Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Коксуского района"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "ЭВА Люкс"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **49-2022 Строительство блочно-модульной котельной к 5-ти пятиэтажным 60-квартирным жилым домам в с.Балпык би Коксуского района Алматинской области**

(наименование, адрес)

Объект : **06-01 Тепловые сети**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 31** от 20.03.2025г.

Акт выполненных работ № 3-4

за Август 2025 (месяц, год) на 06-01 Тепловые сети работы

Составлен (а) в текущих ценах на 21.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ									
1	1	1101-0101-0339 *РСНБ РК 2022*	**Грунты 3 группы в котлованах объемом до 1000 м^3. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м^3/ СУГЛИНКИ ТОЛЩ.0,4М**		34,617405	432,36	432,36	14 967,0	14 967,0		3 263,0	19 688,0
				м^3 грунта		0,0	130,91	0,0	4 532,0		1 458,0	
2	2	1101-0205-0303 *РСНБ РК 2022*	**Грунты 3 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами.** ***Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2***		0,616595	7 000,27	0,0	4 316,0	0,0		3 108,0	8 018,0
				м^3 грунта		7 000,27	0,0	4 316,0	0,0		594,0	
3	3	1101-0101-0340 *РСНБ РК 2022*	**Грунты 4 группы в котлованах объемом до 1000 м^3. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м^3/ ГРАВ.-ГАЛЕЧНИКИ**		122,135355	564,13	564,13	68 900,08	68 900,07		15 020,35	90 633,97
				м^3 грунта		0,0	170,81	0,0	20 862,05		6 713,54	
4	4	1101-0205-0304 *РСНБ РК 2022*	**Грунты 4 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами.** ***Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2***		2,35614	10 404,03	0,0	24 513,43	0,0		17 649,46	45 535,74
				м^3 грунта		10 404,03	0,0	24 513,43	0,0		3 372,85	
5	5	1101-0104-0405 *РСНБ РК 2022*	**Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2**		31,7106	44,21	44,21	1 402,0	1 402,0		361,0	1 904,0
				м^3 грунта		0,0	15,79	0,0	501,0		141,0	
6	6	1101-0205-0502 *РСНБ РК 2022*	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2**		3,5234	1 890,62	0,0	6 661,0	0,0		4 796,0	12 374,0
				м^3 грунта		1 890,62	0,0	6 661,0	0,0		917,0	
7	7	1101-0201-0501 *РСНБ РК 2022*	**Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками**		31,7106	332,89	148,72	10 556,0	4 716,0		5 949,0	17 825,0
				м^3 уплотненного грунта		184,17	76,37	5 840,0	2 422,0		1 320,0	
8	8	1101-0104-0406 *РСНБ РК 2022*	**Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 4**		97,518295	50,37	50,37	4 911,93	4 911,92		1 263,55	6 669,41
				м^3 грунта		0,0	17,99	0,0	1 753,94		493,93	
9	9	1101-0205-0503 *РСНБ РК 2022*	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 3**		10,835366	2 703,77	0,0	29 296,6	0,0		21 093,27	54 420,85
				м^3 грунта		2 703,77	0,0	29 296,6	0,0		4 030,98	
10	10	1101-0201-0502 *РСНБ РК 2022*	**Грунт 3, 4 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками**		97,518295	397,04	177,05	38 718,42	17 265,52		21 830,19	65 392,5

