Приложение 1
к приказу Министра
по индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года №53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"22" август 2025 года

Технический надзор **ТОО "Алатау ТН" БИН 080740012518 Директор Садиев А. А. Республика Казахстан., г. Алматы., Жетысуский район., ул. Полежаева 16.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Эксперта технического надзора Батырханов Р. А. №KZ15VJE00065305 от 06.05.2021г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договора №17 от 20.03.2025 года**
№ договора и дата

по объекту **"Строительство блочно-модульной котельной к 5-ти пятиэтажным 60- квартирным жилым домам в с.Балпык би Коксуского района области Жетісу." РК. Жетысуская обл., Коксуский р-н., с. Балпык Би.**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД иЖИ Коксуского района" Руководитель- Жумат К. Е.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "ЭВА Люкс" БИН 021240000508, лицензия МКЛ №010569 от17.01.2003 года.**
наименование организации, № лизенции и дата получения

в лице **Директора - Крыкбаев Н. М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО "POWER SERVICE COMPANY" лицензия ГСЛ-КР №02663 от 23.09.2022 года**
наименование организации, № лизенции и дата получения

в лице **Директора - Нагиров А. Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **21.04.2025 г.**
месяц, год

окончание работ: **23.08.2025 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**
фактически, месяц: **4**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 313 115,127 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 77 464,670 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 189 958,403 тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 306 852,825
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ: 75 915,367 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 186 159,235 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО "Строительная группа "Архитектор" 49-2022, ГОСЭКСПЕРТИЗА № MBSG-0012/24 от 14.05.2024 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД иЖИ Коксуского района", № 45 н/к от 17.05.2024 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

ТОО "Алатау ТН" БИН 080740012518 **Директор Садиев А. А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подпись

М.П.

эксперт(ы) технического надзора

Батырханов Р. А. №KZ15VJE00065305 от 06.05.2021г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

Подпись

М.П.