барлығы	4,957	млн. теңге
оның ішінде: ҚМЖ	2,601	млн. теңге
құрал-жабдықтар	0,330	млн. теңге
басқа шығындар	2,026	млн. теңге
Құрылыстың нормативтік ұзақтылығы	0,23	ай
Газ құбырының жалпы ұзындығы	72,0	п.м;

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген 05.12.2023 жылғы № EX01-0069-03 келісім шарт шарттарына сәйкес орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует

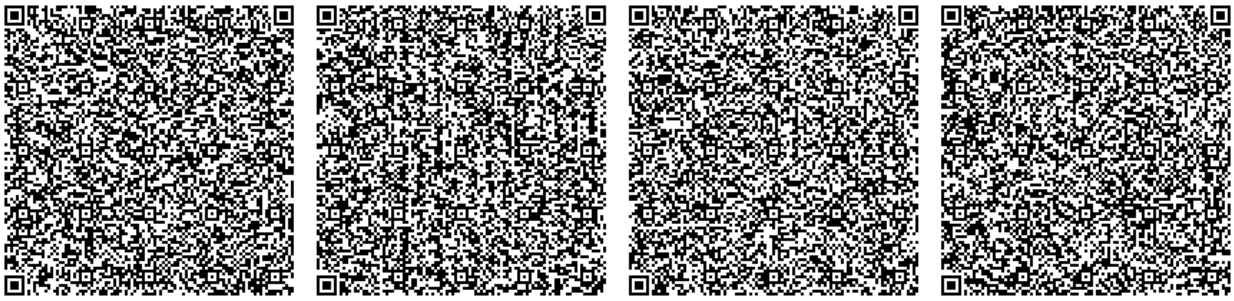
			аттестату)		нормам)
1	Внутреннее газоснабжение	Пауль Александра Евгеньевна		KZ73VJE00041369	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Мухамедалин Хакимжан Айтышевич		KZ85VJE00034848	Соответствует
3	Наружное газоснабжение	Пауль Александра Евгеньевна		KZ73VJE00041369	Соответствует
4	Сметный раздел	Кадыров Рустем Серикович		KZ96VJE00071995	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Кайржанов Ж.К. (Директор)

Мухамедалин Х.А. (Эксперт)

Пауль А.Е. (Эксперт)



Кадыров Р.С. (Эксперт)