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				м³ уплотненного грунта		219,99	90,92	21 452,9	8 866,03		4 843,89	
11	11	1101-0102-0339 *РСНБ РК 2022*	Грунты 3 группы в котлованах объемом до 1000 м³. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м³		53,808939	520,2	520,2	27 991,0	27 991,0		6 102,0	36 820,0
				м³ грунта		0,0	157,51	0,0	8 475,0		2 727,0	
12	12	412-102-0215 *РСНБ РК 2022*	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км/ ВЫВОЗ		1 614,268176	30,0		48 428,0				52 302,0
				т·км							3 874,0	
13	13	1123-0101-0101 *РСНБ РК 2022*	Основание песчаное. Устройство		11,9	8 775,66	304,55	104 430,0	3 624,0	73 684,0	28 051,0	143 080,0
				м³ основания		2 279,21	101,83	27 123,0	1 212,0		10 599,0	
14	14	1107-0601-0101 *РСНБ РК 2022*	Каналы непроходные одноячейковые, перекрываемые или опирающиеся на плиты. Устройство		3,82	24 596,4	4 647,74	93 958,0	17 754,0	41 570,0	49 452,0	154 883,0
				м³ сборных конструкций		9 066,52	1 904,22	34 634,0	7 274,0		11 473,0	
15	15	225-203-0104 *РСНБ РК 2022*	Лотки теплотрасс с расчетной нагрузкой 8 тс/м², объемом более 1 м³ ГОСТ 13015-2012/ ЛК300.180.90-6=2ШТ		2,32	85 087,0		197 402,0		197 402,0		213 194,0
				м³							15 792,0	
16	16	225-202-1104 *РСНБ РК 2022*	Плита перекрытия лотков под расчетную нагрузку 8 тс/м² ГОСТ 13015-2012/ ПТ300.180.14-9=2ШТ		1,5	120 941,0		181 412,0		181 412,0		195 925,0
				м³							14 513,0	
17	17	1108-0101-0303 *РСНБ РК 2022*	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя		13,1	5 094,08	12,76	66 732,0	168,0	60 344,0	5 834,0	78 371,0
				м² поверхности		474,94	3,94	6 222,0	52,0		5 805,0	
18	29	1123-0601-0105 *РСНБ РК 2022*	Колодцы канализационные круглые сборные железобетонные, диаметр 1,5 м. Устройство. Грунты сухие		1,485	43 259,03	13 175,05	64 240,0	19 565,0	6 319,0	47 329,0	120 494,0
				м³ конструкций колодца		25 828,66	6 364,54	38 356,0	9 451,0		8 925,0	
19	30	225-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Кольцо опорное ГОСТ 8020-2016 марки КО 6		1	6 290,0		6 290,0		6 290,0		6 793,0
				шт.							503,0	
20	31	225-101-0101 *РСНБ РК 2022*	Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 7-3		2	8 819,0		17 638,0		17 638,0		19 049,0
				шт.							1 411,0	
21	32	225-101-0610 *РСНБ РК 2022*	Плита для колодцев ГОСТ 8020-2016 марки 1ПП15-2		1	44 924,0		44 924,0		44 924,0		48 518,0
				шт.							3 594,0	
22	33	225-101-0108 *РСНБ РК 2022*	Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 15-6		1	16 999,0		16 999,0		16 999,0		18 359,0
				шт.							1 360,0	
23	34	225-101-0109 *РСНБ РК 2022*	Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 15-9		2	20 540,0		41 080,0		41 080,0		44 366,0
				шт.							3 286,0	
24	35	225-205-0103 *РСНБ РК 2022*	Подушка опорная ОП ГОСТ 13015-2012 марки ОП3		4	3 256,0		13 024,0		13 024,0		14 066,0
				шт.							1 042,0	
25	36	212-101-0613 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 F150, W4		0,1	21 294,0		2 129,0		2 129,0		2 299,0
				м³							170,0	
26	37	211-201-0606 *РСНБ РК 2022*	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 20-40 мм		0,942	4 873,0		4 590,0		4 590,0		4 957,0
				м³							367,0	
27	38	244-202-0101 *РСНБ РК 2022*	Люк чугунный ГОСТ 3634-99 тип Л (А15)		1	23 039,0		23 039,0		23 039,0		24 882,0
				комплект							1 843,0	
28	39	1108-0101-0307 *РСНБ РК 2022*	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону		14,24304	3 572,78	33,07	50 887,0	471,0	41 764,0	8 123,0	63 731,0
				м² поверхности		607,44	5,82	8 652,0	83,0		4 721,0	
			Итого по разделу 1: СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ					1 209 435	181 736	772 208	239 225	1 564 550
								207 067	65 484	0	115 890	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 2: ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ									
29	40	1124-0101-0207 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С диаметром труб 200 мм. Прокладка**	км трубопровода	0,015	3 995 602,35 2 247 967,08	1 506 114,85 462 870,53	59 934,0 33 720,0	22 592,0 6 943,0	3 623,0	40 256,0 8 015,0	108 205,0
30	41	1124-0101-0202 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С диаметром труб 70 мм. Прокладка**	км трубопровода	0,008	2 137 303,21 1 269 311,04	804 754,81 272 257,03	17 098,0 10 154,0	6 438,0 2 178,0	506,0	12 209,0 2 345,0	31 652,0
31	42	1124-0101-0201 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С диаметром труб до 50 мм. Прокладка**	км трубопровода	0,008	2 108 219,8 1 257 448,32	794 454,8 267 913,46	16 866,0 10 060,0	6 355,0 2 143,0	451,0	12 081,0 2 316,0	31 263,0
32	43	241-102-0229 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 219х6,0 мм**	м	15	12 177,0		182 655,0		182 655,0 14 612,0		197 267,0
33	44	241-102-0153 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 76х3,5 мм**	м	8,08	2 301,0		18 592,0		18 592,0 1 487,0		20 079,0
34	45	241-102-0131 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 48х2,5 мм/ ДИАМ.45Х2,5ММ**	м	8,08	1 265,0		10 221,0		10 221,0 818,0		11 039,0
35	46	222-519-0201 *РСНБ РК 2022*	**Опоры скользящие**	т	0,01176	1 126 773,0		13 251,0		13 251,0 1 060,0		14 311,0
36	47	241-112-0228 *РСНБ РК 2022*	**Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 114 до 1220 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 219х8,0 мм**	шт.	4	18 505,0		74 020,0		74 020,0 5 922,0		79 942,0
37	48	241-112-0133 *РСНБ РК 2022*	**Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 76х5,0 мм**	шт.	2	1 348,0		2 696,0		2 696,0 216,0		2 912,0
38	49	241-112-0121 *РСНБ РК 2022*	**Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 45х3,5 мм**	шт.	2	489,0		978,0		978,0 78,0		1 056,0
39	50	1113-0601-0207 *РСНБ РК 2022*	**Поверхности металлические. Очистка щетками**	$м^2$	13,35	797,37 797,37	0,0 0,0	10 645,0 10 645,0	0,0 0,0		7 345,0 1 439,0	19 429,0
40	51	1113-0301-1705 *РСНБ РК 2022*	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска композицией ОС-51-03/ В 4 СЛОЯ**	$м^2$	13,35	871,47 145,31	18,05 4,48	11 634,0 1 940,0	241,0 60,0	9 453,0	1 380,0 1 041,0	14 055,0
41	52	1126-0101-0801 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы. Изоляция матами и холстами из супертонкого волокна (стеклянного и базальтового), матами звукопоглощающими**	$м^3$ изоляции	0,84	60 000,04 45 970,42	2 108,38 1 105,62	50 400,0 38 615,0	1 771,0 929,0	10 014,0	30 053,0 6 436,0	86 889,0
42	53	234-202-0101 *РСНБ РК 2022*	**Мат теплоизоляционный ГОСТ 10499-95 из стекловолокна М 11-50**	$м^3$	1,302	10 570,0		13 762,0		13 762,0 1 101,0		14 863,0
43	54	1126-0301-0701 *РСНБ РК 2022*	**Поверхность изоляции. Обертывание рулонными материалами насухо с проклейкой швов**	$м^2$ поверхности покрытия изоляции	17,37	1 288,02 745,2	26,66 12,51	22 373,0 12 944,0	463,0 217,0	8 966,0	10 003,0 2 590,0	34 966,0
44	55	261-105-0190 *РСНБ РК 2022*	**Стеклопластик рулонный, марка РСТ-А-Л-В**	1000 $м^2$	0,019976	552 642,0		11 039,0		11 039,0 883,0		11 922,0
45	56	1122-0701-0106 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы диаметром 200 мм. Промывка с дезинфекцией**	км трубопровода	0,015	203 176,17 150 507,72	0,0 0,0	3 048,0 2 258,0	0,0 0,0	790,0	2 235,0 423,0	5 706,0
46	57	1122-0701-0102 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы диаметром 75-80 мм. Промывка с дезинфекцией**		0,008	132 834,9	0,0	1 063,0	0,0	59,0	993,0	2 220,0

