Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

г. Актау 16 марта 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «СМК-Атамекен» г. Актау, промышленная зона №9, здание 43.

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора Байжанов Серик Кушербаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство административного здания по адресу: г. Актау, район Автодром, промзона 9, участок 43»

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ТОО «Ақ жол құрылыс» директор Тулегенов А.Б.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ИнженерПроектСтрой» №15-0089/20

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) ТОО «Ақ жол құрылыс» 27.04.2020 г.

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Административная здания	м²	2313,8		2313,8	

Административная здания имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)	2313,8	2313,8
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)	9807	9807
В том числе подземной части	м3	2236,96	2236,96
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание – трехэтажное с подвальным этажом, имеет прямоугольную форму в плане с общими размерами в осях 15,1х40,6 м.
Высота подвального этажа – 3,52 м. Высота этажей – 3,0 м.
В здании предусмотрены следующие помещения:
в подвальном этаже – техническое подполье, помещение для хранения уборочного инвентаря, электрощитовая, лестничная клетка;
на первом этаже – тамбур, контрольно-пропускной пункт, комната охраны, коридор, лестничная клетка, санузлы мужской и женский, кабинеты, кабинет ТБ, помещение для хранения уборочного инвентаря, комната отдыха, помещение для хранения отработанных ламп;
на втором, третьем этажах – коридор, лестничная клетка, зал совещаний на 20 человек, кабинеты, помещение для хранения уборочного инвентаря, санузлы мужской и женский;
крыша – чердачная, односкатная, с парапетами с трех сторон и организованным водостоком. Выходы на крышу решены из лестничных клеток через противопожарные люки 2 типа по закрепленным стальным стремянкам.
Выход на кровлю предусмотрен по наружной эвакуационной стальной стремянке, закрепленный на наружной стене.
Связь между этажами осуществляется по лестничным клеткам типа Л-1 в количестве 2 шт.
По функциональной пожарной опасности здание относится к классу Ф4.3 согласно Техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности».

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: октябрь 2020 г;
(месяц, год)
окончание работ: Май 2020 г;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 8;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;
фактически, месяц: 8;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1) Газоснабжение ТОО «РЦКУ Актау»
2) Электроснабжение ГКП «АУЭС»
3) Водоснабжение ГКП «КЖСА»

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); _____

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, согласно _____ органами социальной защиты населения

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство административного здания по адресу: г. Актау, район Автодром, промзона 9, участок 43» готовым к приемке в эксплуатацию

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «СМК-Атамекен» Байжанов С.К.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)