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				км трубопровода		125 423,1	0,0	1 003,0	0,0		164,0	
47	58	1122-0701-0101 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы диаметром 50-65 мм. Промывка с дезинфекцией**		0,008	128 721,87	0,0	1 030,0	0,0	26,0	993,0	2 185,0
				км трубопровода		125 423,1	0,0	1 003,0	0,0		162,0	
			Итого по разделу 2: ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ					521 305	37 860	361 102	117 548	689 961
								122 342	12 470	0	51 108	
			ИТОГО по акту					1 730 740	219 596	1 133 310	356 773	2 254 511
								329 409	77 954	0	166 998	

НДЗ РК 8.04-05-2015	Затраты на временные здания и сооружения (2,9%)	2254511*2,9/100	65 381
	Итого с временными	2254511+0+0+65381	**2 319 892**
НДЦС РК 8.04-09-2022, прил. 1, п. 9.1	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время (0,71%)	2319892*0,71/100	16 471
	Итого с зимними удорожаниями	2319892+0+0+16471	**2 336 363**
НДЦС РК 8.04-09-2022, гл. 2, п. 85	Непредвиденные работы и затраты (2%)	2336363*2/100	46 727
	Итого с непредвиденными работами и затратами		**2 383 090**
	Итого в текущих ценах 2025 года, к = 1,155	2383090*1,155	**2 752 469**
	НДС (12%)	2752469*12/100	330 296
	Итого с НДС	2752469+330296	**3 082 765**
	Итого с учетом скидки	0,979999998	**3 021 110**

ЗАКАЗЧИК:
Руководитель ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Коксуского района", БИН 130940005316
Жумат К.Е.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт ТОО "АЛАТАУ ТН", БИН 080740012518, № KZ15VJE00065305 от 06.05.2021г.
Батырханов Р.А.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:
ГИП ТОО "Строительная группа "Архитектор", БИН 050140000795,
Мальгинов М.С.

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "ЭВА Люкс", БИН 021240000508
Крыкбаев Н.М.